

# ЭКСПЕРТ ЮГ

## АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

### Журнал «ЭКСПЕРТ-ЮГ»

**Генеральный директор, главный редактор**  
Владимир Иванович Козлов kozlov@expert-yug.ru  
**Руководитель редакционных проектов** Евгений Ракуль  
**Обозреватель** Андрей Бакеев  
**Дизайнер** Ольга Макарычева

**Руководитель отдела корпоративных проектов**  
Дарья Рыбачек

**Руководители рекламных проектов**

Людмила Автайкина, Александр Воронцов

**Руководитель отдела мероприятий** Татьяна Красота

**Менеджер отдела мероприятий** Таисия Попова

**Руководитель отдела продвижения** Сергей Толстов

**Руководитель отдела распространения**

Андрей Тесликов (863) 256-11-65

**Директор краснодарского представительства**

Людмила Михайлова 8 (918) 434-41-39

**МЕДИАХОЛДИНГ «ЭКСПЕРТ»**

**Генеральный директор** Михаил Нелибин

**Издатель:** Александр Попцов

**Исполнительный директор** Дмитрий Васильев

**Директор розничного распространения** Владимир Федоров

**Директор по производству** Борис Каган

**Главный редактор** Татьяна Гурова

**Первый заместитель главного редактора** Александр Ивантер

**Заместитель главного редактора** Алексей Хазбиев

**Научный редактор** Александр Привалов

**Адрес редакции:** 125866, Москва, ул. Правды, д. 24, стр. 4

**Региональная редакция:**

344002, г. Ростов-на-Дону, пер. Газетный, 476

www.expertsouth.ru E-mail: info@expertsouth.ru

**Телефон/факс:** (863) 322-62-82

**Издатель:** ООО «Эксперт Юг Регион»

**Адрес издателя:** 344002, г. Ростов-на-Дону, пер. Газетный, 476

Рекламируемые товары подлежат обязательной сертификации. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламе и сообщениях информагентств, и не предоставляет справочной информации. Перепечатка материалов из «Эксперта ЮГ» только по согласованию с редакцией.

**Учредитель:** ЗАО «Медиахолдинг „Эксперт“»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия РФ. Регистрационный номер ПИ №ФС 77-31443 от 07 марта 2008 г.

**Отпечатано** в ОАО «Можайский полиграфический комбинат»,

143200, МО, г. Можайск, ул. Мира, д. 93.

Подписано в печать 9.07.2020. Дата выхода в свет 17.08.2020.

**Цена свободная**

**ISSN 1996-501X**

ВОЗРАСТНАЯ  
КАТЕГОРИЯ



**ТИРАЖ 8 000 экз.**

Размещённые на таком фоне сообщения органов государственной власти и местного самоуправления публикуются на коммерческой основе

### КАТАЛОГ «РОСПЕЧАТЬ» (красный)

Подписной индекс — 72550

на журналы «Эксперт» + «Эксперт ЮГ»

на территории Ростовской, Волгоградской, Астраханской областей, Краснодарского и Ставропольского краёв, республик Адыгея, Дагестан, Ингушетия, Калмыкия, Северная Осетия-Алания, Кабардино-Балкария, Карачаево-Черкесия, Чечня.

Следующий номер журнала «Эксперт ЮГ»  
выйдет 12 октября 2020 года



## Содержание

### ПОВЕСТКА ДНЯ

4

### ТЕМА НОМЕРА



**КРУПНЫЙ БИЗНЕС СКФО 2020: МИНУС 20% В ОБЩЕМ И РАСТУЩИЕ СТРОЙКИ В ЧАСТНОСТИ** 10  
Впервые за долгое время выручка крупных компаний Северного Кавказа снизилась. Причина — чувствительное снижение оборотов бизнеса у лидеров, реорганизация и продолжающийся энергосбытовой коллапс. Главное открытие рэнкинга — растущая доля строительного бизнеса в регионе

**«СЕЙЧАС ПОНИМАЕМ, ЧТО МОЖНО СМЕЛО РАЗВИВАТЬСЯ ДАЛЬШЕ»** 18



Наиболее эффективный способ развития во время кризиса — поиск новых партнёрских схем сотрудничества и непрерывное совершенствование технологий, считает генеральный директор ООО «Выбор-С» Евгений Пашко

### РУССКИЙ БИЗНЕС

**КАК ПРЕВРАТИТЬ ВОДОЧНЫЙ ЗАВОД В ГИГАНСКИЙ МОЛЛ** 20

Компания «Донской причал» приступила к созданию в центре Ростова крупного торгово-досугового комплекса стоимостью более 400 млн рублей. Этот «город в городе» заманивается на 1 млн человек в год, то есть будет конкурентом всех основных ТРЦ города

**ИНДЕЙКА ПОД ДИКТОВКУ ЛИДЕРА: ВОЗРОДИТ ЛИ «ДАМАТЕ» ПРОИЗВОДСТВО «ЕВРОДОНА»** 22  
Крупнейший в России производитель индейки на старте проекта в поголовье и оборудование компании-банкрота вложит 1,5 млрд рублей. Однако неясно, удастся ли вернуть производство индейки на Дону к докризисным объёмам

**«НОВАЯ УЛИЦА» И «КУЛЬТОВЫЙ МУЗЕЙ»: ЧЕМ ЕЩЁ НЕ СТАНЕТ НАБЕРЕЖНАЯ РОСТОВА** 24



Разговор о ростовской набережной сегодня оборачивается двумя крайностями — одни говорят, что каждый новый проект увеличивает масштаб проблем, другие рассказывают о том, насколько прекрасным могло бы быть будущее города, приведя он набережную в порядок

**КАК ПОКОРЯЮТСЯ ВЕРШИНЫ ГОСПОДРЯДОВ** 26



«Донаэродорстрой» получил крупнейший в своей истории госконтракт на строительство и эксплуатацию дальнего обхода Краснодара за 41,5 млрд рублей. «Эксперт ЮГ» восстановил историю роста компании — она состоит в основном из контрактов с Минтрансом

**КАК ЮЖНЫЙ БИЗНЕС ПОМОГАЕТ УТИЛИЗИРОВАТЬ МУСОР** 28



Существует около 200 видов отходов, которые запрещается просто выбрасывать: их надо утилизировать или перерабатывать. «Эксперт ЮГ» нашел четыре примера того, как технологии южнороссийских компаний помогают решать эту проблему по всей стране