

# Коммерсантъ



Понедельник 9 декабря 2024 №227/П(7917 с момента возобновления издания)

**спорт** Успех Ландо Норриса в заключительной гонке «Формулы-1» принес McLaren первую с 1998 года победу — 12



**новости** С переносом общения учителей и родителей на платформу «Сферум» возникли сложности —5

## Сирия вышла шоком

### Россия потеряла ключевого союзника на Ближнем Востоке

Под ударами антиправительственных сил власть в Сирии развалилась, как карточный домик, что завершило более чем полувековую эпоху правления семьи Асад. Президент Башар Асад бежал из Дамаска после коллапса системы управления и отказа армии противостоять наступлению боевиков. Вечером стало известно, что он прибыл в Москву. В то время как по всей стране победители берут власть в свои руки, мировые державы вступают в новую борьбу за контроль над стратегическим регионом. В разгар украинского конфликта свержение Асада грозит открыть новый фронт против России, усилиями которой ранее удавалось поддерживать правящий режим и территориальную целостность страны. Тем не менее сохраняющееся российское военное присутствие остается для Москвы как основанием для тревоги, так и инструментом будущего торга с вооруженной оппозицией.

#### Хрупкость дамаскской стали

Крушение последнего на Ближнем Востоке светского авторитарного режима произошло в считанные часы и отличалось от того, как это произошло в Ираке и Ливии.

В воскресенье утром антиправительственные силы вошли в Дамаск, не встретив на своем пути никакого сопротивления подразделений сирийской армии, которые без боя покинули столицу после прихода отрядов вооруженной оппозиции. Часть сирийской армии перешла на сторону мятежников, другая часть бежала, в том числе в соседний Ирак.

Столь скоростное окончание правления президента страны Башара Асада, власть которого просуществовала 24 года, пережила многолетнюю гражданскую войну, но в итоге была сметена в одночасье, стало полной неожиданностью для всех.

Несмотря на то что с 27 ноября сирийские боевики, начавшие наступление из провинции Идлиб, продолжали уверенно брать под свой контроль одну провинцию за другой, до последнего момента сохранялась надежда, что сирийским войскам удастся локализовать исламистский мятеж и не допустить падения режима.

Эту иллюзию поддерживали официальные заявления Минобороны Сирии, которое еще накануне падения Дамаска рапортовало о «перегруппировках в соответствии с военным планом», «ударах по террористам в провинциях Хама, Хомс и Дера» и «начале восстановления контроля» над их территориями.

В частности, описывая обстановку в городе Хомс, сирийское командование сообщало, что «вооруженные силы развернуты вокруг города и размещены на неприступ-



Одним из признаков рождения «новой Сирии» в первый день ее существования стал снос установленных в Дамаске и Хомсе памятников Хафезу Асаду — отцу Башара Асада, создателю Сирийской Арабской Республики

без ответа. Агентство Reuters со ссылкой на «источники» выдвинуло версию о том, что Асад с высокой долей вероятности мог погибнуть в авиакатастрофе, находясь на борту самолета авиакомпании Syrian Air, который покинул Дамаск рано утром и исчез с радаров через 40 минут полета, резко поменяв курс.

ных оборонительных линиях, усиленных различными видами вооружений».

Однако эти успокоительные депеши быстро опровергла новая реальность, в которой жители страны проснулись в воскресенье. Вопрос о том, где находится президент Асад, исчезнувший из информационного пространства, так и остался

нашейством и ФНС. При этом Минфин настаивал на исключении из документа положений о том, что ГИС «Антикартель» содержит информацию о торгах, а также установлении открытого перечня видов информации, поставщиков сведений в ГИС «Антикартель» и пользователей таких сведений. Эти замечания были учтены ФАС.

В исходном проекте речь шла о мониторинге возможных нарушений в ходе закупок государства (44-ФЗ) и госкомпаний (223-ФЗ), а также имущественных торгов. В ФАС объясняли, что сейчас доля картелей на торгах достигает 85–90% от всех возбуждаемых службой дел, связанных с антиконкурентными сговорами. Скорректированный документ предполагает, что ГИС «Антикартель» будет предупреждать и пресекать такие картели на основе информации как о торгах (закупках), так и о хозяйствующих субъектах и предпринимательской деятельности на товарных рынках. «Целью внедрения системы остается мониторинг признаков картелей на торгах. В рамках второго этапа развития системы в следующем году для повышения эффективности мониторинга планируется, что функционал системы будет расширен на данные о товарных рынках — например, продовольствия, ГСМ, стройматериалов и т. д.», — говорят в ФАС.

В течение нескольких часов местонахождение сирийского президента оставалось неизвестным, и только вечером российские информгентства со ссылкой на источник в Кремле сообщили, что Башар Асад прибыл в Москву.

Тем временем в ситуации парализа власти в Сирии инициативу взял на себя премьер-министр Мухаммед Гази аль-Джалали. Он оказался единственным представителем высшего сирийского руководства, способным комментировать происходящее и продемонстрировать способность начать процесс транзита власти.

Указав на то, что он тоже не знает, где находится президент, а также министр обороны Али Махмуд Аббаси и глава МИДа Бассам Саббаги, Мухаммед Гази аль-Джалали сообщил, что лично он не намерен покидать страну. По его словам, вместе с еще несколькими министрами он уже установил контакт с руководством вошедших в Дамаск боевиков из террористической группировки «Хайат Тахрир аш-Шам» (запрещена в России). Как следовало из заявления сирийского премьера, в стране должны пройти свободные выборы, по итогам которых будут сформированы новые органы власти.

Позднее с отдельным заявлением от имени сирийской оппозиции выступил глава так называемого временного правительства Абдуррахман Мустафа. «Для нас сегодняшний день — особый. Это день нового рождения Сирии. Отныне наша борьба направлена на строительство новой Сирии», — заявил он, назвав важнейшими задачами «сохранение государственных институтов и защиту мирного населения». При этом представители оппозиции пообещали не преследовать чиновников, работавших в органах государственной власти при президенте Асаде.

Одним из признаков рождения «новой Сирии» в первый день ее существования стал снос установленных в Дамаске и Хомсе памятников отцу Башара Асада, создателю Сирийской Арабской Республики Хафезу Асаду, правившему жесткой рукой и скончавшемуся в 2000 году. На кадрах с места событий ликующая толпа сносит памятники Асаду-старшему, набросив на постаменты веревку (схожая технология применялась при демонтаже памятников Саддаму Хусейну в Ираке).

Одновременно с этим шло массовое разграбление правительственного квартала Дамаска — на кадрах с места событий сотни людей выносят имущество, одежду, ценные вещи из государственных учреждений и частных домов. Разграблению и актам вандализма подверглось посольство Ирана (российская дипмиссия в Дамаске продолжала работу в обычном режиме).

## Всеми свои деньги

### Граждане перестали гасить ипотеку раньше времени

**Объем досрочного погашения ипотеки в российских банках снизился до двухлетнего минимума. Этот понижающий тренд продолжается уже год. Эксперты считают, что основная причина такого поведения заемщиков связана с высокими ставками по депозитам, поскольку сегодня выгоднее размещать свободные средства на вкладах, чем направлять их на досрочное погашение ипотеки. Одновременно, по их словам, и самих свободных денежных средств у заемщиков остается все меньше.**

В конце прошлой недели ЦБ опубликовал информационный бюллетень «Сведения о рынке ипотечного жилищного кредитования в России». Согласно ему, объем досрочного погашения ипотечных кредитов за счет собственных средств заемщиков в третьем квартале нынешнего года оказался на самом низком уровне на протяжении последних двух лет и составил 343,5 млрд руб. Этот показатель снижается с третьего квартала прошлого года, когда он достиг максимального значения за всю историю наблюдений уровня — 548,3 млрд руб. Одновременно с этим впервые объем досрочного погашения ипотеки за счет вновь полученных кредитов оказался ниже 2 млрд руб., а за счет реализации залога — менее 1 млрд руб.

Эксперты объясняют сложившийся тренд на снижение досрочного погашения ипотечных кредитов рациональным отно-

шением заемщиков к управлению финансами. По словам аналитика «Цифра брокер» Кирилла Климентьева, объем досрочного погашения ипотеки продолжает снижаться на фоне роста ставок по депозитам. «Логика поведения заемщиков здесь достаточно очевидна: например, если заемщик оформил ипотеку в 2020 году под 7% годовых, то при появлении дополнительных средств ему будет гораздо выгоднее разместить их на депозите под 22–23%, чем направлять на досрочное погашение ипотеки», — говорит он. Этот тренд, по мнению Кирилла Климентьева, вероятно, сохранится в четвертом квартале, поскольку ставки по депозитам остаются привлекательными, а стимулы для досрочного погашения ипотеки минимальны. В следующем году, по словам эксперта, ситуация может измениться при снижении ключевой ставки ЦБ. «Если ставки начнут снижаться, это создаст условия для роста досрочного погашения среди заемщиков, оформивших ипотеку под двузначные процентные ставки, они могут решить, что погасить кредит будет выгоднее, чем держать средства на депозитах», — говорит Кирилл Климентьев. Однако для массового изменения динамики, по его мнению, потребуется значительное снижение ставок, которое пока остается под вопросом.

## ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ

**07 Склады напрокат**  
Лизинговые компании расширяют базу активов

**07 Идут не ПО плану**  
Часть компаний с госучастием не перейдут на отечественный софт к 1 января

**07 Страна восходящего тура**  
Самым быстрорастущим направлением зарубежного туризма стало японское

**08 Здоровье коллектива растет в цене**  
Эксперты ожидают повышения тарифов ДМС

**08 Инвестиции наличествуют**  
В международные фонды денежного рынка притекло новых средств

**09 Вагоны померились погрузкой**  
Крупнейших операторов нагоняют растущие игроки

**10 Следующая станция — бюджетная**  
Российским производителям телеком-оборудования утвердили госфинансирование

**10 Застройщики**  
отстроились от регионов  
Объемы ввода жилья в городах-миллионниках падают

СТЕНГАЗЕТА

## Загадка Дня „Б“

Когда «Коммерсанту» исполнится 35 лет? Парадоксальным образом ответить на этот простой, казалось бы, вопрос не так легко: за прошедшие годы история создания газеты изрядно подернулась патиной, влетая как случайные сбои хронологии, так и основанные на них плоды сознательных усилий пиара „Б“ по мифологизации бренда с последующим тиражированием ошибок внешними ресурсами.

Например, есть веские основания считать, что «Коммерсантъ» родился **9 декабря 1989 года**. В пользу этой версии говорит хотя бы специальный репортаж канала ОРТ четвертьвековой давности. Да и внутрикорпоративные информационные ресурсы „Б“ вроде о том же. Если зайти на сайт „Б“, то в рубрике «О Коммерсанте» читаем: **«Декабрь 1989 года**. В сотрудничестве с Союзом кооператоров „Факт“ начинает выпускать еженедельную газету „Коммерсантъ“ — первое частное деловое издание в стране». Более того, в далеком теперь уже 1999 году в редакционной статье в самой газете в связи с ее десятилетием главный редактор Андрей Васильев зафиксировал: **«В декабре 1989 года** несколько молодых людей во главе с Владимиром Яковлевым начали делать новую газету. Они назвали ее „Коммерсантъ“». Продолжат линию о декабрьском происхождении «Твердого знака» публикации светской хроники опять же в самих изданиях ИД. Например, газета «Коммерсантъ» от 17 декабря 1997 года под названием «Уж восемь лет мы царствуем свободно» сообщила: **15 декабря** Издательский дом «Коммерсантъ» праздновал свое восьмилетие, а в вышедшем в тот же день **15 декабря**, но через два года, в 1999-м номере журнала «Коммерсантъ-Деньги» сообщалось: «Десять лет назад вышел нулевой (пилотный) номер тогда еще еженедельной газеты „Коммерсантъ“». А с 8 января 1990 года газета стала выходить в регулярном режиме».

Впрочем, при ближайшем рассмотрении и утверждение о нулевом номере в декабре оказывается, похоже, очередной легендой. Во всяком случае, никто из отцов-основателей газеты и деятельных участников подготовки и издания „Б“ первой волны не смог однозначно подтвердить это (правда, надо признать, что все они как один сослались на то, что в их памяти следы тех событий стерлись, так что в полной мере опираться на их слова не стоит). Игорь Тулин (в ту пору заведующий отделом внешней торговли, позже главный редактор газеты и журнала «Коммерсантъ-Власть»): «Совершенно не помню ни самих нулевых номеров, ни дат их выхода. В памяти остались только прокурорские комнаты и общий подъем. Но как мне кажется, подготовка к выпуску реальных номеров закончилась зимой, так что версия 9 декабря вполне жизненная».

Подписной индекс **50060 П1125**

БОЛЬШЕ НОВОСТЕЙ  
О ПОЛИТИКЕ, ЭКОНОМИКЕ,  
БИЗНЕСЕ И МЕЖДУНАРОДНЫХ  
ОТНОШЕНИЯХ  
В TELEGRAM-КАНАЛЕ  
«КОММЕРСАНТА»

