



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Понедельник, 16 мая 2022. № 103 (8751) www.rg.ru

Федеральный выпуск

02
Chrome в бане:
самый
популярный
браузер
перестал
скачиваться

04
**Перечень
товаров,**
запрещенных
к вывозу,
стал короче

04
**В России вновь
обсуждают**
запрет проезда
европейских
фур

04
**Фермерам
дадут гранты**
на развитие
агротуризма

06
**Сергей
Лавров—**
об изменениях
в миропорядке

09
**Интернет-
мошенники
взялись**
за автолюби-
телей

11
**За что
все полюбили
золушек
послевоенных
лет— совет-
скую с амери-
канской**

АКТУАЛЬНО Росреестр и Союз дачников ответили на вопросы читателей «РГ» о регистрации участков и платежах за свет

Летний задачник



АЛЕКСАНДР КОТЛОВСКИЙ

Ольга Игнатова,
Марина Трубилина

Началась активная дачная пора, вновь стали актуальны вопросы обустройства участков. Есть и более серьезные проблемы, например, необходимость узаконить участок, доставшийся по наследству. Теперь для удобства наследников все владения признаются собственностью. О том, какие законодательные изменения ждут дачников в этом сезоне, на «прямой линии» в «Российской газете» рассказала депутат Госдумы, председатель Союза дачников Подмосквья Никита Чаплин и статс-секретарь—замруководителя Росреестра Алексей Бутовцев.

Насколько легче станет жить дачникам этим летом?
НИКИТА ЧАПЛИН: Одна из главных

АКЦЕНТ

Теперь каждый дачник может самостоятельно оплачивать подключение электроэнергии, а не дотировать через СНТ соседей-неплательщиков

законодательных новелл—это электричество без посредников. Очень часто в СНТ остро встает вопрос энергообеспечения. Раньше все платежи шли через СНТ. И неплательщиков в целом по Московскому региону, а Московский регион—это настоящая дачная столица России, у нас больше всего СНТ—12 тысяч садово-дачных объединений. А те, кто платил вовремя, по сути, дотировали неплательщиков. Так как СНТ платило сбытовой компании из общих членских взносов. В этом году мы имеем право напрямую заключать догово-

ры. Это наше право. Мы уходим от посредников в лице СНТ. Теперь каждый дачник может подвести себе электричество, к своему дачному участку, за 550 рублей. Это символическая плата—за провода.
АЛЕКСЕЙ БУТОВЦЕВ: Уже два года Росреестр реализует новые полномочия по нормативно-правовому регулированию коллективного садоводства. Приняв их, мы пообещали максимально снять барьеры по оформлению бытовой недвижимости. На основании анализа проблем, которые не закрыла

первая дачная амнистия, был принят новый закон—как мы его называем «Дачная амнистия 2.0». Он вступает в силу с 1 сентября и гарантирует признание собственностью земельных участков, на которые ранее у граждан возникло право постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения. Раньше для этого нужно было обратиться в Росреестр для перерегистрации права, и люди сталкивались с проблемой: если на участок не была зарегистрирована собственность, он не переходил по наследству, а освобождался и предоставлялся уже на открытом рынке. С социальной точки зрения это было несправедливо.

Для удобства наследников законодательно закреплено—все признается собственностью. Важно, что «Дачная амнистия 2.0» затрагивает не только бытовую недвижимость. Если под первую амнистию попадали только сады, огороды, дачи, личные подсобные хозяйства и жилищное строительство, то новый закон вобрал все виды разрешенного использования земель, все, что находится на них, признается собственностью. Также решается проблема уточнения границ земельных участков. В 1993 году утратила силу статья 32 Земельного кодекса РСФСР, разрешавшая использовать участок только после установления его границ. Поэтому в большинстве документов о правах на землю, выданных позже, план границ не отражался. В последние годы граждане сталкивались с проблемами из-за этого. С марта 2008 года для определения границ нужно было доказывать их существование на местности на протяжении 15 и более лет. Делать это приходилось в судебном порядке.

Наследникам станет проще оформить садовый участок в собственность.

РЕСУРСЫ ЕС обсуждает отсрочку эмбарго на российские углеводороды

Нефть меняет русло

Михаил Загайнов

Евросоюз рассматривает возможность отсрочки введения эмбарго на российскую нефть. Причиной стали разногласия между странами по этому вопросу. Среди главных противников нефтяного эмбарго—Венгрия, власти которой считают, что запрет на поставки нефти из России обрушит экономику страны.

О дискуссиях по нефтяному вопросу сообщает Bloomberg со ссылкой на европейских дипломатов. Вразрез с настроением Брюсселя идет и позиция Болгарии. Министр финансов страны Асен Василев отмечал, что София намерена добиваться тех же исключений из эмбарго, что и другие страны. «Когда это важно для Болгарии, когда мы поддерживаем нашу политику, мы можем защищать свои интересы»,—считает он.

Как указывает Bloomberg, некоторые страны ЕС предлагают принять очередной пакет санкций без нефтяного эмбарго, чтобы ускорить утверждение уже согласованных мер. При этом ряд европейских стран считает, что исключение этого пункта из списка может быть воспринято как «проявление слабости». О проблемах с согласованием запрета на поставки российской нефти пишет также Politico. Есть идея разделить пакет (санкций), так как он уже согласован на 90%, приводит издание мнение одного из европейских политиков.

2 →

ДОРОГИ Почему растет количество ДТП в зоне фотовидеофиксации?

Камера с аварией

Владимир Баршев

Количество комплексов фотофиксации, применяемых на дорогах для выявления нарушений автомобилистов, в прошлом году уменьшилось. При этом количество штрафов, вынесенных с их помощью, выросло. Однако количество аварий, произошедших в местах установки комплексов, тоже выросло. Это следует из анализа аварийности прошлого года, который опубликовал Научный центр безопасности дорожного движения МВД России. Впрочем, как оказалось, дело лишь в цифрах и их применении. Ведь это статистика.

Итак, согласно этому анализу, на дорогах сократилось только количество мобильных комплексов. С 3,5 тысячи в 2020 году до 3,3 тысячи в 2021-м. Количество же стационарных камер даже выросло с 17,9 тысячи до 19,8 тысячи. Мобильные комплексы стали сокращать еще несколько лет назад. Их посчитали малоэффективными для решения проблем аварийности на дорогах. Они, как правило, фиксируют только один вид нарушений. К тому же именно к ним возникало наибольшее количество претензий автолюбителей.

Тем не менее общее количество штрафов, вынесенных автоматическими комплексами по итогам прошлого года, выросло со 145 миллионов до более чем 160 миллионов.

10 →

ПРАВО Кассационный суд разрешил оспаривать недобровольные заявления об увольнении

Отставка отменяется

Владислав Куликов

Деятель кассационный суд общей юрисдикции сделал принципиально важное разъяснение: заявление на увольнение по собственному желанию может быть написано только добровольно. Начальство не вправе давить на человека, мол, вам здесь больше не рады. Если работника заставили уйти якобы по-хорошему, заявление об увольнении не имеет силы.

Разъяснение прозвучало в свежем обзоре судебной практики, где Деятель кассационный суд подробно разобрал особенности процедуры увольнения. Самое главное: суды обязаны внимательно проверять факты, действительно ли человек сам захотел уйти или его вынудили.

В качестве примера кассационный суд привел дело гражданки А., работавшей менеджером отделения крупного банка на Чукотке. Устроилась на службу она в 2008 году и до 2019 года спокойно делала свое дело. А осенью 2019 года начала жаловаться вышестоящему руководству банка в Москву на какие-то нарушения своих начальников. Однако выносить сор из избы—настоящий или надуманный—занятие опасное для карьеры.

5 →

АРМИЯ



ИЗ ЛЮБИМОГО АРМИИ МАРИИ КУНАКОВОЙ

Путь воина: жизнь и подвиг майора Андрея Кунакова

Официальные курсы валют ЦБ России с 14.05.22	Австралийский доллар 43,9954 Азербайджанский манат 37,5176 Армянский драм 13,9887 Белорусский рубль 25,0865 Болгарский лев 33,9399 Бразильский реал 12,3895	Венгерский форинт** 17,2836 Вон Республики Корея*** 49,6651 Гонконгский доллар* 81,2934 Датская крона* 89,2076 Доллар США 63,7799 Евро 65,7939	Индийская рупия** 17,2836 Казахстанский тенге** 14,6701 Канадский доллар 48,9147 Киргизский сом** 76,8094 Китайский юань* 33,7174 Молдавский лей*	Новый туркменский манат 18,2228 Норвежская крона* 64,5128 Польский злотый 14,1115 Румынский лей 13,3870 СДР 85,0154 Сингапурский доллар 45,7269	Таджикский сомони* 51,0463 Турецкая лира* 41,5061 Узбекский сум*** 57,1201 Украинская гривна** 21,6002 Фунт стерлингов 77,9901 Чешская крона* 26,6271	Шведская крона* 63,7608 Швейцарский франк 39,7787 Южноафриканский рэнд* 49,4801	*За 10 **За 100 ***За 1000 ****За 10 000
--	--	---	--	--	--	---	---

