

Чем пахнет воронежское «море»
В регионах ЦФО усиливают контроль за выбросами с промпредприятий в реки, водоемы и атмосферу



Бег становится брендом
Как массовые спортивные мероприятия помогают продвигать туристический имидж территорий

Поливать с умом
Белгородцам намерены привить хозяйственное отношение к воде



ОФИЦИАЛЬНО

Вопросы повышения уровня антитеррористической защищенности объектов транспортной инфраструктуры обсуждались на совместном заседании антитеррористической комиссии Воронежской области и постоянно действующего координационного совета по противодействию терроризма и антитеррористической защите объектов транспорта в Воронежской области, которое провел губернатор Александр Гусев. Особое внимание участники совещания уделили проблемам обеспечения безопасности железнодорожного, автомобильного, авиационного транспорта, прежде всего — при пассажирских перевозках.

На оперативном совещании под председательством губернатора Тульской области Алексея Дюмина обсудили эффективность мер поддержки малого и среднего предпринимательства. В регионе утвержден третий пакет мер поддержки, который касается транспортных и IT-компаний, потребительской кооперации, арендаторов в торговых центрах. В этом году ставка налога на имущество организаций для автосалонов снижена вдвое. Всего этими мерами смогут воспользоваться порядка 3,7 тысячи хозяйствующих субъектов.

Губернатор Тверской области Игорь Руденя провел заседание межведомственной комиссии при правительстве региона по земельным отношениям. В частности, рассмотрен проект генерального плана поселка Жарковский. Предусматривается дальнейшее развитие деревообрабатывающей промышленности на территории, сохранение природно-ресурсного потенциала. Также учтены мероприятия по газификации городского поселения.

Численность крупного рогатого скота в Калужской области к концу 2022 года составит 235,7 тысячи голов. Положительная динамика в молочном скотоводстве говорит о том, что регион сможет приблизиться к производству 9000 литров молока в год с одной коровы, с учетом открытия новых ферм. Эта информация стала известна по итогам встречи губернатора Владислава Шапши с министром сельского хозяйства региона Леонидом Громовым.

Реализацию программы обязательного медицинского страхования обсудили в администрации Костромской области. По данным департамента здравоохранения, финансирование программы в регионе увеличивается. Если в 2020 году на оказание бесплатной медпомощи жителям региона направили 8,2 миллиарда рублей, то план на текущий год — 8,96 миллиарда.

ОТРАСЛЬ Отельеры, рестораторы и чиновники выясняли, сможет ли Курская область стать туристическим регионом

Кто поставит на гастрокарту

Анна Скрипка, Курск

Туристическая привлекательность курских достопримечательностей будет расти только в условиях грамотной организации инфраструктуры для их посетителей — к такому выводу пришли эксперты на тематическом форуме. На нем развитие туризма в регионе обсуждали не только чиновники, но и предприниматели — от туроператоров до владельцев кафе и гостиниц.

Вечный вопрос

О том, что регион нуждается в инфраструктуре гостеприимства, говорят давно. Да только выезжая прогуляться по усадьбе великого поэта Афанасия Фета, побывать в его доме-музее в деревне Воробьевка, важно захватить с собой термос чая и хотбы баранки. Если там не проводится какое-либо мероприятие, то найти утешение будет сложно. Кто-то скажет: «Но ведь на этом можно зарабатывать!» А предприниматель, набивший шишек, добавит: «Если для этого будет поток туристов».

Курский губернатор Роман Старовойт, принявший ряд решений для развития этой отрасли экономики, считает, что сейчас риторика в этой сфере можно сравнить с древним спором о том, что появилось раньше — курица или яйцо. Предприниматели говорят: «Важно, чтобы власти заинтересовали гостей и те стремились в регион, а чиновники задают вопросы бизнесу: «А где туристов достойно разместят? Где накормить?»

— В Курске нет хороших гостиниц, — отмечает глава региона. — У нас много достопримечательностей, которые могут заинтересовать туристов. Но как предложить меню, как обновить номенклатуру фонд в отелях — эти вопросы требуют ответов. Нам нужно понимать, что уровень заработной платы в Воронежской области выше, чем в Курской области, и стремиться, чтобы жители этих соседних регионов проводили здесь выходные.

Туроператоры поспешили заметить, что если в прошлые два года барьером для развития туризма оставались ограниче-



АКЦЕНТ

Предприниматели говорят: важно, чтобы власти заинтересовали гостей — и те стремились в регион

ния по коронавирусу, то теперь — новые стереотипы. Курская область — регион приграничный, и многие попросту не представляют, можно ли сюда приезжать вообще. Однако это, как отметили федеральные эксперты, не должно мешать отрасли совершенствоваться. Заместитель председателя комитета по туризму «Деловой России» Леонид Гуневский обратил внимание на то, что зачастую в регионах стараются сделать основной туризма достопримечательности, знаковые, памятные места, однако забывают о возможностях для экотуризма, о так называемых «морезаменителях» и прочих возможно-

стях. По его словам те же национальные и природные парки могут стать точками притяжения гостей, важно лишь грамотно выстроить курортные зоны рядом. Ответы на финансовые вопросы, назревшие во время речи представителя «Деловой России», попытаться дать представитель корпорации Туризм.рф Михаил Вагайцев. Он согласился с тем, что туризм — не самый экономически выгодный бизнес не только в России, но и в мировой практике в целом. — Тем не менее, он всегда стабилен, хоть и зачастую является той самой любимой игрушкой, которую предприни-

матели создают в дополнение к другому бизнесу, — отметил он. Сама корпорация, по словам эксперта, заботится больше не о методологии развития сферы гостеприимства, а о финансовой его составляющей. Так, структура готова входить в уставной капитал строящихся курортных объектов на 49 процентов максимум, тем самым помогая финансированию дорогостоящих отелей, ресторанов и прочей инфраструктуры. В прошлом году в качестве вот такого младшего инвестора мы реализовали 50 проектов, добавил он. — Потом нашу долю можно выкупить.

Что причесется в деталях

Эксперт перечислил еще ряд мер, которые облегчат вложения в туристическую инфраструктуру, и курские предприниматели, комментируя выступление, признали: все это, конечно, весьма привлекательные варианты, да только масштаб не тот.

Вопросы представителей курского бизнес-сообщества только подтвердили этот тезис. Здесь камнем преткновения даже для рутинной работы туристического бизнеса становится зачастую или локальная дорожная проблема, или непонимание с местными властями на уровне сельского совета, или банальная несогласованность действий популярных музеев и туристических фирм. Яркий пример — парк Новая Боевка. Помимо волейбольной площадки, теннисного корта, парка профессий и познавательной части для особенных детей, здесь работают и гостиница, и немалое количество заведений общепита. Да только такая популярность у туристов — а тот же отель, по словам предпринимателей, занят на выходные на месяц вперед — стала поводом для скандала.

15

КОРОТКО

Продолжают строить трассу

На строительстве третьего этапа скоростной трассы М-11 «Нева» в Тверской области (Северного обхода Твери) задействовано около 500 рабочих и 190 единиц техники. В правительстве региона сообщили, что сейчас ведется устройство земляного полотна основного хода трассы, временных подъездных и обездных технологических дорог, строительных площадок. Начаты монтажные работы по возведению искусственных сооружений, в том числе мостов через Волгу и Тверцу, нескольких путепроводов с существующей дорожной сетью в Михайловском, Черногоубовском и Медновском сельских поселениях Калининского района. Реализация проекта создаст дополнительные возможности для развития инфраструктуры проектов в Твери, агропромышленного комплекса и жилищного строительства на территориях Бежецкого, Калининского, Кимрского районов, Рамешковского муниципального округа. Кроме того, будет обеспечено устойчивое автомобильное сообщение через северо-восточные территории Тверской области до городов Вологда, Ярославль и Дубна.

Появится тренинг-центр

В Ярославле в рамках федерального проекта «Профессионалитет» создадут тренинг-центр «Биофармацевтическое производство». Он появится в Ярославском промышленно-экономическом колледже имени Н.П. Пастухова. Образовательно-производственный тренинг-центр станет аналогом реального производственного участка предприятия фармацевтической отрасли. В департаменте образования Ярославской области пояснили, что центр будет оснащен оборудованием, по техническим характеристикам идентичным оборудованию на предприятии. Отдельным его преимуществом станет возможность эксплуатации помещений особых классов чистоты, которые характерны только для фармацевтической промышленности. На базе центра будет организован участок выращивания, роста и контроля клеточных структур для вакцинного производства в соответствии с требованиями работодателя. Предприятием-партнером колледжа выступает компания «Р-Фарм». Главная задача этого объединения — ускоренная подготовка высококвалифицированных специалистов, соответствующих требованиям работодателя.

Прошло «Черничное гулянье»

В Верхнем Ландехе Ивановской области состоялся гастрономический фестиваль «Черничное гулянье». Эта территория славится своими лесами, где растут ягоды: в советское время чернику тут заготавливали в промышленных масштабах. В программе — выступления творческих коллективов, конкурсы частушек, костюмов, ярмарка изделий народных промыслов и кулинарный конкурс. «Фестиваль «Черничное гулянье» проводится в Верхнем Ландехе седьмой год и уже стал визитной карточкой района, — напомнили в пресс-службе регионального правительства. — Мероприятие включено в календарный план событийных мероприятий Ивановской области. Для местных жителей черника — любимый продукт и лекарство; «кормилица», «лесная красавица» — так locally называют эту ягоду жители. В «черничную столицу» съехались гости из других районов области.

Позвали на ярмарку

Межрегиональная торгово-ремесленная ярмарка «Бондарская карусель» пройдет 30 июля в селе Бондари Тамбовской области. Мероприятие посвящено развитию сапожного и вальяльного дела — давним промыслам этого места. «Бондарская карусель» — веселое, яркое и вкусное событие лета, — сообщили в областминистрации. Праздник нацелен на возрождение русских традиций, культуры, самобытных промыслов и ремесел, которыми так богата Тамбовщина. Поэтому «Бондарская карусель» объединяет вокруг себя народных мастеров и ремесленников, производителей местной натуральной продукции, артистов Тамбовского края, домашних хозяек, сохраняющих секреты приготовления традиционных русских блюд, предпринимателей и сельхозпроизводителей — всех людей, чьи усилия направлены на процветание хлебосольного Тамбовского края».

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ rg.ru/region/cfo

Во Владимирской области будут возрождать свиноводство



НАВЕДИ СМАРТФОН СЧИТАЙ QR-КОД ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

ФИЛИАЛ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ВОРОНЕЖ: ул. Фридриха Энгельса, д. 256. Телефон/факс: (473) 250-23-05. E-mail: voronezh@rg.ru

ТЕМА НЕДЕЛИ Насколько активно берут жилищные кредиты в ЦФО

Ипотечный бум закончился?

Анна Скрипка, «Российская газета»

Снижение ключевой ставки Центральным банком РФ должно подстегнуть рынок кредитования: об этом экспертное сообщество говорит с тех самых пор, как ЦБ РФ снизил ключевую ставку до восьми процентов. Это решение вдохновило не только финансистов, но и застройщиков, которые после ипотечного бума прошлых лет ожидают теперь нового всплеска спроса на жилье и кредиты, с ним связанные.

РИА Рейтинг публикует итоги исследования за последние 12

месяцев об активности на рынке ипотечного кредитования. Опираясь на статистические данные о количестве займов и их денежном выражении, эксперты пришли к выводу, что в регионах Центральной России живут не самые перспективные заемщики. Ни одна область не вошла даже в топ-20. И если верить исследованию, то самым динамичным можно считать рынок как ипотечного кредитования, так и жилья в целом, в Рязанской области. Она занимает 27 строчку рейтинга с показателем 23,5 кредита на тысячу человек. Калужская и Костромская области занимают 40 и 41 места соответ-

ственно, однако и в одной, и в другой выдано 22,4 кредита на тысячу человек. В Орловской, Воронежской, Тверской областях этот показатель еще превышает 20 кредитов, однако в остальных — число займов и того меньше. Самыми неактивными покупателями жилья за деньги банка стали тамбовчане с показателем 5,2 кредита. Недалеко от них ушли жители Ивановской и Белгородской областей, где выдают примерно 16 кредитов на тысячу человек.

Примечательно, что и динамика выдачи ипотечных продуктов за последние пять месяцев по сравнению с таким же периодом прошлого года — отрицательная во всех регионах страны. При этом снижение до десяти процентов продемонстрировали единицы. В Центральной России в большинстве субъектов падение числа ипотечных кредитов превысило 30 процентов.

Экспертное сообщество, особенно застройщики, утверждают, что это время ожидания «тишины» на рынке жилья дает возможность подготовиться к следующему ипотечному

буму. Тем более, что в регионах, несмотря на растущее разнообразие банковских продуктов, не отказываются от собственных жилищных программ.

Так, в Курской и Орловской областях продолжают субсидировать выдачу ипотечных кредитов для семей с невысоким доходом. Без этой программы, когда часть средств из бюджета в качестве компенсации передается сразу застройщику, тем самым, снижая цену квартиры для покупателя, некоторые жители, остро нуждающиеся в жилье и готовые платить проценты банку, но не тратить на аренду, попросту не решились бы свой жилищный вопрос еще долгие годы. В Белгородской области программа субсидирования процентной ставки по ипотеке для бюджетников продлена до конца года, а процент компенсации вырос с трех до шести. Спикер облдумы Юрий Клепиков, комментируя названные поправки в законодательство, напомнил, что программа действует в регионе с 2020 года.

— За это время ей воспользовались 534 семья работников бюджетной сферы, — отметил он.

Помимо этого, белгородцам, которые строят индивидуальные дома, для завершения их работ предлагают миллион рублей под 1 процент годовых.

Впрочем, спрос на все эти продукты не так велик, как предполагали чиновники. Счет орловских и курских семей, получивших льготный кредит, идет на десятки, и даже в Белгородской области, чьей визитной карточкой много лет считалось индивидуальное

жилье, самый дешевый миллион на завершение строительства еще не взяла и сотня человек, хотя на эти цели специализированному фонду были выделены 600 миллионов рублей. Многие из обладателей жилищных кредитов уверены: помощь от государства, конечно, нужна каждому заемщику, однако большую часть кредита все же ему приходится обеспечить самому. Это и становится главным барьером на пути к ипотеке. ●

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Никита Сташин, замглавы Минэкономразвития РФ:

— Мы рассчитываем, что при такой ставке сможем отыграть какой-то объем продаж за июль–август. Нам важно выполнить поручение президента: прирост ипотечного портфеля в 2022 году должен составить не менее 2,5 триллиона рублей. Это и первичный, и вторичный рынки, и обычная ипотека, и все льготные программы. Помимо льготного жилищного кредита под 7 процентов у нас есть семейная, дальневосточная, сельская ипотека, а сейчас уже и ипотека для итйишников.