

УДК 336.77(075.8)
ББК 65.262.1я73-1
Ф56

Р е ц е н з е н т ы:

д-р техн. наук, проф. *В.В. Глухов*
(Санкт-Петербургский технологический университет);
д-р экон. наук, проф. *В.М. Кутовой*
(Дипломатическая Академия МИД России);
д-р экон. наук, проф. *А.И. Соловьев*
(Всероссийский научно-исследовательский институт
внешнеэкономических связей)

Главный редактор издательства
кандидат юридических наук,
доктор экономических наук *Н.Д. Эриашвили*

Философова, Татьяна Георгиевна.

Ф56 Лизинг: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся
по специальностям экономики и управления (060000) /
Т.Г. Философова. — М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 191 с.

ISBN 5-238-00983-6

Агентство СІР РГБ

Дана общая характеристика лизинга (финансовой аренды), рассмотрены экономическая сущность и организационные формы лизинга, основы взаимоотношений субъектов, методы расчета лизинговых платежей, проанализированы нормативно-правовое обеспечение внутреннего и международного лизинга, а также тенденции и перспективы его развития в мировой экономике. В пособии нашли отражение научно-методические вопросы, связанные с практикой реализации лизинговых схем и оценкой их эффективности.

Для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальностям экономики и управления, аспирантов, научных работников, слушателей бизнес-школ, магистратур, а также специалистов-практиков.

ББК 65.262.1я73-1

ISBN 5-238-00983-6

© Т.Г. Философова, 2006

© ИЗДАТЕЛЬСТВО ЮНИТИ-ДАНА, 2006

Воспроизведение всей книги или любой ее части любыми средствами или в какой-либо форме, в том числе в Интернет-сети, запрещается без письменного разрешения издательства

Оглавление

Введение	3
Глава 1. Теоретические и методологические основы лизинга	5
1.1. Теоретические и методологические аспекты лизинга и этапы его развития	5
1.2. Предметы лизинга	11
1.3. Субъекты лизинга и особенности их взаимоотношений	14
1.4. Организационные формы, типы и виды современного лизинга	21
Глава 2. Финансовый лизинг в системе рыночных взаимоотношений	31
2.1. Финансовый лизинг как вид инвестиционной деятельности	31
2.2. Место лизинга в системе источников финансовых ресурсов предприятия	40
2.3. Основные черты и особенности реализации лизинга в Российской Федерации	44
Глава 3. Тенденции развития лизинга в мировом хозяйстве	49
3.1. Мировые тенденции и направления развития лизинга	49
3.2. Особенности развития международного лизинга	53
3.3. Анализ структуры предметов международного лизинга	57
3.4. Особенности использования лизинга в Российской Федерации	65
3.5. Предпосылки дальнейшего развития рынка лизинга в Российской Федерации	84
Глава 4. Правовое регулирование лизинга	89
4.1. Анализ развития нормативно-законодательной базы лизинга в Российской Федерации	89
4.2. Правовое регулирование международного лизинга в системе мирохозяйственных связей	97
4.3. Экономическое содержание договора финансового лизинга и его особенности	102
4.4. Основные этапы подготовки и осуществления схемы лизинга	109

Глава 5. Система поддержки договора лизинга	118
5.1. Система обеспечения лизинговой сделки	118
5.2. Государственная поддержка лизинговой деятельности в Российской Федерации	122
5.3. Особенности предоставления государственных гарантий в развитии лизинговых схем	124
5.4. Система льгот и мероприятий, стимулирующих развитие лизинга в России	126
5.5. Роль маркетинговых исследований при подготовке договора лизинга	130
Глава 6. Экономический механизм лизинга	133
6.1. Характер и состав лизинговых платежей	133
6.2. Виды лизинговых платежей	134
6.3. Порядок расчетов между лизингополучателем и лизингодателем в РФ	137
6.4. Основные принципы построения модели экономической оценки лизинговой схемы	148
Глава 7. Особенности бухгалтерского учета лизинговых операций	153
7.1. Порядок отражения лизинговых операций на счетах бухгалтерского учета	153
7.2. Особенности бухгалтерского учета аренды основных средств	156
7.3. Особенности бухгалтерского учета ремонта арендованных средств	158
Приложения	159
Библиографический список	188