

Разложили по кластерам
Заканчивается работа по организации первого национального парка в Нижегородской области

Страница 14



Остановка по требованию
Новаии в городской среде не прошли испытания зимними холодами

Страница 16



Удмуртия уходит в безнал
В национальном банке зафиксировали рост оплаты товаров и услуг банковскими картами

Страница 16

ОФИЦИАЛЬНО

Президент России Владимир Путин попрощался с первым президентом Башкортостана Муртазой Рахимовым. Муртаза Рахимов скончался после продолжительной болезни вечером 11 января. Ему было 88 лет. В минувшую пятницу его похоронили на мусульманском кладбище в Уфе.

По данным рейтинга Аналитического центра при правительстве РФ, Мордовия вошла в тройку лучших субъектов страны по выполнению показателей догазификации. А по общему уровню газификации республика значится в десятке лидеров, сообщили на совещании под председательством Дмитрия Медведева.

Председатель правления «Автотора» Вячеслав Петушенко сообщил, что сквозное движение с 5-го по 8-й этап М12 протяженностью 394 км планируется открыть в конце года.

Свыше 26 млн рублей похитил у 15 граждан 38-летний безработный ранее судимый житель Удмуртии, пообещав оказать им помощь в покупке машин по выгодной цене. По версии полиции, он вводил потерпевших в заблуждение, говоря, что его знакомый работает в лизинговой компании. Уголовное дело по ч. 3 и 4 ст. 159 УК РФ с утвержденным обвинительным заключением направлено в Первомайский районный суд г. Ижевска.

ЦИФРЫ

68,6 процента (91,2 млрд рублей) в структуре госдолга Нижегородской области приходится на бюджетные кредиты, полученные из федерального бюджета. Общий объем государственного долга на 1 января 2023 года равен 133 млрд рублей.

360,6 млрд рублей составил оборот оптовой торговли в Удмуртии в январе–ноябре 2022 года. Это на 9,6 процента меньше показателя за аналогичный период прошлого года. Оборот розничной торговли вырос на 0,4 процента в сравнении с аналогичным периодом прошлого года и достиг 279,5 млрд рублей. В сфере общественного питания — 15,1 млрд рублей (+9,5 процента).

4,85 млн рублей инвестировано в торговую отрасль Башкирии по итогам девяти месяцев 2022 года. Это на 7,2 процента больше по сравнению с аналогичным периодом 2021-го в сопоставимых ценах.

335 тыс. человек посетили Нижегородский кремль в новогодние праздники. Количество гостей увеличилось более чем на 30 процентов по сравнению с прошлыми январскими праздниками.

ПРОБЛЕМА Реально ли лишить лицензии несостоятельную управляющую компанию

Нет УПК для УК



Алексей Малышев

Алексей Малышев, Киров

АКЦЕНТ

Рыночные механизмы плохо работают в условиях, когда решение зависит от десятков собственников

Власти Кировской области вынуждены решать проблему плохой работы управляющих компаний в «ручном режиме».

Но специалисты сомневаются в эффективности такого подхода.

Нет лицензии — нет проблем

В первые дни нового года руководство региона потребовало от Госжилинспекции Кировской области за несколько месяцев резко сократить количество компаний, представленных на рынке услуг по управлению многоквартирными домами. Если ведомство сможет выполнить распоряжение и лишить лицензий две трети управляющих компаний, то к весне должно остаться 66 лицензированных управляющих компаний вместо 198, значащихся в базе данных «ГИС ЖКХ». Часть из них хотя и имеют право, но не управляют ни одним многоквартирным домом.

Поводом для столь резкого требования губернатора Александра Соколова стала ситуация с уборкой дворов во время новогодних праздников. Не убранный с проезжей части дворов снег превратился в глубокие колеи. И если муниципалитеты в силу своих возможностей хуже или лучше смогли очистить проезжую часть, то

управляющие компании «забыли» про треть городских дворов.

— Проблема содержания дворов поднимается из года в год. В Кирове муниципальные чиновники постоянно жалуются на работу управляющих компаний, — констатирует юрист в сфере ЖКХ Ольга Коршунова. — Только я сомневаюсь, что ГЖИ удастся отобрать лицензии у УК.

Лишения жильцов — не повод для лишения

В середине ноября кировчан поразила история о том, что более полутора месяцев в старом доме исторического центра города не было отопления. В сентябре в бойлерной после включения центрального отопления случилась авария. УК отключила подачу пара спустя несколько дней. Но восстанавливать отопление коммунальщики не спешили.

— Весь октябрь я звонила в управляющую компанию, ждала ответа. И диспетчеру, и всем. «Ждите, ждите. Два дня». 1 ноября мы пошли к управляющему Евгению Сергеевичу (Полуто-

ву), который обещал, что все наладится через пару дней. Но и 15 ноября — батареи холодные, — рассказывала тогда журналистам Татьяна Комарова, жительница дома № 14 на улице Урицкого.

Юрист Ольга Коршунова отметила, что уже не первый раз услышала название ООО «ЖКХ города Кирова» в таком контексте. Официальная база данных «ГИС ЖКХ» при запросе по названию компании выдает упоминания о десятках правонарушений. Нет там лишь сообщения о лишении компании права работать на рынке коммунальных услуг. Даже в начале января 2023 года, спустя полтора месяца после разразившегося скандала, управляющая компания с одним штатным сотрудником, как указано в открытых базах данных юридических лиц, сохранила право на управление многоквартирными домами.

Аль Капоне от ЖКХ

— Отзыв лицензии осуществляется судом. Сейчас в условиях моратория это сделать еще сложнее, — поясняет начальник

ГЖИ Кировской области Алена Дудникова. — Мы пытаемся создать базу для обращения с таким ходатайством. Неготовность дома к отопительному сезону является грубым нарушением, но для лишения лицензии нужно два таких эпизода подряд. Мы неоднократно обращались в Минстрой России, что действующая процедура не позволяет убирать с рынка недобросовестные управляющие компании. Даже подготовили предложения по изменению правовых норм. Но пока действуют те, которые действовали.

Сотрудники Госжилинспекции Кировской области в неформальных разговорах даже сравнивают ситуацию со знаменитой историей ареста американского гангстера 30-х годов прошлого века Аль Капоне, которого осудили не за массовые убийства и террор, а за неуплату налогов.

Кстати, отопление на Урицкого, 14 усилиями администрации Кирова восстановили буквально на следующий день, после того как эта история стала достоянием гласности.

Есть ли третий путь?

— Не знаю, получится ли у ГЖИ выполнить распоряжение губернатора. Но четко представляю, что будет, если цель хотя бы частично будет достигнута, — комментирует заявление Александра Соколова юрист Ольга Коршунова.

Не убранный вовремя с проезжей части кировских дворов снег из-за морозов превратился в сложно проходимые для многих автомобилей колеи.

Дело в том, что после лишения управляющей компании лицензии вступает в силу прописанная в законе процедура. Жильцы многоквартирного дома должны выбрать новую на общем собрании собственников. Провести такое удается не всегда. После чего право выбора переходит к муниципальным чиновникам.

Естественно, они должны объявить конкурс. Вот только, по словам эксперта, в Кирове уже были прецеденты, когда предыдущий глава администрации обходил это требование. Конечно, его решения оспаривались компетентными органами. Но пока длились судебные тяжбы, недобросовестные компании продолжали собирать с жильцов деньги.

Эксперт сомневается, что пришедшие на смену нерадивым коммунальщикам конкуренты начнут идеально чистить дворы или оперативно устранять аварии. Рыночные механизмы плохо работают в условиях, когда решение зависит от десятков собственников. Грубое административное вмешательство порождает подозрения в коррупции. Нужен третий путь, который бы нашел отражение в правовых нормах, регулирующих сферу ЖКХ. ●

ТЕМА НЕДЕЛИ Два города ПФО вошли в пятерку наиболее востребованных направлений новогоднего туризма

Горячие точки холодной зимы

Павел Тарасов, «Российская газета»

Ежегодное соревнование за внимание россиян-путешественников в дни новогодне-рождественский каникул в очередной раз выиграла Москва, Санкт-Петербург и Сочи. Такие

результаты получили сразу два «рейтингмейкера» — сервисы по продаже туров и бронированию гостиниц. Что интересно, оба рейтинга зафиксировали: если не считать записных лидеров, наибольший интерес у граждан вызвали два областных центра ПФО — Казань и Нижний Новгород.

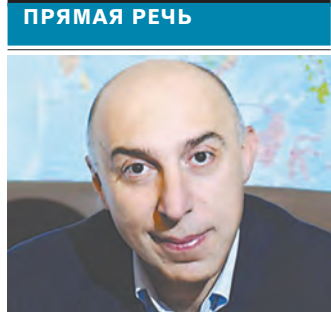
К этим спискам можно добавить еще один. «Медиалогия» подготовила рейтинг самых обсуждаемых в соцсетях регионов РФ в контексте «новогодний туризм» в течение ноября и декабря. Там картина еще более приятная для регионов ПФО — в первой десятке половину мест заняли именно они. Причем Пермский край и Башкортостан оказались выше Нижегородской области, которая разместилась на девятой строчке, а Самарская отстала от нее всего на 3000 упоминаний.

Безусловно, успешному развитию внутритурецкого туризма помогли сначала пандемия, а потом и внешнеполитические санкции. Как отметил зампред правительства РФ Дмитрий Чернышенко, из-за санкций и отсутствия российских туристов мировая туристическая потеряет около 7 млрд долларов, большая часть которых пошла бы на развитие культурного туризма.

жой туристической инфраструктуры. Эти деньги, конечно, не в полном объеме, должны быть инвестированы в российские турбизнесы.

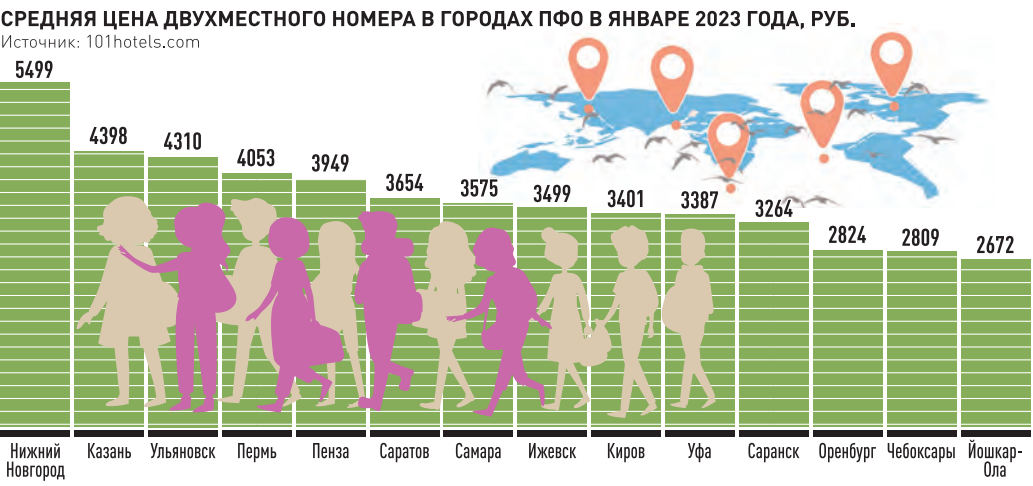
Надо сказать, что приволжские регионы привлекают туристов не только своими столичными городами. Как написал в своем telegram-канале нижегородский губернатор Глеб Никитин, «много людей едет в Гордеч, Семенов, Большое Болдино, Чкаловск. Популярностью пользуются новые тематические программы в Варнавине, Простоквашине и Дивееве».

Аналогичная тяга к объектам из «глубинки» зафиксирована и в других регионах. Статистика фиксирует, что основной поток туристов в регионы ПФО формируется из жителей Москвы, Московской области и Санкт-Петербурга. Но доля путешественников из соседних регионов все время растет. ●



ПРЯМАЯ РЕЧЬ
Алексан Мкртчян, вице-президент Альянса туроператоров России:

— Картина популярных новогодних направлений в России начиная с 2020 года практически не меняется. Самые популярные места просто не могут вместить всех желающих: зимние каникулы-2023 запомнятся туристам, выбравшим бессменных лидеров рейтинга, гигантскими очередями в Эрмитаж, «Москвариум» и на подземники курортов Красной Поляны.



КОРОТКО

Кировские пиломатериалы пойдут транзитом через Казахстан и Беларусь

С 30 января экспортеры Кировской области смогут поставлять отдельные виды древесины в Казахстан и Беларусь грузовиками. Постановление об этом принято на федеральном уровне. Вывозить грузовиками можно будет необработанные лесоматериалы, бревна, шпалы и доски. Вывоз продукции будет проводиться на российско-казахстанской границе через три автомобильных пункта пропуска и еще через один — на границе России и Беларуси. По железной дороге пиломатериалы могут идти через все пункты пропуска на границе с ЕАЭС. После введения экономических санкций экспортеры испытывали трудности с вывозом лесоматериалов автомобилями в указанных направлениях. При этом продажа леса составляет треть структуры экспорта Кировской области.

В Саратове разработали удобрение для увеличения урожая овощей

Органоминеральное удобрение, которое позволяет на четверть увеличить урожайность овощей, разработано и запатентовано предприятие «Биоамид» из Саратова. Препарат испытан в Саратовской, Волгоградской, Самарской и Рязанской областях, а также в Краснодарском крае, Башкирии и Татарстане, после чего его зарегистрировали в Минсельхозе РФ. По результатам тестирования установлено, что наибольшую прибавку в урожайности — до 23–27 процентов — можно получить на овощах. Также увеличивается урожайность подсолнуха (15–17 процентов) и зерновые (10–13 процентов). Опытное производство «Биоамид» планирует обеспечить органическим удобрением хозяйства Саратовской области в объеме 500–800 т в год.

Татарстан и Пермский край работают в пилотном проекте «Национальная система пространственных данных»

По информации вице-премьера России Марата Хуснуллина, единая цифровая платформа запущена в пилотный режим работы. Проект содержит открытые данные о территории, в том числе сведения о земле и недвижимости, а также базовые сервисы, ориентированные на участников рынка. Полностью завершить формирование системы планируется к 2030 году, объединив разрозненные сведения о земле и иных объектах недвижимости на территории всей страны. Марат Хуснуллин отметил, что особое внимание уделяется максимальному переводу всех услуг и процессов в электронный вид. Например, доля электронной регистрации ипотечных сделок уже превышает 75 процентов. Благодаря цифровизации сроки государственной регистрации прав и кадастрового учета в среднем сократились в два раза.

Иностранцев интересует нижегородское молоко

В правительстве Нижегородской области подбирают земельные участки для создания комплекса по глубокой переработке молока и производству из него лактоферрина, представляющего собой железосодержащий белок естественного происхождения. Он защищает от вирусов и грибов, поддерживает иммунитет и способствует росту полезной кишечной флоры. Также его применяют при производстве биоктивных добавок, спортивного питания, косметики и средств гигиены. Одно из первых в России промышленных производств лактоферрина создается в Нижегородской области. Потенциальные инвесторы из Бразилии готовы вложить один миллиард долларов в проект и создать животноводческий комплекс замкнутого цикла.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/pfo/

Люди осторожнее стали брать кредиты «до зарплаты»



ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НИЖНИЙ НОВГОРОД: ул. Варварская, 32 (6-й этаж). Телефон (831) 422-48-22. E-mail: office@rg.nnov.ru.
КАЗАНЬ: ул. Ульянова-Ленина, 42. Телефоны: (843) 264-42-37, 264-41-89 (факс). E-mail: kazan@rgkazan.mt.ru.
ПЕРМЬ: ул. Пушкина, 109. Телефоны: (342) 236-56-33, 236-56-55, 236-56-99. E-mail: info@rg.perm.ru.
САМАРА: ул. Ленинская, 202. Телефоны: (846) 242-69-24, 242-72-07, 242-76-31, 242-75-28. E-mail: rg@samtel.ru, samara@list.ru.
УФА: ул. Ленина, 22. Телефон (347) 276-42-60. E-mail: rgufa@list.ru.
САРАТОВ: ул. имени Сафко и Ванцетти, 55, оф. 8. Телефоны: (8452) 26-13-63, 26-30-17. E-mail: rgarsaratov@renet.ru.