

Ректор МГТУ им. Баумана Михаил Гордин: Зарплата в 200 тысяч после диплома — это реально



Страница 09

Паводок на Севере и Юге России: сотни пострадавших



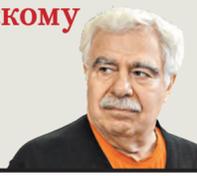
Страница 08

Оргкомитет премии «За верность науке» начал прием заявок



Страница 02

Легендарному продюсеру Давиду Смелянскому исполнилось 75 лет



Страница 11



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Вторник, 12 июля 2022. № 148 (8796) www.rg.ru

Федеральный выпуск

- 02** Госдума соберется на внеочередное заседание 15 июля
- 05** Отопительные залы планируют открыть в Германии
- 05** Дозволенный вес животных в салоне самолета увеличат до 10 кг
- 06** Фермеры Нидерландов бунтуют против диктата Брюсселя
- 07** Верховный суд уточнил, как правильно перевести жилое помещение в нежилое
- 09** Анзор Музаев подвел итоги основного этапа ЕГЭ
- 12** В ралли «Шелковый путь» солирует Владимир Васильев

ЭКСПОРТ Европейские санкции лишили газа самих европейцев. «Северный поток» остановлен

Поток-шоу



Сергей Тихонов

11 июля прокачка российского газа по «Северному потоку» упала до нуля. Поставки остановлены на десять дней для планового техобслуживания газопровода. На фоне дефицита топлива для электростанций и необходимости заполнять подземные хранилища газа перед новым отопительным сезоном Европе ничего не остается, как наращивать потребление угля.

Надежд на рост импорта газа из России почти нет, и винить в этом европейцы могут только сами себя. Антироссийские санкции бумерангом ударили по самой Европе. В совокупности до остановки «Северного потока» на техобслуживание Евросоюз получал российский

АКЦЕНТ

Санкциями против России Евросоюз сам себе ограничил возможности импорта газа на 400 млн кубометров в сутки

газа лишь четверть от потенциально возможных объемов — 150 млн кубометров из 550 млн кубометров в сутки. Заморозка «Северного потока-2» и снижение прокачки по «Северному потоку» в результате проблем с оборудованием Siemens ограничило поступление российского газа на Запад приблизительно на 260 млн кубометров в сутки (около 94 млрд кубометров в год). Сложности с транзитом через Украину добавляют к этому

неполученному объему 60 млн кубометров, а остановка поставок по газопроводу «Ямал — Европа» — еще около 80 млн кубометров в сутки. Теперь с 11 по 21 июля прокачка российского газа снизится до 80–90 млн кубометров в сутки. Для сравнения, в прошлом году в среднем трубопроводные поставки газа в Европу из России составляли около 410 млн кубометров в сутки.

Другие экспортеры как трубопроводного, так и сжиженного природного газа (СПГ) все вместе не смогли заместить даже частичное снижение наших поставок в Европу. Самые большие надежды в Евросоюзе возлагали на США, ожидая, что смогут компенсировать около 10% импорта газа из России за счет американского сжиженного природного газа (СПГ). Но сначала в июне произошла авария на крупнейшем экспортном терминале СПГ в США Freeport LNG, а 9 июля случился взрыв и пожар на американском газовом заводе Medford ONEOK в Оклахоме. После инцидента на терминале СПГ экспорт американского сжиженного газа уже снизился почти на 20% — с 351 млн кубометров до 284 млн кубометров в сутки. Основные объемы его в этом году шли в Европу. Восстановление отгрузок ожидается не раньше октября этого года, а пока биржевые цены на газ в Евросоюзе нахо-

дятся на уровне 1800 долларов за тысячу кубометров. Компенсировать газовые потери Европе возможно только ростом потребления угля. А учитывая выпадающие объемы газовой генерации, которые придется заменять, европейским странам в сфере энергетики придется вернуться лет на двадцать назад.

Согласно данным BP Statistical Review of World Energy, в 2021 году на долю угля приходилось около 12,15% первичного энергопотребления Европы, на долю газа — около 25%. Еврокомиссия уже одобрила увеличение использования угля на 5% в течение пяти лет, отмечает доцент Финансового университета при Правительстве РФ Валерий Андрианов.

ФЕСТИВАЛЬ



Фестиваль «Толстой» в Ясной Поляне: 5000 участников и спектакль «Война и мир» на открытом воздухе

НОВАЦИЯ Нотариусы начнут выдавать покупателям недвижимости справки о ее владельцах

Квартиру рассекретят

Владислав Куликов

Новый закон наделяет нотариусов полномочиями удостоверять факт, что тот или иной объект недвижимости принадлежит конкретному человеку. Воспользоваться услугой смогут, например, потенциальные покупатели. Или люди, собирающиеся по какому-то причинам подать иск к владельцу квартиры. Или кто-то еще, кто сможет четко объяснить, с какой целью интересуется.

Нотариусы предоставят информацию лишь тому, у кого появятся веские основания узнать имя хозяина. Полный список возможных причин перечислен в законе.

Соответствующие поправки внесены в закон о персональных данных, а также основы за-

АКЦЕНТ

По новым правилам имена владельцев квартир больше не будут находиться в открытом доступе. Но в ряде случаев их можно будет узнать через нотариуса

конодательства о нотариате. Документ уже прошел Госдуму и утвержден Советом Федерации.

Новация, к примеру, может пригодиться жителям, пережившим потоп по вине соседей. Житейская история: кто-то неправильно установил сантехнику и в результате затопил живущих снизу. В больших городах люди часто не знают своих соседей по именам, а иногда — и в лицо. Как узнать, на кого пода-

вать иск, если виновник стихийного бедствия на контакт не идет и заглядывать вину не стремится?

После вступления закона в силу можно будет принести нотариусу подтверждающие документы (в том числе акты от управляющей компании), и он выдаст выписку из ЕГРН. В ней будут указаны фамилия, имя, отчество и дата рождения владельца нехорошей квартиры.

Останется только составить иск и призвать «виновника торжества» к барьеру.

При этом самостоятельно навести справки в ЕГРН у человека не получится. Принятый закон предусматривает, что данные из ЕГРН могут быть предоставлены третьим лицам только с согласия собственника объекта либо по запросу нотариуса. Иными словами, если обратиться в Росреестр в частном порядке, там потребуют привести хозяина, чтобы он кивнул. Нотариус же будет вправе получить информацию вне зависимости от желания владельца недвижимости. Но просто так, ради интереса, проинформировать жильца через нотариуса не получится. Гражданин должен будет объяснить причину интереса.

ЖИЛЬЕ Чем опасны слишком низкие ставки по ипотеке

Банки гонят процент

Марина Трубилина

Застройщики в этом году часто предлагают совместные с банками ипотечные программы с заманчиво низкими процентами. Однако цена квартиры при этом завышается, и если заемщик не справится с платежами, то даже продажа квартиры может не покрыть его долг, отмечают эксперты.

В последние месяцы на фоне падения спроса девелоперы стали значительно чаще предлагать совместные с банками ипотечные программы. Ставка по кредиту иногда снижается до символических 1% или 0,1%, что уменьшает ежемесячный платеж (даже по сравнению со льготной ипотекой) на 40%, подсчитали в «Циан». Но в итоге снижение оплачивает покупатель, отмечают в компании: застройщик одновременно поднимает цену квартиры, иногда почти на четверть по сравнению с ценой без ипотеки.

Покупатель волен выбирать, что ему важнее — сделать более комфортным ежемесячный платеж или же меньше заплатить в целом. Но есть и другой нюанс, отмечает руководитель Аналитического центра «Циан» Алексей Попов. Квартира дороже не становится, она по-прежнему стоит, к примеру, 9 млн рублей и не подорожала до 11 млн, если в банк пришел заемщик, который желает взять кредит под низкий процент, но с завышенной стоимостью.

ПРОЕКТ

Предлагается новый вид поощрения судей

Вырастут в классе

Владислав Куликов

Верховный суд России внес в Госдуму законопроект, предлагающий установить новый вид поощрения для судей: наиболее опытным и профессиональным людям в магистрах будут присваивать повышенный квалификационный класс. Это что-то вроде дополнительной звезды на погонах для офицера.

У судей нет чинов. Но есть квалификационные классы, которые очень важны для карьеры. Шагнуть в новый класс для судьи — это как получить новую звезду на погоны для офицера. Событие и значимое, и приятное, и напрямую влияющее на оклад.

Напомним, для судей предусмотрено 10 квалификационных классов — с девятого (низший) по первый, плюс высший класс. Классы соответствуют определенным уровням судов. Например, судьями Верховного суда России могут быть судьи первого и высшего классов. И чем выше класс, тем больше оклад.

Если судья работает в мировом суде, то выше седьмого класса не получит. Если переводить на военный язык, останется в вечных лейтенантах. Если же судья перешел в районный суд, то сегодня его потолок — пятый класс. Что-то вроде майора. Хочешь стать полковником — переходи в вышестоящий суд. Таковы правила.

АВТОМОБИЛИ Совет Федерации утвердил конфискацию машин

Кого оставят без колес

Владимир Баршев

Лишение прав водителями, севшим, несмотря на это, за руль, будет грозить не только уголовная статья, но и конфискация автомобиля. Такое решение приняли наши законодатели перед тем, как отправиться на каникулы. Осталось только дождаться, когда эти поправки в закон будут подписаны президентом, опубликованы и вступят в силу. Расскажем в подробностях, кому, что и за какие нарушения будет грозить.

Сейчас, чтобы получить уголовную статью, водитель должен попасться нетрезвым за рулем второй раз в течение года, после того, как был привлечен к ответственности, либо в течение года, после того, как срок лишения прав истек. Тут речь идет именно о втором нарушении. Поясним, водителя лишали прав, он отгулял положенный срок пешком, вернул права и имеет возможность управлять машиной. Но в течение года, после получения прав, он считается подвергнутым наказанию.

Уголовную статью водитель сможет заработать, если выехал на встречную полосу либо превысил скорость более чем на 60 км/ч и ранее был лишен прав за одно из этих нарушений. В данной ситуации водитель должен совершить три нарушения, чтобы получить судимость.

Официальные курсы валют ЦБ России с 12.07.22	Австралийский доллар 41,7668	Венгерский форинт** 15,1672	Индийская рупия** 77,6138	Новый туркменский манат 17,5156	Таджикский сомони* 58,2953	Шведская крона* 57,8645	*За 10
	Азербайджанский манат 36,0615	Вон Республики Корея*** 47,0163	Казахстанский тенге** 12,9084	Норвежская крона* 60,1007	Турецкая лира* 35,4860	62,6003	**За 100
	Армянский драм** 14,9174	Гонконгский доллар* 78,2344	Канадский доллар 47,2737	Польский злотый 42,9084	56,1793	36,1203	***За 1000
	Белорусский рубль 23,0364	Датская крона* 83,7150	Киргизский сом** 74,1778	Румынский лей 42,9084	20,7566	44,9282	****За 10 000
	Болгарский лев 31,8448	61,3045	Китайский юань* 6,9056	СДР 32,1024	80,7386		
	Бразильский реал 11,5488	Евро	Молдавский лей*	31,8755	73,7187		
				Сингапурский доллар 43,7358	25,3073		
					Чешская крона*		