

ЭКОНОМИКА ПОВОЛЖЬЯ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 16 МАЯ 2017 ВТОРНИК № 103 [7269]

Выходит для читателей Нижегородской, Кировской, Самарской, Оренбургской, Ульяновской, Саратовской, Пензенской областей, Пермского края, Республик Удмуртия, Татарстан, Марий Эл, Чувашия, Коми, Башкортостан, Мордовия

Капельку терпения
В Оренбуржье через две недели закроют «пивнушки» в жилых многоэтажках
Страница 18



Заглянули в карман
Где для жителей Поволжья проходит черта бедности
Страница 18

Куклы без дома
Почему самарским ремесленникам не дают оживленные торговые места
Страница 20



ОФИЦИАЛЬНО

ПРЕЗИДЕНТ Республики Татарстан Рустам Минниханов в рамках рабочего визита в Астрахань встретился с губернатором Астраханской области Александром Жилкиным. В последние годы объемом товарооборота между регионами составляет более 300 миллионов рублей. Татарстан поставляет в Астрахань синтетические каучуки, грузовые и легковые автомобили, топочный мазут, различные продукты питания. Из Астраханской области в республику поступают автомобильный бензин, дизельное топливо, соль, станки, а также рыба и рыбная продукция. «Помимо наших торгово-экономических связей, следует активизировать взаимодействие в сфере высоких технологий, образования, культуры, туризма и спорта», — отметил Минниханов.

ЦИФРЫ

НА 10 ПРОЦЕНТОВ планируется сократить численность государственных гражданских служащих Удмуртской Республики в течение 2017 года. Сегодня этот показатель в регионе превышает среднее значение по ПФО, оптимизация будет вестись по двум направлениям: непосредственное сокращение чиновников, а также структурные изменения, связанные с централизацией ряда функций.

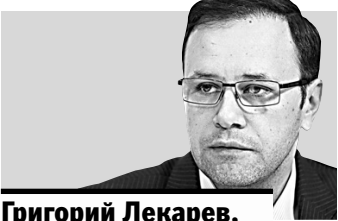
БОЛЕЕ 2,3 миллиарда рублей направят муниципалитетам на содержание и ремонт дорог в Кировской области в текущем году. В эту сумму входит 1,16 миллиарда в рамках проекта «Безопасные и качественные дороги», 944,6 миллиона на осуществление дорожной деятельности и 222 миллиона на оплату соглашений, заключенных в 2016-м.

ПОЧТИ 7,24 миллиарда киловатт-часов электроэнергии вырабатывали в январе–апреле 2017 года станции энергосистемы Самарской области, что на 14,2 процента меньше показателя за тот же период 2016-го. Потребление электроэнергии в энергосистеме региона за отчетный период составило 8,28 миллиарда киловатт-часов, это на 3,6 процента больше прошлого года.

НА 11 ПРОЦЕНТОВ—до 12,2 миллиона тонн—увеличила Приволжская железная дорога грузы за четыре месяца с начала года. Больше всего выросли показатели по таким категориям грузов, как зерно (вдвое), строительные материалы (на 76 процентов), нефть и нефтепродукты (13,1), промышленное сырье (11,7), кокс (10,1), химические и минеральные удобрения (7,6). Вместе с тем снизился грузы химикатов и соды (на 17,7 процента), соли (на 16,6) и черных металлов (16,3).

ДО 90 МИЛЛИАРДОВ рублей вырос в первом квартале 2017 года совокупный портфель ипотечных жилищных кредитов банков, осуществляющих деятельность в Нижегородской области.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Григорий Лекарев, замминистра труда и соцзащиты РФ

ПОМОЧЬ ИНВАЛИДУ

Специалисты органов службы занятости будут помогать человеку с ограниченными возможностями здоровья от момента поступления информации из бюро медико-социальной экспертизы до процесса самой трудовой деятельности, чтобы понимать, закрепились ли он на новом рабочем месте, комфортно ли ему работать. Не секрет, что пока уровень занятости инвалидов трудоспособного возраста в нашей стране ниже, чем во многих развитых странах. В Европе он составляет 40 процентов и выше.

Право Почему застройщики погрязли в судебных разбирательствах

Этажи для Фемиды



Илья ПИТАЛЕВ/РИА НОВОСТИ

Виталий Ахмеров, Андрей Куликов, Ульяновск — Саратов

Компании, занимающиеся строительством жилой недвижимости, столкнулись с трудностями: одни из них неожиданно для себя стали нарушителями градостроительных норм, другие никак не оправятся от кризиса и отбиваются от атак должников. Ни в первом, ни во втором случае без вмешательства Фемиды не обошлось.

Девятнадцать этажей?..

В Саратовском арбитражном суде начался процесс по иску о сносе 19-этажного жилого здания, строящегося в самом центре города во дворе дома Парусинова — памятника позаштатного столетия. С иском о признании недействительным раз-

ЦИФРА

289
ИСКОВ

к строительным компаниям подали должники Ульяновской области только за январь–апрель 2017 года.

Акцент

Статус территории, на которой в Саратове ведется строительство многоэтажки, неоднократно менялся: участок относился то к жилой зоне, то к охранный—это и застопорило работы

решения на строительство, выданного администрацией Саратова, и о сносе «свечки» обратилось областное управление по охране объектов культурного наследия.

В качестве обеспечительных мер до вынесения судебного решения истец требовал приостановить строительство и наложить ограничение на продажу квартир в доме. Суд удовлетворил эти требования частично: запретил Росреестру регистрацию сделок по дому, однако строительные работы приостанавливать не стал. Как написал в определении судья Кирилл Елистратов, управление по охране объектов культурного наследия не представило «неопровержимых» доказательств, что эти работы нанесут ущерб памятнику, и посчитал, что в такой ситуации приостановление разрешения на строительство будет необоснованным ограничением прав предпринимателей.

В настоящее время дом уже достроен до 14-го этажа, сдача многоэтажки запланирована на конец будущего года. Из 133 запланированных квартир продано 22. Примечательно, что статус территории, на которой ведется строительство, неоднократно менялся. Как рассказывает руководитель предприятия-застройщика Владимир Родин, в 2013 году участок, до этого относившийся к жилой зоне, был переведен в охранный зону соседнего культурного объекта, затем через два года областное министерство культуры своим приказом сильно сократило охраняемую территорию, что и дало возможность вписать туда многоэтажку. Весной же этого года старые границы охранный зоны были восстановлены, после этого управление обратилось с иском в суд.

...Хватит и десяти!

Судебный спор вокруг очередной «свечки» в Саратове, су-

дя по всему, не последний. В то, что проанонсированной программе социально-экономического развития области на следующие пять лет в качестве приоритетов обозначено сохранение исторического облика городской среды и отказ от высотной точечной застройки. А с февраля этого года на сайте областного министерства строительства и ЖКХ выложен проект новых региональных градостроительных нормативов. Самое значимое новшество — ограничение этажности не только в исторической части, но и на всей территории Саратова и в других городах области десятью этажами.

Представители строительного бизнеса уже заявили, что принятие нормативов приведет к разорению отрасли, которая нацелена на строительство высотного жилья (например, строители за последние годы приобрели около сотни крапов, которые могут возводить такие дома), а также к по-

Обманутые должники пока еще довольно робко отстаивают свои права.

явлению новых обманутых должников и повышению цен на жилье. А группа руководителей строительных организаций направила открытое обращение к прокурору области и губернатору, где заявила, что формулировки проекта будут способствовать коррупции и произволу чиновников, которые на свое усмотрение смогут решать, сколько этажей можно построить.

В то же время другие эксперты настроены не так пессимистично. По мнению заведующей кафедрой дизайна архитектурной среды Саратовского технического университета Виталия Кудрявцева, Саратов не должен становиться городом небоскребов.

—Высотного строительства нет в Скандинавии и Франции. В Афинах ограничение высотной застройки составляет девять этажей. В такой же этажности живет Санкт-Петербург, — отмечает архитектор.

В областном министерстве строительства и ЖКХ подчеркивают, что проект градостроительных нормативов должен помочь решить целый ряд проблем с обеспечением нового жилья социальной, транспортной инфраструктуры. Например, увеличится количество парковочных мест, которые должны быть предусмотрены при постройке жилых домов.

→20

КОРОТКО

Минобороны РФ
заказало у нижегородцев дальние радары

Министерство обороны РФ заключило контракт на поставку партии радиолокационных комплексов (РЛК) «Небо-М» с Нижегородским научно-исследовательским институтом радиотехники (НИИИРТ), сообщает на сайте военного ведомства. Количество единиц техники, которая будет поставлена, и другие детали соглашения не разглашаются. РЛК «Небо-М» работают в метровом, сантиметровом и дециметровом диапазоне волн, максимальная дальность и высота обнаружения цели в режиме кругового обзора — 600 километров. Одновременно сопровождается до 200 трасс целей с радиальными скоростями до 18 тысяч километров в час. В секторном режиме комплекс может отслеживать до 20 целей на дальности до 1 800 километров и на высотах до 1200 километров.

Поляки построят
фанерный завод под Семеновом

200 рабочих мест даст Семеновскому городскому округу новый завод по производству фанеры. Соответствующее соглашение подписали губернатор Нижегородской области Валерий Шанцев и генеральный директор компании Paged Sklejka Аркадиуш Тецлав во время визита делегации правительства региона в Германию. По данным регионального мининвеста, на территории Нижегородской области компания Paged Sklejka планирует построить свой первый российский завод по производству фанеры. Объем инвестиций по проекту составит 2,1 миллиарда рублей. По информации инвесторов, время на проектирование, строительство и запуск завода составит около трех лет.

О долгах за капремонт
пермякам сообщит бот

Фонд капитального ремонта Пермского края в начале июня планирует запустить в трех популярных соцсетях и на собственном сайте автономную программу (бот), которая сможет ответить на наиболее актуальные вопросы владельцев квартир. «Сейчас на горячую линию поступает порядка трех тысяч звонков в неделю, при этом много вопросов по одной и той же теме, поэтому мы решили оптимизировать работу с населением, — пояснил и.о. начальника отдела IT Фонда капитального ремонта Пермского края Александр Тошчевиков. — Чаще всего пермяки просят уточнить свою задолженность перед фондом. Программа попросит в ответ пройти процедуру валидации, то есть уточнить инициалы и номер лицевого счета, после чего обратиться к базам данных и представить готовую информацию». Бот сможет ответить и на другие актуальные вопросы, которые учтены в его базе данных. Все трудные ситуации программа переадресует специалистам фонда, ответ на них тоже поступит, но через несколько минут. Содержание «автоответчика» фонда капремонта обойдется в 7–8 тысяч рублей в месяц.

Саратовская область
возглавила рейтинг
комфортности городской
среды

Саратовская область возглавила рейтинг Минстроя РФ по реализации проекта «Формирование комфортной городской среды». Об этом сообщил заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Андрей Чибис на заседании круглого стола в рамках Международного урбанистического форума, который проходит в Саратове. Было отмечено, что в этом году в России начинается системное формирование комфортной городской среды. Этим летом не только стартует благоустройство общественных пространств и дворовых территорий во многих городах, но и на основании полученного опыта будут разработаны нормативные документы для муниципальных образований, а также стратегии развития в этой сфере. В Саратовской области с прошлого года при поддержке Агентства ипотечного жилищного кредитования и института «Стрелка» реализуется пилотный проект по модернизации городской среды. Все муниципалитеты региона подготовили программы по благоустройству и проектные решения по скверам, паркам, общественным пространствам.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте rg.ru/pfo

Тяжелые ракеты
«Сармат» разместят
под Оренбургом

<https://rg.ru/2017/05/12/reg-pfo/tiazhelye-rakety-sarmat-razmestiat-pod-krasnoljarskom-i-orenburgom.html>

ФИЛИАЛЫ ФГУ
«РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НИЖНИЙ НОВГОРОД: ул. Варварская, 32 (6-й этаж).
Телефон (831) 216-05-95. E-mail: office@rg.nnov.ru.
КАЗАНЬ: ул. Ульянова-Ленина, 42. Телефоны: (843) 264-42-37, 264-41-89 (факс). E-mail: kazan@rgkazan.mil.ru.
ПЕРМЬ: ул. Пушкина, 109. Телефоны: (342) 236-56-33, 236-56-55, 236-56-99. E-mail: info@rg.perm.ru.
САМАРА: ул. Ленинская, 202. Телефоны: (846) 242-69-24, 242-72-07, 242-76-31, 242-75-28. E-mail: rg@samtel.ru, samara@rg.ru.
УФА: ул. Ленина, 22. Телефон (347) 276-42-60. E-mail: rgufa@list.ru.
САРАТОВ: ул. Вольская, 81, оф. 20.
Телефоны: (845-2) 27-15-37, 26-13-63. E-mail: rg-saratov@renet.ru.