

# ИЗВЕСТИЯ

№123

(31306)

7 июля 2023

Пятница

IZ.RU

Мультимедийный  
информационный  
центр «Известия»08 С мячом  
придут«Севастополь»  
и ялтинский «Рубин»  
готовятся  
к чемпионату России

02 Сила производства

Монахов Киево-Печерской лавры  
переводят на «компактное» проживание

06 Без помехи права

ГИБДД намерена приравнять статус электронного  
водительского удостоверения к «бумажному»

07 Первые на экране

Путь от Ленинградского телевидения  
к Пятому каналу за 85 лет

## Выйти на аренду

ЦБ рассматривает рынок лизинга как альтернативу ипотеке

Роза Алмакунова

В Центробанке рассматривают лизинг жилья как альтернативу ипотеке, заявили «Известиям» в регуляторе. Для этого нужно установить минимальные требования к устойчивости и прозрачности игроков рынка, а также выровнять условия для аренды и ипотеки в части налогов. Такой вариант подойдёт, например, для тех, у кого нет первоначального взноса. При этом в банковском секторе считают, что новый продукт может стать лишь дополнением к уже существующим вариантам, а для его развития потребуется поддержка от государства.

В наибольшей степени услуги рынка лизинга жилья подходят для категорий заёмщиков, которые по каким-либо причинам не могут воспользоваться ипотекой, рассказали «Известиям» в Банке России. Там отметили, что речь идёт, например, о людях без кредитной истории, о тех, кто проходил процедуру банкротства, а также о клиентах, не имеющих средств на первоначальный взнос.

— В международной и российской практике есть удачные примеры использования подобных инструментов. Например, аренда с правом выкупа в Италии и Испании. А в России — проект арендного жилья «Дом.РФ», — рассказали в ЦБ.

В то же время для развития нового направления необходимо дополнительно проработать ряд вопросов, подчеркнули в Банке России. Развитие коммерческого лизинга (аренды) жилья как розничной услуги потребует введения регулирования в отношении участников рынка. **04 →**



Константин Козловский / Известия

## Окружным путём

Московский и Ленинградский ВО  
могут развернуть к сентябрю

Роман Крещул, Алексей Рамм

Московский и Ленинградский военные округа могут быть сформированы уже к 1 сентября 2023 года. Такие сроки стоят в плане развёртывания, утверждённом Минобороны России, рассказали источники «Известий» в ведомстве. При этом не исключено, что их сдвинут на конец года. Ранее глава МО РФ Сергей Шойгу сообщил, что формируются органы управления этих стратегических объединений. Эксперты указывают, что воссоздание округов — необходимый шаг: Ленинградский будет парировать угрозы со стороны вступившей в НАТО Финляндии и Эстонии, а Московский — на украинском направлении.

Министерство обороны России утвердило план развёртывания Московского (МВО) и Ленинградского (ЛенВО) военных округов, рассказали «Известиям» источники в ведомстве. Ожидается, что оба стратегических объединения начнут функционировать 1 сентября. Правда, собеседники издания не исключили, что срок может сдвинуться на конец нынешнего — начало следующего года.

3 июля глава Минобороны Сергей Шойгу сообщил, что в соответствии с указом президента по увеличению штатной численности Вооружённых сил формируются органы управле-

ния Московского и Ленинградского военных округов, общевойсковая армия и армейский корпус. «Одновременно с комплектованием личным составом осуществляется плановая поставка вооружения, военной



В ЭТИХ УСЛОВИЯХ ЛЕНИНГРАДСКИЙ

ОКРУГ ПРИОБРЕТАЕТ ОСОБОЕ ЗНАЧЕНИЕ, ПОСКОЛЬКУ ОН ПРЕДНАЗНАЧЕН ДЛЯ ПАРИРОВАНИЯ ДЕЙСТВИЙ ФИНЛЯДИИ И ДРУГОЙ СТРАНЫ НАТО — ЭСТОНИИ

и специальной техники, проводятся подготовка военнослужащих и слаживание подразделений», — сказал министр.

Воссоздание двух военных округов — необходимое решение, объяснил он. — Поэтому армейский корпус преобразуется в общевойсковую армию, предназначенную для действий на финском на-

правлении. **02 →**

## В одном окне

Ценообразование ритуальных услуг сделают прозрачным

Наталья Башлыкова

Ценообразование на ритуальные услуги в регионах сделают прозрачным. До 1 сентября каждый субъект должен создать реестр организаций и предпринимателей, которые будут иметь право на их оказание. Эта информация будет размещена на государственных интернет-порталах с указанием стоимости, рассказали «Известиям» источники в Минцифры и подтвердили в ФАС. Инициативу поддерживают в комитетах Госдумы по ЖКХ и экономической политике. Депутаты считают,

что это поможет вывести рынок из тени. По мнению экспертов, бизнес всегда сможет скорректировать цены в свою пользу.

В регионах России до 1 сентября должны появиться реестры организаций и предпринимателей, которые будут иметь право на оказание ритуальных услуг и похорон. Они должны быть размещены на сайтах государственной и муниципальной власти. После этого такой вид деятельности должен будет осуществляться в режиме одного окна. О проведении такой работы в соответствии с Национальным планом разви-

тия конкуренции в РФ на 2021–2025 годы «Известиям» рассказали источники в Минцифры и подтвердили в ФАС.

— Указанный механизм позволит повысить прозрачность и информированность граждан о предоставляемых услугах, сократит сроки на оформление соответствующих документов, — пояснили в пресс-службе антимонопольного органа.

При этом в ФАС отметили, что введение госрегулирования цен на ритуальные услуги не предусматривается, поскольку национальный план этого не предусматривает. **06 →**

## «Доллар в трёхзначное значение не уйдёт»

Гендиректор АКРА Михаил Сухов — почему рубль дешевеет и как долго это будет продолжаться

Мария Колобова, Наталья Ильина

Доллар не достигнет трёхзначных значений в июльской волне укрепления, и уже летом начнётся тренд на ослабление американской валюты. Такой прогноз в блицинтервью «Известиям» на Финансовом конгрессе дал гендиректор АКРА, экс-зампред ЦБ Михаил Сухов. В четверг, 6 июля, «американец» и «европеец» показывали пиковые значения с конца марта 2022-го — в моменте они стоили 93,5 и 102 рубля соответственно. Однако уже к середине дня они откатились до отметок 100 и 92. По прогнозам экономиста, среднее значение курса доллара в 2023 году составит 80–85 руб./\$. Евро же будет колебаться на уровнях семьё-восемью рублями выше «американца». **04 →**

В последние две недели западные валюты быстрыми темпами укрепились по отношению к рублю. В четверг евро подскочил в моменте до 102 рублей, доллар — до 93,5 рубля. На ваш взгляд, с чем это связано?

Эти процессы лучше видит Центральная банк. Если он считает, что валютная ликвидность на рынке есть, глобально соотношение баланса спроса и предложения не изменилось — значит, поводов для беспокойства пока нет. В отношении ликвидности на рынке есть волнообразные периоды, связанные с поступлением валютной выручки из-за рубежа, её продажей на внутреннем рынке (в том числе для выплаты налогов в рублях) и в конечном итоге — спросом на неё со стороны импортёров. **04 →**



Эдуард Корнеев / Известия

## В НОМЕРЕ

Путин призвал «не жадничать» при поддержке семей участников СВО **02**ВС России нанесли удар по тыловым объектам противника **02**Почему Швеция вновь осталась за бортом НАТО **03**Зачем Байден отправляется в турне по Старому Свету **03**Средний чек с оплатой долями обогнал карточный на 81% **04**Экс-замминистра арестовали по делу о фиктивном трудоустройстве **06**Ждать ли в стране распространения менингита **06**Хакеры атаковали пользователей мессенджеров **06**Престижный ралли-рейд стартовал в Казани **08**

## МНЕНИЯ

Ядерные амбиции — зачем Польша хочет разместить у себя оружие массового уничтожения **03**Слаб, да удал — о факторах, давящих на рубль в июле **05**

ISSN 0233-4356



ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ ЦБ РОССИИ НА 07.07.2023

КИТАЙСКИЙ ЮАНЬ 12,7551 ▲ ТУРЕЦКАЯ ЛИРА 3,5507 ▲ ДИРХАМ ОАЭ 25,2027 ▲ БЕЛОРУССКИЙ РУБЛЬ 30,0902 ▲ АРМЯНСКИЙ ДРАМ 0,2396 ▲ КАЗАХСТАНСКИЙ ТЕНГЕ 0,2086 ▲ ДОЛЛАР США 92,5695 ▲ ЕВРО 100,7163 ▲ ЯПОНСКАЯ ИЕНА 0,6413 ▲