Ежедневная общественно-политическая газета

Выходит с марта 1917 года

НМГ Национальная Медиа Группа

ИЗВЕСТИЯ

№36
(31714)

27 февраля 2025
Четверг

iz.ru | Мультимедийный информационный центр «Известия»

«В “Аноре” всё плохое, кроме Юры Борисова»

Кинорежиссёр Эмир Кустурица — о предстоящем «Оскаре», путях русского кинематографа и «Преступлении и наказании» по-сербски 07

06

Крик без помощи

Почему опека и соседи годами не замечали семью с детьми-маугли в Ленобласти

07

Покинул сети

В Москве показали комедию «Дорогая, я больше не перезвоню»

06

Блин скамом

Кибераферисты впервые использовали Масленицу для обмана в рунете

Тень платежа

Просрочка по ипотеке подскочила в полтора раза

Мария Колобова

Просроченная задолженность россиян по ипотеке за 2024-й выросла на 63% — до 95 млрд рублей, следует из данных ЦБ. Это максимальные цифры за всю историю. В последние годы в России массово выдавали жилищные кредиты, но теперь на фоне высокой инфляции у заёмщиков возникают проблемы с платежами. Пока просрочка занимает менее 1% ипотечного портфеля и финансовой стабильности не угрожает, но резкий рост вызывает опасения. Из-за этого ЦБ и банки могут дополнительно ужесточать условия одобрения жилищных кредитов, чтобы снизить свои риски. Что делать человеку, если он не справляется с ипотекой, и когда банк имеет право отнять квартиру — в материале «Известий».

Россияне стали чаще допускать просрочку по ипотеке. За 2024 год объём плохих долгов увеличился на 63%, до 95 млрд рублей, следует из данных ЦБ. При этом совокупный размер жилищных кредитов граждан рос значительно медленнее — только на 7%. На начало января 2025-го он достиг 19,2 трлн рублей.

По этой статистике объём просрочки по ипотеке достиг максимума за всю историю наблюдений, отметил гендиректор инвестиционной компании на рынке недвижимости ООО «Флип» Евгений Шавнев.

Такой резкий рост просроченной задолженности может быть связан с активной выдачей жилищных кредитов в предыдущие годы, считает главный аналитик Совкомбанка Анна Землянова. Так, в 2023-м общий ипотечный портфель россиян увеличился на 4,2 трлн рублей, а в 2022-м — на 2,1 трлн.

05 →

Андрей Эрштрем | «Известия»

Фунт соли

Лондон попытается сорвать переговоры Москвы и Вашингтона

Иван Дубровин

Великобритания будет делать всё, что в её силах, чтобы сорвать переговоры по Украине, как это уже произошло в 2022 году, уверены опрошенные «Известиями» политики и эксперты. Уже сформировался антитрамписткий блок, в который помимо Кира Стармера вошли Фридрих Мерц и Эммануэль Макрон, считает экс-премьер Украины Николай Азаров. При этом королевство будет действовать и в открытую, и подпольно, используя свои рычаги влияния на украинские спецслужбы и военные подразделения, полагает посол по особым поручениям МИД РФ по преступлениям киевского режима Родион Мирошник. Вместе с тем в экспертном сообществе уверены: и у Москвы, и у Вашингтона есть целый арсенал экономических и дипломатических мер, чтобы ответить Лондону.

Вслед за французским президентом Эммануэлем Макроном британский премьер Кир Стармер 27 февраля должен встретиться в Вашингтоне с главой Белого дома Дональдом Трампом, чтобы обсудить украинскую повестку и европейскую оборону. Как и Макрон, Стармер, несомненно, будет пытаться отговорить Трампа от диалога с Москвой.

— Кир Стармер, Эммануэль Макрон и будущий канцлер ФРГ Фридрих Мерц составили антитрамписткий блок. Его задача — торпедировать мирные инициативы Трампа, — заявил в беседе с «Известиями» экс-премьер Украины Николай Азаров.

Получится ли у него это сделать — вопрос сложный. Визит Макрона в Вашингтон показал: Трамп не особо прислушался к французскому визави, который накануне поездки говорил, что будет пытаться уговорить американского лидера занять более жёсткую позицию в отношении Владимира Путина. По итогам встречи с Макроном Трамп заявил, что переговоры с Россией идут очень хорошо, и указал на заинтересованность США в «огромных запасах» редкоземельных металлов РФ. Ранее российское руководство говорило, что готово к взаимовыгодному сотрудничеству с американцами в этой сфере.

Даже если Стармер не сможет повлиять на Трампа при личном общении, Великобритания всё равно продолжит саботировать диалог Москвы и Вашингтона, поскольку она заинтересована в продолжении кровопролития и военных действий на Украине, уверен посол по особым поручениям МИД РФ по преступлениям киевского режима Родион Мирошник.

— Особенность Великобритании в том, что многие вещи она делает не открыто, а подпольно. У неё серьёзные рычаги влияния на украинские спецслужбы и военные подразделения, которые она использует для того, чтобы в идеале сорвать диалог между Москвой и Вашингтоном. Они многократно это демонстрировали.

03 →

ISSN 0233-4356

Затратная ведомость

Бывший замглавы Минтранса погорел на премиях самому себе

Станислав Фёдоров

Бывшего замглавы Минтранса Игоря Чалика задержали по делу о растрате в особо крупном размере, об этом первыми узнали и сообщили «Известия». Он подозревается в присвоении свыше 4 млн рублей госсредств в должности врио директора подведомственного Росавиации ГосНИИ гражданской авиации. По версии следствия, Чалик незаконно выписывал себе премии — от 740 тыс. до 1,2 млн рублей ежемесячно, тогда как их размер должна определять Росавиация. В рамках уголовного дела 25 февраля прошли обыски в квартире экс-чиновника, в Росавиации, Минтрансе и ГосНИИ ГА. Юристы полагают, что экс-замминистра отправят под домашний арест, а его дело может завершиться условным сроком.

Экс-замминистра транспорта Игорь Чалик попал под уголовное дело о растрате в особо крупном размере, рассказали три источника «Известий» в силовых структурах. Возглавив в декабре 2023 года подведомственный Росавиации Государственный научно-исследовательский институт гражданской авиации (ГосНИИ ГА), он незаконно выписывал себе премии, полагает следствие.

25 февраля масштабные обыски в рамках этого уголовного дела прошли по месту жительства Игоря Чалика, в ГосНИИ ГА, Росавиации и Минтрансе, уточнил один из собеседников. Самого Чалика силовики задержали в его квартире на Софийской набережной напротив Кремля.

06 →

Вместимости просим

В гостевые дома разрешат заселять не более 30 человек

Валерия Мишина

Максимально в гостевых домах разрешат размещать не более 30 человек единовременно, а метраж комнат минимально должен будет составлять 9 кв. м для одного человека и 12 кв. м для двоих. Такие параметры содержатся в проекте положения о классификации гостевых домов, который подготовило Минэкономразвития. Документ определяет виды и объём их услуг — вплоть до периодичности смены белья и полотенец. Он подготовлен как сопутствующий готовящемуся ко второму чтению законопроекту о гостевых домах, который должен запустить в ряде регионов экспериментальный режим. Работать в них и рекламироваться смогут только те объекты, которые внесены в специальный реестр. А для этого необходимо пройти процедуру классификации.

До 31 декабря 2025 года собственники гостевых домов в регионах, в которых будет введён экспериментальный режим таких объектов, должны обязательно включить их в специальный реестр классифицированных средств размещения. Без прохождения процедуры классификации они не смогут работать, рекламировать свои услуги и размещать о себе информацию на сайтах агрегаторов — такие условия содержатся в разрабатываемом в Госдуме законопроекте о гостевых домах. И для реализации будущего закона Минэкономразвития разработало проект постановления правительства и проект положения о классификации таких объектов. Документ есть в распоряжении «Известий».

04 →

Игорь Подгорный | РИА Новости

В НОМЕРЕ

Путин заявил о хорошем заделе для совместных проектов с Гвинеей-Бисау 02

Почему киевский режим пытается усилить атаки БПЛА по территории РФ 02

В каких условиях содержатся палестинцы в израильских тюрьмах 03

Расширение БРИКС в 2025-м поставлено на паузу 04

В Болгарии готовится референдум против введения евро 04

Штрафы за несанкционированные полёты вырастут до 1 млн 04

Логисты просят ввести льготные кредиты, опасаясь банкротств 05

Приведут ли изменения в уставе ОКР к возвращению наших спортсменов 08

МНЕНИЯ

Балканский допрос
Политолог Милан Лазович — что значит приговор президенту Республики Сербской Додику 03

Много неизвестных
Спортивный журналист Константин Алексеев — о резонансном уходе Валерия Карпина из ФК «Ростов» 08

ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ ЦБ РОССИИ НА 27.02.2025

КИТАЙСКИЙ ЮАНЬ 11,737 ▼ ТУРЕЦКАЯ ЛИРА 2,3593 ▼ ДИРХАМ ОАЭ 23,3977 ▼ БЕЛОРУССКИЙ РУБЛЬ 27,3395 ▲ АРМЯНСКИЙ ДРАМ 0,2184 ▼ КАЗАХСТАНСКИЙ ТЕНГЕ 0,1723 ▲ ДОЛЛАР США 85,9279 ▼ ЕВРО 90,1826 ▼ ЯПОНСКАЯ ИЕНА 0,5772 ▲