Ежедневная общественно-политическая газета

Выходит с марта 1917 года

НМГ Национальная Медиа Группа

ИЗВЕСТИЯ

№235
(31170)

13 декабря 2022
Вторник

iz.ru | Мультимедийный информационный центр «Известия»

06 **Осадочки остались**
Почему Москву затопило, а Петербург замело

02 **Дохи номер**
Поддержка Катара обернулась для Европарламента скандалом

04 **Хмуриться не надо, Lada**
Интерес к авто с пробегом с начала года вырос на 15%

06 **Своим подходом**
Каким станет ГОСТ для электросамокатов и моноколёс

Ставка на счётчик

В платёжках за ЖКУ появится новая строка

Мария Перевощикова

В платёжках за ЖКУ появится новая строка — за оплату установки, замены и поверки умных счётчиков. Проработать такую меру Минстрою поручил вице-премьер Дмитрий Чернышенко. Управление приборами передадут от жителей ресурсоснабжающим организациям (РСО), и их услуги планируют включить в квитанции, пояснили специалисты. Сейчас умные счётчики — головная боль для граждан: нужно нанимать компании для их установки, поверок и замены. Плюс в этой сфере орудуют мошенники. По мнению экспертов, новация позволит бороться с аферистами. Так ли это на самом деле, разбирались «Известия».

Оплату установки, замены, поверки умных счётчиков в жилых домах включат в платежи за ЖКУ. Проработать меру Минстрою поручил вице-премьер Дмитрий Чернышенко по итогам совещания по вопросам применения искусственного интеллекта в экономике. В частности, министерству поручили обеспечить «доступ к данным умных приборов учёта за счёт переноса их с баланса потребителя на баланс РСО», а также «возможность включения затрат на установку данных приборов в методику ценообразования услуг ЖКХ», сказано в документе.

— Вопросы обслуживания и управления приборами могут передать от жителей ресурсоснабжающим организациям, которые будут устанавливать счётчики, проводить поверки раз в три–шесть лет (в зависимости от модели) и при необходимости менять их, — сказал генеральный директор АНО «Умный многоквартирный дом» Никита Уткин. 06 →

Александр Казаков | «Известия»

По все стороны баррикад

В Сербии выдвинули условия мира с Косово

Евгения Чукалина

Нынешнее обострение в частично признанном Косово может завершиться мирным путём, если Запад окажет давление на власти Приштины, а Косово выполнит два условия: создаст сербские муниципалитеты в соответствии с Брюссельским соглашением 2013 года и освободит незаконно арестованного полицейского Деяна Пантича. Об этом «Известиям» заявили сербские политики и эксперты. В этот раз обстановка начала накаляться после того, как косовский спецназ занял населённый сербами регион республики, и усугубилась возведением баррикад на севере. На фоне эскалации Белград планирует ввести туда свой контингент в соответствии с резолюцией Совбеза ООН. Однако такое решение вряд ли одобрит НАТО.

Ситуация в регионе постепенно накаляется уже несколько месяцев, однако критической точки она достигла на прошлой неделе. Так, 8 декабря 350 косовских полицейских заняли населённый сербами север края. По словам директора канцелярии по Косово и Метохии при сербском правительстве Петара Петковича, таким образом Приштина нарушила Брюссельское соглашение 2013 года, так что Белград решил рассмотреть вопрос о возвращении 1 тыс. силовиков в регион.

— Такие обострения в последнее время носят цикличный характер. Мы каждый раз наблюдаем примерно одну и ту же картину: косовские албанцы отказываются выполнять взятые на себя обязательства соглашения от 2013 года — создавать сообщество сербских муниципалитетов, при этом повышая градус напряжённости, то есть придумывая каждый раз какие-то меры против сербов, — рассказал «Известиям» программный директор Российского совета по международным делам (РСМД) Милан Лазович.

Масла в огонь подлил арест косовского полицейского, этнического серба Деяна Пантича, который вместе с несколькими коллегами отказался продолжать службу в правоохранительных органах Косово и оставил свой пост в Косовска-Митровице. В ответ на это на севере региона сербы начали сооружать баррикады. Кроме того, в ночь на 11 декабря было зафиксировано как минимум три перестрелки. По информации косовских правоохранителей, «члены некоторых преступных группировок, которые блокировали несколько трасс на севере из разных точек, в трёх случаях стреляли в полицейские наряды», которые находились в районе озера Газиводе, на пути к КПП «Брняк».

Из-за крайне накалённой обстановки сербские школы на севере края приостановили работу, причём неизвестно, когда учебные заведения вновь откроют свои двери. Также сообщалось о блокировке интернета и мобильной связи в нескольких районах Косово 11 декабря.

— Люди боятся, ситуация очень сложная, всё заблокировано, ничего не работает — ни бары, ни школы, ничего не работает, на дорогах баррикады, — рассказал «Известиям» житель Косово Зоран Динич. 03 →

Долевая яма

Застройщики запустят токены на покупку жилья — насколько это рискованно

Мария Колобова

В первом квартале будущего года может появиться новый инструмент для инвестиций в недвижимость — токены на участие в долевом строительстве, выяснили «Известия». Купив такой токен на часть стоимости квартиры, человек не сможет в ней жить, но получит пассивный доход при подорожании объекта. Когда дом будет сдан, застройщик выкупит токены обратно, а инвестор заработает на разнице в цене. Запуск нового инструмента рассматривает группа «Самолёт», а также ряд других игроков. «Известия» разбирались, почему это может быть выгодно для девелоперов и какие риски грозят инвестору в случае, если дом не достроят или компания обанкротится.

Россияне получат возможность купить токены на часть стоимости квартиры. Первые предложения могут появиться на рынке уже в первом квартале 2023 года. Такой проект сейчас прорабатывает группа «Самолёт», рассказал «Известиям» коммерческий директор компании Кирилл Храпов. Он добавил: купив токен, клиент приобретает часть объекта недвижимости, которая обеспечивает актив. Инвестор получит пассивный доход за счёт роста стоимости квартиры, когда дом сдадут. Такие токены позволят вложить деньги в недвижимость любому — вне зависимости от уровня его дохода. А строительные компании смогут привлечь новую аудиторию, причём как начинающих инвесторов, так и тех, кто только присматривается к покупке квартиры целиком, считает Кирилл Храпов. 04 →

Метать не вредно

Спрос на икру резко подскочил перед Новым годом

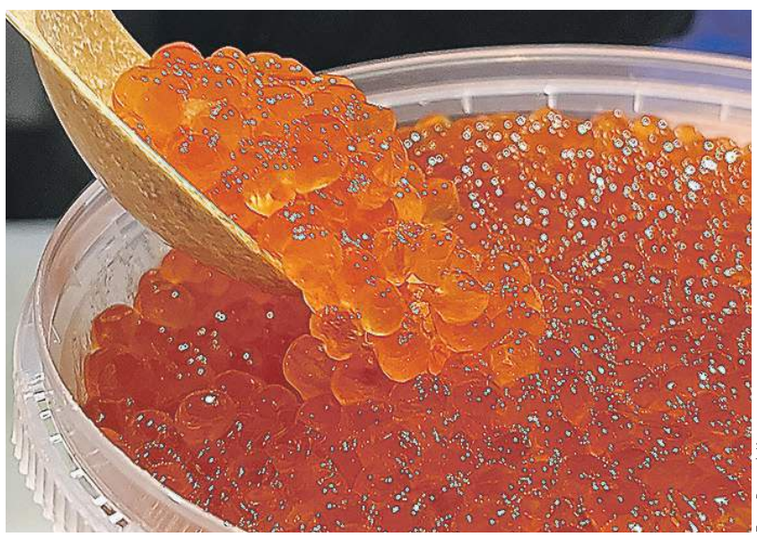
Евгения Перцева

Россияне начали закупать икру к Новому году: спрос на неё подскочил на 20% в последние недели по сравнению с прошлым годом. Чаще всего берут продукцию вразвес: реализация в этой категории опережает другие в полтора раза. Об этом «Известиям» рассказали в Ассоциации компаний розничной торговли (АКОРТ). Акции и скидки стимулируют спрос, люди не хотят экономить на этом товаре. И это несмотря на то, что ещё в октябре производители повысили стоимость продукции на 15% — её изготовление сократилось плюс подорожали корма для рыбы.

Федеральные торговые сети зафиксировали резкий скачок спроса на красную икру за последние три недели: продажи выросли в среднем на 18–20% относительно прошлого года. В отличие от прошлых лет, когда потребители предпочитали покупать икру в банках, в этом году заметно вырос спрос на развесную продукцию — объёмы продаж в этой категории сейчас в полтора раза выше, чем в других. Об этом «Известиям» рассказал председатель президиума Ассоциации компаний розничной торговли Игорь Караваев.

— В конце октября отпускные цены поставщиков на икру лососёвых рыб выросли примерно на 10–15% по сравнению с прошлым годом, это произошло из-за сокращения производства и подорожания кормов во втором квартале, — заметил эксперт.

В ассоциации производителей «Руспродсоюз» добавили: сейчас стоимость красной икры в рознице составляет 5663 руб./кг, годом ранее цена находилась на уровне 5158. 05 →



Павел Волков | «Известия»

В НОМЕРЕ

Сколько обращений поступает в Конституционный суд 02

Российская армия отбила украинскую атаку на Пески 02

ЕС не смог утвердить новый пакет санкций против РФ 03

В каких субъектах самые доступные цены и большие зарплаты 02

Количество торгующих в рассрочку магазинов выросло в девять раз 04

Бизнес попросил снизить исполнительский сбор 04

Что стало причиной ЧП в подмосковном гипермаркете 06

Как SHAMAN, Сухоруков, Навка и другие звёзды отметят Новый год 07

Остановит ли Хорватия Аргентину на пути к титулу 08

МНЕНИЯ

Новый свет
Политолог Андрей Быстрицкий — о роли России и Азии в условиях формирования международного порядка 03

Наперегонки с инфляцией
Аналитик Владимир Чернов — об ускоренном росте цен в большинстве стран в 2022 году 05

Крутят-вертят шар
Обозреватель «Известий» Сергей Сычёв — почему реорганизация не помогла «Золотому глобусу» стать весомее 07

ISSN 0233-4356

ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ ЦБ РОССИИ НА 13.12.2022

ДОЛЛАР США 62,7674 ▲ ЕВРО 66,27 ▲ АНГЛИЙСКИЙ ФУНТ 77,1725 ▲ КИТАЙСКИЙ ЮАНЬ 8,9844 ▲ ЯПОНСКАЯ ИЕНА 0,4589 ▲ ШВЕЙЦАРСКИЙ ФРАНК 67,2604 ▲ УКРАИНСКАЯ ГРИВНА 1,6995 ▲ КАНАДСКИЙ ДОЛЛАР 46,0509 ▲