

УДК 347.1
ББК 67.404

Электронные версии книг
на сайте www.prospekt.org

П76

Рецензенты:

Камышанский В. П. — доктор юридических наук, профессор, заведующий кафедрой гражданского права Кубанского государственного аграрного университета, почетный работник высшего профессионального образования Российской Федерации; **Кудрявцева А. В.** — доктор юридических наук, профессор, судья Ставропольского краевого суда; **Серова О. А.** — доктор юридических наук, профессор, заведующая кафедрой гражданского права и процесса Балтийского федерального университета имени Иммануила Канта, почетный работник высшего профессионального образования Российской Федерации.

Под редакцией кандидата юридических наук, доцента **Т. П. Подшивалова**; кандидата юридических наук, доцента **Г. С. Демидовой**.

П76 Принципы гражданского права и их реализация: монография / под ред. Т. П. Подшивалова, Г. С. Демидовой. — Москва : Проспект, 2017. — 352 с.

ISBN 978-5-392-23509-4

Монография посвящена исследованию вопросов установления, характеристики содержания и реализации принципов гражданского права. В книге дана общая характеристика принципов гражданского права; рассмотрены современные проблемы действия отдельных принципов гражданского права; исследован принцип добросовестности и его значение для гражданского оборота; проведен анализ принципа свободы договора; изучен принцип неприкосновенности собственности; подробно разобрано действие принципов гражданского права в регулировании прав на недвижимое имущество; изучены принципы права в регулировании отдельных видов частноправовых отношений. Значительная часть работы посвящена рассмотрению вопросов реализации принципов гражданского права. Большое внимание уделяется проблеме систематизации и иерархической связи принципов гражданского права. В работе приведена и проанализирована судебная практика, предлагаются решения актуальных проблем, связанных с реализацией принципов гражданского права.

Законодательство приводится по состоянию на ноябрь 2015 г.

Монография предназначена для преподавателей, аспирантов, магистрантов юридических вузов и факультетов, а также научных работников, занимающихся проблемами гражданского права, и практикующих юристов.

УДК 347.1
ББК 67.404

Научное издание

**Подшивалов Тихон Петрович,
Демидова Галина Степановна и др.**

**ПРИНЦИПЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА
И ИХ РЕАЛИЗАЦИЯ**

Монография

Оригинал-макет подготовлен компанией ООО «Оригинал-макет»

www.o-maket.ru; тел.: (495) 726-18-84

Санитарно-эпидемиологическое заключение

№ 77.99.60.953.Д.004173.04.09 от 17.04.2009 г.

Подписано в печать 24.09.2016. Формат 60×90 1/16.

Печать цифровая. Печ. л. 22,0. Тираж 200 экз. Заказ №

ООО «Проспект»

111020, г. Москва, ул. Боровая, д. 7, стр. 4.

ISBN 978-5-392-23509-4

© Коллектив авторов, 2016
© ООО «Проспект», 2016

ОГЛАВЛЕНИЕ

Авторский коллектив.....	3
Введение.....	6

Глава 1 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИНЦИПОВ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

§ 1. Принципы гражданского права и их ролевая ценность в различных гражданско-правовых предметных областях.....	10
§ 2. Понятие «принцип гражданского права» в аспекте концепции гражданско-правовой формы.....	20
§ 3. Принципы и функции гражданского права.....	28
§ 4. Толкование принципов гражданского права.....	38

Глава 2 СОВРЕМЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ ДЕЙСТВИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ПРИНЦИПОВ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

§ 1. Баланс интересов как отражение принципа равенства участников гражданских правоотношений.....	46
§ 2. Принцип необходимости обеспечения восстановления нарушенных гражданских прав.....	55
§ 3. Принцип правовой определенности в гражданском праве.....	66
§ 4. Принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела.....	76
§ 5. Принцип действия своей волей и в своем интересе.....	80

Глава 3 ПРИНЦИП ДОБРОСОВЕСТНОСТИ И ЕГО ЗНАЧЕНИЕ ДЛЯ ГРАЖДАНСКОГО ОБОРОТА

§ 1. Многоаспектность добросовестности в гражданском праве.....	85
§ 2. Межотраслевой характер категории «добросовестность».....	92
§ 3. Значение принципа добросовестности для формирования гражданско-правовой законодательной системы.....	96
§ 4. Реализация добросовестности в гражданском праве.....	102
§ 5. Добросовестность при приобретении прав на недвижимое имущество.....	105
§ 6. Добросовестность при ограничении виндикации.....	111

Глава 4
ПРИНЦИП СВОБОДЫ ДОГОВОРА
И ЕГО РЕАЛИЗАЦИЯ

§ 1. Принцип свободы договора в гражданском праве	120
§ 2. Реализация принципа свободы договора при осуществлении предпринимательской деятельности	128
§ 3. Пределы осуществления принципа свободы договора в предпринимательских отношениях	140
§ 4. Принцип свободы договора при решении конфликта интересов участников и кредиторов хозяйственного общества путем заключения мирового соглашения в деле о банкротстве	149

Глава 5
ПРИНЦИП НЕПРИКОСНОВЕННОСТИ СОБСТВЕННОСТИ
И ЕГО РЕАЛИЗАЦИЯ

§ 1. Понятие принципа неприкосновенности собственности	156
§ 2. Характеристика принципа неприкосновенности собственности	163
§ 3. Принцип неприкосновенности собственности как основа формирования системы гражданско-правовых способов защиты вещных прав	170
§ 4. Ограничение принципа неприкосновенности собственности при защите вещных прав	178

Глава 6
РЕАЛИЗАЦИЯ ПРИНЦИПОВ
ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

§ 1. Действие принципов гражданского права при установлении запрета обхода закона	187
§ 2. Принцип недопустимости извлечения преимущества из своего незаконного или недобросовестного поведения и снятие корпоративной вуали с номинальных, операционных и недокапитализированных хозяйственных обществ	192
§ 3. Предоговорная ответственность как реализация принципа добросовестности	202

Глава 7
ПРИНЦИПЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА
В РЕГУЛИРОВАНИИ ПРАВ
НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

§ 1. Принципы защиты прав на недвижимость	212
§ 2. Принципы государственной регистрации прав на недвижимое имущество	222
§ 3. Принцип внесения и принцип противопоставимости при государственной регистрации прав на недвижимые вещи и оспаривании зарегистрированного права	233
§ 4. Принцип обеспечения сохранности жилой недвижимости	240
§ 5. Принцип superficies solo cedit и право застройки в регулировании прав на недвижимое имущество	247

Глава 8**ПРИНЦИПЫ ПРАВА В РЕГУЛИРОВАНИИ
ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ЧАСТНОПРАВОВЫХ ОТНОШЕНИЙ**

§ 1. Принципы гражданско-правовой ответственности в российском законодательстве.....	257
§ 2. Принципы наследственного права	265
§ 3. Принцип сохранения единства состава наследственной массы.....	272
§ 4. Принципы авторского права	277
§ 5. Принцип сложившейся правоприменительной практики по делам о защите прав потребителей медицинских услуг	288

Глава 9**ПРИНЦИПЫ ЦИВИЛИСТИЧЕСКОГО ПРОЦЕССА**

§ 1. Принцип равенства участников гражданского процесса.....	294
§ 2. Условия, обеспечивающие равенство сторон в состязательном гражданском процессе.....	300
§ 3. Особенности реализации принципа диспозитивности в гражданском процессе	305

Библиографический список	315
---------------------------------------	------------