

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОРЕГУЛИРОВАНИЯ. РЕКОМЕНДАЦИИ ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ¹

Фонд
«Институт экономики города»

1.5. Место публичных слушаний в системе градорегулирования, их содержание и правовой статус

Публичные слушания – это только один из многих компонентов системы градорегулирования, ее часть. Для понимания особенностей содержания и правового значения этой части необходимо показать ее неразрывную взаимосвязь с другими частями системы. Лучше всего это сделать путем изложения этапов действий применительно к различным видам проектов документов в системе градорегулирования. В процессе такого изложения выявляются и даются разъяснения по следующим вопросам:

- два вида проектов документов в области градостроительной деятельности, применительно к которым не проводятся и в обязательном порядке проводятся публичные слушания;
- правовое обоснование невозможности обязательного применения публичных слушаний ко всем без исключения проектам документов градорегулирования;
- правовое обоснование недопустимости понуждения к принятию итогового решения как обязательно-отражения позиции большинства, выявленного посредством голосования участников публичных слушаний;

• публичные слушания и соотношение обязательных и «необязательных» документов градорегулирования;

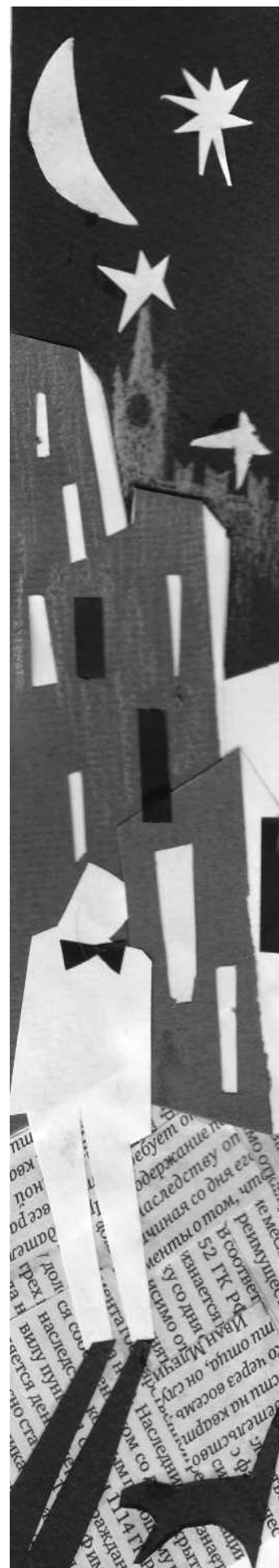
• место публичных слушаний в технологической цепочке действий по поводу подготовленных проектов документов градорегулирования: проверка – согласование – публичные слушания – утверждение.

1.5.1. Два вида проектов документов в области градостроительной деятельности, применительно к которым не проводятся и в обязательном порядке проводятся публичные слушания

Излагаемые ниже результаты анализа доказывают формально-правовое и содержательно-технологическое положение, закрепленное ГрК РФ, согласно которому публичные слушания как одна из форм участия граждан в принятии решений градорегулирования не могут быть универсальным институтом, не могут применяться ко всем без исключения проектам документов градорегулирования.

ГрК РФ определены два вида документов градорегулирования, применительно к которым публичные слушания не проводятся и применительно к которым публичные слушания проводятся в обязательном порядке.

Публичные слушания не проводятся применительно к трем разновидностям проектов документов, которые:



¹ Продолжение. Начало см. в №11–2007.