



## Три миллиона проблем

### Чаще всего петербуржцы жалуются на качество услуг ЖКХ

КАК СООБЩИЛИ в городском Центре обработки вызовов 004, чаще всего на коммунальщиков жалуются в Невском районе, на его жителей пришлось почти полмиллиона обращений. Кстати, по телефону 004 принимают также информацию о незаконном обороте наркотиков, запросы справочного характера, беседуют с детьми и подростками в трудной жизненной ситуации. Ожидается, что в октябре Центр зафиксирует шестимиллионное обращение.

СТОП-КАДР



В Петербурге проходит IV форум «Общество за безопасность», посвященный 25-летию создания МЧС России. Для публики организована торжественная часть — выставки техники и вручение наград спасателям, для специалистов — деловая программа, посвященная вопросам обеспечения безопасности и спасения жизни людей, развития добровольческого движения, совершенствования системы «Безопасный город» и «Системы-112». Мероприятия форума проходят также в Ленинградской и Вологодской областях, Республике Карелии.

# Бассейн с видом на город

## Власти Петербурга решили улучшить качество городской среды

### ПРОЕКТ

Анна Романова, Санкт-Петербург

Если верить экспертам, уже в 2015–2016 годах Большая Морская станет петербургским Арбатом, а Приморский парк Победы опутают сетью разнообразных спортивных дорожек. В Северной столице представили проекты развития общественных пространств.

Отобранные территории, как выражаются авторы идей, станут пилотными для «отработки» инвестиционной привлекательности, на их примере оценят окупаемость проектного решения. Этим занимается специальная рабочая группа по общественным программам при вице-губернаторе Игоре Албине, которая должна изучать подобные идеи и помогать их реализовать, если они принесут пользу и городу, и инвесторам.

— Наша цель — улучшить качество городской среды и создать открытый и понятный инвестору механизм вложения денег в общие для нас пространства, — пояснил член рабочей группы Андрей Нестеров. — Просто потому, что, в первых, город не в состоянии инвестировать вообще во все, а во вторых, любой проект должен иметь рачительного хозяина.

Например, концепция благоустройства Приморского парка Победы дорабатывалась с учетом пожеланий КГИОП. В итоге к следующему году в парке должны появиться велосипедные, роллерные и беговые дорожки, новое спортивное пространство на Южной аллее, а саму территорию пол-

ностью благоустроят. Игорь Албин отметил, что нужно разработать общую концепцию развития западной части Крестовского острова, чтобы объединить парк в общую схему с новым футбольным стадионом.

Директор архитектурного бюро, подготовившего проект пешеходной зоны на Большой Морской, Анна Ищенко рассказала, что в августе на участке этой улицы у арки Главного штаба уже запретят парковку и начнут работы по благоустройству. Впоследствии здесь обещают размещать фотодисplays, киоски с сувенирами, разрешат выступать уличным музыкантам — сюда будут приглашать «наиболее талантливых». На 2016 год запланирована полноценная реконструкция этой территории с созданием информационного центра-навигатора «Портал в Петербург» с бесплатным Wi-Fi.

По словам Нестерова, планируется наконец обустроить и поч-

ти «дикий» городской пляж у стен Петропавловской крепости. Здесь разместится круглогодичный бассейн для моржей и монтируемая только в сезон плавучая купальня, наполняемая очищенной водой (отдельно уточнилось: вода будет не из Невы, а из водопровода). Из трех представленных Смольным проектов этот — самый спорный. Хотя его и планируется согласовать уже к концу года, а пляж должен заработать летом 2016-го, власти пока медлят с утверждением. Чиновников в первую очередь интересует сохранение Петропавловской крепости как памятника, поэтому сразу несколько госслужб должны будут оценить все негативные факторы, которые могут повлиять на строение. И после анализа этих факторов и сведения их к минимуму появится решение о возможности какой-либо реконструкции. Только в этом случае Смольный объявит конкурс на организацию масштабной пляжной зоны.

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**Михаил Кондияин, архитектурное бюро «Земцов, Кондияин и партнеры»:**

— Пешеходные зоны работают только в том случае, когда это не одна улица, а хотя бы группа пространств. Кроме того, чтобы делать пешеходную зону, то есть зону для одной категории людей, передвигающихся пешком, так или иначе приходится ущемлять права другой категории — автомобилистов, которые тоже платят налоги и терпят неудобства в городе больше всех, а теперь еще и должны куда-то «не ехать». Поэтому жертвы не должны быть бессмысленными. В пешеходном пространстве нужны магазины, кафе, жизнь должна буквально выплескиваться оттуда на улицы в хорошую погоду, в плохую — концентрироваться внутри, в тепле. А пока же это проект малой урбанистики, комбинация из двух-трех пальцев. Такая сложная тема заиграет в городе, только когда приобретет некую «полифонию».

## Ни проехать, ни пройти

### ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

Областные власти наконец обратили внимание на Северный округ столицы Поморья, где в очередной раз случилась коммунальная катастрофа. На этот раз жители района Первых Пятилеток не могут выйти из дома, потому что буквально тонут в нечистотах. До этого, как уже писала «РГ» в июне, архангелогородцы несколько меся-

## Аварию на коллекторе власти обещают устранить в сентябре

цев страдали из-за грязной воды с дурным запахом в квартирах, а еще ранее из их кранов лилась соленая жидкость.

По информации регионального министерства ТЭК и ЖКХ, на сегодняшний день ситуация выглядит так: неисправность двух канализационных коллекторов (утечка) привела к подтоплению территории поселка Первых Пятилеток. Гарантирующим поставщиком по водоснабжению и водоотведению является «ПСК Энерголайн». После сильных дождей, прошедших в Архангельске, несколько кварталов буквально затопило канализационными стоками. После этого глава региона попросил мэра областного центра Виктора Пав-

ленко принять меры к разрешению ситуации.

— Обращение губернатора к мэру выглядит странно, — говорит житель Северного округа Архангельска Антон Богомолов. — Во-первых, почему только сейчас на это обратили внимание, когда авария произошла больше двух недель назад? Во-вторых, а разве это не прямые обязанности главы города или администрации округа — решать подобные вопросы? Улицы не убираются, кругом нечистоты и грязь. Я на работу не могу нормально приехать, приходится надевать резиновые бродни и прятать потом их у входа в офис. Но запах все равно остается!

Сейчас на устранение аварии мэрия города Архангельска выделила из резервного фонда 497 тысяч рублей, объявлен конкурс по выбору подрядчика. Для локализации аварии на напорном коллекторе разработан поэтапный план мероприятий. Работы начались 15 августа, ориентировочный срок их окончания — начало сентября.

Что примечательно, главный фигурант этой истории — компания «Энерголайн» уже стала виновником летних безделушек Сульфата. Именно по причине некачественно выполненных ею обязательств жителей округа из кранов текла бурая жидкость, пока не были закуплены новые фильтры для очистки. Эта фирма до сих пор руководит коммунальными объектами округа. Скорее всего, Северный округ с приходом осени ждут новые бытовые неурядицы.

Анна Чистякова, Архангельск

## Требуется перерасчет

### КОШЕЛЕК

В Ленинградской области будут пересчитаны платежи за электричество, используемое на общедомовые нужды. Как заявил врио губернатора региона Александр Дрозденко, если суммы снизятся не удастся, плату отменяют вообще.

В июне нынешнего года на территории Ленинградской области были введены нормативы на электроэнергию для многоквартирных домов, не имеющих общедомовых приборов учета, а также повышающие коэффициенты к ним, своего рода штраф. При этом согласно закону об энергосбережении и повышении энергоэффективности, счетчики должны устанавливать электросетевые и управляющие компании, а платить по повышенным ставкам пришлось жителям.

— Энергосбытовые компании отнесли к расчетам коэффициентов к нормативам необъективно, — считает Александр Дрозденко. — Получились чрезвычайно высокие суммы, и именно они оказались в квитанциях.

По мнению врио губернатора, сложившаяся ситуация с завышенными платежами для населения неприемлема, поэтому введение платы с повышающим коэффициентом приостановлено до 1 декабря 2015 года. Про-

фильным ведомствам совместно с поставщиками ресурсов поручено провести новые расчеты.

— Если экономические расчеты покажут, что суммы платежей снизить нельзя, их оплата жителями будет отменена, — подчеркнул глава региона.

Добавим, что с июня 2015 года у жителей Ленинградской области появилась возможность подавать показания приборов учета через Интернет. Пока воспользоваться этим сервисом могут жители Приозерского, Ломоносовского, Кировского районов и Бокситогорска. Остальные территории области будут подключаться к личному кабинету по мере открытия районных филиалов Единого информационно-расчетного центра Ленинградской области.

Мария Голубкова, Ленинградская область

### ЦИФРА

17,8  
ТЫСЯЧИ ДОМОВ

в Ленинградской области не имеют общедомовых счетчиков