

**ИП и т.п.**  
России нужны разные формы ведения бизнеса, но для них необходимо создать равные конкурентные условия

Страница 14



**Не клюет без хозяина**  
В Зауралье предлагают вернуть закрепление озер для любительской рыбалки

Страница 15



**Упал индекс валидола**  
На Среднем Урале сокращается сеть муниципальных аптек, а коммерческие структуры не хотят работать в глубинке

Страница 16

## ОФИЦИАЛЬНО

Правительство ЯНАО и Газпром заключили соглашение о сотрудничестве на 2021—2023 годы. Особое внимание уделено программе газоснабжения и газификации региона, строительству автомобильных газонаполнительных компрессорных станций, развитию центра газодобычи на полуострове Ямал.

## НАЗНАЧЕНИЯ

Министром финансов Свердловской области назначен Александр Старков. С 2011 года он занимал должность замминистра.

Сергей Хрущев возглавил департамент природно-ресурсного регулирования, лесных отношений и развития нефтегазового комплекса ЯНАО. Прежде он занимал руководящие посты в частной компании ТЭК и в госхолдинге, в Минэнерго и Минприроды РФ, возглавлял Агентство инфраструктурного и промышленного развития Ямала.

## ЦИФРЫ

В 1,8 раза вырос в январе—феврале 2021 года ввод жилья в Свердловской области по сравнению с аналогичным периодом 2020-го. За два первых месяца в регионе сдано в эксплуатацию 381,6 тысячи квадратных метров в многоквартирных и частных домах.

На 7,7 процента увеличился в Тюменской области индекс производства в январе—феврале по сравнению с первыми двумя месяцами 2020-го. Наибольшие темпы прироста—на 21—76 процентов—достигнуты в производствах химических веществ, мебели, электрооборудования, резиновых и пластмассовых изделий, лекарств и медицинских изделий.

Свыше семи миллиардов рублей направили на поддержку бизнеса в период пандемии власти ЯНАО. Сейчас в автономном округе зарегистрировано 17 179 субъектов МСП.

Более 570 миллионов рублей задолженности по исполненным государственным и муниципальным контрактам выплатили заказчикам Курганской области бизнесу после вмешательства прокуратуры.

В три раза чаще по сравнению с 2019 годом стали приобретать товары и услуги на торговых интернет-площадках жители Тюменской области, Югры и Ямала. Объем онлайн-продаж вырос в 2020 году в шесть раз.

На три процента выросли с начала года цены на продовольственные товары в Югре.

**ПЕРСПЕКТИВА** Первые договоры о комплексном развитии территорий в УрФО будут заключены до конца года

# Правила сноса



Наталья Швабауэр, УрФО

## АКЦЕНТ

В Екатеринбурге начались общественные обсуждения изменений Правил землепользования и застройки (ПЗЗ). Особый интерес представляют четыре квартала, в отношении которых планируется заключить договоры о комплексном развитии территорий (КРТ).

Два из них расположены на Эльмаше (в границах улиц Краснойфлотской—Шефской—Корепина—Донской, а также Баумана—Шефской—Энтузиастов—Донской), один на Уралмаше (перулки Суворовский и Черниговский—улица Донбасская), а последний—во ВТУЗ-городке: периметр улиц Первомайской, Комсомоль-

ской, Технологической, Студенческой.

По сути, это первая публичная огласка потенциальных площадок КРТ. Общественные обсуждения продлятся до 30 апреля, замечания к документу принимаются с 1 по 16 апреля на сайте «обсуждения.екатеринбург.рф», а также в департаменте архитектуры города и районных администрациях. После того как изменения в ПЗЗ утвердит городская Дума, кварталы

на карте пометят как территории перспективного развития.

Заметим, что в УрФО дальше всех в разработке нормативной базы по комплексному развитию территорий продвинулись Свердловская и Тюменская области. Но если Средний Урал пошел от вершины «пирамиды» (рамочный закон о КРТ вступил в силу 29 марта, но в нем прописано только разделение полномочий и жилищные права граждан), то тюменцы опередили всех в подготовке под-

законных нормативных актов. В частности, приняли методику определения начальной цены торгов, порядок осуществления КРТ и приобретения жилья для расселяемых. Также Тюменская область первой в УрФО установила критерии для многоквартирных домов, попадающих в зону расселения: физический износ более 50 процентов, постройка раньше 1980 года, стоимость капремонта превышает предельные показатели, отсутствует элемент инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, отопление, газ или электричество). Для сравнения: в Челябинской области, где законопроект о КРТ еще проходит согласования, критерии ветхости более жесткие: износ свыше 70 процентов, стоимость капремонта более 70 процентов от рыночной стоимости такой недвижимости, здание должно быть старше 1970 года и не

В Екатеринбурге есть целые кварталы старых двукэтажек, на месте которых можно успешно реализовать проекты КРТ.

иметь хотя бы одной инженерной сети. В Югре законопроект о КРТ опубликовали для обсуждения, а на Ямале пошли по тюменскому пути и начали с подзаконной базы.

Из того, что готовится на уровне Федерации и должно быть принято к июню, принципиально важны два постановления: определения начальной цены торгов на право заключения договора и порядок согласования изъятия недвижимости в целях КРТ. Предполагается, что под изъятие не попадут земли и объекты федеральной собственности, жилье, не соответствующее критериям ветхости и аварийности, дома блокированной застройки и частный сектор.

14→

**ТЕМА НЕДЕЛИ** В перевод транспорта на газ на Южном Урале вложат 1,3 миллиарда рублей

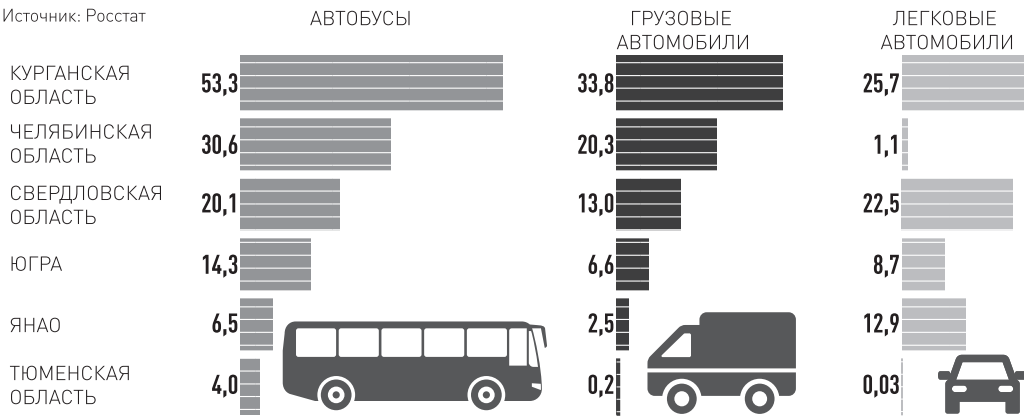
# Чистая экономия

**Михаил Пинкус,**  
Челябинская область

Челябинская область первой на Урале вошла в пилотный проект по переводу транспорта на газомоторное топливо, который при поддержке Минэнерго РФ реализуется в 27 субъектах страны. Сегодня власти подводят первые итоги: в регионе действует 16 заправокных станций компримированного природного газа (КПП) и четыре—сжиженным (СПГ), газ используют около тысячи единиц транспорта. Причем за 2021 год этот показатель планируется увеличить вдвое.

**ДОЛЯ АВТОТРАНСПОРТА В РЕГИОНАХ УРФО, ИМЕЮЩЕГО ВОЗМОЖНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПРИРОДНЫЙ ГАЗ В КАЧЕСТВЕ МОТОРНОГО ТОПЛИВА НА НАЧАЛО 2020 ГОДА, %**

Источник: Росстат



ИНФОГРАФИКА: РФ, ЕЛЕНА МАКЕРИЧ-МИХАИЛ ПИНКУС

Кроме того, каждый объект субсидируется в размере 40 миллионов рублей—это примерно треть расходов на его строительство. В этом году планируется поддержать не менее шести проектов, в 2024 году создать в регионе сеть из 54 заправочных АЗС.

На прошлой неделе в Челябинске на маршруты вышли семь новых «ЛиАЗов», работающих на сжиженном природном газе. За год для города за счет казны купили 36 таких автобусов. Но важно подтолкнуть к обновлению транспортного парка и частные предприятия. Как отметила Лутачева, для юриции, использующих автобусы и грузовые автомобили на метане, ставка транспортного налога уже снижена вдвое, рассматривается возможность предоставления такой льготы и физическим лицам. А значит, речь идет не только об экономии расходов на топливо (газомоторное, как известно, почти втрое дешевле), но и о снижении налоговой нагрузки.

Установить на автомобили газобаллонное оборудование теперь можно с хорошей скидкой. В этом году бюджет компенсирует половину расходов малому и среднему бизнесу, рядовым автомобилистам, а треть—крупным компаниям. Дополнительно профильное предприятие готово погасить

еще 30 процентов стоимости юрлицам, а гражданам предоставлять топливные карты на бесплатную заправку до трех тысяч кубометров метана.

—Пункты переоборудования автомобилей могут подать заявку на включение в специальный реестр, предоставлять клиентам скидку и раз в квартал получать бюджетные субсидии на покрытие этих расходов,—пояснила замминистра экономического развития области Ирина Акбашева.

Число заказов на газобаллонное оборудование, работающее на КПП, по сравнению с предыдущими годами выросло почти вдвое,—подтвердил индивидуальный предприниматель Дмитрий Миллер.—Его стоимость достаточно высока, но предоставленные скидки и возможность последующей экономии подогрели к нему интерес. Более того, за счет сервисного обслуживания у нас сформировалась постоянная клиентская база.

Индикативные показатели выполнения программы в Челябинской области пока невысоки, но будут нарастать. Если в 2020-м ставилась задача перевести на газ всего 175 единиц автотранспорта, то нынче план—1 313 машин. В 2022-м и 2023-м—соответственно 3005 и 4946. ●

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Егор Ковальчук,** заместитель губернатора Челябинской области:

—Развитие газомоторного рынка должно положительно сказаться на экологии региона, благосостоянии граждан и бизнеса. Природный газ сегодня—один из наиболее экономичных, экологических и безопасных видов топлива. По классификации МЧС он относится к самому безопасному классу горючих веществ. До конца 2023 года финансирование этого направления составит более 1,3 миллиарда рублей. Причем почти миллиард будет привлечен в регион по соглашениям с Минэнерго РФ.

## КОРОТКО

**Сравнили зарплаты в малых поселениях**

Ямало-Ненецкий округ ожидаемо возглавил рейтинг субъектов РФ по уровню и покупательской способности зарплат в малых и средних населенных пунктах. В арктическом регионе, живя на периферии, на среднюю зарплату можно приобрести пять фиксированных наборов товаров и услуг. В прошлом году она выросла в глубинке почти на 11 процентов, составив без малого 100 тысяч рублей и незначительно уступив среднему уровню зарплат в крупных городах ЯНАО. В Югре разница еще меньше, но здесь ниже товарный эквивалент—он не достигает и четырех наборов. Поэтому Ханты-Мансийский округ эксперты поставили на четвертую позицию.

**Весогабаритный контроль защитит новый асфальт**

Возрастающие транспортные нагрузки на дорожную сеть приводят к разрушению полотна. Чтобы этого не допустить, в Курганской области установят автоматический комплекс весогабаритного контроля на трассе Шадринск—Ялуторовск, где недавно был сделан ремонт. К концу 2024 года на автодорогах регионального значения появится пять таких комплексов. Система автоматически измеряет полную массу и габариты машин, определяет класс транспортного средства, распознает регистрационные знаки, а также производит фотофиксацию. Если у тяжеловесного или крупногабаритного автомобиля есть спецразрешение, комплекс сопоставляет реальные параметры с указанными в разрешении: в случае нарушения правил перевозки владельцу грозит штраф.

**Автобус пойдет по тундре**

С апреля два ямалских города, Салехард и Надым, свяжет автобусный маршрут. Первый в истории пассажирских перевозок рейс состоится завтра. Машина отправится из регионального центра в 6.30 утра, из Надыма—во второй половине дня. Протяженность пути туда-обратно составит около 700 километров. Возможность регулярного сообщения появилась после завершения строительства всепогодной дороги между городами, а запустить на нее автобус власти решили по итогам голосования ямальцев о необходимости открытия новых межмуниципальных маршрутов. Пока здесь трижды в неделю будет курсировать небольшая машина на 19 сидячих мест. При необходимости рейсы участвуют.

**Власти не оплатили некачественный ремонт**

Десять из 18-ти домов Кургана, на которых в прошлом году проводился ремонт фасадов, не приняты и не оплачены муниципальным заказчиком из-за некачественно выполненных работ, сообщил в соцсети губернатор Вадим Шумков. По его словам, фасады отремонтированы неряшливо, с нарушением технологии, на них уже появились трещины и пузыри. Подрядчики в ответ обратились в суд. Всего в 2020 году в Курганской области капремонт и строительством занимались 117 подрядных организаций, более половины из них (68)—местные. 14 фирм из Челябинской области, 13—из Свердловской, 12—из Тюменской, есть бизнес и из отдаленных регионов.

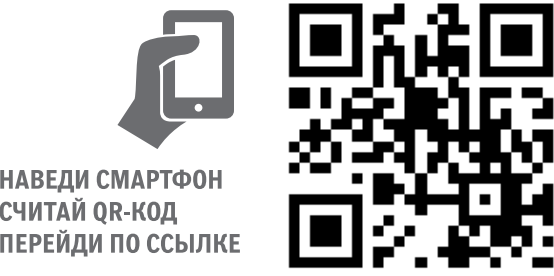
**Югорчане пересядут на экотранспорт**

В Сургуте за счет средств бюджета оборудуют велопарковки—на это местные власти потратят около пяти миллионов рублей. Идею предложили жители, которым негде оставить велосипеды на время работы или прогулки. До конца года благодаря механизму инициативного бюджетирования (в муниципалитетах Югры он действует с 2017 года) на основных маршрутах установят и подкуют к системе видеонаблюдения «Безопасный город» 15 крытых велостоянок. Они будут оформлены как арт-объекты по дизайну самих горожан. Всего в 2021 году муниципалитет поддержит около десятка инициатив, направив на эти цели 23 миллиона рублей. Дополнительно выделено 10 миллионов на строительство спортплощадки в поселке Снежном и создание сети велопарковок.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

**ТОЛЬКО НА САЙТЕ**  
**rg.ru/region/urfo**

**На Урале малый бизнес занял в МФО 6 миллиардов рублей**



НАВЕДИ СМАРТФОН  
СЧИТАЙ QR-КОД  
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

## ФИЛИАЛЫ ФБГУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

**ЕКАТЕРИНБУРГ:** ул. Турганева, 13, офис 820.  
Телефон/факс: (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru  
**ТЮМЕНЬ:** ул. Осипенко, 81, офис 1004.  
Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: man721@mail.ru  
**ЧЕЛЯБИНСК:** Свердловский пр., 60.  
Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru