

МЕЖДУНАРОДНАЯ АКАДЕМИЯ
ОЦЕНКИ И КОНСАЛТИНГА

В.М. Рутгайзер

ОЦЕНКА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА

Методические разработки и рекомендации

Часть 5. Затратный подход, или подход, основанный на активах

2-е издание, исправленное и дополненное

*Библиотечка журнала
«Имущественные отношения в Российской Федерации»*

МОСКВА 2006

УДК 338(470+571)(083.13)
ББК 65.9(2Рос)-5я81
Р90

Автор: доктор экономических наук, профессор **Рутгайзер В.М.**

Рутгайзер В.М.
Р90 **Оценка стоимости бизнеса:** Методические разработки и рекомендации. В 8 ч. **Ч. 5. Затратный подход, или подход, основанный на активах.** 2-е изд., испр. и доп. – М.: Международная академия оценки и консалтинга, 2006. – 54 с.

УДК 338(470+571)(083.13)
ББК 65.9(2Рос)-5я81

© Рутгайзер В.М., 2006
© Международная академия оценки и консалтинга, 2006

СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение	4
2. Затратный подход к оценке стоимости бизнеса. Подход на основе активов (интерпретация А. Грегори)	8
3. Оценки действующего предприятия	10
4. Затратный метод и учет влияния опасных веществ (экологических факторов)	24
5. Особенности оценки активов в холдинге	30
6. Ликвидационная стоимость	37
7. Реструктуризация задолженности и реорганизация компании (выделение)	43
Приложение. Пример обмена требований на другие ценные бумаги	49

Рутгайзер Валерий Максович

ОЦЕНКА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА

Методические разработки и рекомендации

Часть 5. Затратный подход, или подход, основанный на активах

2-е издание, исправленное и дополненное

Главный редактор редакционно-издательского отдела МАОК

В.Д. Новокрещенных

Редактор *Е.А. Куракова*

Компьютерная верстка *А.Э. Хуурака*

Корректор *Е.А. Куракова*

НОУ «Международная академия оценки и консалтинга»

117218, г. Москва, Нахимовский пр-т, д. 32, ИДВ РАН,

6 этаж, офис 625

По вопросам приобретения книг обращаться

по тел/факс: (495)129-0077, 129-0001

e-mail: iovrif@mail.ru, redactor@maok.ru – *Конаев Сергей Александрович*

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в типографии

Издательства «Учеба» МИСиС,

117419, Москва, ул. Орджоникидзе, 8/9

ЛР № 01151 от 11.07.01