

УДК 338.45:66

ББК 65.9 (2)26

Д48

Рецензенты:

отдел промышленной политики и экономической безопасности Института экономики УрО РАН (зав. отделом, д-р экон. наук, проф., заслуженный деятель науки **О.А. Романова**);
завкафедрой экономики транспорта Уральского государственного университета путей сообщения, д-р экон. наук, проф. **С.В. Рачек**

Научный редактор — канд. техн. наук, доц. **В.Н. Загвоздина**

Дистергефт, Л.В.

Д48 Техничко-экономическое обоснование инвестиционного проекта: учебное пособие / Л.В. Дистергефт, Е.В. Ядренникова. — 2-е изд., перераб. — Екатеринбург : Изд-во Урал. ун-та, 2014. — 52 с.

ISBN 978-5-7996-1315-0

В работе приведены перечень и содержание разделов технико-экономического обоснования инвестиционных проектов и методы расчета финансово-экономических показателей проекта. Методика оценки иллюстрируется конкретным примером расчета эффективности инвестиций в проект строительства предприятия по производству электробытового прибора.

Библиогр.: 13 назв. Рис. 3. Табл. 23.

Подготовлено кафедрой финансового и налогового менеджмента

УДК 338.45:66

ББК 65.9 (2)26

Учебное издание

Дистергефт Людмила Викторовна
Ядренникова Елена Викторовна

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

Подписано в печать 20.11.2014. Формат 60×90/16.

Бумага писчая. Плоская печать. Гарнитура Century Schoolbook.

Усл. печ. л. 3,25. Уч.-изд. л. 3,0. Тираж 50 экз. Заказ 1639.

Издательство Уральского университета

Редакционно-издательский отдел ИПЦ УрФУ

620049, Екатеринбург, ул. С. Ковалевской, 5

Тел.: 8 (343) 375-48-25, 375-46-85, 374-19-41. E-mail: rio@urfu.ru

Отпечатано в Издательско-полиграфическом центре УрФУ

620075, Екатеринбург, ул. Тургенева, 4

Тел.: 8 (343) 350-56-64, 350-90-13. Факс 8 (343) 358-93-06. E-mail: press-urfu@mail.ru

ISBN 978-5-7996-1315-0

© Уральский государственный
технический университет, 1997

© Уральский федеральный
университет, 2014, с изменениями

Оглавление

Введение	4
1. Разделы технико-экономического обоснования проекта и их содержание	6
1.1. Исходные данные и условия.....	6
1.2. Рынок и мощность предприятия.....	6
1.3. Расположение предприятия.....	6
1.4. Материальные факторы производства.....	7
1.5. Проектно-конструкторская документация.....	7
1.6. Трудовые ресурсы.....	7
1.7. Организация производства и накладные расходы.....	7
1.8. Планирование сроков осуществления проекта.....	8
1.9. Финансово-экономическая оценка проекта.....	8
2. Методика расчета технико-экономических показателей проекта	8
2.1. Исследование рынка и обоснование потребности.....	8
2.2. Расчет производственной мощности предприятия.....	9
2.3. Затраты на маркетинг.....	11
2.4. Выбор места строительства.....	11
2.5. Материальные затраты.....	12
2.6. Расчет общей суммы капитальных вложений.....	13
2.7. Расчет численности работающих.....	18
2.8. Расчет средств на оплату труда работающих.....	22
2.9. Расчет накладных расходов.....	26
2.10. Сроки осуществления проекта.....	29
3. Финансово-экономическая оценка проекта	30
3.1. Общие инвестиции.....	30
3.2. Источники и условия финансирования проекта.....	30
3.3. Издержки производства.....	34
3.4. Чистые доходы и денежные потоки.....	35
3.5. Оценка экономической эффективности инвестиций.....	37
Библиографический список	52