



РОССИЙСКИЙ ОЦЕНЩИК

№ 9-10 (42)
СЕНТЯБРЬ-ОКТАБРЬ '98

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ РОССИЙСКОГО ОБЩЕСТВА ОЦЕНЩИКОВ

В НОМЕРЕ:

- 2** Стандарты оценочной деятельности
- 11** О механизме реализации Закона "Об оценочной деятельности в РФ"
- 12** Комментарий юриста
- 13** Независимый третейский суд рынка недвижимости и оценки

СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Постановлениями Госстандарта России от 18.08.98 №327 и №328 утверждены первые государственные стандарты в области оценки имущества: ГОСТ Р 51195.0.01-98 "Единая система оценки имущества. Основные положения" и ГОСТ Р 51195.0.02-98 "Единая система оценки имущества. Термины и определения".

Указанные стандарты являются основополагающими в комплексе государственных стандартов, регламентирующих деятельность в области оценки имущества.

ГОСТ Р 51195.0.01-98 устанавливает объекты стандартизации и структуру комплекса стандартов в области оценки имущества.

ГОСТ Р 51195.0.02-98 устанавливает общие термины и определения основных понятий, используемых при оценке различных видов имущества: недвижимого, движимого, нематериальных активов и имущественных комплексов.

Стандарты разработаны созданным на базе Российского общества оценщиков Техническим комитетом Госстандарта РФ ТК 389 "Оценка имущества" с широким привлечением ученых и специалистов, работающих в области оценочной деятельности. В разработке стандартов приняли участие И.Л.Артеменков (РОО), В.А.Шакин (РОО), В.В.Курицына (РОО), М.Ю.Гордонов (Госкомстат России), Г.В.Сазанов (Минэкономики России), Ю.В.Школьников (Мингосимущество России), С.А.Табакова (ООО Ко-Инвест), Р.П.Горбачев (ООО Управляющая компания ДЛ холдинг), А.Д.Гохштадт (Московские интеллектуальные активы), В.Т.Дубенчук (ЗАО Профессиональный центр оценки и экспертизы), Е.И.Тарасевич (Исследовательский центр оценки активов), К.Г.Суворов (АОЗТ Мортэк), В.В. Медзмаришвили (АОЗТ Мортэк), А.В. Тихоновский (АОЗТ Фин Эскорт), М.А.Парфутин (РАИН-Апрайс), В.И.Ким (РАИН-Апрайс).

ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ!

ПО ИНИЦИАТИВЕ РОССИЙСКОГО ОБЩЕСТВА ОЦЕНЩИКОВ ПРОВОДИТСЯ

ПЕРВЫЙ КОНГРЕСС ОЦЕНЩИКОВ
РОССИИ И СТРАН СНГ

**«ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ И МЕТОДИЧЕСКОЕ
ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
В РФ И СТРАНАХ СНГ»**

МОСКВА, 03-04 ДЕКАБРЯ 1998 года

Контактные телефоны: 267-46-02, 267-56-10. 267-26-67