

ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЧАСТНОГО ПРАВА

ПРАКТИКА РАССМОТРЕНИЯ КОММЕРЧЕСКИХ СПОРОВ

Анализ и комментарии
постановлений Пленума и обзоров Президиума
Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации

ВЫПУСК 10

А.А. Новоселова

Р.С. Бевзенко

Н.Б. Щербаков

Б.М. Гонгало

М.А. Рожкова



ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЧАСТНОГО ПРАВА

ПРАКТИКА РАССМОТРЕНИЯ КОММЕРЧЕСКИХ СПОРОВ

Анализ и комментарии
постановлений Пленума и обзоров Президиума
Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации

ВЫПУСК 10

А.А. Новоселова

Р.С. Бевзенко

Н.Б. Щербаков

Б.М. Гонгало

М.А. Рожкова



СТАТУТ

МОСКВА 2009

УДК 347.9
ББК 67.410
П 69

Руководители проекта:

Л.А. Новоселова, д.ю.н, проф., судья Высшего Арбитражного Суда РФ;
М.А. Рожкова, к.ю.н., консультант Исследовательского центра частного
права при Президенте РФ

**П 69 Практика рассмотрения коммерческих споров: Анализ и коммен-
тарии постановлений Пленума и обзоров Президиума Высшего Арбит-
ражного Суда Российской Федерации.** Вып. 10 / Рук. проекта Л.А. Но-
воселова, М.А. Рожкова; Иссл. центр частного права. — М.: Статут,
2009. — 215 с.

ISBN 978-5-8354-0568-8 (в обл.)

В десятом выпуске анализируются и комментируются разъяснения
Высшего Арбитражного Суда РФ, содержащиеся в обзорах практики
рассмотрения споров, связанных с применением норм о договоре
о залоге и об иных обеспечительных сделках с ценными бумагами
(Л.А. Новоселова), Федерального закона «О государственной реги-
страции прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (Р.С. Бев-
зенко), Гражданского кодекса РФ о залоге (Б.М. Гонгало), статьи 333
Гражданского кодекса РФ (М.А. Рожкова), а также споров, связанных
с договорами на участие в строительстве (Н.Б. Щербаков).

Книга предназначена для судей арбитражных судов, адвокатов, кор-
поративных юристов, работников федеральных органов исполнитель-
ной власти и органов государственной власти субъектов Российской
Федерации, органов местного самоуправления, нотариусов, а также для
научных работников, преподавателей, аспирантов и студентов юриди-
ческих вузов и факультетов.

**УДК 347.9
ББК 67.410**

ISBN 978-5-8354-0568-8

© Новоселова Л.А., Рожкова М.А., предисловие, 2009
© Новоселова Л.А., Бевзенко Р.С., Щербаков Н.Б.,
Гонгало Б.М., Рожкова М.А., комментарии, 2009
© Издательство «Статут», редподготовка, оформление, 2009

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящий комментарий является уже десятым по счету в серии «Практика рассмотрения коммерческих споров» и подразумевает возможность оценки достигнутых результатов.

Занявшись разработкой данного проекта в 2006 г., мы, как руководители проекта, поставили перед собой задачу создать специализированную серию выпусков, ознакомление с которыми позволило бы широкому кругу юристов увидеть тенденции и направления судебно-арбитражной практики, узнать решение тех или иных правоприменительных проблем, возникающих при разрешении конкретных споров в арбитражных судах.

Думается, что поставленная задача достаточно успешно выполняется.

Вышедшие за прошедшие годы книги объединяют более 60 комментариев к различным актам Высшего Арбитражного Суда РФ. Выпуски настоящей серии, являясь востребованным и уважаемым изданием, становятся традиционной «настольной книгой» для многих юристов.

Авторы комментариев, включаемых в выпуски, поясняют причины и основания издания того или иного акта Высшего Арбитражного Суда РФ (постановлений Пленума, информационных писем, обзоров и писем Президиума), разъясняют положения и правовые конструкции, легшие в основу того или иного правового решения. Комментируя эти акты, авторы нередко представляют собственное обобщение актуальной судебно-арбитражной практики, оценивая ее на соответствие комментируемому акту. Большую ценность представляемых в выпусках комментариев составляют выявляемые архаизмы: комментаторы, как правило, отмечают в анализируемых актах устаревшие положения, которые не подлежат применению ввиду обновления законодательства или изменения судебной практики. Нередко в комментариях мож-

но обнаружить предложения о совершенствовании законодательства (там, где судебная практика постоянно «спотыкается» при применении правовых норм), в достаточной мере в работах используются положения отечественной доктрины. Немаловажно и то, что подобная работа помогает выявить существенные пробелы и противоречия в действующем законодательстве, поскольку именно эти причины во многом вызывают необходимость выработки единообразных подходов к решению возникающих на практике проблем. В свою очередь именно возможные обобщения судебной практики и выработанные судами подходы в последующем нередко учитываются законодателем.

Все это делает комментарии не только значимыми для опытных практикующих юристов — судей, адвокатов, юристов компаний, но и интересными для правоведов, попросту «обязанных» учитывать судебную практику при проведении современных теоретических исследований, а также полезными для тех, кто начинает свою юридическую практику либо только постигает азы юридической профессии. Именно это позволяет говорить о весьма широком читательском круге данного издания.

Завершая предисловие к настоящему выпуску, хотелось бы подчеркнуть, что узнать все подробности об этой серии, в том числе информацию о готовящихся выпусках и их содержании, оставить отзывы и предложения можно на сайте www.rozhkova-ma.narod.ru (раздел «Практика рассмотрения коммерческих споров: Анализ и комментарии постановлений Пленума и обзоров Президиума ВАС РФ»). Кроме того, информация о сроках выхода в свет отдельных выпусков серии, их содержании и возможностях приобретения публикуется на сайте издательства «Статут» www.estatut.ru (разделы «Готовятся к выходу» и «Новинки»).

Руководители проекта
Л.А. Новоселова
М.А. Рожкова

**ПРЕЗИДИУМ ВЫСШЕГО АРБИТРАЖНОГО СУДА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

от 21 января 2002 г. № 67

Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации обсудил Обзор практики рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с применением норм о договоре о залоге и иных обеспечительных сделках с ценными бумагами, и в соответствии со статьей 16 Федерального конституционного закона «Об арбитражных судах в Российской Федерации» информирует арбитражные суды о выработанных рекомендациях.

Председатель
Высшего Арбитражного Суда
Российской Федерации
В.Ф. ЯКОВЛЕВ

СОДЕРЖАНИЕ

<i>Л.А. Новоселова, М.А. Рожкова</i> Предисловие.....	3
Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 21 января 2002 г. № 67	5
<i>Приложение.</i> Обзор практики рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с применением норм о договоре о залоге и иных обеспечительных сделках с ценными бумагами	6
Комментарий <i>Л.А. Новоселовой</i>	25
Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 16 февраля 2001 г. № 59	50
<i>Приложение.</i> Обзор практики разрешения споров, связанных с применением Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	51
Комментарий <i>Р.С. Бевзенко</i>	74
Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 25 июля 2000 г. № 56	117
Обзор практики разрешения арбитражными судами споров, связанных с договорами на участие в строительстве.....	118
Комментарий <i>Н.Б. Щербакова</i>	130
Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 15 января 1998 г. № 26	143
<i>Приложение.</i> Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о залоге	144
Комментарий <i>Б.М. Гонгало, Л.А. Новоселовой</i>	153
Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 14 июля 1997 г. № 17	175
<i>Приложение.</i> Обзор практики применения арбитражными судами статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации.....	176
Комментарий <i>М.А. Рожковой</i>	184

ПРАКТИКА РАССМОТРЕНИЯ КОММЕРЧЕСКИХ СПОРОВ

АНАЛИЗ И КОММЕНТАРИИ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ПЛЕНУМА
И ОБЗОРОВ ПРЕЗИДИУМА ВЫСШЕГО АРБИТРАЖНОГО СУДА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Выпуск 10

Редактор *Т.В. Мальчикова*
Корректор *Т.Н. Немчинова*
Художественное оформление: *В.В. Самойлова*
Компьютерная верстка: *А.А. Науменко*

Подписано в печать 12.03.2009. Формат 60х84 ¹/₁₆. Бумага газетная.
Гарнитура Newton. Печать офсетная. Печ. л. 13,5. Усл. печ. л. 12,55. Тираж 1000 экз.
Заказ №

Издательство «Статут»:
119454, г. Москва, ул. Лобачевского, д. 92, корп. 4, помещ. VI;
тел./факс: +7(495) 649-18-06
E-mail: book@estatut.ru
www.estatut.ru

ISBN 978-5-8354-0568-8



ЮРИДИЧЕСКИЕ И ИНВЕСТИЦИОННЫЕ СЕМИНАРЫ/КУРСЫ/КОНФЕРЕНЦИИ с участием ведущих экспертов страны

НАЦИОНАЛЬНАЯ
ГРАЖДАНСКАЯ

КАМПАНИЯ

ЮРИСТ
КОМПАНИЯ

КОРПОРАТИВНЫЙ
ЮРИСТ www.oij.ru

LAWFIRM.RU

АРБИТРАЖНАЯ
ПРАКТИКА

РОССИЙСКОЕ
ПРАВО:
ОСНОВНЫЕ
ПОНЯТИЯ
И ТЕРМИНЫ

Юридический
бизнес

LawX

ИГЮ

АССОЦИАЦИЯ
ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ
ИНВЕСТИТОРОВ

ИНСТИТУТ
ПРАВА

ADVICE

СЛУЖБА
ПОМОЩНИКА

ВАЛЕНТИНА
WB

- ВОПРОСЫ ПРИМЕНЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ
- СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ И ПРОБЛЕМЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
- ПРАКТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ ПОДГОТОВКИ И ВЕДЕНИЯ СУДЕБНЫХ ДЕЛ
- ТРУДОВОЙ КОДЕКС РФ В УСЛОВИЯХ ФИНАНСОВОЙ НЕСТАБИЛЬНОСТИ
- ЭФФЕКТИВНАЯ ДОГОВОРНАЯ И ПРЕТЕНЗИОННАЯ РАБОТА. ЗАЩИТА ПРАВ КРЕДИТОРА
- ПРАКТИКА ПРИМЕНЕНИЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
- ЭФФЕКТИВНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЮРИДИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ КОМПАНИИ
- НОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО ОБ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
- ВНЕШНЕТОРГОВЫЙ КОНТРАКТ: ЗАКЛЮЧЕНИЕ, ИСПОЛНЕНИЕ СПОРОВ
- НОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО ОБ ИСПОЛНИТЕЛЬНОМ ПРОИЗВОДСТВЕ
- ЭФФЕКТИВНОЕ ВЕДЕНИЕ НАЛОГОВЫХ СПОРОВ
- СДЕЛКИ M&A В УСЛОВИЯХ ФИНАНСОВОЙ НЕСТАБИЛЬНОСТИ
- ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОГОВОРНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ В УСЛОВИЯХ ФИНАНСОВОЙ НЕСТАБИЛЬНОСТИ
- ЭФФЕКТИВНОЕ ВЕДЕНИЕ СУДЕБНЫХ СПОРОВ
- DUE DILIGENCE В УСЛОВИЯХ ФИНАНСОВОЙ НЕСТАБИЛЬНОСТИ
- ВЗЫСКАНИЕ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ И ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ДОЛЖНИКАМИ
- АНГЛИЙСКОЕ КОНТРАКТНОЕ И КОРПОРАТИВНОЕ ПРАВО
- РЕГЛАМЕНТ "REACH": НОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО ПО КОНТРОЛЮ БЕЗОПАСНОСТИ ХИМИЧЕСКИХ ВЕЩЕСТВ
- НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРАКТИКЕ ПРИМЕНЕНИЯ ТРУДОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ПРАВОВОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ В БЮДЖЕТНОЙ СФЕРЕ
- КОМПЛЕКСНОЕ ДОЛГОСРОЧНОЕ ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ ЮРИСТОВ (200 часов)
- ДОГОВОРНОЕ ПРАВО: АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА (вечерний курс повышения квалификации юристов, 100 ак. часов)

Реклама

(495) 771-59-27; 626-30-74 | <http://www.m-logos.ru> | info@m-logos.ru

Все права на данное произведение принадлежат ООО "Издательство "СТАТУТ" и защищены действующим законодательством. Любое копирование, воспроизведение, хранение в электронных базах данных и иных электронных системах или иное использование в любой форме и любыми средствами в полном объеме или в части настоящей книги запрещено без письменного разрешения правообладателя - ООО "Издательство "СТАТУТ".