


Прибавить в цене
Какое образование
получают
работающие
жители ЦФО



Страница 18

Тонкости учета
Как независимая
экспертиза помогает
в спорах с ФНС

Страница 19

Программная перезагрузка
Почему активная
подготовка IT-специалистов
не решает проблемы
их нехватки



Страница 19

ОФИЦИАЛЬНО

Рязанская бизнес-миссия завершила двухдневную работу в Азербайджане, достигнув целого ряда конкретных договоренностей и перспектив развития дальнейшего взаимодействия. В рамках деловой поездки состоялось более 100 B2B-встреч. В Баку начал свою работу шоурум, на котором представлено более 500 товаров от 57 рязанских производителей.

Губернатор Костромской области Сергей Ситников подписал закон о выделении земельных участков под сельскохозяйственные инвестпроекты без торгов. Минимальный объем инвестиций для получения участка — 15 миллионов рублей. Решение о выделении земель будет принимать специальный совет.

Власти Тульской области утвердили концепцию стратегии развития инновационного научно-технологического центра «Композитная долина». Проект поспособствует созданию новых научно-технологических программ, разработкам новых композиционных материалов и химических веществ, а также привлечению инвестиций.

Тамбовская область вновь стала лидером Национального экологического рейтинга. На второй и третьей позиции разместились Белгородская область и Республика Алтай. При составлении рейтинга учитываются состояние воздуха, воды, наличие выбросов, а также активность общественных организаций и ответственность власти.

Министерство экономического развития Рязанской области информирует о бесплатной обучающей акселерационной онлайн-программе развития социального предпринимательства «Без границ». К участию в онлайн-обучении приглашаются граждане с ОВЗ. Мероприятия программы пройдут в формате вебинаров и онлайн-консультаций в период с 3 октября по 7 ноября 2022 года.

ЦИФРЫ

6,6 тысячи тонн овощей собрано в тепличных комплексах Рязанской области. Хозяевами региона уже получено 4,4 тысячи тонн огурцов закрытого грунта, 2,2 тысячи тонн томатов, а также 3 тонны баклажанов, сладких перцев и салатов.

7,5 миллиарда рублей направят на реализацию национальных проектов в Орловской области в 2023 году. Прирост к уровню 2022 года составит 900 миллионов рублей, или 14,2 процента.

ТЕМА НЕДЕЛИ В Центральной России завершают сезон капитального ремонта

Конструктивы и критика

Анна Скрипка,
«Российская газета»

Работы по капитальному ремонту многоквартирных домов завершаются в большинстве регионов Центральной России. И период подписания актов выполненных работ традиционно стал поводом в который раз обсудить непосредственно тему обновления многоквартирных домов. Депутаты Госдумы, изучив ситуацию не только с ремонтными работами, сколько с пополнением фонда аварийного жилья, пришли к выводу: систему нужно менять.

ОБЪЕМ КАПРЕМОНТА МКД, ЗАПЛАНИРОВАННОГО В РЕГИОНАХ ЦФО В 2022 ГОДУ, млрд руб.

Белгородская область ...	3.146	Липецкая область	2.277
Брянская область	1.555	Орловская область	1.936
Владимирская область	2.283	Рязанская область	4.111
Воронежская область	5.476	Смоленская область	2.474
Ивановская область	4.667	Тамбовская область	2.159
Калужская область	1.122	Тверская область	1.873
Костромская область	0.413	Тульская область	1.869
Курская область	1.869	Ярославская область	0.998

ИСТОЧНИК: Портал «Реформа ЖКХ»

Поправки в жилищное законодательство, предполагающие новый принцип очередности капитального ремонта, уже приняты в первом чтении и теперь дорабатываются. Главная цель новых норм — так построить систему капремонта, чтобы первыми в очереди на работы становились не самые старые дома, а самые нуждающиеся в обновлении. Таковыми, как показывает практика, могут быть и сравнительно молодые здания, и вполне презентабельные ввиду, да только при всем при этом состоянии их инженерных систем грозит чередой аварий, а некоторые

конструктивные элементы на ладан дышат. Парламентарии подчеркивают: тянуть с капитальным ремонтом таких домов не стоит. Ведь в таком случае они совсем скоро пополнят фонд аварийных и тогда будут подлежать расселению. Примечательно, что законодательство, позволяющее пополнять фонд капитального ремонта из бюджетных средств, трансформируется специально их же и сэкномит: если не направить деньги на капремонт сейчас, то потребуются уже большие суммы на расселение жильцов аварийных многоквартижных. И время это, как отмечают эксперты, не за горами.

Пока же в регионах и без нового законодательного сопровождения стараются максимально обновить самые изношенные дома. Так, в Воронеже капитально отремонтировали пятиэтажку на улице 20-летия Октября. Этот дом привлекает внимание муралом с портретом героя специальной военной операции Ивана Великого, и мало кто знает, что дом был построен в далеком 1959 году. За его более чем полувековую историю износился

все коммуникации, крыша стала протекать, а фасад оставлял желать лучшего уже давно. Капитальный ремонт здесь начали еще в 2019 году и, постепенно обновляя внутридомовые системы и конструктивные элементы, завершили работы нынешней осенью обновлением фасада. Подобных примеров масса и в других российских городах.

Однако вместе с активными ремонтами домов на грани ветхости из региональной новостной повестки не исчезает проблема качества ремонта. Несмотря на многолетние штрафные санкции для недобросовестных подрядчиков и растущую активность неравнодушных собственников, зачастую результат оставляет желать лучшего.

В профильном фонде Липецкой области отметили, что нынешний сезон капремонта не обошелся без штрафов. Так, уже сейчас общий размер начисленного денежного наказания для подрядчиков превышает 60 миллионов рублей. Из них 23 миллиона взимаются в судебном порядке.

Сами же представители бизнес-сообщества, фирмы кото-

рых выполняют работы по капремонту, в судах заявляют о системных сложностях: где-то жители домов до сих пор не решаются впустить строителей в квартиру, где-то из-за повышения цен на материалы пришлось нарушить сроки выполнения работ. Однако, как показывает практика, в судах эти доводы не считают уважительными причинами, и штрафные санкции все же неизбежны.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



В Белгородской области качество капитального ремонта — тоже важный вопрос, который был поднят на парламентском часе в региональном Заксобрании. Первый зампределателя облдумы Любовь Киреева отметила, что жалоб на качество работ получает от людей достаточно, а это значит, что депутаты в своих округах должны обратить пристальное внимание на эту проблему. ●

Алексей Ереско, заместитель министра строительства и ЖКХ РФ:

— Ежегодно ремонтируется более 45 тысяч домов, всего в региональные программы капремонта включены 724 тысячи многоквартирных домов общей площадью 2,7 миллиона квадратных метров, в которых проживают порядка 90 миллионов человек. В нынешних условиях Минстроем России были инициированы и разработаны меры поддержки, которые позволяют не снижать темпов проведения капремонта.

КОРОТКО

Реконструкция трамвайной сети Липецка согласована с Минтрансом

Липецкий проект модернизации трамвайной системы одобрен экспертным советом Минтранса РФ. На его реализацию планируется привлечь 13,8 миллиарда рублей. Это вложения потенциального концессионера, а также средства Фонда национального благосостояния, ВЭБ.РФ и субсидия из федерального и областного бюджетов. На торги на право заключения концессионного соглашения, в рамках которого и будет реализована модернизация, поступила одна заявка от ООО «Мовиста-Регионы Липецк». Липецк стал одним из городов — участников пилотного федерального проекта комплексного развития городского наземного электрического транспорта, в рамках которого стало возможно заключение концессии сроком на 20 лет. Инвестору предстоит провести реконструкцию существующей трамвайной инфраструктуры: отремонтировать 40,8 километра путей и построить новую ветку протяженностью 5,2 километра, реконструировать депо и закупить 46 новых трамвайных вагонов. Ожидается, что к работам инвестор приступит уже в конце 2022-го — начале 2023 года. А первые современные трамваи начнут работу по отдельным маршрутам в 2024 году.

Калужскую агроярмарку посетили более 10 тысяч человек

На аграрной выставке-ярмарке «Калужская осень — 2022» все муниципалитеты региона продемонстрировали успехи местных аграриев в этом году. Фермерские хозяйства и сельхозпредприятия области за три ярмарочных дня реализовали более 35 тонн картофеля, две тонны мяса, три тонны колбасных изделий, 1,3 тонны рыбы, 2,8 тонны молочной продукции и сыра и 500 килограммов меда. На «Калужской осени» прошли и тематические конкурсы. Так, самую большую тыкву весом более 40 килограммов вырастил калужанин Игорь Дуничев. Второе место занял Жуковский район, третье — Перемышльский. Специальный приз за самую длинную тыкву забрали селекционеры Износковского района.

На «Народный бюджет» отремонтируют школы, сады и дороги

В Тульской области по проекту «Народный бюджет» отремонтируют объекты инфраструктуры, ЖКХ, благоустроят дворовые территории и общественные пространства. Победителями конкурсного отбора на 2023 год стали 122 проекта из разных муниципалитетов на общую сумму 413 миллионов рублей. Всего на конкурс было подано 988 заявок. Голосование проходило на портале «Открытый регион 71», инициативные проекты набрали более 253 тысяч голосов. Большая часть инициатив жителей региона касается ремонта школ и детских садов. На втором месте — ремонт автомобильных дорог.


Курский водоканал оштрафовали после жалоб горожан

МУП «Водоканал города Курска» оштрафовали за нарушение природоохранного законодательства. Горожане неоднократно жаловались на неприятный запах со стороны городских очистных сооружений. В ходе внеплановой проверки специалисты межрегионального управления Росприроднадзора выявили нарушения. В частности, установлено, что неприятный запах на объекте обусловлен ведением работ по реконструкции городских очистных сооружений без остановки предприятия. На новую ветку работа очистных будет переведена только в следующем году. Также проверяющие обнаружили, что предприятие допускает сброс опасных веществ в составе сточных вод в реку Сейм с превышением установленных нормативов допустимого сброса. За выявленные правонарушения юридическое и должностные лица МУПа привлечены к административной ответственности.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/cfo

Росстат назвал регионы России с самой высокой и низкой зарплатой



НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

ФИЛИАЛ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ
«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ВОРОНЕЖ: ул. Фридриха Энгельса, д. 256.
Телефон/факс: (473) 250-23-05. E-mail: voronezh@rg.ru