

02

Сила производства

Монахов Киево-Печерской лавры переводят на «компактное» проживание

06

Без помехи права

ГИБДД намерена приравнять статус электронного водительского удостоверения к «бумажному»

07

Первые на экране

Путь от Ленинградского телевидения к Пятому каналу за 85 лет

# Выйти на аренду

ЦБ рассматривает рынок лизинга как альтернативу ипотеке

Роза Алмакунова

В Центробанке рассматривают лизинг жилья как альтернативу ипотеке, заявили «Известиям» в регуляторе. Для этого нужно установить минимальные требования к устойчивости и прозрачности игроков рынка, а также выровнять условия для аренды и ипотеки в части налогов. Такой вариант подойдёт, например, для тех, у кого нет первоначального взноса. При этом в банковском секторе считают, что новый продукт может стать лишь дополнением к уже существующим вариантам, а для его развития потребуются поддержка от государства.

В наибольшей степени услуги рынка лизинга жилья подходят для категорий заёмщиков, которые по каким-либо причинам не могут воспользоваться ипотекой, рассказали «Известиям» в Банке России. Там отметили, что речь идёт, например, о людях без кредитной истории, о тех, кто проходил процедуру банкротства, а также о клиентах, не имеющих средств на первоначальный взнос.

— В международной и российской практике есть удачные примеры использования подобных инструментов. Например, аренда с правом выкупа в Италии и Испании. А в России — проект арендного жилья «Дом.РФ», — рассказали в ЦБ.

В то же время для развития нового направления необходимо дополнительно проработать ряд вопросов, подчеркнули в Банке России. Развитие коммерческого лизинга (аренды) жилья как розничной услуги потребует введения регулирования в отношении участников рынка.



Константин Косилов / «Известия»

## Окружным путём

Московский и Ленинградский ВО могут развернуть к сентябрю

Роман Крещул, Алексей Рамм

Московский и Ленинградский военные округа могут быть сформированы уже к 1 сентября 2023 года. Такие сроки стоят в плане развёртывания, утверждённом Минобороны России, рассказали источники «Известий» в ведомстве. При этом не исключено, что их сдвинут на конец года. Ранее глава МО РФ Сергей Шойгу сообщал, что формируются органы управления этих стратегических объединений. Эксперты указывают, что воссоздание округов — необходимый шаг: Ленинградский будет парировать угрозы со стороны вступившей в НАТО Финляндии и Эстонии, а Московский — на украинском направлении.

Министерство обороны России утвердило план развёртывания Московского (МВО) и Ленинградского (ЛенВО) военных округов, рассказали «Известиям» источники в ведомстве. Ожидается, что оба стратегических объединения начнут функционировать 1 сентября. Правда, собеседники издания не исключили, что срок может сдвинуться на конец нынешнего — начало следующего года.

3 июля глава Минобороны Сергей Шойгу сообщил, что в соответствии с указом президента по увеличению штатной численности Вооружённых сил формируются органы управле-

ния Московского и Ленинградского военных округов, общевойсковая армия и армейский корпус. «Одновременно с комплектованием личным составом осуществляется плановая поставка вооружения, военной

В ЭТИХ УСЛОВИЯХ ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОКРУГ ПРИОБРЕТАЕТ ОСОБОЕ ЗНАЧЕНИЕ, ПОСКОЛЬКУ ОН ПРЕДНАЗНАЧЕН ДЛЯ ПАРИРОВАНИЯ ДЕЙСТВИЙ ФИНЛЯНДИИ И ДРУГОЙ СТРАНЫ НАТО — ЭСТОНИИ

и специальной техники, проводятся подготовка военнотружущих и слаживание подразделений», — сказал министр.

Воссоздание двух военных округов — необходимое решение, объяснил он. — Поэтому армейский корпус преобразуется в общевойсковую армию, предназначенную для действий на финском направлении.

— Финляндия вступила в блок НАТО. Это более 1,3 тыс. километров государственной границы, — пояснил он. — Поэтому армейский корпус преобразуется в общевойсковую армию, предназначенную для действий на финском направлении.

## В одном окне

Ценообразование ритуальных услуг сделают прозрачным

Наталья Башлыкова

Ценообразование на ритуальные услуги в регионах сделают прозрачным. До 1 сентября каждый субъект должен создать реестр организаций и предпринимателей, которые будут иметь право на их оказание. Эта информация будет размещена на государственных интернет-порталах с указанием стоимости, рассказали «Известиям» источники в Минцифры и подтвердили в ФАС. Инициативу поддерживают в комитетах Госдумы по ЖКХ и экономической политике. Депутаты считают,

что это поможет вывести рынок из тени. По мнению экспертов, бизнес всегда сможет скорректировать цены в свою пользу.

В регионах России до 1 сентября должны появиться реестры организаций и предпринимателей, которые будут иметь право на оказание ритуальных услуг и похорон. Они должны быть размещены на сайтах государственной и муниципальной власти. После этого такой вид деятельности должен будет осуществляться в режиме одного окна. О проведении такой работы в соответствии с Национальным планом разви-

тия конкуренции в РФ на 2021–2025 годы «Известиям» рассказали источники в Минцифры и подтвердили в ФАС.

— Указанный механизм позволит повысить прозрачность и информированность граждан о предоставляемых услугах, сократит сроки на оформление соответствующих документов, — пояснили в пресс-службе антимонопольного органа.

При этом в ФАС отметили, что вводить госрегулирование цен на ритуальные услуги не предусматривается, поскольку национальный план этого не предусматривает.

## «Доллар в трёхзначное значение не уйдёт»

Гендиректор АКРА Михаил Сухов — почему рубль дешевеет и как долго это будет продолжаться

Мария Колобова, Наталья Ильина

Доллар не достигнет трёхзначных значений в июльской волне укрепления, и уже летом начнётся тренд на ослабление американской валюты. Такой прогноз в блицинтервью «Известиям» на Финансовом конгрессе дал гендиректор АКРА, экс-зампред ЦБ Михаил Сухов. В четверг, 6 июля, «американец» и «европеец» показывали пиковые значения с конца марта 2022-го — в моменте они стоили 93,5 и 102 рубля соответственно. Однако уже к середине дня они откатились до отметок 100 и 92. По прогнозам экономиста, среднее значение курса доллара в 2023 году составит 80–85 руб./\$. Евро же будет колебаться на уровнях семью-восемью рублями выше «американца».

В последние две недели западные валюты быстрыми темпами укреплялись по отношению к рублю. В четверг евро подскочивал в моменте до 102 рублей, доллар — до 93,5 рубля. На ваш взгляд, с чем это связано?

Эти процессы лучше видит Центральный банк. Если он считает, что валютная ликвидность на рынке есть, глобально соотношение баланса спроса и предложения не изменилось — значит, поводов для беспокойства пока нет. В отношении ликвидности на рынке есть волнообразные периоды, связанные с поступлением валютной выручки из-за рубежа, её продаж на внутреннем рынке (в том числе для выплаты налогов в рублях) и в конечном итоге — спросом на неё со стороны импортёров.



Эдуард Корнеев / «Известия»

ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ ЦБ РОССИИ НА 07.07.2023

КИТАЙСКИЙ ЮАНЬ 12,7551 ▲ ТУРЕЦКАЯ ЛИРА 3,5507 ▲ ДИРХАМ ОАЭ 25,2027 ▲ БЕЛОРУССКИЙ РУБЛЬ 30,0902 ▲ АРМЯНСКИЙ ДРАМ 0,2396 ▲ КАЗАХСТАНСКИЙ ТЕНГЕ 0,2086 ▲ ДОЛЛАР США 92,5695 ▲ ЕВРО 100,7163 ▲ ЯПОНСКАЯ ИЕНА 0,6413 ▲

### В НОМЕРЕ

- Путин призвал «не жадничать» при поддержке семей участников СВО

02
- ВС России нанесли удар по тыловым объектам противника

02
- Почему Швеция вновь осталась за бортом НАТО

03
- Зачем Байден отправляется в турне по Старому Свету

03
- Средний чек с оплатой долями обогнал карточный на 81%

04
- Экс-замминистра арестовали по делу о фиктивном трудоустройстве

06
- Ждать ли в стране распространения менингита

06
- Хакеры атаковали пользователей мессенджеров

06
- Престижный ралли-рейд стартовал в Казани

08

### МНЕНИЯ

- Ядерные амбиции

Политолог Кирилл Аверьянов — зачем Польша хочет разместить у себя оружие массового уничтожения

03
- Слаб, да удал

Аналитик Андрей Маслов — о факторах, давящих на рубль в июле

05