



# центральная россия

## Сто тысяч за сломанную ногу Отсудила орловчанка у управляющей компании

ЖЕНЩИНА упала на обледеневшем тротуаре у стен многоквартирного дома в центре Орла. После трехмесячного лечения она подала иск в суд, потребовав от управляющей компании, на придомовой территории которой произошел инцидент, выплатить ей упущенный заработок, возместить моральный вред и расходы на лекарства. Суд удовлетворил ее требования и постановил взыскать средства с ответчика.



В Костроме появится группа полицейских, которая сможет на равных общаться не только с обычными гражданами, но и с инвалидами по слуху: на базе регионального Центра профессиональной подготовки начались занятия по обучению сотрудников полиции основам русского жестового языка. Первыми слушателями стали более 30 правоохранителей.

## «Вторичку» не предлагать В Орловской области детям-сиротам будут выдавать только новое жилье

### СОЦЗАЩИТА

✎ Денис Передельский, Орел

Правительство региона утвердило стандарты, по которым отныне должно предоставляться жилье детям-сиротам. Напомним, что такую гарантию предусматривает федеральное законодательство. Государство обязано обеспечить их квартирами за бюджетный счет. В последнее время закон дал право предоставлять помещения по дого-

ными для себя трудностями, похоже, никого не волнует. Нередко квартира нуждается в ремонте, денег на который у сироты попросту нет. Казна такие расходы оплачивать не обязана. Областные власти обратили внимание на эту практику, посчитав ее, мягко говоря, неправильной.

Объем финансирования рассчитывают исходя из средней стоимости жилья, утверждаемой для каждого муниципального образования. Действующая оценка близка к

до 40 квадратных метров. Оно должно быть обеспечено необходимыми инженерными системами. То есть в квартире должен быть не только свет, но и горячая вода, канализация, отопление и газ. Далеко не всегда эти простые блага цивилизации имеются на деле.

— Решить проблему можно за счет строительства жилья эконом-класса — многоквартирных домов малой этажности из быстровозводимых конструкций, — считает Константин Павлов. — Планируем, что первые дома по этой программе появятся в нынешнем году.

По его словам, в 2016 году в региональном бюджете на приобретение жилья для детей-сирот запланировано без малого 252 миллиона рублей. Причем 213 миллионов поступят из областной казны. Согласно расчетам, денег хватит на покупку 187 квартир. Реальные показатели по итогам года, конечно, будут иными. Ведь в прогнозы не включают расходы на жилье, выделяемое по решениям судов. Практика же показывает, что количество выигранных детьми-сиротами исков ежегодно исчисляется десятками.

#### ➤ P. S.

В банке данных Орловской области числится 743 ребенка, имеющих статус детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. По сравнению с началом прошлого года их количество сократилось на 8 процентов.

#### ➤ ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

По данным управления ФССП по Орловской области, в 2015 году в структурных подразделениях ведомства на исполнении находилось 108 производств, обязывающих муниципальные образования предоставить жилье детям-сиротам. На данный момент судебными приставами закрыто 60 исполнительных производств, то есть 60 человек получили квартиры по решениям суда.

## Нередко квартира нуждается в ремонте, денег на который у сироты нет

вору социального найма. Этим и пользуются чиновники на местах. Мало того что зачастую сиротам приходится «выбивать квартиру» через суд, так еще и жилье выделяют в старых домах.

— В прошлом году в регионе для данной категории граждан было приобретено 211 квартир общей площадью 7470 квадратных метров, — рассказал руководитель облдепартамента строительства Константин Павлов. — Из них только 53 помещения, или примерно 25 процентов, общей площадью 1828 квадратных метров были приобретены на первичном рынке.

То есть лишь четверть детей-сирот поселились в новостройках за бюджетный счет. Чиновники оправдывают это отсутствием предложений от застройщиков и высокой рыночной стоимостью жилья. Закон при этом формально исполняется. А то, что молодые люди сталкиваются с непривыч-

рыночной. Например, в Орле в текущем году средняя цена расчетного «квадрата» установлена в размере 36008 рублей. А средняя цена квадратного метра на первичном рынке, по оценкам Орелстата, в областном центре составляет 37251 рубль. Разница столь незначительна, что вряд ли можно всерьез говорить об отсутствии предложений. Вот и правительство рекомендовало властям на местах договариваться с застройщиками так, чтобы цена укладывалась в стандарт. Согласно ему, детям-сиротам обязаны предоставлять только благоустроенное жилье площадью от 28

## Запретили «затыкать рты»

### СКАНДАЛ

Прокуратура внесла в гордуму Костромы представление с требованием переписать новые правила этики депутатов, вызвавшие волну общественного возмущения: выяснилось, что нововведения противоречат федеральным законам.

В конце февраля 2016 года Костромская гордума большинством голосов приняла поправки в этический кодекс поведения депутатов, ограничивающие права думцев на публичные выступления и общение с журналистами. Так, согласно новшествам, «депутат должен воздерживаться от предоставления, размещения и распространения в средствах массовой информации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации, которая может причинить ущерб репутации органов государственной власти, органов местного самоуправления, депутатов Думы города Костромы, должностных лиц». Кроме

этого, поправки также категорически запретили депутатам разглашать любую информацию, которая поступает в комиссию по этике «до принятия соответствующего решения». В случае нарушения новой нормы депутатам грозили лишением права голоса на заседаниях.

Ряд депутатов и журналистов возмутились законодательными новшествами, назвав их «политикой затыкания ртов». После разразившегося скандала на сайте Думы появилось заявление главы города Юрия Журина, который выразил недоумение недовольством вокруг документа, отметив, что он прошел все необходимые обсуждения и принят подавляющим числом голосов. Не удовлетворившись таким ответом, жители областного центра обратились за разъяснениями в прокуратуру. Надзорное ведомство провело проверку, по итогам которой и обнаружило нарушения федерального законодательства.

Анна Скудаева, Кострома

## Ждут предложений снизу

### ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Жители Тульской области могут внести предложения в стратегический план развития региона. Общественное обсуждение программы социально-экономического развития Тульской области на 2016–2021 годы открыто на официальном портале регионального правительства.

«Работа над стратегическим планом развития региона начинается в экспертных группах 30 марта и продлится до конца мая. Свои предложения в документ также может внести каждый житель региона. Лучшие предложения будут рассмотрены на ежемесячных заседаниях экспертного совета с участием временно исполняющего обязанности губернатора области Алексея Дюмина», — сообщи-

ли «РГ» в пресс-службе главы региона.

На сайте программы можно посмотреть, что является основными приоритетами социально-экономического развития области, ознакомиться с графиком работы и составом экспертных групп, внести свои предложения для обсуждения.

Направить свои вопросы для обсуждения туляки также могут через Общественную палату Тульской области и отделение Общероссийского народного фронта.

Елена Шулепова, Тула



Сайт программы социально-экономического развития Тульской области на 2016–2021 годы  
<http://71.tularegion.ru>

## На разминку — становись!

### ЗДОРОВЬЕ

В первую субботу апреля в Белгороде будет дан старт сезону общегородских зарядок. Утреннюю разминку для горожан по традиции проводят в парке Победы.

Организаторы выбрали его не случайно: с одной стороны, это центр города, куда легко могут добраться все желающие, с другой — заниматься здесь приятнее всего, площадку окружают парк со всех сторон, и шум машин практически не слышен. Упражнения специально подбирают несложные: чтобы выполнить их с удовольствием мог даже человек, вышедший на зарядку впервые.

Разминку для белгородцев проводят третий год. По будням она начинается в 8 часов

утра, по выходным — в 10 часов. В основном занимаются здесь школьники и жители близлежащих домов, но когда в роли тренера выступают известные спортсмены, увидеть на площадке можно много людей. Разминку уже вели олимпийский чемпион, волейболист Тарас Хтей, чемпион мира по гиревому спорту Сергей Меркулин, мастер спорта международного класса и бронзовый призер Олимпийских студенческих игр Юлия Хоркина и другие известные спортсмены.

В предстоящую субботу городскую зарядку для белгородцев проведет мастер спорта по спортивной акробатике и мастер спорта международного класса по жиму штанги лежа Антон Веретенников.

Анна Скрипка, Белгород