

# ЭКОНОМИКА ЦЕНТРАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 18 апреля 2023 ВТОРНИК № 83 (9028)

Выходит для читателей Белгородской, Брянской, Владимирской, Воронежской, Ивановской, Калужской, Костромской, Курской, Липецкой, Орловской, Рязанской, Смоленской, Тамбовской, Тверской, Тульской и Ярославской областей

## Долгая дорога к дому Получение жилья в приграничных районах идет не без сложностей

Страница 18



## На площадку приходят свои Кто сегодня из-за ограниченного взаимодействия с иностранными компаниями вкладывается в промышленность

Страница 19

## Как ляжет карта Таро Корреспондент «РГ» изучила рынок астрологии и нумерологии

Страница 20



### ОФИЦИАЛЬНО

Губернатор Владимирской области Александр Авдеев утвердил региональную программу «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры» с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий». Для ее реализации утвержден лимит средств федерального бюджета на 2023 год в размере 230 миллионов рублей и 766,7 миллиона рублей — на 2024 год.

Состоялось заседание рабочей группы по сотрудничеству Республики Беларусь и Тульской области. На нем отмечалось, что по итогам 2022 года внешнеторговый оборот между регионом и республикой составил порядка 25,3 миллиарда рублей, что на 4,5 процента больше, чем в 2021-м. Участники встречи договорились о дальнейшем взаимодействии, в частности, обсудили вопросы увеличения поставок необходимого тульским предприятиям белорусского сырья, а также экспорта продукции Тульской области.

Представители крупных российских компаний оценили инвестиционный потенциал Ивановской области в ходе ежегодного мероприятия «День инвестора». На площадке центра «Солярис» участникам мероприятия презентовали возможности региона. Инвесторы также посетили ряд предприятий региона, побывали на площадках индустриального парка и особой экономической зоны в Родниках.

В центре «Мой бизнес» в режиме ВКС прошел семинар с представителями муниципальных образований Курской области. Участники обсудили успешные практики мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории региона.

### ЦИФРЫ

308 социальных контрактов на сумму более 82 миллионов рублей заключено с начала года в Курской области.

1147 семей Белгородской области оформили ежемесячные выплаты из материнского капитала в первом квартале 2023 года. Теперь оформить ежемесячную выплату из материнского капитала можно не только на второго ребенка, как это было до 2023 года, но и на первого, третьего или любого последующего.

16 тысяч вакансий открыто в Тверской области. Четверть из них приходится на специалистов, занятых на обрабатывающих производствах: инженеров, операторов автоматических и полуполупроводниковых линий, станков и установок, швей, техников, фасовщиков, заливщиков металла.

## ТЕНДЕНЦИИ Аналитики рынка жилья отмечают: спрос на новые квартиры пока отстает от предложения

# Как заполнить пустой «квадрат»

Элина Труханова

В 2022 году в подавляющем большинстве регионов ЦФО было построено жилья больше, чем годом ранее. В среднем объемы строительства выросли на шесть — девять процентов. Но несколько областей завершили год с особенно впечатляющим результатом: Орловская вела жилье на 21,4 процента больше предыдущего периода, Тверская — на 30, а Владимирская вообще поставила рекорд, превысив показатели предыдущего года на 42,8 процента и заняв второе место в ЦФО после Подмосковья.

### Счет в пользу коттеджа

Владимирский Минстрой назвал возведенные в прошлом году 1183,1 тысячи квадратных метров жилья самым высоким показателем за всю историю. Правда, здесь отмечают, что рост объемов в сегменте многоквартирного жилья обусловлен во многом переносом сроков ввода в эксплуатацию домов, заложенных до 2019 года, а в сегменте индивидуальных — продолжением действия упрощенного порядка регистрации построенного жилья и программами догазификации. Кроме того, подстегнула спрос на усадьбы и коттеджи пандемия коронавируса, когда люди пытались максимально самоизолироваться.

Все это вместе привело к тому, что с 2018 года объемы индивидуального жилищного строительства в области выросли более чем в два раза — с 365 с небольшим тысяч «квадратов» до почти 755 тысяч. И заметно обогнали показатели по МКД: в общей сумме новых квадратных метров жилья доля индивидуальных домов составила в прошлом году почти 64 процента.

Причем эта цифра могла быть еще больше, если бы выделяемые, к примеру, многодетным семьям земельные участки под строительство жилья были обеспечены инфраструктурой.

Остро стоит вопрос улучшения жилищных условий многодетных семей. Выделение



АКЦЕНТ

## Необходимо развитие ипотечных программ, а также принятие мер для снижения стоимости квадратного метра

земли под строительство жилья не решает эту проблему, так как требует колоссальных затрат на обеспечение территории инфраструктурой, — заявил в марте на круглом столе в Совете Федерации, посвященном доступности жилья для граждан, заместитель владимирского министра архитектуры и строительства Сергей Дмитриев. — Мы стараемся решать эту проблему, но получается не так быстро, поскольку к уже выделенным участкам для многодетных в настоящее время требуется подведение сетей

стоимостью более шести миллиардов рублей.

### Нацелены на миллион

По мнению представителей регионального Минстроя, это одна из проблем, требующих совместного с федеральными органами власти решения. Как и развитие ипотечных программ, а также принятие мер для снижения стоимости квадратного метра. Потому что объемы ввода готового жилья в регионе действительно резко выросли, но этого, увы, не скажешь о спросе на него. В част-

ности, заметно просел рынок ипотечного кредитования.

— На территории Владимирской области по итогам 2022 года на 37 процентов сократились объемы ипотеки, — рассказал в СФ Сергей Дмитриев. — Количество договоров купли-продажи жилья с учетом договоров долевого участия по сравнению с 2021 годом уменьшилось на шесть тысяч, что в целом повлекло сокращение числа граждан, улучшивших жилищные условия.

Несмотря на это, темпы строительства жилья в регионе снижать не планируют. Потому что необходимо расселять аварийное жилье, решать жилищные проблемы врачей и учителей — да просто привлечь в область новых жителей.

— Надо наращивать, — уверен губернатор Александр Авдеев. — В 2022 году действительно сдан рекордный объем, но это, будем честны, скорее благодаря заделам нескольких

Аналитики подчеркивают, что застройщики сегодня неспешно «добывают деньги» в кредитных организациях.

прошлых лет. Были такие тонкие моменты, которые не давали ввести дома в эксплуатацию аж с 2019 года, то есть весь год мы расширяли какие-то проблемы с долгами, ускоряли процедуры для ввода объектов в эксплуатацию. Тем не менее задача по росту объемов строительства стоит, площадку готовим будем, причем не только во Владимире, но и в точках нашего роста: Собинском, Киржачском районах, Коврове. В Муроме большая программа.

Слов главы области, в регионе один из лидеров по расселению ветхого и аварийного жилья — город Гусь-Хрустальный: в этом году там должны получить новые квартиры около тысячи человек, на что требуется более 700 миллионов рублей.

### КОРОТКО

## Наращивают гособоронзаказ

Министр обороны РФ, генерал армии Сергей Шойгу проверил ход выполнения государственного оборонного заказа для предприятий оборонно-промышленного комплекса Тульской области. Как сообщили в правительстве региона, вместе с губернатором Алексеем Дюминым он проинспектировал цеха производства современных средств поражения на предприятиях «Научно-производственное объединение «СПЛАВ» имени А. Н. Ганичева» и ПАО «Императорский Тульский оружейный завод». Сергей Шойгу и Алексей Дюмин посетили цеха по производству реактивных снарядов для реактивных систем залпового огня, а также автоматизированные линии по сборке противотанковых управляемых ракет и артиллерийских боеприпасов, — говорится в сообщении. — По докладу руководства предприятий ОПК, представленные главе российского военного ведомства новые и перспективные образцы вооружения и военной техники запущены в серийное производство.

## Фестиваль пройдет за фестивалем

С мая по сентябрь в Ивановской области пройдет около 20 туристических событий. Начнется сезон с фестивалем «Русская Венеция». В селе Холуй Южского района — с участием молодых дизайнеров из разных регионов России. В июне состоится фестиваль здорового образа жизни «Силлач», фестиваль телесериалов «Пилот», а также кинофестиваль имени Андрея Тарковского «Зеркало». Затем планируется провести фестиваль клубники в Подозерском, молодежный фестиваль «Пржектор», знаменитую «Льняную палитру» в Плесе и «Праздник русских традиций на родине тяжеловоза» в Гавриловом Посаде. Августовские события будут посвящены искусству: среди мероприятий — книжный фестиваль «Читай — отдыхай!», арт-фестиваль «АрХИТрав» в Палехе, а в Кинешме пройдет «Островский-FEST». В пресс-службе областного правительства напомнили, что о всех мероприятиях сезона 2023 года, организованных Центром развития туризма и гостеприимства Ивановской области, можно узнать на сайте: visitivanovo.ru.

## Фермеров обучат секретам птицеводства

В липецкой «Школе фермеров» «Россельхозбанка» и Минсельхоза РФ будут обучать птицеводству. Новый сезон школы начнется 25 апреля. Проект всероссийский, но программы для него разрабатываются с учетом специфики каждого региона. Участниками могут стать как начинающие, так и опытные фермеры. «Получить фундаментальные знания по новым агротехнологиям, азам маркетинга, юридическим и финансовым вопросам ведения фермерского хозяйства бесплатно смогут практически все желающие, — сообщили в пресс-службе областного правительства. — В конкурсе на поступление в школу могут принять участие как действующие фермеры, так и все те, кто только планирует развивать бизнес в сфере АПК. Победители получат возможность пройти бесплатное обучение и разработать план и дорожную карту развития собственного агробизнеса».

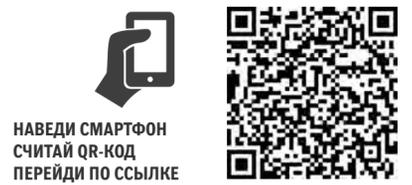
## В Тамбове открыли парк для айтишников

36 компаний вошло в состав IT-парка в Тамбове. Помимо местных резидентов здесь расположились предприятия из Санкт-Петербурга и Карелии. «Инициатива открыть негосударственный региональный IT-парк обсуждалась руководителями компаний IT-отрасли с главой региона Максимом Егоровым на полях Петербургского форума и нашла поддержку, — напомнили в пресс-службе правительства региона. — В парке открыта штаб-квартира Ассоциации Цифрового Развития — главного отраслевого объединения IT-компаний Тамбовской области, а также офис компании «АгроДинамика», которая занимается внедрением IT-технологий в агропромышленный комплекс по всей России. Подписаны соглашения между компаниями IT-парка и проведено совещание с представителями правительства Тамбовской области по созданию совместного АНО для развития IT-отрасли».

По сообщениям корреспондентов «РГ»

## ТОЛЬКО НА САЙТЕ rg.ru/region/cfo

## Воронежские парламентарии оценили работу исполнительной власти региона



## ФИЛИАЛ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ВОРОНЕЖ: ул. Фридриха Энгельса, д. 25б.  
Телефон/факс: (473) 250-23-05. E-mail: voronezh@rg.ru

## ТЕМА НЕДЕЛИ Доля молодых кадров на рынке труда достигла исторического минимума

# Ядро балъзаковского возраста

Анна Скрипка,  
«Российская газета»

Внимание к работникам младше 35 лет обострилось в связи с кадровым голодом крупных компаний. Рекрутеры и менеджеры предприятий с сожалением констатируют: обновление кадров еще несколько лет будет затруднено, ведь молодых специалистов на рынок труда выходит с каждым годом все меньше.

Аналитики аудиторско-консалтинговой сети FinExpertiza провели исследование на основе статистических данных и пришли к выводу: численность ра-

ботников младше 30 лет к концу минувшего года сократилась на 802 тысячи человек. Доля их на рынке труда достигла исторического минимума — 14,9 процента. И хотя кажется, что в масштабах страны этот показатель не так уж и велик, в отдельных отраслях и регионах уменьшение числа молодых кадров работодателями ощущается остро.

В регионах Центральной России, где традиционно чиновники разных уровней бросают все силы на то, чтобы удержать выпускников местных вузов и сузов если не на малой родине, то хотя бы в пределах областей, традиционно считалось, что мо-

лодые кадры забирают столицы. В попытке заработать первый опыт в Москву и Санкт-Петербург уезжают и едва оперившиеся вчерашние студенты, и те специалисты, которые уже года три потрудились на предприятиях региона. Пресловутое требование опыта работы не менее названного срока заставляет многих мириться с невысокими региональными зарплатами, и со сверхурочным выполнением обязанностей.

В некоторых субъектах представители центров занятости и чиновники, ответственные за кадровую политику, одновременно открыто говорили о том, что важно предотвратить отток молодежи в столицы.

Теперь же, когда поощряется всеобщая трудовая мобильность, а прошедшие ярмарки вакансий стали площадками для поиска вакансий не то что в том или ином регионе, а в целом по стране, статистика неумолимо свидетельствует: молодых специалистов становится меньше и в Москве, и в Санкт-Петербурге. В Северной столице, к примеру, контингент моложе 30 лет

уменьшился более чем на 14 процентов, а в Москве — на 15 с лишним процентов.

Впрочем, если говорить об антилидерах, то среди регионов Центральной России таковой стала Смоленская область. Здесь доля молодых специалистов уменьшилась почти также, как в Санкт-Петербурге. Примечательно, что граница с Украиной регионы показали более сдержанную динамику. Практически прифронтовое положение Белгородской области и извне миграция населения не стали причиной беспрецедентного оттока молодых кадров.

Так, здесь их стало меньше на семь процентов. Такой же показатель продемонстрировала, к примеру, Орловская область. Приграничная Воронежская область и вовсе потеряла лишь 5,8 процента молодых сотрудников: это чуть больше 10 тысяч человек, всего же в регионе работают свыше 167 тысяч специалистов моложе 30 лет, и этот показатель схож со средним по стране. В Липецкой области, не имеющей приграничного положения и близкой к той же Мо-

скове с точки зрения логистики, складывается схожая ситуация.

Есть ли регионы, где число молодежи на рабочих местах становится больше? Аналитики ответили и на этот вопрос. Самую яркую позитивную динамику в этом отношении показали Чукотка, где прирост составил 12,4 процента, Архангельская область — 8,1 процента, Карачаево-Черкесия — 7,2 процента, Чечня — 6,9

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Антон Котяков,  
министр труда и социальной  
защиты РФ:

— Количество рабочей силы в России до 2030 года не изменится. С точки зрения демографии в ближайшем будущем — восемь лет дополнительного глобального вхождения в рабочую силу подрастающего поколения не планируется. То есть демография сейчас построена таким образом, что до горизонта 2030 года у нас в принципе будет идти некая константа с точки зрения количественной численности рабочей силы.