

Юг России



Помощь придет адресно В Астрахани хотят ввести социальный кодекс

СЕЙЧАС социальную помощь получает большое количество обеспеченных граждан, которые в ней не нуждаются, а некоторые получают сразу несколько социальных выплат по одинаковым основаниям. Для исправления ситуации правительство Астраханской области предлагает ввести дополнительные критерии нуждаемости. Представленному Социальному кодексу еще предстоит пройти обсуждение в областном парламенте.

▶ СТОП-КАДР



«Ростов» вернулся на первое место в футбольной премьер-лиге, переиграв в центральном матче тура действующего чемпиона России питерский «Зенит» — 3:0. Набрав 51 очко, донской клуб возглавил турнирную таблицу чемпионата страны. Из VIP-соперников в оставшихся турах команду Курбана Бердыева ждет только столичный «Локомотив», который еще не проходил испытание «Олимпом-2». Габонский легионер ФК «Ростов» Каку Гуелор Канга (на первом плане) на 44-й минуте забил первый мяч в ворота «Зенита». Затем Сердар Азмун и Александр Ерохин довели счет до 3:0 в пользу донской команды.

И снова в очередь

Многодетная семья получила земельный участок в месте, где раньше был склад ядохимикатов

СКАНДАЛ

✎ Роман Мерзляков, Волгоград

В поселке Ергенинском, находящемся в черте Волгограда, 127 многодетным семьям участки земли выделили бесплатно. Вот только что делать с таким подарком властей, люди не знают.

Дело в том, что здесь нет ни электричества, ни газа, ни водопровода. В общем, топи дровами, освещая лучиной.

— Тут была асфальтированная дорога. Но при межевании она оказалась на территории выделенных участков. А другого проезда нет! — рассказал «РГ» житель поселка Валерий Мордовин.

В пресс-службе мэрии разъяснили, что разработана дорожная карта по водоснабжению на 2016—2017 годы. Но с финансированием дело обстоит туго. Муниципалитет подал заявку на участие в областных программах газификации и обеспечения доступным и комфортным жильем, рассчитанные до 2020 года. Если их одобряют, то можно будет провести коммуникации на условиях софинансирования из бюджетов города и региона.

Но отсутствие дорог и инженерных сетей — это еще не все беды. Особенно «повезло» Абаю Ажгалиеву. У него пятеро детей в возрасте от 10 до 19 лет. Семье

предоставили в собственность 757 квадратных метров земли как раз на месте бывшего склада, принадлежавшего лесному хозяйству. Раньше здесь хранились ядохимикаты для обработки городских садов.

— В несколько раз превышена предельно допустимая концентрация ртути и аммиака. На участке невозможно строительство жилого дома и тем более проживание детей. Земля на несколько метров вглубь пропитана ядовитыми продуктами химии, — говорит Ажгалиев. — Когда ликвидировали склад, бочки сдавали на металлолом, а содержимое просто выливали. Тут дышать тяжело, настолько не-

приятный запах. Вода в колодцах отравлена. Приходили эксперты из лаборатории, есть подтверждения из Роспотребнадзора и заключение к протоколу испытаний.

Сейчас многодетный отец пытается добиться выделения другой земли, пригодной для жизни. По его словам, в мэрии «охотно пошли навстречу»: предложили ему встать в конец очереди и снова ждать несколько лет.

В администрации района вопрос переадресовали городской власти. Но получить комментарий мэрии так и не удалось. Сейчас проверкой занялась прокуратура.

Дольщики в кооперации

МЕСТНЫЕ ЗАКОНЫ

В Калмыкии принят региональный закон о защите прав дольщиков. Причем проект документа разработала республиканская прокуратура, и закон вносился на рассмотрение местных парламентариев по инициативе прокурора Калмыкии.

Документ обещает обманутым дольщикам помощь в создании жилищных и жилищно-строительных кооперативов и в завершении строительства. Речь идет о содействии в привлечении инвестиций и подключении проблемных объектов к инженерным коммуникациям. Кроме того, пострадавшим дольщикам будут оказывать бесплатную юридическую помощь.

Закон поможет

дольщикам

создавать

кооперативы

для завершения

строительства

Сейчас долевое строительство в Калмыкии ведут 19 застройщиков. Пока проблемным официально признан только один 55-квартирный дом, который еще в 2008 году начал возводить в столице республики городской Фонд ипотечного жилищного кредитования. Застройщик заключил с гражданами 27 договоров, но с 2009 года строительство объекта остановилось.

В ноябре 2015 года обманутые дольщики создали собственный жилищно-строительный кооператив и теперь на правах застройщика планируют продать оставшиеся квартиры, чтобы привлечь таким образом средства, необходимые для завершения строительства.

Однако даже в уже построенных и сданных домах у дольщиков могут возникнуть проблемы. Так, например, в республиканское отделение ОНФ обратились жильцы одной из элистинских новостроек. По их словам, в июне 2013 года дом был сдан в эксплуатацию с существенным отступлением от проекта, собственники зафиксировали серьезные строительные недочеты.

— На кровле и крыше отсутствовала герметизация, вместо теплоизоляционной и гидроизоляционной пленки строители постелили обычный полиэтилен. Невооруженным взглядом видно, что на крыше кирпичная кладка во многих местах без связующего цемента — через щели видна улица, а в просвете между стропилами и перекрытием — небо. В подвале вода, даже козырек вместе с крыльцом отошел от дома на три сантиметра, — сообщила жительница дома Марина Ходжимбаева.

Прокурорская проверка подтвердила выявленные факты, а состоявшийся суд обязал застройщика устранить нарушения.

Руслан Мельников,
Элиста

Ветераны получают гарантийные письма

СОЦЗАЩИТА

88 ветеранов Великой Отечественной войны смогут улучшить свои жилищные условия и переехать в новые квартиры. Каждый из очередников получит гарантийное письмо на получение социальных выплат в размере одного миллиона 119 тысяч рублей.

Как сообщает пресс-служба волгоградской областной администрации, документы, подтверждающие право на получе-

ние меры государственной поддержки, заслуженным людям уже начали выдавать.

Одним из первых в этом году гарантийное письмо на получение бюджетной субсидии вручено ветерану войны, жителю Дубовки Николаю Николаевичу Цуменко. Лейтенант в отставке служил в артиллерии морского флота, был ранен. В этом году ему исполнится 96 лет. Как отметил сам фронтовик, квартира станет для него лучшим подарком в день рождения, ведь до

сих пор он живет в доме без удобств.

Напомним, в прошлом году в Волгоградской области свои жилищные условия улучшили 132 ветерана Великой Отечественной войны и вдовы погибших воинов, а в 2014-м — 64 человека.

Всего с 2009 года новые квартиры приобрели 1859 очередников. Общий объем государственной поддержки превысил 2,2 миллиарда рублей.

Лариса Ионова, Волгоград

ЦИФРА

99

МИЛЛИОНОВ

рублей выделено из бюджета Волгоградской области в 2016 году на жилье ветеранам войны