

**Учредитель —
Российское общество оценщиков**

Главный редактор
И.Л. Артеменков

Научный совет:

Председатель — *доктор экономических наук,
профессор* М.А. Федотова

С.Ю. Дмитриев

кандидат технических наук В.Н.Каминский

кандидат экономических наук Б.Б.Леонтьев

*академик-секретарь Отделения экономики РАН,
академик* Д.С.Львов

кандидат технических наук Е.И.Нейман

кандидат экономических наук С.А.Табакова

кандидат технических наук, профессор
Е.И.Тарасевич

кандидат экономических наук В.А.Шакин

*доктор технических наук, профессор, академик
Международной академии информатизации*
М.М.Телемаев

доктор технических наук Х.А.Мамаджанов

Редакция:

Н.М. Скуб, М.Ю. Колотова, С.А. Серебрякова

Телефоны/факсы редакции:
(095) 267-56-10, 267-46-02, 267-26-67

Адрес редакции:
107078, Москва,
Новая Басманная, 21-1
Российское общество оценщиков

Банковские реквизиты
Российского общества оценщиков:

ИНН 7708022445
ОО Российское общество оценщиков
р/с 40703810038070101004
в Сокольническом ОСБ 7969/0228
к/с 301018106000000000342
в МБ АК СБ РФ г. Москва
БИК 044525342
ОКОНХ 98400
ОКПО 00044279

Зарегистрирован в Комитете
Российской Федерации по печати,
Рег. №013585 от 12.05.95г.

Подписной индекс
в каталоге Роспечати 72057

Перепечатка материалов,
опубликованных в журнале
“Вопросы оценки”,
допускается только по согласованию
с редакцией и ссылкой на журнал

Редакция не несет ответственности
за достоверность рекламных объявлений

Содержание

Карпова Н.Н. Интеллектуальная
собственность — проблемы
и особенности оценки 2

Азгальдов Г.Г., Карпова Н.Н. Оценка
интеллектуальной собственности предприятий
в современных условиях 6

Леонтьев Ю.Б. Оценка нематериальных
активов. Методология затратного подхода 26

Гохштанг А.Д. Особенности экономического
оборота и оценки интеллектуальной
собственности 29

Демшин В.В. Практические аспекты расчета
ставки дисконта (метод кумулятивного
построения) в процессе оценки бизнеса 34

Галасюк В.В., Галасюк В.В. Как без
убытков продать товар по цене ниже его
рыночной стоимости (Независимая
экспертная оценка как способ
обеспечения необходимого уровня
ликвидности объектов залога) 38

Нейман Е.И., Ромм А.П. Практика
индивидуальной оценки на основе
массовой оценки городских земель 44

Ромм А.П. Массовая оценка и наилучшее
использование недвижимости 49

Тришин В.Н. Дополнение к статье
“О задаче оптимизации финансового
состояния предприятия в процессе
переоценки с помощью системы ASIS” 57