



Вестминстерское
аббатство

ПРОБЛЕМЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ¹

Ассоциация сибирских и дальневосточных городов

1. Участники конференции, руководители городов – членов Ассоциации сибирских и дальневосточных городов, предприятия жилищно-коммунального и строительного комплекса, представители бизнес-сообщества, рассмотрев вопросы реформирования жилищно-коммунального комплекса, градостроительной, земельной и жилищной политики в Российской Федерации:

1.1. Одобряют и рекомендуют к распространению опыт работы Правительства Омской области и администрации города Омска:

- по разработке и реализации программ социально-экономического развития города и региона;
- по привлечению органов территориального общественного самоуправления, научной общественности и населения к непосредственному участию в реализации программ социально-экономического развития города;
- по разработке и реализации пилотных проектов реконструкции жилых домов первых массовых серий и ликвидации ветхого и аварийного жилья;
- по проведению капитального ремонта жилищного фонда и объектов дорожного хозяйства;
- по энергоресурсосбережению (в том числе путем газификации теплоисточников, жилого фонда и объектов соцкультбыта);
- по подготовке кадров для строительной и жилищно-коммунальной отрасли.

1.2. Поддерживают основные направления преобразований в жилищно-коммунальном комплексе России и отмечают, что поставленные задачи требуют программного (комплексного) подхода к их решению.

По итогам работы участники конференции рекомендуют:

2. Законодательным и исполнительным органам государственной власти Российской Федерации:

2.1. Организовать работу по дальнейшему совершенствованию градостроительного, земельного и жилищного законодательства с целью устранения противоречий, препятствующих эффективному проведению реформы в жилищно-коммунальной, градостроительной и строительной сферах.

2.2. Оказать содействие субъектам Российской Федерации в вопросах:

- проведения тарифной политики в целях соблюдения федеральных стандартов оплаты жилья и коммунальных услуг, ликвидации системы перекрестного субсидирования, а также координации работы по проведению экспертизы фактических затрат, цен и тарифов на жилищно-коммунальные услуги;
- разработки действенных механизмов привлечения инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс и организации взаимодействия с потенциальными инвесторами;
- внедрения стандартов качества жилищно-коммунальных услуг;
- разработки и реализации мероприятий по финансовому оздоровлению организаций жилищно-коммунального комплекса, в том числе путем проведения реструктуризации имеющейся задолженности;

¹ Резолюция Конференции Ассоциации сибирских и дальневосточных городов 27–28 октября 2005 года в городе Омске.