

Учредитель
**«Международная
академия оценки
и консалтинга» (МАОК)**

Издатель
**«Московский институт
экономики, политики и
права» (МИЭПП)**

*Главный административный
редактор*

В.Д. Новокрещенных

Редактор и корректор

Е.А. Куракова

Верстка и дизайн

А.Э. Хуурак

**Материалы журнала
размещаются в Интернете на
сайтах научных электронных
библиотек «НЭБ» – elibrary.ru,
«РУКОНТ» – rukont.ru,
«КиберЛенинка» – cyberleninka.ru,
«SciUp» – sciup.org
и в информационных базах
СПС «Гарант» и
«КонсультантПлюс».
Рефераты статей публикуются
в РЖ ВИНТИ РАН**

Поступающие в редакцию
статьи подлежат обязательному
рецензированию и проверке
в интернет-сервисе AntiPlagiat.ru

Редакция
не несет ответственности
за информацию,
опубликованную в рекламных
объявлениях

При использовании
материалов ссылка на журнал
«Имущественные отношения
в Российской Федерации»
обязательна

Адрес редакции:
115184, Москва,
пер. Климентовский, д. 1, стр. 1,
РИО МИЭПП
Тел.: +7 (499) 230-02-06 доб. 220
+7 (916) 936-77-91
Наш сайт: www.iovrf.ru
E-mail: iovrf@mail.ru, iovrf@yandex.ru

Индексы:
каталог «Урал Пресс» – **80193**
каталог «Почта России» – **П4053**

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Клейнер Г.Б.
председатель

доктор экономических наук, профессор, член-корреспондент РАН, руководитель научного направления мезоэкономика, микроэкономика, корпоративная экономика Центрального экономико-математического института Российской академии наук, научный руководитель кафедры системного анализа в экономике Финансового университета при Правительстве РФ, заведующий кафедрой институциональной экономики Государственного университета управления

Габов А.В.
*заместитель
председателя*

доктор юридических наук, член-корреспондент Российской академии наук, заслуженный юрист Российской Федерации, главный научный сотрудник, и. о. заведующего сектором гражданского и предпринимательского права Института государства и права Российской академии наук

Баранов В.В.

доктор экономических наук, профессор, профессор Института бизнеса и делового администрирования Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ

Волков Г.А.

доктор юридических наук, доцент, профессор кафедры экологического и земельного права юридического факультета Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова

Землякова Г.Л.

доктор юридических наук, доцент, ведущий научный сотрудник Института государства и права РАН

Косорукова И.В.

доктор экономических наук, профессор, заведующая кафедрой оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия»

Козырь Ю.В.

доктор экономических наук, ведущий научный сотрудник лаборатории экспериментальной экономики Центрального экономико-математического института РАН, президент Ассоциации «Русское общество оценщиков»

Медведева О.Е.

доктор экономических наук, профессор кафедры экономической политики и экономических измерений Государственного университета управления

Новикова Е.В.

доктор юридических наук, профессор кафедры экологического и земельного права юридического факультета Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова

Ноздрачев А.Ф.

доктор юридических наук, профессор, главный научный сотрудник отдела административного законодательства и процесса Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ, заслуженный деятель науки РФ

Орлова Е.Р.

доктор экономических наук, профессор, заведующий отделом Федерального исследовательского центра «Информатика и управление» РАН

Поветкина Н.А.

доктор юридических наук, профессор, заведующая отделом финансового, налогового и бюджетного законодательства, заведующая кафедрой публичного права Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ

Ручкина Г.Ф.

доктор юридических наук, профессор, декан юридического факультета, профессор Департамента правового регулирования экономической деятельности Финансового университета при Правительстве РФ, заслуженный юрист РФ

Ситдикова Р.И.

доктор юридических наук, профессор кафедры предпринимательского и энергетического права Казанского (Приволжского) федерального университета, член научно-консультативных советов ВС Республики Татарстан и Суда по интеллектуальным правам РФ

Стерник С.Г.

доктор экономических наук, профессор, ведущий научный сотрудник Института народнохозяйственного прогнозирования РАН, профессор Финансового университета при Правительстве РФ, профессор Московского государственного строительного университета

Федотова М.А.

доктор экономических наук, профессор, заместитель научного руководителя Финансового университета при Правительстве РФ, заслуженный экономист РФ

Хлопцов Д.М.

доктор экономических наук, профессор, заведующий кафедрой экономики Института экономики и менеджмента Национального исследовательского Томского государственного университета

Журнал зарегистрирован в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Регистрационное свидетельство ПИ № 77-7264 от 19.02.2001. ISSN 2072-4098.

Журнал включен в Перечень ведущих рецензируемых научных журналов и изданий, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертации на соискание ученой степени доктора и кандидата наук.
Издание зарегистрировано в системе Российского индекса научного цитирования (РИНЦ).

СОДЕРЖАНИЕ

АННОТАЦИИ СТАТЕЙ И КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА 3**РЕГИОНАЛЬНАЯ И ОТРАСЛЕВАЯ ЭКОНОМИКА****ЭКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ ХОЗЯЙСТВОМ****В.В. Баранов, М.М. Молева, М.В. Баранов**Информационный капитал как инструмент управления
устойчивым развитием высокотехнологичного
предприятия инновационного промышленного кластера 8**Д.Ю. Захматов, Ван Кэ, Р.Р. Мубараков**Интеграция факторов устойчивого развития
в национальные стандарты стоимостной оценки. 16**Т.И. Насретдинов**Влияние оценки на реализацию залогового
имущества в ходе электронных торгов 26**ФИНАНСЫ****ФИНАНСЫ, ДЕНЕЖНОЕ ОБРАЩЕНИЕ И КРЕДИТ****О.В. Борисова**Формирование современной таксономии цифровых
финансовых активов и методологии их оценки 30**ПУБЛИЧНО-ПРАВОВЫЕ (ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВЫЕ) НАУКИ****ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО****Л.Е. Бандорин, А.В. Башарин**О плате за изменение вида разрешенного использования
земельного участка и реализации концепции Land Value Capture
в российском праве. 43**М.Н. Гаврилюк**

Сельские агломерации: проблемы формирования правового статуса 57

И.А. ИгнатьеваЗемельно-правовое регулирование как инструмент
обеспечения пользования недрами. 65**КОРПОРАТИВНОЕ ПРАВО****И.С. Петров**Представители публично-правовых образований
в органах юридического лица 75**ЧАСТНО-ПРАВОВЫЕ (ЦИВИЛИСТИЧЕСКИЕ) НАУКИ****ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО****К.С. Данилов, М.К. Стоянова, И.В. Низовцев**К вопросу о квалификации переплаты в пользу налогового
органа по судебному акту о привлечении контролирующего
должника лица к субсидиарной ответственности 89**В.Д. Конюшкевич**Сделки венчурного инвестирования: исследование
правовых и экономических особенностей 97**МНЕНИЕ****А.О. Пылаева**Защита прав налогоплательщика-банкрота:
списание задолженности перед бюджетом. 108

В.В. Баранов, М.М. Молева, М.В. Баранов. **ИНФОРМАЦИОННЫЙ КАПИТАЛ КАК ИНСТРУМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ УСТОЙЧИВЫМ РАЗВИТИЕМ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ИННОВАЦИОННОГО ПРОМЫШЛЕННОГО КЛАСТЕРА**

В статье исследованы процессы формирования информационного капитала высокотехнологичного предприятия инновационного промышленного кластера. Определена роль информационного капитала в создании механизма устойчивого развития такого предприятия. Авторами предложены методы и экономико-математические модели оценки фундаментальной стоимости элементов информационного капитала. Даны алгоритмы оценки устаревания идентифицированных составляющих этого капитала.

INFORMATION CAPITAL AS A TOOL FOR MANAGING THE SUSTAINABLE DEVELOPMENT OF A HIGH-TECH ENTERPRISE

Vyacheslav V. Baranov, doctor of economics, professor, professor of the department of financial management, Moscow state technological university STANKIN (Moscow)

Marina M. Moleva, associate professor of the department of informatics and management of the Military university named after Prince Alexander Nevsky of the Ministry of defense of the Russian Federation (Moscow)

Michael V. Baranov, student of the Institute of digital systems of the Yaroslavl state technical university (Yaroslavl)

The article examines the processes of formation of information capital of a high-tech enterprise in an innovative industrial cluster. The role of information capital in creating a mechanism for the sustainable development of this enterprise has been established. The authors proposed methods and economic-mathematical models for assessing the fundamental value of elements of information capital and gave algorithms for assessing the obsolescence of the identified components of this capital.

Ключевые слова: высокотехнологичное предприятие инновационного промышленного кластера, информационный капитал высокотехнологичного предприятия, оценка фундаментальной стоимости элементов информационного капитала, оценка устаревания идентифицированных составляющих информационного капитала, устойчивое развитие высокотехнологичного предприятия; high-tech enterprise of innovative industrial cluster, information capital of high-tech enterprise, assessment of fundamental value of elements of information capital, assessment of obsolescence of identified components of information capital, sustainable development of high-tech enterprise

Д.Ю. Захматов, Ван Кэ, Р.Р. Мубаракوف. **ИНТЕГРАЦИЯ ФАКТОРОВ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ В НАЦИОНАЛЬНЫЕ СТАНДАРТЫ СТОИМОСТНОЙ ОЦЕНКИ**

Авторами проведен анализ содержания факторов устойчивого развития в международных стандартах оценки и национальных стандартах оценки Европы, Китая, Гонконга, Сингапура Малайзии и России. Предложены рекомендации по внедрению наиболее перспективных разработок зарубежных специалистов в отечественную практику оценочной деятельности и практическую деятельность аналитических подразделений кредитных организаций и судебных экспертов, а также в образовательные программы подготовки аналитиков, экспертов и оценщиков.

INTEGRATION OF SUSTAINABLE DEVELOPMENT FACTORS INTO NATIONAL VALUATION STANDARDS

Dmitry Yu. Zakhmatov, doctor of economics, associate professor of the Higher school of business of Kazan federal university (Kazan)

Wang Ke, master's student of the Institute of management, economics and finance of Kazan federal university (Kazan)

Renat R. Mubarakov, expert, business appraiser of ANO «FESE» (Kazan)

The authors analyzed the content of sustainable development factors in international valuation standards and national valuation standards of Europe, China, Hong Kong, Singapore, Malaysia and Russia. Recommendations were offered for the implementation of the most promising developments of foreign specialists in the domestic practice of valuation activities and the practical activities of analytical departments of credit institutions and forensic experts, as well as in educational programs for the training of analysts, experts and appraisers.

Ключевые слова: стратегии устойчивого развития российского бизнеса, критерии ESG, учет

ESG-факторов в оценке, включение факторов ESG в оценку бизнеса, оценочная деятельность в Азии; sustainable development strategies for Russian business, ESG criteria, taking into account ESG factors in assessment, inclusion of ESG factors in business assessment, assessment activities in Asia

Т.И. Насретдинов. **ВЛИЯНИЕ ОЦЕНКИ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ЗАЛОГОВОГО ИМУЩЕСТВА В ХОДЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

В статье рассматриваются разные формы оценки залогового имущества и их влияние на его реализацию в ходе электронных торгов. Автор анализирует последствия завышенной и заниженной оценок объекта, акцентирует внимание на оценке дебиторской задолженности и ситуациях, в которых можно отказаться от оценки имущества. Предлагает дополнительные инструменты, которые способствуют достижению максимального экономического результата при реализации имущества в ходе электронных торгов.

IMPACT OF ASSESSMENT ON THE SALE OF COLLATERAL PROPERTY DURING ELECTRONIC AUCTIONS

Timur I. Nasretdinov, general director of the electronic trading platform Remote Trading Center (Moscow)

The article discusses various forms of valuation of collateral and their impact on the sale during electronic trading. The author examines the consequences of overestimated and underestimated valuations of an object, and also separately highlights the assessment of accounts receivable and focuses on situations in which it is possible to abandon the valuation of property. It offers additional tools to achieve the maximum economic result of implementation during electronic trading.

Ключевые слова: продажа залогового имущества на электронных торговых площадках, залоговое имущество банкрота, завышенная оценка объекта и ее последствия, заниженная оценка объекта и ее последствия, оценка дебиторской задолженности по номиналу; sale of collateral on electronic trading platforms, collateral of a bankrupt, overvaluation of an object and its consequences, undervaluation of an object and its consequences, valuation of accounts receivable at par

О.В. Борисова. **ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ТАКСОНОМИИ ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ И МЕТОДОЛОГИИ ИХ ОЦЕНКИ**

Автор рассматривает основные подходы к определению, таксономии и оценке цифровых финансовых активов (ЦФА). Уточняет таксономию ЦФА и основные критерии отнесения актива к этой группе. Обобщает характеристики, выделяемые при трактовке термина. Анализирует методологические основы проведения оценки ЦФА, включающие показатели и метрики, что позволяет повысить точность проведения расчетов и качество принятия управленческих решений.

FORMATION OF A MODERN TAXONOMY OF DIGITAL FINANCIAL ASSETS AND METHODOLOGY FOR THEIR ASSESSMENT

Olga V. Borisova, candidate of economic sciences, associate professor, Department of corporate finance and corporate governance, faculty of economics and business, Financial university under the Government of the Russian Federation (Moscow)

The author examines the main approaches to the definition, taxonomy and valuation of digital financial assets (DFA). Clarifies the taxonomy of DFA and the main criteria for classifying an asset into this group. Summarizes the characteristics identified when interpreting the term. Analyzes the methodological foundations for conducting DFA assessment, including indicators and metrics, which allows for increasing the accuracy of calculations and the quality of management decision-making.

Ключевые слова: таксономия цифровых финансовых активов, оценка ЦФА, история развития ЦФА, экосистема ЦФА, тест Хоуи, метод сетевой стоимости; taxonomy of digital financial assets, valuation of digital financial assets, history of digital financial assets development, digital financial assets ecosystem, Howey test, network value method

Л.Е. Бандорин, А.В. Башарин. **О ПЛАТЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕПЦИИ LAND VALUE CAPTURE В РОССИЙСКОМ ПРАВЕ**

В статье рассматривается механизм взимания платы за изменение вида разрешенного использования (ВРИ) земельного участка в рамках реализации концепции «захват стоимости земли» (Land Value Capture, LVC) в российском праве. Авторы анализируют предпосылки появления этой концепции и ее основные элементы. Приводят аргументы против платы за изменение ВРИ земельного участка в том виде, в каком она предусмотрена нормами российского законодательства, и намечают возможные направления развития концепции LVC в России.

ON THE FEE FOR CHANGING THE TYPE OF PERMITTED USE OF A LAND PLOT AND THE IMPLEMENTATION OF THE LAND VALUE CAPTURE CONCEPT IN RUSSIAN LAW

Leonid E. Bandorin, candidate of law, associate professor of the department of environmental and land law of the law faculty of the Lomonosov Moscow state university, associate professor of the department of public law of the National research university Higher school of economics (Moscow)

Aleksei V. Basharin, lecturer of the National research university Higher school of economics (St. Petersburg)

The article examines the mechanism for charging fees for changing the permitted use type of a land plot within the framework of the implementation of the concept of land value capture (LVC) in Russian law. The authors analyze the prerequisites for the emergence of this concept and its main elements. They present arguments against charging for changing the permitted use type of a land plot in the form in which it is provided for by the norms of Russian legislation, and outline possible directions for the development of the LVC concept in Russia.

Ключевые слова: плата за изменение ВРИ земельного участка, юридическая природа платы за изменения ВРИ, концепция захвата стоимости земли, изъятие прироста стоимости земли у землепользователя, развитие концепции LVC в России; fee for changing the type of permitted use of a land plot, legal nature of fee for changing the type of permitted use, concept of land value capture, seizure of land value increase from the land user, development of the LVC concept in Russia

М.Н. Гаврилюк. **СЕЛЬСКИЕ АГЛОМЕРАЦИИ: ПРОБЛЕМЫ ФОРМИРОВАНИЯ ПРАВОВОГО СТАТУСА**

В статье исследуются понятие и правовой режим сельских агломераций как основы развития сельского хозяйства и экономики России. Автором даны предложения по совершенствованию законодательства в сфере определения правового статуса сельских агломераций, которые могут способствовать стабилизации агропромышленного производства и обеспечению устойчивого развития сельских территорий.

RURAL AGGLOMERATIONS: PROBLEMS OF FORMATION OF LEGAL STATUS

Maria N. Gavriluyuk, candidate of law, associate professor, deputy head of the department of urban planning and spatial development for research at the State university of land management (Moscow)

The article examines the concept and legal regime of rural agglomerations as the basis for the development of agriculture and the economy of Russia. The author provides proposals for improving legislation in the area of determining the legal status of rural agglomerations, which can contribute to the stabilization of agro-industrial production and ensuring sustainable development of rural areas.

Ключевые слова: правовой режим сельских агломераций, устойчивое развитие сельских территорий, критерий образования сельских агломераций, опорный населенный пункт, стратегия развития сельской агломерации; legal regime of rural agglomerations, sustainable development of rural areas, criterion for the formation of rural agglomerations, supporting settlement, strategy for the development of rural agglomerations

И.А. Игнатьева. **ЗЕМЕЛЬНО-ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ КАК ИНСТРУМЕНТ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ**

Автор рассматривает земельно-правовое регулирование с позиции обеспечения пользователю недр условий для использования земельных участков, под которыми расположен предо-

ставленный ему участок недр. Выявляет спорные стороны правоприменительной деятельности. В результате анализа норм земельного права обосновывает вывод о ведущем положении правового регулирования недропользования при регулировании земельных отношений и о его особом значении для государства и общества.

LAND LEGAL REGULATION AS A TOOL FOR SUBSOIL USE

Inna A. Ignateva, doctor of law (LLD), professor of the department of environmental and land law of the faculty of law of Lomonosov Moscow state university (Moscow)

The author examines land-legal regulation from the position of providing the subsoil user with conditions for using the land plots under which the subsoil plot granted to him is located. He identifies controversial aspects of law enforcement activities. As a result of the analysis of land law norms, he substantiates the conclusion about the leading position of legal regulation of subsoil use in regulating land relations and about its special significance for the state and society.

Ключевые слова: предоставление земельного участка недропользователю, недропользование на землях промышленности и иного специального назначения, изъятие земельных участков в интересах недропользователя, отграничение недропользования от иных видов экономической деятельности; provision of a land plot to a subsoil user, subsoil use on industrial lands and other special purposes, seizure of land plots in the interests of a subsoil user, delimitation of subsoil use from other types of economic activity

И.С. Петров. ПРЕДСТАВИТЕЛИ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ОРГАНАХ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

Автор рассматривает систему государственного управления в отношении деятельности лиц, выдвинутых Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципалитетами и избранных в коллегиальные органы управления юридических лиц, созданных публично-правовыми образованиями. Предлагает направления развития института представительства публично-правовых образований как части системы управления публичным имуществом. Полагает, что нормы законодательства о статусе, порядке деятельности, подотчетности и ответственности представителей публично-правовых образований должны развиваться с учетом публичного характера их деятельности и особенностей реализации функций органов власти при управлении созданными ими юридическими лицами.

REPRESENTATIVES OF PUBLIC LEGAL ENTITIES IN THE BODIES OF A LEGAL ENTITY

Ilya S. Petrov, Ph.D. (law), associate professor of the department of administrative law, Faculty of law of Lomonosov Moscow state university (Moscow)

The author examines the system of public administration in relation to the activities of persons nominated by the Russian Federation, subjects of the Russian Federation, municipalities and elected to collegial governing bodies of legal entities created by public-law entities. Suggests directions for the development of the institution of representation of public-law entities as part of the public property management system. Believes that the norms of legislation on the status, procedure for the activities, accountability and responsibility of representatives of public-law entities should be developed taking into account the public nature of their activities and the specifics of the implementation of the functions of government bodies in the management of the legal entities they created.

Ключевые слова: представители публично-правовых образований в органах юридических лиц, статус представителей публично-правовых образований, порядок управления публичным имуществом, представители Российской Федерации по золотой акции; representatives of public-law entities in the bodies of legal entities, the status of representatives of public-law entities, the procedure for managing public property, representatives of the Russian Federation for the golden share

К.С. Данилов, М.К. Стоянова, И.В. Низовцев. К ВОПРОСУ О КВАЛИФИКАЦИИ ПЕРЕПЛАТЫ В ПОЛЬЗУ НАЛОГОВОГО ОРГАНА ПО СУДЕБНОМУ АКТУ О ПРИВЛЕЧЕНИИ КОНТРОЛИРУЮЩЕГО ДОЛЖНИКА ЛИЦА К СУБСИДАРНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

В статье рассматриваются проблемы, связанные с квалификацией переплаты в пользу налогового органа по судебному акту о привлечении к субсидиарной ответственности контролирующего должника лица. Исследуются основные проблемы квалификации рассматриваемых

правоотношений и приводятся позиции судов, сформулированные в рамках судебного спора между ООО «Локар» и Инспекцией Федеральной налоговой службы № 24 по городу Москве. Авторы приходят к выводу о том, что прямого указания, как надлежит квалифицировать подобную переплату, в действующих нормах законодательства нет, что свидетельствует о необходимости формирования судебной практики с учетом этого факта.

ON THE ISSUE OF QUALIFICATION OF AN OVERPAYMENT IN FAVOR OF THE TAX AUTHORITY UNDER A JUDICIAL ACT ON BRINGING THE CONTROLLING DEBTOR OF THE PERSON TO SUBSIDIARY LIABILITY

Kirill S. Danilov, deputy chairman of MCA Alpha, advocate, lecturer at the Financial university under the Government of the Russian Federation (Moscow)

Mariya C. Stoyanova, private practicing lawyer (Moscow)

Ivan V. Nizovtsev, private practicing lawyer (Moscow)

The article examines the problems associated with the qualification of overpayment in favor of the tax authority under a judicial act on bringing the controlling debtor to subsidiary liability. The main problems of qualification of the legal relations under consideration are examined and the positions of the courts formulated within the framework of the legal dispute between Lokar LLC and the Federal Tax Service Inspectorate No. 24 for the city of Moscow are presented. The authors come to the conclusion that there is no direct indication of how such overpayment should be qualified in the current legislation, which indicates the need to form judicial practice taking this fact into account.

Ключевые слова переплата по судебному акту о привлечении к субсидиарной ответственности, уплата налога за третье лицо, особенности возврата поступивших в бюджет денежных средств, квалификация правоотношений между субсидиарным должником и налоговым органом; overpayment under a court order on bringing to subsidiary liability, payment of tax for a third party, features of the return of funds received by the budget, qualification of legal relations between a subsidiary debtor and a tax authority

В.Д. Конюшкевич. СДЕЛКИ ВЕНЧУРНОГО ИНВЕСТИРОВАНИЯ: ИССЛЕДОВАНИЕ ПРАВОВЫХ И ЭКОНОМИЧЕСКИХ ОСОБЕННОСТЕЙ

Автор рассматривает базисные проблемы правового регулирования сделок венчурного инвестирования. Отмечает важность этого института для развития инновационной экономики. Исследует соответствующий понятийный аппарат. Определяет особенности таких сделок. Обращает внимание на отсутствие специального (упрощенного) регулирования в области указанных сделок и необходимость исследования используемых в мировой практике инструментов и правовых форм, применяемых в таких сделках, в целях развития правового регулирования инновационного предпринимательства в России.

VENTURE CAPITAL DEALS: LEGAL ASPECTS AND PLACE IN THE SYSTEM OF ENTREPRENEURIAL AND CORPORATE LAW

Vadim D. Konyushkevich, managing partner at VK Partners law firm, advocate, lecturer at the National research university Higher school of economics (Moscow)

The author examines the basic problems of legal regulation of venture investment transactions. He notes the importance of this institution for the development of an innovative economy. He studies the corresponding conceptual apparatus. He defines the features of such transactions. He draws attention to the absence of special (simplified) regulation in the area of the specified transactions and the need to study the instruments and legal forms used in world practice, applied in such transactions, in order to develop legal regulation of innovative entrepreneurship in Russia.

Ключевые слова: правоотношения между венчурным инвестором и инновационной проектной компанией, сделки прямых инвестиций, стоимость доли венчурного инвестора, субъектный состав сделок венчурного инвестирования, упрощенный цикл сделки, размытие доли участия инвестора в бизнесе, защита инвестора по модели ликвидационной привилегии; direct investment, cost of venture investor's share, subject composition of venture investment transactions, simplified transaction cycle, dilution of investor's share in business, investor protection under the liquidation privilege model