

ЭКОНОМИКА СЕВЕРО-ЗАПАДА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 11 ЯНВАРЯ 2022 ВТОРНИК № 2–3 [8651]

Выходит для читателей Архангельской области, Вологодской области, Ленинградской области, Ненецкого автономного округа, Калининградской области, Мурманской области, Новгородской области, Псковской области, Республики Карелии, Республики Коми, Санкт-Петербурга

Амнистию никто не отменял Росреестр стал органом, наделенным полномочиями по нормативному регулированию земли и недвижимости

Страница 26



ОФИЦИАЛЬНО

Инфраструктуру для участков, выдаваемых по программе «Гектар в Арктике» в Мурманской области, намерены развивать с помощью инфраструктурных бюджетных кредитов. Среди общего количества заявок на «Гектары в Арктике» (около 5,5 тысячи) более трех тысяч приходится на Мурманскую область. Власти Мурманской области отдали под бесплатные «гектары Арктики» более 731 гектара, что составляет 5,04 процента территории области. Это один из самых больших показателей по сравнению с другими арктическими регионами — участниками программы, которые отдали менее одного процента своих территорий. В первые полгода (до 1 февраля 2022-го) земельные участки в Мурманской области площадью не более одного гектара смогут получить только жители региона. Далее в программе сможет принять участие любой житель России.

Комитет по тарифам Петербурга утвердил тарифы на перевозки и электроэнергию в городе на 2022 год. Все они выросли с 1 января. Так, на наземном транспорте стоимость проезда выросла до 60 рублей, а в подземке — до 65 рублей. Тарифы на коммунальные услуги вырастут не более чем на 3,5 процента. Повысится плата за электричество, тепло, воду и газ с 1 июля.

На Московской бирже состоялось размещение государственных облигаций Калининградской области 2021 года (государственный регистрационный номер RU35004KLN0). В результате размещения регион привлек 323 миллиона 343 тысячи рублей. Ставка одного купона по облигациям по итогам сбора заявок установлена в размере 9,5 процента годовых. Общий объем выпуска облигаций по номинальной стоимости — два миллиарда рублей. Срок обращения облигаций — семь лет с амортизацией долга начиная с 2025 года в размере 25 процентов в даты выплат 16-го, 20-го, 24-го и 28-го купонов. Купоны квартальные.

ЦИФРА

20 тысяч объектов недвижимости на территории Вологодской области внесены в Единый государственный реестр по результатам проведения в 2021 году комплексных кадастровых работ. За четыре года проведения комплексных кадастровых работ в регионе в ЕГРН внесены сведения в отношении 38 800 земельных участков и объектов капитального строительства.

ТЕМА НЕДЕЛИ С 1 января заработала модернизированная система ЛесЕГАИС

Бревну присвоят QR-код

Светлана Цыганкова,
«Российская газета»

С 1 января 2022 года в полную силу заработала модернизированная информационная система ЛесЕГАИС. Как отмечают в Рослесхозе, теперь будет виден весь путь древесины — от заготовки до производства продукции.

Система ЛесЕГАИС существует в России с 2015 года. Однако в феврале 2021-го подписан закон о ее модернизации с целью автоматизации, цифровизации и декриминализации. Первоначально же систему планировали внедрить на всей территории страны с 1 июля нынешнего года. Но не успевали внести необходимые изменения и принять нужные правовые акты. Перенос сроков внедрения системы на полгода давал разработчикам время на доработку.

Модернизированную систему ЛесЕГАИС с начала 2021 года тестировали на территории нескольких субъектов РФ, в том числе Вологодской и Архангельской областей. Изначально на Вологодчине некоторые руководители лесозаготовительных компаний сомневались в ее необходимости. Мол, крупные предприятия и так работают прозрачно и выполняют необходимые требования, а мелкие могут и дальше находить лазейки для обхода ЛесЕГАИС.

И приводили в качестве довода тот факт, что в половине лесов Европейской части России нет связи. Как регистрировать каждое бревно в информационной системе и делать на него электронный сопроводительный документ?

Но разработчики решили данную проблему. Создали специальные модули, которые позво-

ляют при появлении связи передавать информацию в отложенном режиме. Технические решения для этого есть, они реализованы в целом ряде подобных систем прослеживаемости товаров и хорошо функционируют.

Руководитель Рослесхоза Иван Советников отметил, что для работы в удаленных местах, где нет связи, будут использоваться технологию QR-кодов.

— Такая маркировка содержит данные о дате формирования партии, ее количественном и породном составе, месте вырубki, маршруте следования и транспортном средстве. Полнотность заявленных сведений может проверить, к примеру, инспектор ГИВД со своего гаджета по пути следования лесовоза. Даже без подключения к Сети он узнает, действительно ли код, предъявленный водителем. Это может быть обычная фотография или даже запись шифровки из букв и цифр — оба варианта достаточны для проверки сведений. И если несоответствий не возникает, можно следовать дальше. QR-код будет действовать до прибытия партии на склад, там он автоматически аннулируется, — прокомментировал Иван Советников.

Что касается Вологодской области, регион подготовился к введению ЛесЕГАИС. Да и вообще в текущем году объемы лесосовоснования выполнены, установленный для региона показатель национального проекта на 2021 год по соотношению площади лесосовоснования и лесоразведения и площади вырубленных и погибших лесных насаждений в размере 87 процентов перевыполнен. К 2024 году должен достигнуть 100 процентов.

В деле продвижения ЛесЕГАИС проявлялась еще проблемная точка в цепи движения древесины — это склады. Из-за несовершенства законодательства трудно было контролировать, сколько и какой древесины куда поступило, какое количество отгрузили. Это в обязательном порядке теперь фиксируется в информационной системе. Как считают эксперты, главная задача — свести к минимуму человеческий фактор, вывести людей из процесса, чтобы исключить возможные ошибки или необъективность.

В Поморье подготовили электронный сопроводительный документ, куда должны вноситься все сведения по контролю и учету древеси-

ны. Правда, соответствующего программного обеспечения пока нет. Каждый водитель лесовоза должен заносить данные о перевозимой древесине в смартфон. Каждое предприятие обязано приобрести новые гаджеты и научить пользоваться приложением своих сотрудников. За перевозку леса без электронных сопроводительных документов предпринимателям уже грозят штрафы по 400 тысяч рублей за каждую машину.

В Рослесхозе заявили, что в 2022 году работа по совершенствованию цифровизации лесной отрасли продолжится. Уже с 1 января бумажные сопроводительные документы стали

недействительными.

Составление сопроводительного документа будет автоматически блокироваться при несопадении сведений об объеме, породном и сортиментном составе древесины ранее оформленным документам. Рослесхоз дает пользователям время на тщательное ознакомление с новым приложением, и некоторое время жестких санкций за ошибки при работе с программой не предусмотрено. То есть первое время система может фиксировать отгрузку древесины, которая привела к отрицательным остаткам, но запрещать ее не будет. ●

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Иван Советников,
глава Рослесхоза РФ:

— Впервые в России появится математическая балансовая модель движения древесины. Она позволит проследить потоки. В результате произойдет «обеление» отрасли. Как следствие, все работники получат официальную работу с полноценной зарплатой, социальным обеспечением и всеми положенными благами.

Специалист на миллион Калининградскому бизнесу увеличат компенсации на привлечение в регион квалифицированных кадров

Страница 27

Метаморфозы онлайн Как скажется дефицит складских помещений на перемещении товаров от продавца к покупателю

Страница 28



торговля Ленобласть занимает 17-е место в рейтинге регионов-экспортеров продукции АПК

Лизинг в помощь

Мария Голубкова,
Ленинградская область

С 2022 года в полной мере заработает государственная поддержка льготного лизинга в сфере сельского хозяйства. Министерство промышленности и торговли РФ в середине декабря официально утвердило перечень оборудования и техники, которые будут доступны сельхозпроизводителям, он включает почти 50 позиций, охватывающих все сферы сельского хозяйства — от выращивания злаковых культур и животноводства до пищевого производства и упаковки.

Программа льготного лизинга входит в пакет мер по государственной поддержке отечественного агропрома и наращиванию экспорта. Федеральный проект «Экспорт продукции АПК» включает в себя в том числе стимулирование производства масличных культур, обеспечение закупки топлива по льготным ценам для рыболовческих компаний, а также все необходимое для продвижения продукции на иностранных рынках — от сертификации до регистрации интеллектуальных прав за рубежом.

Наиболее перспективными для российского агропрома сейчас являются рынки Китая и всей Юго-Восточной Азии, а также Африки и Ближнего Востока. Как рассказал начальник управления отраслевого развития Федерального центра развития экспорта продукции АПК Минсельхоза России «Агроэкспорт» Виталий Нагалин, в Китае, Вьетнаме, Египте уже даже работают дегустационно-выставочные павильоны, которые позволяют местным дистрибьюторам ближе познакомиться с продукцией из России. Однако этими магистральными направлениями дело не ограничивается. По данным правительства Ленинградской области, в течение 2021 года поставки были сделаны в 32 страны мира, в их числе Швейцария, Армения, Сербия, Казахстан, Азербайджан, Италия, Литва, Латвия, Чехия, Германия, Швеция, Испания, Белоруссия, Финляндия, Турция, Великобритания, США.

При этом специалисты особо отмечают, что наращивание



ФОТО: ИРИНА КОЗЛОВА / ВИКТОР ТОЛЧУНОВ

несырьевого экспорта происходит в условиях жесточайшей конкуренции. Поэтому меры государственной поддержки внедряются не только на федеральном, но и на региональном уровне. Например, Центр поддержки экспорта Ленинградской области помог 13 областным производителям с разме-

стуют меры помощи начинающему бизнесу — все финансовые инструменты завязаны на хорошую кредитную историю, определенный массив выручки или оборотных средств. А во-вторых, иногда сбор необходимого пакета документов для получения компенсации расходов, связанных с экспортной деятель-

изводитель ягод и грибов из Лужского района.

— С помощью субсидии компании смогут покрыть 90 процентов экспортных затрат, которые были произведены в предыдущие два года, — рассказали в комитете экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области. — Чаще всего это расходы на транспортировку продукции и затраты на декларирование товаров.

По данным «Агроэкспорта», Ленинградская область занимает 17-е место среди российских регионов по объему экспорта продукции АПК. В 2020 году субъект поставил продовольственные товары в 66 стран мира на сумму 397,5 миллиона долларов. Однако на современном рынке продовольствия уже недостаточно только традиционных методов продвижения. К примеру, отмечает президент Национального союза экспортёров продовольствия Дмитрий Булатов, из-за заградительных пошлин практически невозможно зайти в страны Евросоюза. Однако мукомолы одной из бывших республик СССР нашли интересное решение: построили

Главная статья затрат фермеров — покупка сельхозтехники, производство которой становится все более сложным.

мельницу в Португалии и стали завозить на нее свою пшеницу — получили новый рынок сбыта размером с Европу. То есть создание собственных производств за рубежом в определенных ситуациях может быть оправданно. Значительное внимание весь мир сегодня уделяет органической продукции и товарам с географическим указанием и наименованием места происхождения. В поисках потенциальных партнеров российские производители могли бы участвовать в выставках как профессиональные посетители, ведь им могут быть интересны не только экспорт своей продукции, но и закупка компонентов (чай, орехи). Такая «дальняя разведка» — при условии, что государство возьмет на себя часть расходов — могла бы существенно расширить географию российского экспорта. Однако подобные меры лучше всего было бы прописать в законе. Но проект закона о поддержке экспорта уже несколько лет лежит в Госдуме. ●

КОРОТКО

Калининград возглавил рейтинг городов по росту ставок на арендное жилье

Сочи и Калининград возглавили рейтинг городов по росту ставок на арендное жилье в России по итогам 2021 года. Аналитики изучили арендные цены на одно-, двух- и трехкомнатные квартиры в 70 городах России. Больше всего аренда квартир подорожала в Сочи, где «однушки» поднялись в цене на 42,8 процента, «двушки» — на 42,6 процента, «трешки» — на 40 процентов, а также в Калининграде — на 25,6, 37 и 40,8 процента соответственно. В Санкт-Петербурге арендные «однушки» подорожали за год на 19 процентов, до 27,6 тысячи рублей в месяц, «двушки» — на 28,8 процента, до 41,6 тысячи рублей в месяц, трешки — на 21,7 процента, до 55,3 тысячи рублей в месяц.

Заповедникам в Ленобласти определены границы

В Ленинградской области границы 47 особо охраняемых природных территорий регионального значения внесены в единый государственный реестр недвижимости. Комплекс работ по подготовке необходимой документации, проектированию границ и зон выполнен комитетом по природным ресурсам региона. Исключением пока является лишь памятник природы «Река Величка», созданный 22 декабря 2021 года. В 2022 году сведения об этой особо охраняемой природной территории также будут внесены в реестр. Внесение в единый реестр данных об особо охраняемых природных территориях позволит обеспечить полноценную охрану уникальных территорий, их целостности, защиту флоры и фауны от недопустимой хозяйственной и иной деятельности человека.

В эксклаве утроят финансирование ремонта школ

Финансирование ремонта школ в Калининградской области за счет регионального бюджета в рамках национального проекта «Образование» в 2022 году будет увеличено почти в три раза по сравнению с предыдущими годами и составит 273 миллиона рублей. За счет этих средств отремонтируют 32 школы в 22 муниципалитетах. Средства направляются на обеспечение антитеррористической, санитарной и противопожарной безопасности, ремонт пищеблоков. За время действия региональной программы за счет средств областного бюджета отремонтировано более 50 школ.

Окончилась реставрация исторических объектов 47-го региона

В Тихвине в государственном мемориальном доме-музее открылась первая после завершения реставрации выставка. Ремонтно-реставрационные работы в Доме-музее Николая Андреевича Римского-Корсакова продолжались с 2019 по 2021 год. В крепости Копорье впервые после завершения работ прошел день открытых дверей. Ремонт крепости продолжался два года.

В Заполярье обновят онкоцентр

Первый этап проекта реконструкции Мурманского областного онкологического диспансера прошел государственную экспертизу и получил положительное заключение. По проекту будет возведено 9-этажное здание на 125 коек. Конкурсные процедуры по выбору подрядчика для проведения работ планируется провести в начале 2022 года.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ rg.ru/region/szfo

Аренда квартир в российских городах резко подорожала



ФИЛИАЛЫ ФГБУ

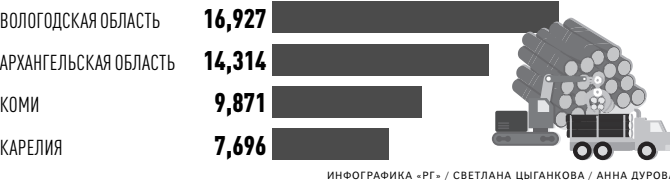
«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ: 2-Я СОВЕТСКАЯ УЛ., 27/2.
ТЕЛЕФОН: (812) 449-65-45. E-MAIL: SPB@RG.RU
КАЛИНИНГРАД: УЛ. КОПЕРНИКА, 6.
ТЕЛЕФОН: (4012) 53-10-10. E-MAIL: RG@YTPE.RU
АРХАНГЕЛЬСК: ПР. ТРОИЦКИЙ, 63, 3-Й ЭТАЖ, 30-Й КАБИНЕТ.
ТЕЛЕФОН: (8182) 20-78-37. E-MAIL: GAZETA.ROSS@YANDEX.RU
МУРМАНСК: УЛ. БОРОВСКОГО, 53, 04 ОФИС 636.
ТЕЛЕФОН: (8152) 60-74-24. E-MAIL: LEADER@RG.RU

ЗАГОТОВКА ДРЕВСИНЫ В СЗФО В 2021 ГОДУ, МИЛЛИОНОВ КУБНОМЕТРОВ

Источник: по данным Рослесхоза



ИНФОГРАФИКА - РФ - СВЕТАЛНА ЦЫГАНКОВА / АННА ДУРОВА