

ЭКОНОМИКА ПОВОЛЖЬЯ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 14 ИЮНЯ 2017 СРЕДА № 127 (7293)

Выходит для читателей Нижегородской, Кировской, Самарской, Оренбургской, Ульяновской, Саратовской, Пензенской областей, Пермского края, Республик Удмуртия, Татарстан, Марий Эл, Чувашия, Коми, Башкортостан, Мордовия

Невысокая Вятка
Пригородные малоэтажные поселки становятся все популярнее
Страница 14



Усиление ветра
Возле Ульяновска завершен монтаж первого из 14 генераторов электроэнергии
Страница 14

Чиновники не платят
Жители многоквартирного дома требуют вернуть накопленные соседями из офисов долги за коммуналку
Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

БЕСПЛАТНЫЕ образовательные программы в Венгрии откроются для студентов Нижегородского государственного и Нижегородского лингвистического университетов. Об этом стало известно по итогам встречи губернатора Валерия Шанцева с послом Венгрии в РФ Яношем Баллой. Последний не исключил возможность создания в регионе совместного предприятия по строительству автобусов. По данным Приволжского таможенного управления, по итогам первого квартала 2017 года товарооборот Нижегородской области с Венгрией составил 8,9 миллиона долларов (увеличение в 2,6 раза по сравнению с аналогичным периодом 2016-го). По этому показателю восточноевропейская страна заняла 25-е место среди 118 стран — внешнеторговых партнеров региона.

ЦИФРЫ

ПОЧТИ 760 гектаров земли будет внесено властями Татарстана в «Республиканский фонд поддержки», созданный для помощи тем, кто пострадал от деятельности кредитных и иных финансовых организаций, зарегистрированных на территории региона, а также лиц, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков. Соответствующее решение принял кабинет министров республики. Напомним, проблема обострилась после банкротства «Татфондбанка» и связанных с ним кредитных учреждений. И если физлица смогли вернуть часть вкладов, то деньги многих предпринимателей просто «подвисли».

БОЛЕЕ 40 миллиардов рублей фискальных сборов планируют взыскать и перечислить в бюджет РФ по итогам 2017 года региональные управления Службы судебных приставов в ПФО, сообщил директор ФССП России Дмитрий Аристов на совещании в Уфе. Годовой прогнозный показатель взыскания фискальных платежей по итогам четырех месяцев в целом по округу выполнен на 44,5 процента.

НА 11 процентов снизился выработка электроэнергии в Самарской области в январе — мае текущего года, при этом потребление выросло на 2,8 процента. Электростанции энергосистемы региона за указанный период выработали 9,045 миллиарда киловатт-часов электроэнергии. Потребление составило 10,024 миллиарда.

145,9 миллиона рублей выплаты Мордовия по третьему купону облигационного займа серии 34003, сообщили «Интерфаксу» в республиканском минфине. На одну ценную бумагу выплачено 29,17 рубля из расчета ставки 11,7 процента годовых. Дата выплаты четвертого купона — 8 сентября.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Эльвира Набиуллина, председатель Центрального банка Российской Федерации

РУБЛЬ СТАЛ КРЕПЧЕ

Наиболее выраженные позитивные эффекты от низкой инфляции проявятся через 2–3 года. Я думаю, что как раз к 2020 году станут более доступными кредиты, а главное — расширится горизонт планирования, и это создаст условия для роста инвестиций и конкурентоспособности. Замедлению инфляции в РФ способствовали рост нефтяных цен и укрепление рубля, поэтому ЦБ не спешит резко смягчать свою денежно-кредитную политику.

ЖКХ В Самаре жильцов обязали чаще ремонтировать фасады

Эркер поправьте!

Анна Шепелева, Самара

В Самаре обновили правила благоустройства: теперь собственники должны красить и ремонтировать фасады многоквартирных домов каждые три-пять лет.

Это известие взбудоражило горожан, хотя бы потому, что большинство фасадов явно нуждается в восстановлении. А программу капремонта в регионе растянули аж до середины 2050-х годов. Получается, что опять обсырывается?

В постановлении действительно прописано: собственники зданий (или компании, которым они делегировали полномочия по их управлению) должны проводить текущий ремонт, в том числе окраску фасада, с периодичностью три-пять лет. А также поддерживать в надлежащем состоянии отдельные элементы «лица» дома: цоколи, крыльцо, ступени, входные двери, ворота, балконы и водосточные трубы. Эти виды работ нужно проводить не реже одного раза в три года. Жильцы должны также содержать в чистоте адресные указатели, следить за освещением у подъезда и регулярно стирать со стен граффити. Кроме того, прописана обязанность собственников согласовывать цвет фасада с местными властями.

Руководитель ассоциации «Центр общественного взаимодействия» Андрей Ишмуратов пояснил «РГ», что изменения в правилах не носят революционного характера и основная часть утвержденных норм уже опробована в ряде российских городов-миллионников.

— Мы подготовили большинство принятых поправок, изучив проблемы, с которыми сталкиваются административные комиссии, и опыт городов, регулярно возглавляющих рейтинги самых благоустроенных территорий страны. Эта работа была проделана на средства президентского гранта.

Общественник также пояснил, что самарцам не придется



Акцент

Если из «текущего ремонта» регулярно направлять средства «на красоту», то кровли и подвалы так и останутся головной болью жильцов

складываться на обновление фасадов сверх своих обычных платежей. В теории средства на это должны пойти из статьи «текущий ремонт дома». Правда, руководитель регионально-го центра общественного контроля ЖКХ Виктор Часовских уточнил в беседе с корреспондентом «РГ», что правила благоустройства носят для собственников многоквартирных домов скорее рекомендательный характер.

— Только сами люди на общем собрании могут решить, на какой вид работ в текущем году они направят средства. Предписания для обязательного исполнения может направить только госжилинспекция в случае аварийной ситуации в здании. Мнение эксперта поддерживают и представители управляющих компаний города. По их словам, вряд ли самарцы, в домах которых проблем выше крыши, будут голосовать за освежение фасада. Ведь если из «текущего ремонта» регулярно направлять средства «на красоту», то кровли и подвалы так и останутся головной болью жильцов. УК берут деньги с основных видов работ только в крайнем случае, например когда проблемы связаны с пожарной безопасностью.

С другой стороны, у административных комиссий теперь

развязаны руки: ведь благодаря изменениям в правилах благоустройства конкретизированы виды работ и их сроки, а также прописано, что именно относится к элементам фасада. До сих пор, например, водосток не считался таковым. Между тем как все эти поправки будут работать на практике, пока не ясно. Также как и то, за счет каких источников УК станут приводить фасады в порядок. Андрей Ишмуратов заметил, что далеко не все инициативы, которые предложили общественники, в итоге были согласованы с чиновниками.

— Мы, например, предлагали отменить обязанность по окраске бордюров во дворах: все равно через пару недель они покрываются пылью, и работа не видна. А также исключить из правил обязательную побелку деревьев весной, которую ввели в военное время: свет тогда гасили, опасаясь бомбардировок, а стволы белели в темноте, обозначая дороги. У нас доходит до смешного — даже столбы белят по аналогии, — удивляется расточительности коммунальщиков общественник. — Необязательно также выметать осеннюю листву из дворов. Это была бы большая экономия, которая позволила бы направить освободившиеся средства как раз на обновление фасадов.

развязаны руки: ведь благодаря изменениям в правилах благоустройства конкретизированы виды работ и их сроки, а также прописано, что именно относится к элементам фасада. До сих пор, например, водосток не считался таковым. Между тем как все эти поправки будут работать на практике, пока не ясно. Также как и то, за счет каких источников УК станут приводить фасады в порядок. Андрей Ишмуратов заметил, что далеко не все инициативы, которые предложили общественники, в итоге были согласованы с чиновниками.

— Мы, например, предлагали отменить обязанность по окраске бордюров во дворах: все равно через пару недель они покрываются пылью, и работа не видна. А также исключить из правил обязательную побелку деревьев весной, которую ввели в военное время: свет тогда гасили, опасаясь бомбардировок, а стволы белели в темноте, обозначая дороги. У нас доходит до смешного — даже столбы белят по аналогии, — удивляется расточительности коммунальщиков общественник. — Необязательно также выметать осеннюю листву из дворов. Это была бы большая экономия, которая позволила бы направить освободившиеся средства как раз на обновление фасадов.

КОММЕНТАРИЙ

Вера Романюк, председатель ассоциации собственников жилья Самарской области:

— Думаю, что этот норматив так и останется на бумаге. В функции городских властей не входит утверждение такой жесткой нормы, ведь федеральным законодательством это не регламентировано. Скорее всего, когда дойдет до практики, этот норматив будет оспорен в судебном порядке. Кроме того, ремонт фасада входит в перечень работ по капремонту, за который мы уже платим отдельно региональному оператору — Фонду капремонта. Поэтому обязывать платить жителей Самары еще раз за тот же вид работ неправомерно.

КОРОТКО

Нижегородские промышленники получают больше льготных займов

В Москве подписано соглашение о сотрудничестве между Фондом развития промышленности (ФРП) и венчурных инвестиций Нижегородской области и ФРП РФ. Это откроет предприятиям региона дополнительный доступ к льготному финансированию. Речь идет о займах на условиях софинансирования в размере от 20 до 50 миллионов рублей под 5 процентов годовых сроком до пяти лет. Доля средств федерального ФРП в займе будет составлять 70 процентов, на региональный институт развития должно приходиться 30. «На реализацию программы финансирования Нижегородскому фонду в 2017 году выделено 95 миллионов рублей из регионального бюджета, что позволит поддержать порядка 10 проектов на общую сумму 316,6 миллиона рублей, и привлечь в регион 221,6 миллиона рублей средств федерального Фонда развития промышленности», — отметил министр промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области Максим Черкасов.

Решение о возбуждении дела против замглавы Казани отменено

Прокуратура Республики Татарстан (РТ) отменила решение о возбуждении уголовного дела в отношении замруководителя исполкома Казани Ивана Кузнецова. По данным надзорного ведомства, у следствия не было достаточных данных, которые свидетельствовали бы о наличии в действиях чиновника признаков «покушения на получение взятки». В республиканском управлении Следственного комитета РФ уже заявили о подготовке обжалования решения прокуратуры. Напомним, Иван Кузнецов, курирующий в исполкоме Казани вопросы экономического развития, был задержан 7 июня. По предварительной версии следствия, в мае этого года чиновник потребовал от одной из коммерческих организаций 500 тысяч рублей за «беспрепятственную деятельность на территории столицы РТ».

Ульяновцы смогут отоварить продкарты повсеместно

Электронные социальные продовольственные карты внедрят во всех муниципалитетах Ульяновской области. Ими можно будет оплатить продукты в магазинах «Ягтерочка». Соответствующее соглашение о намерениях подписали губернатор Сергей Морозов и директор по работе с государственными органами власти X5 Retail Group Станислав Наумов. Напомним, социальные продкарты были внедрены в Ульяновске осенью 2015-го. В прошлом году их получили более 1500 жителей регионального центра. «Опыт пилотной реализации проекта показал высокую эффективность в востребованности оказания такого вида поддержки, поэтому встал вопрос о распространении этой практики на всю территорию региона», — пояснил Сергей Морозов. Продовольственные карты могут получить ульяновцы, которые оказались в трудной жизненной ситуации и чей доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в регионе. На сокарту ежемесячно будет зачисляться тысяча рублей.

В Пензенской области приняли закон в защиту обманутых дольщиков

Документом предусмотрено предоставление юридическим лицам в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с целью последующей реализации масштабных инвестиционных проектов, направленных в том числе на обеспечение жильем пострадавших дольщиков. Срок передачи помещений пострадавшим не должен превышать трех лет со дня заключения договора аренды на земельный участок. В региональном реестре пострадавших от нерадивых застройщиков, который ведется с января, пока числится 13 человек. Но списки могут вырасти. На днях арбитражный суд ввел процедуру банкротства в отношении ОАО «Агентство ипотечного кредитования Пензенской области». Оно занималось строительством домов по программе «Жилье для российской семьи» по льготной цене за квадратный метр и предоставляло ипотечные займы населению.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте rg.ru/pfo

Названы самые популярные у туристов малые города России

<https://rg.ru/2017/06/09/reg-cfo/nazvany-samyepopuliarnyye-turistov-gorodki-rossii.html>

ФИЛИАЛЫ ФГУ

«РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НИЖНИЙ НОВГОРОД: ул. Варварская, 32 (6-й этаж). Телефон (831) 216-05-95. E-mail: office@rg.nnov.ru. КАЗАНЬ: ул. Ульянова-Ленина, 42. Телефоны: (843) 264-42-37, 264-41-89 (факс). E-mail: kazan@rgkazan.mil.ru. ПЕРМЬ: ул. Пушкина, 109. Телефоны: (342) 236-56-33, 236-56-55, 236-56-99. E-mail: info@rg.perm.ru. САМАРА: ул. Ленинская, 202. Телефоны: (846) 242-69-24, 242-72-07, 242-76-31, 242-75-28. E-mail: rg@samtel.ru, samara@rg.ru. УФА: ул. Ленина, 22. Телефон (347) 276-42-60. E-mail: rgufa@list.ru. САРАТОВ: ул. Вольская, 81, оф. 20. Телефоны: (845-2) 27-15-37, 26-13-63. E-mail: rgsaratov@net.ru.

Ольга Дмитренко, «Российская газета»