

ЭКОНОМИКА ПОВОЛЖЬЯ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 1 ФЕВРАЛЯ 2022 ВТОРНИК № 21 (8669)

Выходит для читателей Нижегородской, Кировской, Самарской, Оренбургской, Ульяновской, Саратовской, Пензенской областей, Пермского края, Республик Удмуртия, Татарстан, Марий Эл, Чувашия, Коми, Башкортостан, Мордовия

В магазин на примерку
В Самарской области за год число пунктов выдачи интернет-заказов выросло более чем на 40 процентов

Страница 14



Право на вывеску
С фасадов убрали несколько тысяч рекламных конструкций

Страница 14

Выдь на Волгу — кешбэк раздается
Самый бюджетный отдых в санаториях ПФО — с января по апрель

Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

Российский экологический оператор подписал соглашения с Нижегородской областью и еще двумя субъектами РФ о реализации пилотных проектов по развитию экономики замкнутого цикла. Речь идет как об инвестиционных проектах по развитию инфраструктуры обращения с ТКО и созданию новых объектов, в том числе экотехнопарков, так и об организации раздельного сбора вторичных материальных ресурсов в городах, поселениях и труднодоступных населенных пунктах.

Ленинский районный суд Саранска вынес приговор Татьяне Гришиной, занимавшей пост председателя правления «Мордовпромстройбанка». Она признана виновной в мошенничестве в особо крупном размере в составе организованной группы (часть 4 статьи 159 УК РФ). По материалам уголовного дела, в 2015 году кредитная организация получила в собственность имуществомный комплекс «Мордовэкспоцентра», расположенный в пригороде Саранска. Стоимость объекта оценивалась в 54 миллиона рублей. Спустя два года комплекс продали «Корпорации развития Республики Мордовия» за 271 миллион рублей, якобы для реализации инвестпроекта. На предварительном следствии обвиняемая заключила досудебное соглашение о сотрудничестве, признала вину и раскаялась в содеянном. Суд определил подсудимой наказание в 4,5 года с отбыванием срока в колонии.

Депутаты Заксобрания Кировской области поддержали в двух чтениях законопроект, устанавливающий дополнительные ограничения розничной торговли алкоголем в заведениях общепита, размещенных в МКД и на прилегающих к ним территориях. Новая редакция запрещает продажу алкоголя, если площадь зала обслуживания менее 50 квадратных метров (действующая норма — 30 квадратных метров).

ЦИФРЫ

74,91 миллиарда рублей налоговых сборов поступило в консолидированный бюджет Удмуртии за 2021 год. 38,7 процента составил НДС, 34 процента — налог на прибыль организаций, 11,2 процента — на имущество, 7,3 процента — акцизы. Остальную часть дохода сформировали другие налоги и сборы, в том числе по специальным налоговым режимам.

80 миллионов рублей направят на развитие электротранспорта в Саратове. Часть средств пойдет на продолжение строительства скоростной трамвайной линии.

Недвижимость Стоимость квадратного метра в домах, возведенных по программе переселения, вырастет

На новые квартиры



Анна Шепелева

Анна Шепелева, Самара

АКЦЕНТ

И власти, и застройщики понимают, что ключевой вопрос — изменение расчетной стоимости квадратного метра жилья

В условиях роста цен на новостройки власти Самарской области рассчитывают на повышение средней расчетной стоимости квадратного метра по программам переселения, а также на кон-

Новоселье с опережением

В прошлом году по программе переселения из аварийного жилья в новые квартиры переехали 5520 самарцев, по этому показателю план перевыполнен на 16 процентов. Для жителей ветхих строений выкупили 45,9 тысячи квадратных метров. В этом году нужно приобрести у застройщиков почти в два раза больше — 81 тысячу квадратных метров жилья.

У чиновников есть опасение, что программа забудусет, ведь рынок жилья растет. В том числе из-за удорожания основных материалов (особенно металлоконструкций и дерева) и повышения фонда оплаты труда в условиях дефицита трудовых мигрантов. Так, по итогам прошлого года новостройки в регионе прибавили в цене сра-

зу примерно треть стоимости. Председатель областного правительства Виктор Кудряшов предложил вариант досрочного завершения контрактации на объекты ближайших двух лет.

— Застройщики при проектировании и строительстве должны резервировать от восьми до 10 процентов жилья эконом-класса специально под переселение из аварийного жилья и обеспечение квартирами детей-сирот по госпрограммам. Исполнительная власть гарантирует, что выкупит это жилье, — заявил он.

Традиционно немалая доля приходится на Самару — 742 квартиры общей площадью почти 25 тысяч квадратных метров. В следующем году — еще 2060 квартир — свыше 76,7 тысячи «квадратов». Конечно, всегда есть «хвосты». Так, в Самаре на протяжении последних лет оставалось 660 квартир, пе-

реходящих из этапа в этап, хозяева которых отказывались от переселения — им не нравились варианты, месторасположение жилья или их трудно было расписаться. На начало 2022 года таких адресов осталось 95. Сейчас по ним идут суды, на завершение переселения зарезервировали в бюджете 100 миллионов рублей, на всякий пожарный еще 50 миллионов рублей и на 2023 год.

— Так, с 2012 по 2017 год, для Сызрани выделяли 900 миллионов рублей на переселение из аварийного фонда. Этих средств хватило на 260 домов. А сегодня на три года выделили почти три миллиарда рублей — громадная цифра, но опять проблема — застройщики не успевают. К тому же им приходится приспосабливаться под индивидуальные заказы, допустим, 73 квадратных метра для определенного переселенца, а по стандарту у них

идет 75, — пояснил руководитель комитета по строительству самарской губдумы Николай Лядин.

Но и власти, и застройщики понимают, что ключевой вопрос — изменение расчетной стоимости квадратного метра жилья. И на уровне правительства РФ такое решение уже принято. Правда, конкретные цифры пока не обнародовали.

Кроме того, региональный министр рассчитает дифференцированно среднюю стоимость метра жилой площади в каждом муниципалитете региона на основе среднеобласт-

В ближайшие два года в Самаре для переселенцев из аварийного фонда приобретут 2333 квартиры.

ного показателя. Благодаря чему дефицита жилья по программе расселению из аварийного жилого фонда не будет, заверяют в самарском правительстве.

В крупных девелоперских компаниях и в Самарской гильдии строителей инициативу местной власти одосрочных контрактах, в том числе на 2023 год, пока предпочли не комментировать. Видимо, пока нет расценок, обсуждать предметно нечего.

14 →

В тему

На 2022 год плановое задание по вводу жилья для самарского региона установлено на уровне 1,867 миллиона квадратных метров. По итогам прошлого года введено 1,794 миллиона квадратных метров. Таким образом, регион впервые за последние три года перевыполнил план на шесть процентов. В 2020 году показатели были на уровне 98 процентов, а в 2019-м — 93 процента. Но и эти цифры многие считают лукавыми: в 2019 году в муниципалитетах массово легализовали незарегистрированную индивидуальную жилую застройку предыдущих лет. Тенденция наблюдалась и в 2020 году: вклад ИЖС — 67 процентов. В 2020 году, по оценке экспертов, на самарском рынке наблюдался избыток построенного и введенного в эксплуатацию, но не реализованного жилья. Затоаривание и сниженный спрос привели к тому, что некоторые застройщики поставили в первой половине года будущие проекты на паузу. Зато в 2021 году спрос, во многом из-за дешевой ипотеки, побил все рекорды. Рынок оживился, вплоть до появления дефицита ликвидных квартир, прежде всего в новостройках.

ТЕМА НЕДЕЛИ Государство всерьез занялось оптимизацией подготовки рабочих кадров

Пусть скорей научат

Павел Тарасов, Нижний Новгород

Министерство образования РФ серьезно взялось за улучшение качества среднего профессионального образования (СПО). Осенью появился проект постановления правительства о программах СПО в рамках феде-

рального проекта «Профессионалитет», потом на Федеральном портале проектов нормативных правовых актов опубликовали проекты приказов об утверждении федеральных государственных образовательных стандартов СПО по 44 профессиям и специальностям.

В обсуждении этих документов, которое активно идет на фе-

деральном и региональных уровнях, принимают участие не только педагоги, но и бизнесмены. Потому что проект касается непосредственно их: промышленные предприятия больше всех заинтересованы в подготовке современных рабочих кадров.

Проект «Профессионалитет» содержит три ключевые

инициативы. Первая — интеграция колледжей и предприятий реального сектора экономики в образовательно-производственных кластерах. Вторая — внедрение новых образовательных программ, предусматривающих и оптимизацию сроков обучения: до двух лет для рабочих профессий, до трех — для более технологичных. И третья — воссоздание государственной системы подготовки педагогических кадров для СПО.

1 сентября 2022 года обучение по программе начнется на базе пилотных площадок в разных регионах страны. 70 образовательно-производственных кластеров начнут подготовку кадров для легкой и атомной промышленности, железнодорожного транспорта, металлургии, машиностроения, сельского хозяйства. К 2024 году, по прогнозу Минобрнауки, программа охватит более 350 тысяч студентов.

Так, например, в Нижнем Новгороде в прошлом году по

инициативе Объединенной судостроительной корпорации и завода «Красное Сормово» создан образовательно-судостроительный кластер, объединивший девять школ Сормовского района города, техникумы, вузы и судостроительное предприятие.

— Первые результаты показывают, что школьники с большим интересом узнают о реальной работе завода и выражают желание освоить судостроительные профессии. Ранняя профориентация помогает им выбрать будущую профессию осознанно, опираясь на информацию о ситуации в экономике региона, а не на советы друзей или популярных блогеров, — говорит генеральный директор «Красного Сормова» Михаил Першин.

По данным статистики, трудоустройство выпускников учреждений СПО сегодня составляет порядка 60 процентов. Ближайшая цель «Профессионалитета» — из первых 150 тысяч выпускников трудоустроить 85 процентов. ●

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Татьяна Васильева, заместитель министра просвещения России:

— Большое внимание уделяется подготовке профессиональных рабочих кадров. Мы ежегодно мониторим тему с трудоустройством выпускников системы среднего профессионального образования. Данный показатель включен в федеральный проект «Молодые профессионалы» нацпроекта «Образование». Мы ставим для себя показатель по эффективному трудоустройству выпускников от 85 процентов. К этому надо стремиться.

КОРОТКО

Школы в Самарской области построят с помощью ГЧП

Корпорация ВЭБ.РФ намерена построить в Самарской области десять школ на принципах государственно-частного партнерства. Сейчас идет подготовка земельных участков и пакета документов. Строительство намечено на 2022–2024 годы. В результате будет создано 12,5 тысячи новых учебных мест. Самарская область одной из первых в стране заключила концессионное соглашение на строительство школы на условиях ГЧП.

В Казани намерены следить за дорогами с автобусов

В столице Татарстана предлагают запустить сервис «Сити-софт». С помощью камер, установленных на общественном транспорте и спецтехнике, он позволяет отслеживать ситуацию на дорогах города. В тестовом режиме уже установлены 46 камер. Городские власти надеются, что это поможет в реальном времени определять потребность в уборке дорог от снега, наледи и грязи, планировать задачи для уборочной техники, а также выявлять акты вандализма, препятствия для работы городских служб, обнаружения городских аварий и автомобилей, мешающих уборке снега.

Нижегородская ярмарка стала «Площадкой года»

Диплом победителя в региональной категории «Площадка года» независимой премии организаторов мероприятий EFEE Awards получил выставочный комплекс «Нижегородская ярмарка». В 2021 году здесь состоялось более 30 крупных событий, в том числе финал конкурса «Мастера гостеприимства» и конференция ЦИПР. Кроме того, в номинации «Событие года» получило премию гала-шоу «Начало нового» на праздновании 800-летия Нижнего Новгорода. При выборе победителя учитывались итоги рейтинга, составленного информационными и аналитическими агентствами по количеству упоминаний в российских СМИ.

Туристов в Мордовии встретит онлайн-гид

Республиканское министерство экономики, торговли и предпринимательства совместно с одним из операторов сотовой связи запустило виртуальный гид по территории Мордовии путешественники получают приветственное SMS со ссылкой на онлайн-гид. Виртуальный экскурсовод познакомит с основными достопримечательностями региона, возможностями времяпрепровождения и особенностями местной кухни. А также посоветует в какие районы отправиться любителям экологического туризма, где можно погрузиться в культуру и этнос мордвы, что привезти из Мордовии в подарок.

Выставка картин на ижевском вокзале

Копии семи картин из собрания Удмуртского республиканского музея изобразительных искусств с изображениями городских объектов временно «поселились» на железнодорожном вокзале Ижевска. Картины написаны разными художниками прошлого века. Они позволяют увидеть, как выглядели здания, улицы и площади города когда-то, и сравнить с сегодняшней картинкой. «Время — скоростной экспресс. Но художники, чьи работы выставлены в необычной галерее, смогли если не остановить, то хотя бы замедлить его ход. И тогда совсем просто представить, что вы проезжаете по улицам Ижевска и разглядываете их через окна вагона», — сказала искусствовед Елена Стерхова.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/pfo/

В Нижнем Новгороде кассирша банка похитила 26 млн рублей



НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ



ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НИЖНИЙ НОВГОРОД: ул. Варварская, 32 (6-й этаж). Телефон (831) 422-48-22. E-mail: office@rg.nnov.ru.
КАЗАНЬ: ул. Ульянов-Ленина, 42. Телефоны: (843) 264-42-37, 264-41-89 (факс). E-mail: kazan@rgkazan.mi.ru.
ПЕРМЬ: ул. Пушкина, 109. Телефоны: (342) 236-56-33, 236-56-55, 236-56-99. E-mail: info@rg.perm.ru.
САМАРА: ул. Ленинская, 202. Телефоны: (846) 242-69-24, 242-72-07, 242-76-31, 242-75-28. E-mail: rg@samtel.ru, samara@rg.ru.
УФА: ул. Ленина, 22. Телефон (347) 276-42-60. E-mail: rgufa@list.ru.
САРАТОВ: ул. имени Сапко и Ванцетти, 55, оф.8. Телефоны: (8452) 26-13-63, 26-30-17. E-mail: rgсаратов@yandex.ru.

