



# ПОРЯДОК ПОДДЕРЖКИ КВАРТИРНЫХ ТОВАРИЩЕСТВ

г. Таллинн

## ПОРЯДОК ПОДДЕРЖКИ КВАРТИРНЫХ ТОВАРИЩЕСТВ, СНИЖАЮЩИХ ЭНЕРГОЕМКОСТЬ ЖИЛИЩ В РАМКАХ ПРОЕКТА «ФАСАДЫ – В ПОРЯДОК!»\*

Постановление вводится на основании п. 5 ч. 1 ст. 22 Закона об организации местных самоуправлений, в соответствии с ч. 7 ст. 3 Закона о строительстве и постановлением правительства республики №256 от 20 декабря 2007 г. «Минимальные требования к энергоэффективности».

### Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

#### §1. Сфера регуляции

Порядок поддержки (в дальнейшем – *порядок*) квартирных товариществ (в дальнейшем – *товарищество*), снижающих энергоемкость своих жилищ в рамках проекта «Фасады – в порядок!» регулирует целевую поддержку товариществ города Таллинна при ходатайстве о получении пособия по компенсации затрат на необходимое собственное финансирование для получения кредита на реновацию.

В постановлении определяются цель выделения пособия, требования к ходатаю и ходатайству, ставка пособия, порядок и сроки подачи ходатайства, сроки рассмотрения ходатайства, основания и порядок признания ходатая и ходатайства соответствующими требованиям порядка, критерии оценки и порядок оценки ходатайства, условия и порядок выплаты пособия, а также порядок проверки целевого использования пособия.

#### §2. Понятия

В постановлении используются понятия в следующих значениях:

– квартирное товарищество – в соответствии с целевым назначением

ем жилье с тремя или более квартирами;

– пособие – денежная помощь на покрытие затрат на необходимое собственное финансирование для получения кредита на реновацию жилья;

– ходатайство – письменное заявление, сделанное по форме, и прилагаемые к нему документы, необходимые для ходатайства о пособии;

– ходатай – квартирное товарищество, действующее в городе Таллинне, представившее ходатайство о получении пособия и соответствующее требованиям, установленным порядком;

– получатель пособия – действующее в городе Таллинне квартирное товарищество, ходатайство которого о получении пособия было удовлетворено;

– объект энергосбережения – многоквартирное жилье, расположенное на участке, находящемся в пользовании товариществ(-а);

– проект – деятельность или совокупность видов деятельности, направленных на увеличение энергосбережения;

– кредит на реновацию многоквартирного жилья – долгосрочный кредит на реновацию с льготной процентной ставкой, разработанный Целевым учреждением гарантирования кредита и экспорта KredEx (в дальнейшем – *KredEx*) при сотрудничестве с Банком развития Германии KfW Bankengruppe, а также Министерства экономики и коммуникации;

\* Утвержден Постановлением Таллиннского городского собрания №38 от 15 октября 2009 г. Редакция утверждена Постановлением Таллиннского городского собрания № 45 от 09.09.2010 г. и вступила в силу 01.01.2011 г. –

<http://www.tallinn.ee/rus/Pravovye-akty>