

Уроки труда

Изменения в законодательстве помогут школьникам работать официально



Страница 14

ОФИЦИАЛЬНО

Комиссия Федерального Собрания РФ по перераспределению бюджетных ассигнований приняла решение выделить дополнительно на благоустройство общественной территории экопарка «Обской» в городе Оби Новосибирской области 90 миллионов рублей. Еще 80 миллионов предусмотрено на организацию исторического парка «Сибирский посад» в Называевске Омской области. Оба объекта стали победителями Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.

Фонд микрокредитования Иркутской области предлагает две новые льготные программы. Предприниматели, осуществляющие деятельность менее года, могут взять кредит под пять процентов годовых сроком до трех лет. До 500 тысяч рублей могут получить самозанятые, до пяти миллионов — индивидуальные предприниматели и юристы. Для исполнения государственного оборонного заказа бизнес может получить заем до пяти миллионов рублей под три процента годовых сроком до трех лет.

Правительство Омской области до конца первого квартала 2023 года утвердит порядок предоставления субсидий юрлицам и индивидуальным предпринимателям, которые намерены перевести автотранспорт на газ. На эти цели региону предусмотрено выделить в 2023–2025 годах более 125 миллионов рублей из средств федерального бюджета. Скидка будет составлять две трети от эталонной стоимости установки газобаллонного оборудования.

ЦИФРЫ

9,5 тысячи тонн кедровых орехов отправили на экспорт предприятия Сибири в прошлом году. Это в 2,3 раза больше, чем в 2021-м. Стоимостные объемы отгруженных за рубеж дикороса выросли за год на 46 процентов. Главным покупателем кедровых орехов (81 процент физического объема) остается Китай.

Более 200 многоквартирных домов капитально отремонтируют в Томской области в 2023 году. На эти цели выделено почти 1,3 миллиарда рублей. Планом предусмотрены проведение капитального ремонта в 226 домах и разработка проектно-сметной документации для 103 домов.

ТЕМА НЕДЕЛИ Первые проекты комплексного деревянного домостроения в Иркутской области помогут реализовать программу расселения граждан из аварийного жилья

Байкальский стандарт

Екатерина Дементьева,
«Российская Газета»

В Иркутской области готовы приступить к проектам комплексного деревянного домостроения. Первая в регионе деревянная четырехэтажка должна появиться в Байкальске, в микрорайоне Южный. За ней в городе планируют возвести еще одну. Материалом для постройки станут панели CLT (Cross-Laminated Timber). Они похожи на толстую фанеру, их получают из склеенных слоев древесины. Причем направление волокон на каждом следующем слое перпендикулярно предыдущему. За счет этого, утверждают производители, панели обладают хорошей жесткостью как по вертикали, так и по горизонтали, недоступны для грызунов и достаточно огнестойки.

Проектом деревянной многоэтажки в Байкальске занимается Центр развития Байкальского региона (БАЙКАЛ.ЦЕНТР) — дочерняя компания государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ». Уже получено положительное заключение Госэкспертизы.

—Сегодня федеральные нормы позволяют возводить в регионе индивидуальные жилые дома, однако мы заинтересованы в строительстве дере-

вянных многоквартирных жилых домов, —отметил зампреда областного правительства Владимир Читоркин. Власти рассчитывают, что комплексное деревянное домостроение будет уместно в рамках программы расселения граждан из аварийного жилья.

Большой проект комплексной застройки в деревянном исполнении разрабатывается для деревни Бурдаковка под Иркутском. Его реализуют на федеральных землях, выстав-

ленных на аукцион корпорацией «ДОМ.РФ». Победителем торгов стала компания «Стройэконом», которая получила участок в 21,7 тысячи гектаров за 7,3 миллиона рублей. Это крайне выгодная сделка, учитывая, что коммерческая стоимость земли на Байкальском тракте достигает двух миллионов рублей за сотку.

Проект рассчитан на восемь лет — за это время компания должна возвести 32,7 тысячи квадратных метров деревянно-

го жилья, индивидуального и блокированного, по типовым проектам «ДОМ.РФ». Также заданием предусмотрено строительство детского сада общей площадью около 2,2 тысячи квадратных метров — тоже с использованием деревянных несущих конструкций.

Отметим, что эксперты сдержанно относятся к идее массового деревянного домостроения. С одной стороны, это поддержит деревопереработчиков страны. С другой, остаются сомнения в

пожарной безопасности таких конструкций.В Иркутске—городе, где много деревянных домов и пожаров, возникающих в жилье такого типа,—эти сомнения особенно велики.

Немало вопросов и к несущим деревянным конструкциям для детских учреждений. Обеспечат ли они необходимую величину пролетов? Будет ли соблюдаться пожарная безопасность? Одно дело, когда человек сам для себя выбирает деревянный дом, и совсем другое —десятки маленьких детей, которые ходят детсад по месту жительства и которых нужно эвакуировать в считанные минуты.

Также эксперты указывают, что могут возникнуть разного рода процедурные сложности. В прошлом году министры РФ и МЧС РФ подписали дорожную карту по развитию деревянного домостроения, куда входит и корректировка нормативной базы. Внесены изменения в ряд СНиПов—в части перекрестно-клееной древесины, клееного бруса и срубных деревянных конструкций. Но все равно есть риск, что в ведомственные документы того же Пожнадзора новые нормы могут попасть с большим опозданием. Тогда застройщик или эксплуатант такого здания попадут в сложное положение. ●

Зима не по карману

Мэрия Абакана готовит иск в суд, дело на городскую ТЭЦ заведено в региональном УФАС

Страница 15

Восстановили поток Туротрасль на Алтае окончательно преодолела последствия пандемии



Страница 16

СИТУАЦИЯ Что изменилось в сибирских регионах за время «мусорной» реформы

Раз-два, взяли?

Юрий Прокопьев —
Светлана Сибина —
Сергей Зюзин,
Новосибирск — Омск — Барнаул

За четыре года «мусорной» реформы в России в отрасль обращения с отходами привлечено более 107 миллиардов рублей. Введено в эксплуатацию 211 объектов, связанных с обработкой, утилизацией и размещением ТКО. Такие данные привел на днях генеральный директор Российского экологического оператора Денис Буцаев. Между тем при подведении промежуточных итогов реформы в регионах СФО речь по-прежнему заходит о масштабных планах и до сих пор нереализованных проектах.

Скинули срок

Пожалуй, самая непростая ситуация сложилась в Новосибирской области, где создание современных мусороперерабатывающих комплексов, которые избавят города и села от стремительно разрастающихся свалок, не вышло даже на уровень нулевого цикла. Хотя региональные власти стремились быть в этом вопросе одними из первых в стране и еще в июле 2016 года заключили с компанией «Экология-Новосибирск» концессионное соглашение сроком на сорок лет, предполагающее строительство двух мусороперерабатывающих заводов с полигонами ТКО общей стоимостью 6,5 миллиарда рублей. Объекты должны были появиться к 2019 году в селах Верх-Тула и Раздольное.

Однако протесты местных жителей заставили отказаться от выбранных площадок и искать новые. А само соглашение стало объектом критики со стороны депутатов Законодательного собрания Новосибирской области. По словам заместителя председателя комитета законотворчества по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам Вадима Агеевко, «когда рабочая группа детально разобралась в этой концессии, мы поняли, что она не только не может быть реализована, но еще и экономически опасна для бюджета Новоси-



АКЦЕНТ

«Российский экологический оператор» официально объявил о планах создания в Новосибирской области шести комплексных объектов по обращению с ТКО

бирской области, потому что там слишком много лишних для региона обязательств».

Рабочая группа предложила, в частности, уменьшить финансовые параметры концессии с 6,5 миллиарда рублей до 4,5 миллиарда, а временные — с 40 лет до 25. Концессионер добровольно пойти на уступки отказался, областные власти обратились в арбитражный суд. Впоследствии иск был отозван в связи с позицией ФАС, которая не нашла достаточных оснований

для внесения изменений в концессионное соглашение.

Дальнейшие попытки согласовать их с антимонопольной службой успехом не увенчались, и в мае 2022 года по инициативе областного министерства ЖКХ и энергетики соглашение было расторгнуто. Впрочем, уже через неделю компания «Росскийский экологический оператор» официально объявила о планах создания в Новосибирской области шести комплексных объектов по обращению с ТКО общей мощностью 900 ты-

сяч тонн и стоимостью 9,4 миллиарда рублей. Глава компании Денис Буцаев ссылался на договоренность с губернатором Новосибирской области Андреем Травниковым, согласно которой проекты опять будут реализованы на основе концессий. Два крупных комплекса построят для нужд Новосибирской агломерации, еще четыре объекта должны обслуживать другие районы области.

Условия первых концессионных депутаты областного парламента одобрили в июле. Речь вновь идет о строительстве двух мусоросортировочных комплексов с полигонами ТКО около сел Верх-Тула и Раздольное. Общий объем инвестиций концессионера — не более 6,72 миллиарда рублей. При этом использование бюджетных средств на этапе создания объектов не предусмотрено. На строительство каждого комплекса отводится 36 месяцев, срок действия концессии

С вывозом мусора по-прежнему возникают проблемы — в прошлом году в Новосибирске даже был объявлен режим повышенной готовности.

онного соглашения — 25 лет с момента заключения.

Прием заявок на участие в открытых конкурсах на заключение концессионных соглашений начался 13 октября прошлого года, сейчас есть два претендента — МУП Новосибирска «Спецавтохозяйство» и оренбургское ООО «Орбита».

Тем временем бывший концессионер «Экология-Новосибирск» продолжает выполнять функции регионального оператора по обращению с ТКО, статус которого компания получила в 2018 году. И не сказать, чтобы успешно. Сначала реоператор задолжал подрядчикам, занимающимся вывозом мусора, порядка 700 миллионов рублей. Поскольку долги продолжали расти, несколько транспортных компаний ушло с новосибирского рынка.

14 →

КОРОТКО

В Кузбассе установят налоговые льготы для резидентов особой экономической зоны

Власти Кемеровской области на региональном уровне установят льготы по уплате налога на прибыль и транспортного налога для резидентов особой экономической зоны «Кузбасс». Планируется, что ставка по налогу на прибыль, доходы от которого поступают в бюджет региона, для резидентов ОЭЗ будет снижена на 20 лет. Первые пять лет компании будут полностью освобождены от уплаты этого налога, а в течение следующих пяти налоговых периодов ставка будет составлять пять процентов, последующие десять лет — 13,5 процента. Также предлагается освободить резидентов на десять лет от уплаты транспортного налога на грузовые автомобили и автобусы. Пока статус резидента не получила ни одна из компаний. В 2023 году запланировано рассмотреть не менее шести заявок от потенциальных резидентов ОЭЗ с ожидаемым объемом инвестиций около 93 миллиардов рублей и созданием к 2030 году не менее 1,2 тысячи рабочих мест.

Программу развития овощеводства открытого грунта разработают в Новосибирской области

Власти Новосибирской области в 2023 году планируют разработать программу ускоренного развития овощеводства открытого грунта и картофелеводства, сообщил министр сельского хозяйства региона Евгений Лещенко. По его словам, программа будет включать не только стимулирование производства, но и строительство помещений под хранение овощей открытого грунта и картофеля. «Даже произведенные в 2022 году сельскохозяйственными организациями и крестьянскими фермерскими хозяйствами 25 тысяч тонн овощей открытого грунта мы не можем полностью разместить, треть продукции у нас реализуется практически с поля. Аналогичная ситуация и с картофелем», — пояснил Евгений Лещенко. Всего в прошлом году валовой сбор овощей открытого грунта в хозяйствах всех категорий, включая ЛПХ, составил 104 тысячи тонн. Министр отметил, что самообеспеченность региона во всех категориях овощей открытого грунта составляет не более 34 процентов.

В Омской области планируют ежегодно вводить в сельхозоборот до 40 тысяч гектаров земель

Власти Омской области планируют ежегодно вводить в сельхозоборот 25–40 тысяч гектаров неиспользуемых земель, сообщил первый заместитель министра сельского хозяйства и продовольствия региона Олег Колесников. С 2016-го по 2021 год в Омской области, где ежегодно используется около 3,36 миллиона гектаров сельхозугодий, было вовлечено в оборот 50 тысяч гектаров, еще 40 тысяч — в прошлом году. Стимулировать процесс будет компенсация затрат на межевание и кадастровые работы новых сельхозугодий, которые могут получить сельские поселения и районы, отметил замминистра. Согласно данным сельскохозяйственной микропереписи 2021 года, в Омской области сельскохозяйственные организации используют около 1,8 миллиона гектаров земель, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели — 1,56 миллиона.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/sibfo

В каких регионах подорожали малогабаритные квартиры



НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ



ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НОВОСИБИРСК: УЛ. ГОРЬКОГО, 77
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (383) 223-80-35, E-MAIL: RG@RG.NSK.SU
КРАСНОЯРСК: УЛ. АДЫ ЛЕБЕДОВОЙ, 22,
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (391-2) 74-60-79,
E-MAIL: SEKRETAIR.KRASRG@YANDEX.RU
БАРНАУЛ: ПР. КОМСОМОЛЬСКИЙ, 120 ОФИС 113
ТЕЛЕФОН: (385-2) 66-87-99, E-MAIL: ALTAI@RG.RU
ИРКУТСК: УЛ. РАБОЧАЯ, 2А, ОФ. 509
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (395-2) 28-83-82,
E-MAIL: RG-IRKUTSK@YANDEX.RU
ОМСК: УЛ. КЕМЕРОВСКАЯ, 10, ОФИС 203,204
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (381-2) 25-80-15, E-MAIL: RGOMSK@INBOX.RU