

**Александр Дарчиев,**  
новый посол  
России в США,  
приступил к работе  
в Вашингтоне

Страница 06

**Академик  
Валентин Павлов:**  
Запутаться в паутине  
будет полезно  
для здоровья

Страница 07

**Геннадий Красников:**  
ChatGPT и другие  
нейросети становятся  
инструментами  
лженауки

Страница 09

**Пять россиян погибли**  
при крушении  
туристического  
батискафа  
в Хургаде

Страница 08



# Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Пятница, 28 марта 2025. № 69 (9608) [www.rg.ru](http://www.rg.ru)

Федеральный выпуск

**02**  
**Назначены**  
**врио глав**  
Оренбургской  
и Свердловской  
областей

**04**  
**Суд арестовал**  
на два месяца  
миллиардера  
Вадима  
Мошковица

**05**  
**Зарплаты**  
**выросли**  
больше всего  
в реальном  
производстве

**06**  
**Париж**  
**и Лондон**  
продолжают  
готовить план  
военной  
интервенции  
на Украину

**07**  
**Врач из Китая**  
впервые  
прооперировал  
сибиряка  
за 4 тысячи  
километров

**08**  
**Почему**  
**растет спрос**  
на сельские  
дома

**12**  
**«Спартак»**  
начал плей-офф  
в Кубке  
Гагарина  
с волевой  
победы

**ТОЛЬКО В «РГ»** Глава Росалкогольтабакконтроля Игорь Алёшин — о возможных ограничениях для самогонщиков и продавцов сигарет

## Выпьем за здоровье!



АЛЕКСАНДР КОТЛОВИЧ

Правительство рассчитывает, что к 2030 году россияне снизят потребление алкоголя на 12 процентов. В числе возможных мер — запрет скидок и ограничения выкладки в прикассовой зоне.

Татьяна Карабун

Ограничения продаж алкоголя по времени, введенные в отдельных регионах, пока не привели к снижению потребления — покупают примерно столько же, сколько и раньше. При этом наблюдается повышенный спрос на самогонные аппараты, и этот рынок обязательно нужно регулировать. Об этом в интервью «Российской газете» рассказал глава Росалкогольтабакконтроля Игорь Алёшин. Он также утверждает, что импорт алкоголя по итогам прошлого года снизился, и Италия — больше не лидер по поставкам вина в Россию.

В декабре прошлого года правительство утвердило «дорожную карту» концепции сокращения потребления алкоголя (до 7,8 литра на человека в год к 2030 году). Какие меры будут самыми эффектив-

АКЦЕНТ

Если на фоне ограничений продаж алкоголя начнут закрываться легальные магазины, это чревато ростом нелегальной розницы или самогонварения

ными? Например, помогут ли в этом деле ограничения продаж алкоголя?

**ИГОРЬ АЛЁШИН:** На мой взгляд, работает в первую очередь доступность здоровых «заменителей» алкоголя — чтобы у человека была возможность вместо застолья пойти, например, в спортзал или на концерт.

Насколько будут эффективны ограничения на продажи по времени, выводы пока делать рано. Сейчас мы видим, что за день алкоголя продают примерно столько же, сколько и без ограничений. Просто продажи

в разрешенные часы серьезно выросли. Это понятно: люди не могут так резко перестроить свои привычки и отказаться от алкоголя.

Главное, чтобы такие ограничения не привели к росту нелегальной розницы или самогонварения. А если на фоне таких ужесточений будут закрываться легальные точки продаж алкоголя, это вполне возможно. Нельзя купить в этом регионе бутылку — таксист привезет из другого. И хорошо, если привезет не паленый алкоголь.

4 →



АЛЕКСАНДР КОТЛОВИЧ

Игорь Алёшин уверен, что продажи самогонных аппаратов несовершеннолетним нужно запретить.

### СОБЫТИЕ



СЕРГЕЙ МИКЕЕВ

В Москве открылся  
новый театр —  
Мастерская «12»  
Никиты Михалкова

9 →

**ЖИЛЬЕ** В России насчитали около 40 тысяч многоквартирных домов-самостроев

## На острие ковша

Марина Трубилина

В России насчитывается, по оценкам экспертов, около 40 тысяч незаконно построенных многоквартирных домов — наподобие дома в Махачкале, где на днях взорвался газ. Как появляются такие здания и как жители легализуют свое проживание в них, рассказали эксперты.

В южных регионах России бум строительства незаконных домов в пять-семь этажей был около 2010 года, рассказывает эксперт-советник по инвестициям в недвижимость юга Евгений Ткачев. Была популярна схема заявлять в проекте трехэтажный дом, достраивать сверху еще два этажа и вводить его в эксплуатацию через суд. При этом все квартиры распродавались на этапе строительства.

«Соответственно, 90% таких построек имеют технические недостатки в инженерных сетях или же не полностью соответ-

АКЦЕНТ

В подавляющем большинстве у многоквартирных домов-самостроев есть технические недостатки в инженерных сетях. Это как минимум

ствуют требованиям законодательной базы, — говорит Ткачев. — Особо отличился в этом плане Краснодар, где целый микрорайон был построен по такому принципу. Схожая ситуация, но с меньшими масштабами была и в Ростове-на-Дону, и на Кавказе». Именно в момент строительства таких домов возникло понятие обманутых дольщиков и недостроенных домов, отмечает Ткачев: когда недобросовестные застройщики, которые не смогли проверить такую схему, просто исчезали с деньгами.

Тема незаконно построенных домов всплывает в инфополе уже не первый раз — обычно после ЧП. «Несколько лет назад мы начали формировать реестр таких домов-самостроев, запрашивали государственные органы в регионах, — рассказывает руководитель Всероссийского центра национальной строительной политики Александр Моор. — Нельзя сказать, что реестр выверен на 100%. Бывало, что где-то власти региона говорили, что у них нет таких домов, но поступала информация

от жителей. Тем не менее уже на тот момент по всей стране было порядка 40 тыс. таких домов». Для сравнения — в месяц в Россию строится около тысячи многоквартирных домов.

В основном это проблема южных регионов, Краснодарского края, Северного Кавказа. В Дагестане, по словам Моора, два года назад насчитывалось около 500 домов, официально признанных (есть решение суда о сносе объекта) самостроями. Бывали случаи, рассказывает он, что делали экспертизу девятиэтажного самостроя, а через пару месяцев у него оказывалось уже 15 этажей.

Осложняется ситуация и тем, что в этих регионах до сих пор мало домов строится через счета эскроу, проектное финансирование, отмечает Моор. Все решается через договоренности, за наличку.

5 →

**КОШЕЛЕК** Доходы выросли у 65 процентов российских домохозяйств  
Чем богаты

Сергей Болотов

Доходы большинства домохозяйств в России выросли в период с 2022 по 2024 год, сообщил зампред ЦБ Алексей Заботкин. Об этом свидетельствуют итоги нового Всероссийского обследования домохозяйств по потребительским финансам.

Они подтверждают данные правительства о снижении уровня бедности в стране и опровергают расхожее мнение, что «бедные только беднеют, пока богатые богатеют», заявил Заботкин «Российской газете».

Согласно результатам опроса, который регулярно проводят специалисты Центробанка, о росте своих доходов на величину от 3% до 50% и более заявили в общей сложности 65% домохозяйств. Рост доходов считался в реальном выражении, то есть с поправкой на инфляцию. По данным Росстата, в 2024 году средние цены по широкому списку товаров и услуг, которые отслеживает ведомство, выросли на 9,52%.

На 50% и более доходы выросли у 22% домохозяйств. О снижении реальных доходов специалистам ЦБ сообщили 26% респондентов. Еще 9% рассказали, что ситуация с доходами у них в целом не изменилась.

Домохозяйства состоят из одного или нескольких человек, которые проживают и ведут хозяйство совместно. В рублях их средний доход в пересчете на одного человека, включая детей, в 2024 году вырос по сравнению с 2022 годом и составил 33,8 тыс. руб., а медианный — 27,9 тыс. руб. «Медиана — это тот уровень дохода, где одна половина работников зарабатывает меньше этого значения, а другая половина — больше», — напомнил Алексей Заботкин.

5 →

**ПРОЕКТ** Медицинская проверка на опьянение станет проще

## Поедем без корвалола

Владимир Баршев, Ирина Невинная

Новый порядок освидетельствования граждан на трезвость, установленный приказом Минздрава России, должен убрать много спорных моментов и даже облегчить прохождение этой процедуры. Но — не для всех. Водителям он жизнь не облегчит. Предполагается, что приказ начнет действовать с 1 сентября. Сейчас он проходит стадию антикоррупционной проверки.

Большинство людей считают, что порядок освидетельствования на опьянение относится только к водителям, пойманным нетрезвыми за рулем. Но на самом деле он применяется гораздо шире. Освидетельствовать могут хулиганов, а также подозреваемых в совершении преступления. Ведь опьянение — это отягчающий фактор. Проверить на трезвость могут даже обычных работников, явившихся в «подозрительном» состоянии на рабочее место. Их обычно отправляют сдавать анализы по требованию начальства.

В документе минздрава четко указаны критерии, исходя из которых должностные лица могут потребовать от гражданина пройти такой тест: это запах спиртного, шаткая походка и нарушенная координация движений, спутанность речи и резкое изменение цвета кожных покровов. Освидетельствование может проводиться и по собственной инициативе гражданина. А также подростка до 15 лет по просьбе родителей.

4 →

**СИТУАЦИЯ** Минцифры изучит работу управляющих компаний  
Проверка связи

Дмитрий Бевза

В минцифры обсуждают введение ответственности управляющих компаний за невыполнение закона о недискриминационном доступе интернет-провайдеров в многоквартирные дома.

Глава ведомства Максим Шадаев заявил журналистам, что министерство собирает правоприменительную практику исполнения закона о доступе интернет-провайдеров в жилые дома и анализирует те случаи, когда он не исполнялся должным образом. «В перспективе, возможно, будут введены нормы ответственности для управляющих компаний, которые не выполняют требования закона», — добавил Шадаев.

Тема недискриминационного доступа интернет-провайдеров в многоквартирные дома вновь возникла после масштабной DDoS-атаки на IT-инфраструктуру интернет-провайдера Lovit, работающего в домах девелопера ПИК. Мощность атаки достигала 219,06 Гбит/с, а скорость — 22,39 млн пакетов в секунду. Инфраструктура провайдера оказалась не готова к такой масштабной DDoS-атаке, что привело к серьезным сбоям в его работе. В результате атаки на Lovit тысячи жителей несколько дней испытывали проблемы с доступом в интернет, не работали домофоны и сирены.

2 →

