



РОССИЙСКИЙ ОЦЕНЩИК

№ 3 (38)
МАРТ '98

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ РОССИЙСКОГО ОБЩЕСТВА ОЦЕНЩИКОВ

5 ЛЕТ РОССИЙСКОМУ ОБЩЕСТВУ ОЦЕНЩИКОВ

Для общественной организации пять лет успешной работы на российском рынке — солидный юбилей. К этой дате мы подошли с достойными результатами и внушительными достижениями.

Пятилетие РОО совпало с рядом знаменательных событий: принятием Закона “Об оценочной деятельности г.Москвы”, работой Согласительной Комиссии по принятию Закона “Об оценочной деятельности в РФ”, завершением работы над первыми федеральными Стандартами оценки.

Сегодня мы можем с гордостью сказать, что Российское общество оценщиков внесло значительный вклад в развитие цивилизованного рынка оценки в России.

От имени Российского общества оценщиков поздравляю всех, кому дорог и близок этот праздник!



*Президент Российского общества оценщиков,
Председатель Комитета по оценке недвижимого имущества
Экспертного Совета по недвижимости Государственной Думы РФ,
Председатель Технического Комитета по стандартизации “Оценка имущества”
Госстандарта РФ
И.Л. Артеменков*

ВАЖНЕЙШЕЕ СОБЫТИЕ МАРТА

6 марта 1998г. в Москве в Деловом центре Торгово-промышленной палаты РФ состоялся торжественный вечер, посвященный пятилетнему юбилею Российского общества оценщиков. Во время официальной части в адрес РОО прозвучали поздравления и слова благодарности от представителей законодательных и исполнительных органов власти Российской Федерации и города Москвы, профессиональных организаций, ведущих учебных центров России, готовящих оценщиков, крупнейших российских и зарубежных оценочных фирм, региональных отделений РОО.

Все выступающие отмечали значительный вклад Российского общества оценщиков в развитие оценочной деятельности в России, в становление системы российских стандартов оценки, в развитие профессионального образования.

Заместитель Председателя Комитета по собственности, приватизации и хозяйственной деятельности Государственной Думы Российской Федерации И.Д.Грачев подчеркнул важную роль РОО при подготовке и принятии Закона “Об оценочной деятельности в Российской Федерации”.

Приятной новостью для членов Российского общества оценщиков завершил свое поздравление заместитель председателя Московской городской Думы А.Н.Крутов. Он вручил Президенту РОО И.Л.Артеменкову текст Закона “Об оценочной деятельности в г.Москве”, подписанный 1 февраля 1998г. мэром Москвы.

Представление артистов Ольги и Константина Семеновых в стиле “жесткий цигун”, которое состоялось после официальной части, стало убедительным свидетельством существования у человека уникальных способностей. В завершение торжественного вечера участники смогли пообщаться в неформальной обстановке фуршета и обменяться своими впечатлениями.

РОССИЙСКОМУ ОБЩЕСТВУ ОЦЕНЩИКОВ ОТ ТВЕРСКОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ РОО!

Пять лет прошло — не так уж это мало —
Когда на пятый день весны
В свой первый раз Правление собралось
И объявило: “Аз есмь МЫ!”

“Оценщик” — что это за птица?
Кто знал о нас в большой стране?
Тогда нас были единицы...
Три тысячи с лишком теперь.

Ах, Боже мой, чтоб с нами случилось,
Когда бы тем весенним днем
Вдруг РОО не образовалось,
И мы не знали бы о нем?!

Наш неизменный Президент,
Объединив в кулак единый
До толь разрозненные силы,
Оценку вывел в высший свет!

Благодарим Вас, Игорь Львович,
За все, что сделано тогда,
За Вашу дерзость, между прочим,
Ведь предстояла дел — гора!

Сейчас эмблему РОО знают
В России, за границей тож,
И с уважением принимают —
Оценщика не обойдешь!

Правительство своим решением
Нас окрестило в декабре.
Закон затерли к сожаленью,
Но будет праздник на дворе!!

Тому порукой единенье
И умножение рядов.
Тверское наше отделение
Тому пример, в конце концов!

Желаем Обществу в сей славный день
Морально крепнуть год от года,
И все ж добиться от отцов народа
Законного признания наших дел!

К тебе, Высокое Правленье,
Оценщиков разноголосый хор
С надеждой обращает взор!
Веди вперед к все новым достижениям!!!

Правление Тверского регионального отделения Российского общества оценщиков



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЦЕНТР ОЦЕНКИ

Лицензия ФКЦБ №20-000-1-00004 от 14.04.97г.
Страховой полис №19/97-165 компании “Информстрах”

Экспертная оценка всех видов имущества:

недвижимости (в том числе земельной собственности); бизнеса (предприятий и компаний), машин и оборудования; инвестиционных проектов (оценка и сопровождение); ценных бумаг; нематериальных активов; ювелирных изделий; произведений искусства; мехов и меховых изделий; разработка и оценка технико-экономических обоснований и инвестиционных проектов; составление бизнес-планов; организационный анализ; консалтинг в области недвижимости, экономики и финансов; оценка паевых инвестиционных фондов

Тел./факсы: (095) 261-91-10, 261-24-75,
261-56-53, 263-01-00, 267-99-36

**Правление РОО и Исполнительная
дирекция поздравляет членов
РОО и друзей Общества с его
пятилетием и благодарит всех,
кто принимал непосредственное
участие в создании, организации
и деятельности Российского
общества оценщиков.**

Московский Региональный Центр КИНАС РГР предлагает:



Для специалистов в области недвижимости
и оценки жилых помещений подписку
на ежемесячный информационный
бюллетень анализа рынка недвижимости.

Возможна организация совместной обработки
данных для анализа за город, регион.

Фирмам, предоставляющим свою информацию
для обработки, - скидки до 30%.

Телефон: (095) 290-36-92, 229-59-94 (ЗАО “Мосжилцентр”)

**Панфилов Станислав Николаевич
Панфилов Кирилл Станиславович**

**Действительные члены
Российского общества оценщиков**

- выполняют ОЦЕНКУ недвижимости, машин, оборудования и транспортных средств
- проводят ПЕРЕОЦЕНКУ основных фондов
- консультируют по вопросам ОЦЕНКИ и ПЕРЕОЦЕНКИ, учету основных фондов
- гарантируют ОБОСНОВАННОСТЬ расчетов и качество выполняемых услуг
- профессиональная ответственность застрахована фирмой “Информстрах”

Контактный телефон: г.Рязань (0912) 72-69-68
Для письменных сообщений: 390013, г.Рязань-13, а/я 63
E-mail: psnks@helloy.ryazan.ru

В НОМЕРЕ:

- 4** Закон "Об оценочной деятельности в г.Москве"
- 9** Стандарт РОО "Оценка судов и плавучих технических их средств освоения океана, шельфа и внутренних водных путей и водоемов"
- 19** Соглашение о сотрудничестве между РОО и Ингосстрахом
- 20** Комментарии юриста

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ — ПАРЛАМЕНТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

1996-1999

3 марта 1998г.

№3.9-90

Президенту Российского
общества оценщиков
И.Л.Артеменкову

Уважаемый Игорь Львович!

От имени Комитета по собственности, приватизации и хозяйственной деятельности Государственной Думы Российской Федерации поздравляю Вас и всех членов Российского общества оценщиков с пятилетним юбилеем.

За прошедшие пять лет Российское общество оценщиков внесло значительный вклад в развитие рыночных реформ в России, внедрив в практику повседневной жизни рыночные методы оценки имущества.

Хотелось бы также отметить огромный вклад специалистов Российского общества оценщиков в подготовку и принятие закона "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Желаю всем членам Российского общества оценщиков больших творческих успехов в работе на благо процветания России.

Зам. Председателя Комитета

И.Д.Грачев

МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Президенту Российского
общества оценщиков
И.Л.Артеменкову

Уважаемые господа!

Позвольте от имени депутатов Московской городской Думы поздравить Вас с пятой годовщиной Российского общества оценщиков и пожелать Вам дальнейших успехов в профессиональной деятельности.

За крайне короткий период времени Вам удалось создать организацию, не только пользующуюся заслуженным уважением в России, но и достойно представляющую нашу страну в международном сообществе.

Значительны и несомненны достижения Российского общества оценщиков в становлении системы российских стандартов оценки, а также в развитии профессионального образования.

Мы надеемся, что и в будущем деятельность Российского общества оценщиков будет содействовать укреплению национального рынка и наметившемуся экономическому подъему России.

Искренне Ваш

А.Н.Крутов

06.03.98г.