

УДК 347.961(470+571)(075.8)  
ББК 67.76(2Рос)я73  
Н85

Авторы:

*Н.Д. Эриашвили, Л.В. Щербачева, Г.Б. Мирзоев, Н.А. Волкова,  
М.Н. Илюшина, А.П. Алексей, С.А. Борякова, В.О. Агibalова,  
И.И. Кубарь, М.И. Эриашвили, В.А. Суркова, В.Г. Голышев, М.А. Гацкий*

Главный редактор издательства *Н.Д. Эриашвили*,  
кандидат юридических наук, доктор экономических наук, профессор,  
лауреат премии Правительства РФ в области науки и техники

**Нотариат:** учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся  
**Н85** по специальности «Юриспруденция» / [Н.Д. Эриашвили и др.]; под ред. Г.Б. Мирзоева, Н.А. Волковой, Л.В. Щербачевой. — 5-е изд., перераб. и доп. — М.: ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2015. — 447 с.

**И. Мирзоев, Гасан Борисович, ред.**

ISBN 978-5-238-01983-3

Агентство СІР РГБ

Представлена история становления и организация нотариатов в Российской Федерации; дана характеристика норм права, регулирующих общественные отношения, возникающие при удостоверении нотариусами бесспорных прав и фактов; рассмотрены вопросы свидетельствования документов, выписок из них, оформления наследственных прав, придания документам исполнительной силы и выполнения других предусмотренных законом действий в целях обеспечения защиты прав и интересов граждан и юридических лиц. При написании пособия были учтены последние изменения в законодательстве о нотариате и проанализированы новые нормативные акты, относящиеся к нотариальной деятельности.

Для студентов и аспирантов юридических вузов, а также руководителей хозяйствующих субъектов.

**ББК 67.76(2Рос)я73**

ISBN 978-5-238-01983-3

© ИЗДАТЕЛЬСТВО ЮНИТИ-ДАНА, 2003, 2007, 2008, 2010, 2011

Принадлежит исключительное право на использование и распространение издания (ФЗ № 94-ФЗ от 21 июля 2005 г.).

Воспроизведение всей книги или любой ее части любыми средствами или в какой-либо форме, в том числе в интернет-сети, запрещается без письменного разрешения издательства.

© Оформление «ЮНИТИ-ДАНА», 2011

Введение	3
Раздел I (модуль I). Общие положения	5
Глава 1. Нотариат как система государственных и негосударственных органов для удостоверения фактов, имеющих юридическое значение	7
1.1. История развития нотариата	7
1.2. Понятие и значение нотариата	23
1.3. Функции нотариата Российской Федерации	29
1.4. Принципы деятельности нотариата	36
1.5. Законодательство о нотариате Российской Федерации	38
Контрольные вопросы	42
Задания для самостоятельной работы	42
Глава 2. Организация нотариата в Российской Федерации	44
2.1. Органы и должностные лица, совершающие нотариальные действия	44
2.2. Лицензирование нотариальной деятельности	48
2.3. Правовой статус нотариусов	52
2.4. Ответственность нотариусов	60
2.5. Гарантии нотариальной деятельности	62
2.6. Финансовое обеспечение нотариусов	64
Контрольные вопросы	73
Задания для самостоятельной работы	74
Глава 3. Нотариальная палата. Федеральная нотариальная палата	76
3.1. Органы нотариальной палаты и их полномочия	76
3.2. Федеральная нотариальная палата и ее полномочия	81
Контрольные вопросы	85
Задания для самостоятельной работы	86
Глава 4. Учреждение и ликвидация должности нотариуса. Нотариальный округ	87
4.1. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса	87
4.2. Нотариальный округ	91
Контрольные вопросы	93
Задания для самостоятельной работы	93
Глава 5. Стажер и помощник нотариуса. Лица, замещающие временно отсутствующего нотариуса	95
5.1. Назначение на должности стажера и помощника нотариуса	95

5.2. Полномочия лица, замещающего частнопрактикующего нотариуса, и оплата его труда	97
Контрольные вопросы	99
Задания для самостоятельной работы	99
<b>Глава 6. Нотариальное делопроизводство</b>	<b>101</b>
6.1. Понятие и основные правила ведения нотариального делопроизводства	101
6.2. Порядок ведения нотариальных дел	104
6.3. Правила архивного хранения дел, ведения реестров и удостоверительных документов	107
Контрольные вопросы	112
Задания для самостоятельной работы	113
<b>Раздел II (модуль II). Нотариальная деятельность</b>	<b>115</b>
<b>Глава 7. Нотариальные действия</b>	<b>117</b>
7.1. Нотариальные действия: понятия и виды	117
7.2. Разграничение компетенции органов, совершающих нотариальные действия	122
7.3. Общие правила совершения нотариальных действий	129
7.4. Установление личности, проверка правоспособности и дееспособности лиц, обратившихся за совершением нотариальных действий	131
7.5. Требования к документам, предъявляемым нотариусу для совершения нотариальных действий	134
Контрольные вопросы	135
Задания для самостоятельной работы	136
<b>Глава 8. Отдельные виды нотариальных действий</b>	<b>138</b>
8.1. Удостоверение сделок	138
8.2. Удостоверение доверенностей	140
8.3. Удостоверение завещаний	143
8.4. Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе по совместному заявлению супругов	146
8.5. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них	147
8.6. Удостоверение фактов	149
8.7. Совершение исполнительных надписей	152
Контрольные вопросы	156
Задания для самостоятельной работы	157
<b>Глава 9. Нотариальное оформление наследственных прав граждан</b>	<b>159</b>
9.1. Принятие наследства. Ответственность наследников по долгам наследодателя	159

	447
9.2. Наследники по закону	165
9.3. Принятие мер к охране наследственного имущества	169
9.4. Выдача свидетельства о праве на наследство	182
Контрольные вопросы	205
Задания для самостоятельной работы	205
Глава 10. Нотариальная деятельность при отчуждении долей в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью	207
10.1. Общие положения о нотариальной деятельности при отчуждении долей в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью	207
10.2. Участие нотариуса в отчуждении долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью	214
10.3. Залог доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью	228
Контрольные вопросы	233
Задания для самостоятельной работы	234
Глава 11. Применение нотариусом норм иностранного права. Международные договоры и соглашения в нотариальной практике	236
11.1. Правовое положение иностранных граждан и организаций	236
11.2. Применение российскими нотариусами норм иностранного права	240
11.3. Особенности совершения нотариальных действий в международном обороте	244
11.4. Принятие нотариусом документов, составленных за границей	249
11.5. Обеспечение доказательств, необходимых для ведения дел в органах других государств	251
11.6. Взаимоотношения нотариуса с органами юстиции других государств	254
Контрольные вопросы	259
Задания для самостоятельной работы	260
Глава 12. Нравственные основы нотариальной деятельности. Обжалование действий нотариуса	262
12.1. Этические правила поведения нотариуса	262
12.2. Обжалование действий нотариуса	264
Контрольные вопросы	270
Задания для самостоятельной работы	270
Приложения	272
Библиографический список	444