

ББК 65.263-24
К 265

Рецензенты:

д-р экон. наук, профессор СибУПК *А. В. Корицкий*
канд. экон. наук, доцент *Е. И. Шиян*

Работа подготовлена на кафедре
экономической теории и прикладной экономики

Карпович А. И.

К 265 Оценка инвестиционной деятельности: учебное пособие /
А.И. Карпович. – 2-е изд., перераб. – Новосибирск: Изд-во
НГТУ, 2023. – 84 с.

ISBN 978-5-7782-4902-8

В учебном пособии системно рассмотрены вопросы инвестиционного анализа и планирования на предприятии, критерии оценки целесообразности инвестиционных вложений и возможности их реализации в реальных условиях рыночной экономики.

Представленный учебный материал необходим для аудиторной работы и самостоятельного обучения бакалавров всех форм подготовки по направлению 38.03.01 – Экономика.

Учебное пособие соответствует требованиям действующего Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования РФ.

Может быть полезно студентам, магистрантам и аспирантам экономических специальностей, а также всем, кто интересуется проблемами инвестиционного проектирования.

ББК 65.263-24

ISBN 978-5-7782-4902-8

© Карпович А. И., 2018, 2023
© Новосибирский государственный
технический университет, 2018, 2023

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	4
1. Инвестиционная деятельность, инвестиционный проект и инвестиции.....	5
Вопросы для самоконтроля.....	10
Задачи и упражнения	10
2. Эффективность инвестиционных проектов	12
2.1. Основные положения, показатели и критерии эффективности	12
2.2. Анализ разномасштабных инвестиционных проектов	22
2.3. Коммерческая эффективность	26
2.4. Бюджетная и общественная эффективность.....	38
Вопросы для самоконтроля.....	39
Задачи и упражнения	40
3. Вопросы реализации методов оценки эффективности инвестиций	42
3.1. Учет инфляции и факторов неопределенности	42
3.2. Показатели оценки экономических рисков	45
3.3. Анализ финансового состояния действующего предприятия в процессе инвестиционного проектирования	58
3.4. Инструменты инвестиционного анализа	60
Вопросы для самоконтроля.....	61
Задачи и упражнения	61
4. Формирование инвестиционной программы предприятия (организации).....	63
4.1. Инвестиционная стратегия.....	63
4.2. Модель формирования инвестиционной программы компании	66
Вопросы для самоконтроля.....	73
Задачи и упражнения	73
Приложение. Срочные контракты (производные инструменты срочного рынка).....	75
Библиографический список	82