

БИБЛИОТЕКА ИНСТИТУТА **СПРАВЕДЛИВЫЙ МИР**

---

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«САДОВОДЫ РОССИИ»

Выпуск **26**

А. ТУМАНОВ

# **В ПОМОЩЬ САДОВОДАМ**

## **(Садоводческое некоммерческое товарищество)**

МОСКВА, 2012

**В помощь садоводам (Садоводческое некоммерческое товарищество)** — Москва : Ключ-С, 2012. — 20 с. — (Библиотека института «Справедливый мир» : вып. 26).

В данном издании мы попытаемся просто и доступно объяснить права и обязанности членов садоводческих (а также дачных и огороднических) некоммерческих объединений граждан.

## СОДЕРЖАНИЕ

Введение .....	5
О членстве в садоводческом некоммерческом товариществе .....	5
Права членов СНТ .....	6
Обязанности членов СНТ .....	15



## ВВЕДЕНИЕ

*Никто не может быть принужден  
к вступлению в какое-либо объедине-  
ние или пребыванию в нем.  
Конституция РФ, п. 2 ст. 30*

По сведениям Министерства юстиции в Российской Федерации зарегистрированы около 26 тысяч садоводческих некоммерческих товариществ, около 900 садоводческих (а также дачных) некоммерческих партнерств. Сведений о количестве садоводческих потребительских кооперативов Минюст не имеет, так как не занимается их учетом. Подавляющее большинство объединений существует в форме некоммерческих товариществ, поэтому далее будем говорить преимущественно о них — о СНТ.

Садоводческое объединение граждан является некоммерческой организацией, правовое положение, а также порядок, предмет и цели его деятельности определяются Федеральным законом от 15 апреля 1998 года «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» № 66-ФЗ (далее — закон о садовых). Данный закон действует в редакции от 1 июля 2011 года, кроме того, есть незначительные изменения от 7 декабря 2011 года, которые еще не вступили в силу.

## О ЧЛЕНСТВЕ В САДОВОДЧЕСКОМ НЕКОММЕРЧЕСКОМ ТОВАРИЩЕСТВЕ

Из анализа положений ст. 18 Федерального закона № 66-ФЗ (закон о садовых) членом СНТ может быть любое физическое лицо (вне зависимости от возраста и гражданства), которое законным образом занимает земельный участок, находящийся в пределах зем-