

Учредитель журнала  
АО «ЦНИИЭП жилища»

Ежемесячный научно-технический  
и производственный журнал

Входит в Перечень ВАК,  
государственный проект РИНЦ  
и RSCI на платформе Web of Science

Журнал зарегистрирован  
Министерством РФ по делам  
печати, телерадиовещания  
и средств массовой информации  
№ ФС77-64906

#### Главный редактор

ЮМАШЕВА Е.И.,  
инженер-химик-технолог,  
почетный строитель России

#### Редакционный совет:

НИКОЛАЕВ С.В.,  
председатель, д-р техн. наук,  
АО «ЦНИИЭП жилища» (Москва)

АКИМОВ П.А.,  
д-р техн. наук, академик РААСН  
(Москва)

ВАВРЕНЮК С.В.,  
д-р техн. наук, член-корреспондент  
РААСН (Владивосток)

ВОЛКОВ А.А.,  
д-р техн. наук, член-корреспондент  
РААСН (Москва)

ГАГАРИН В.Г.,  
д-р техн. наук, член-корреспондент  
РААСН (Москва)

ЖУСУПБЕКОВ А.Ж.,  
д-р техн. наук (Астана, Казахстан)

ЗВЕЗДОВ А.И.,  
д-р техн. наук, президент ассоциации  
«Железобетон» (Москва)

ИЛЬИЧЕВ В.А.,  
д-р техн. наук, академик РААСН  
(Москва)

КОЛЧУНОВ В.И.,  
д-р техн. наук, академик РААСН  
(Курск)

МАНГУШЕВ Р.А.,  
д-р техн. наук, член-корреспондент  
РААСН (Санкт-Петербург)

СУББОТИН О.С.,  
д-р архитектуры (Краснодар)

ТЕР-МАТИРОСЯН А.З.,  
д-р техн. наук (Москва)

#### Авторы

опубликованных материалов несут  
ответственность за достоверность  
приведенных сведений, точность  
данных по цитируемой литературе  
и за использование в статьях  
данных, не подлежащих открытой  
публикации.

#### Редакция

может опубликовать статьи  
в порядке обсуждения,  
не разделяя точку зрения автора.

#### Перепечатка

и воспроизведение статей,  
рекламных и иллюстративных  
материалов возможны лишь  
с письменного разрешения  
главного редактора.

**Редакция не несет  
ответственности за содержание  
рекламы и объявлений.**

# ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Издается с 1958 г.

11'2018

## Подземное строительство

Д.Е. РАЗВODOВСКИЙ, С.О. ШУЛЯТЬЕВ, Л.Р. СТАВНИЦЕР

Применение BIM в геотехнике ..... 3

## Нормативная база отрасли

А.Р. КРЮКОВ

О плановой разработке сводов правил ..... 9

## Градостроительство и архитектура

Утепление цокольных и первых этажей эффективной теплоизоляцией ПЕНОПЛЭКС® –

оптимальный выбор для фасадной системы (Информация) ..... 14

О.С. ГЛОЗМАН

Вопросы развития пассажирского транспорта в городах России ..... 16

Гидроизоляция фундамента с применением PLASTFOIL® (Информация) ..... 20

А.А. АРХИПОВА

Опыт строительства зданий для досуга молодежи ..... 22

В.Н. ФИЛИППОВ, Д.Ю. КИСЕЛЬНИКОВА

Предельные параметры застройки жилых зон.

К вопросу о совершенствовании ПЗЗ Новосибирска ..... 29

## Современное проектирование

Б.Л. КРУНДЫШЕВ

Оценка конструктивных параметров геронтологически устойчивого жилища. .... 33

## Сейсмостойкое строительство

А.В. МАСЛЯЕВ

Обоснование матричной модели исполнения федеральных законов

и нормативных документов РФ строительного содержания. .... 41

# **Founder of the journal**

AO «TSNIEP zhilishcha»

Monthly scientific-technical  
and industrial journal

The journal is registered by the RF  
Ministry of Press, Broadcasting  
and Mass Communications,  
№ FS77-64906

## **Editor-in-chief**

YUMASHEVA E.,  
chemical process engineer,  
Honorary Builder of Russia

## **Editorial Board:**

NIKOLAEV S.,  
Chairman,  
Doctor of Sciences (Engineering),  
AO «TSNIEP zhilishcha» (Moscow)

AKIMOV P.,  
Doctor of Sciences (Engineering),  
Academician of RAACS (Moscow)

VAVRENIUK S.,  
Doctor of sciences (Engineering),  
Corresponding member of RAACS  
(Vladivostok)

VOLKOV A.,  
Doctor of Sciences (Engineering),  
Corresponding member of RAACS  
(Moscow)

GAGARIN V.,  
Doctor of Sciences (Engineering),  
Corresponding member of RAACS  
(Moscow)

ZHUSUPBEKOV A.,  
Doctor of Sciences (Engineering)  
(Astana, Kazakhstan)

ZVEZDOV A.,  
Doctor of Sciences (Engineering),  
President, Association «Zhelezobeton»  
(Moscow)

IL'ICHEV V.,  
Doctor of Sciences (Engineering),  
Academician of RAACS, Research  
Supervisor of the Academic Scientific  
and Creative Center of RAACS (Moscow)

KOLCHUNOV V.,  
Doctor of Sciences (Engineering),  
Academician of RAACS (Kursk)

MANGUSHEV R.,  
Doctor of Sciences (Engineering),  
Corresponding member of RAACS  
(Saint- Petersburg)

SUBBOTIN O.,  
Doctor of Architecture (Krasnodar)

TER-MARTIROSIAN A.,  
Doctor of sciences (Engineering)  
(Moscow)

## **The authors**

of published materials are responsible  
for the accuracy of the submitted infor-  
mation, the accuracy of the data from  
the cited literature and for using in  
articles data which are not open to the  
public.

The Editorial Staff can publish the  
articles as a matter for discussion, not  
sharing the point of view of the author.

## **Reprinting**

and reproduction of articles, promo-  
tional and illustrative materials are  
possible only with the written permis-  
sion of the editor-in-chief.

The Editorial Staff is not responsible  
for the content of advertisements and  
announcements.

# **ZHILISHCHNOE STROITEL'STVO**

Published since 1958

**11'2018**

## **Underground construction**

D.E. RAZVODOVSKY, S.O. SHULYATIEV, L.R. STAVNITSER

The Use of BIM in Geotechnics ..... 3

## **Normative base of the industry**

A.R. KRYUKOV

On the Planned Development of Codes of Rules ..... 9

## **Town planning and architecture**

Insulation of Sockle and First Floors by Effective Thermal Insulation PENOPLEX® –

the Best Choice for the Facade System (Information) ..... 14

O.S. GLOZMAN

Issues of Development of Passenger Transport in Cities of Russia ..... 16

Foundation Waterproofing with the Use of PLASTFOIL® (Information) ..... 20

A.A. ARKHIPOVA

Experience in Construction of Leisure Buildings for Young People ..... 22

V.N. FILIPPOV, D.Y. KISELNIKOVA

Limit Parameters for Development of Residential Areas.

To the Issue of Improvement of Rules of Land Use and Development of Novosibirsk ..... 29

## **Modern design**

B.L. KRUNDYSHEV

Estimation of Constructive Parameters of a Gerontological Sustainable Dwelling ..... 33

## **Anti-seismic construction**

A.V. MASLYAEV

Substantiation of a Matrix Model of Execution in RF Federal Laws

and Normative Documents of Construction Content ..... 41

**Editorial address:** 9/3 Dmitrovskoye Hwy, 127434, Moscow, Russian Federation

**Tel./fax:** (499) 976-22-08, 976-20-36

**Email:** mail@rifsm.ru

**http://www.rifsm.ru/**