

БАНК РОССИЯ

РЕКЛАМА

Вклад
«МОРОЗНЫЕ
УЗОРЫ»

8 800 100-11-11

На фото:
Веселова Юлия,
сотрудница АО «АБ «РОССИЯ»

АО «АБ «РОССИЯ», ГЕНЕРАЛЬНАЯ ЛИЦЕНЗИЯ ЦБ РФ №328 ОТ 01.09.2016 Г.

www.abr.ru

04

Удар ниже пенсии

Пандемия сократила доходность накоплений на старость

07

«Каменный» гость

Зачем Оливер Стоун приезжал на Урал

06

Дедушка без вызова

Россияне отказываются от услуг новогодних аниматоров



Уравнение в строю

Спрос на апартаменты вырос вдвое за десять дней

Мария Перевощикова

Спрос на покупку апартаментов в Москве и Санкт-Петербурге в конце ноября вырос в 2–2,5 раза. Это произошло после заявления замглавы Минстроя о необходимости признать такие помещения жильём, рассказали «Известиям» в сервисе «Метр квадратный» (входит в ВТБ). После амнистии апартаментов цены на них могут вырасти на 10–30% в зависимости от расположения, спрогнозировали участники рынка недвижимости. Сегодня апартаменты дешевле квартир, поскольку не имеют статуса жилья, а также отличаются по некоторым характеристикам, указали эксперты.

ПРАВО ИМЕЮТ

Выступая в Совете Федерации 19 ноября, замглавы Минстроя Никита Стасишин заявил, что министерство намерено утвердить жилой статус существующих апартаментов и запретить их строительство в будущем. Вице-премьер Марат Хуснуллин 2 декабря сообщил СМИ: вопрос планируется решить в течение полугода. Его представитель пояснил «Известиям», что закон об апартаментах в проработке. Документ внесут в Госдуму в ближайшие месяцы, добавил он.

Апартаменты сформировались как особый сегмент недвижимости, их покупают для вложения средств или как более бюджетный аналог жилья, указал директор федеральной риелторской компании «Этажи» Ильдар Хусаинов. Сегодня их строят в основном в Москве, Санкт-Петербурге и частично в Краснодарском крае, уточнил в разговоре с «Известиями» генеральный директор системы недвижимости «Метр квадратный» Вячеслав Дусалеев.

04 →



Константин Кошкин / «Известия»

Пени исчезают

Мораторий на штрафы ЖКХ предлагают продлить на год

Наталья Башлыкова

Минстрою предложили в 2021 году продлить мораторий по уплате пеней и штрафов за несвоевременную оплату коммунальных услуг и взносов на капремонт. Как выяснили «Известия», с такой просьбой к главе ведомства Иреку Файзуллину обратился депутат Госдумы от «Единой России» Анатолий Быборный. В обращении он указывает, что угроза COVID-19, из-за которой ранее вводились послабления, сохраняется и в следующем году, поэтому мораторий необходимо продлить. В Минстрое «Известиям» рассказали, что он может быть продлён как вынужденная мера. Предложение депутата разделяют в профильном комитете по ЖКХ, а также в других думских фракциях. Коммунальщики уже выступили против этой инициативы — по их мнению, поможет она только хроническим неплательщикам. А вот эксперты, напротив, полагают, что граждане отнесутся к предложению позитивно.

«УЖЕ ОБСУЖДАЕТСЯ»

— До 1 января 2021 года, согласно постановлению правительства от 2 апреля 2020 года № 4241, приостановлено взыскание неустойки — штрафа или пеней в случае несвоевременных или внесён-

ных не в полном размере платы за жилое помещение, коммунальные услуги и взносов за капитальный ремонт. Данная мера была принята в условиях роста социальной напряжённости, а также безработицы, — говорится в документе, который имеется в распоряжении «Известий».

В нём также подчёркивается, что число безработных в России сегодня составляет 4,8 млн человек. При этом угроза дальнейшего распространения



БОЛЕЕ МИЛЛИОНА ПРЕДПРИЯТИЙ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА КАВГУСТУ ЗАКРЫЛИСЬ. ПОМОЩЬ НУЖНА НЕ ТОЛЬКО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ, НО И ТЕМ, КТО НА НИХ РАБОТАЛ

коронавирусной инфекции сохраняется, что влияет на стабильность экономической ситуации.

— В связи с этим представляется целесообразным рассмотреть возможность продления срока действия моратория на взыскания неустойки за просроченные или неполные платежи в сфере ЖКХ. Прошу вас, Ирек Энварович, дать поручение проработать эту возможность, — отмечается в обращении.

03 →

COVID & Co

В России зафиксирован случай заражения двумя штаммами SARS-CoV-2

Анна Урманцева

Учёные ЦНИИ Роспотребнадзора опубликовали препринт с описанием случая заболевания сразу двумя штаммами коронавируса. Такая ситуация, как заявили «Известиям» в институте, описана впервые. Вирусы относятся к двум разным группам штаммов — GH и GR. Первый считается редким, а другой часто встречается в России. За время болезни один штамм почти полностью

заменил другой, что может быть объяснено более высокой вирулентностью (вызывает более сильное заболевание) штамма GR. Пациент умер. Не исключено, что заболевание протекало тяжелее из-за двойного инфицирования, говорят опрошенные «Известиями» эксперты.

Единичные случаи повторного заражения были несколько раз описаны в научной литературе, а вот о двойной инфекции, когда в организме одного человека борются друг с другом два раз-

ных штамма, сообщено впервые. Учёные ЦНИИ Роспотребнадзора опубликовали препринт, где охарактеризовали два штамма SARS-CoV-2. Они принадлежат к разным группам (кладам): один к кладу GH, второй — к GR. При первом тестировании штамм GH занимал 70% в мазке, а GR — 30%. При повторном тестировании через восемь дней содержание вирусов разных групп изменилось и составило 3 и 97% с преобладанием штамма GR.

02 →

Ель на выдумки хитра

Средний чек на новогодние деревья упал на 10%

Евгения Перцева

В этом году россияне приобретают искусственные ели в среднем на 10% дешевле, чем в 2019-м, показали продажи первой недели декабря. Об этом свидетельствуют данные оператора фискальных данных «Платформа ОФД», с которыми ознакомились «Известия». При этом покупают ёлки на 5% реже, отметили в компании. Многие стали экономить после снижения доходов из-за кризиса, говорят аналитики. Впрочем, россияне готовы потратиться на украшения: средний чек на мишур вырос на 11%, на ёлочные игрушки — на 34%.

Средний чек на купленные в этом году искусственные ёлки упал на 10% и составил 2,2 тыс. рублей. Об этом

свидетельствуют данные «Платформы ОФД», с которыми ознакомились «Известия». В этом сезоне люди стали выбирать более дешёвый товар, уточнили в компании. Аналитики изучили данные о покупках россиян с 1 по 7 декабря и сравнили их с аналогичным периодом прошлого года. Для этого специалисты обработали данные с 1 млн онлайн-касс в стране (44 млн чеков в сутки). Как отметили в компании, по сравнению с ноябрём средний чек на ёлки вырос на 34%.

Количество покупок искусственных новогодних деревьев в этом году снизилось на 5% по сравнению с прошлым годом. В денежном выражении продажи упали на 15%. В «Платформе ОФД» не уточнили абсолютных цифр по обороту, сославшись на коммерческую тайну.

06 →



Сергей Фадеев / ТАСС

В НОМЕРЕ

Зачем Россия расширяет БАМ и Транссиб 02

Что изменилось в Донбассе через год после «нормандского саммита» 02

Банки нашли новые способы атаковать клиентов рекламой 05

Apple презентовала ещё одну порцию новинок 04

Большинство граждан проведут каникулы внутри страны 06

Как изменится Театр Джигарханяна с приходом Сергея Газарова 07

Во МХАТе рассказали о Нюрнбергском процессе 07

У «Локомотива» появилась надежда на евровесну 08

Женская сборная по гандболу получила шанс на полуфинал ЧЕ 08

МНЕНИЯ

С Востока свет Политолог Андрей Быстрицкий — о том, как Азия приоткрывает завесу нового мира 03

Ниже ноля Финансовый аналитик Александр Осин — о реальной ключевой ставке Центробанка 05