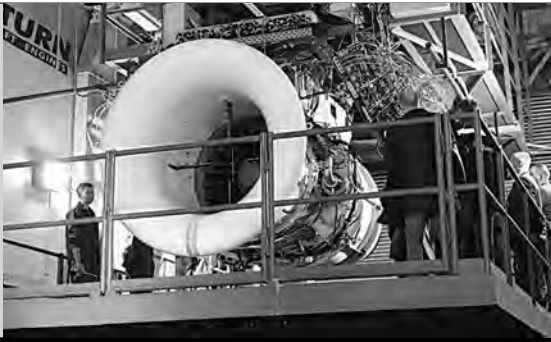


За парту на завод
Двигателестроители
готовят
будущие кадры
со школьной скамьи

Страница 18



Еще одна попытка
Первые 10 автобусов СимАЗ
переданы государственному
автопредприятию
Ульяновска

Страница 20



Выбить пробку
В Татарстане заторы
на дорогах решили побороть
развитием общественного
транспорта

Страница 20

ОФИЦИАЛЬНО

Банк России в очередной раз оставил ключевую ставку на уровне 7,5 процента. Она не меняется с 16 сентября 2022 года. Как заявили в ЦБ, «инфляционные ожидания населения и бизнеса снизились, но сохраняются на повышенном уровне».

Глава Минстроя РФ Ирек Файзуллин обсудил с пензенским губернатором Олегом Мельниченко модернизацию коммунальной инфраструктуры региона: реконструкцию изношенных на 80 процентов теплотсетей Пензы, а также новые объекты по программе «Чистая вода» в трех населенных пунктах области.

Глава Росприроднадзора Светлана Радионовна обсудила с районом Татарстана Рустамом Миннихановым вопросы взаимодействия в области охраны окружающей среды. Помимо этого, был затронут проект рекультивации иловых полей.

Губернатор Оренбургской области Денис Паслер провел первое заседание организационного комитета по подготовке и проведению мероприятий, посвященных 85-летию со дня рождения Виктора Черномырдина.

Ректор ННГУ им. Н. И. Лобачевского Елена Загайнова выступила на заседании Совета по науке и образованию, где доложила о перспективных программах университета.

ЦИФРЫ

1,89 млрд рублей получит Нижегородская область на сбалансированность бюджета. Средства пойдут на компенсацию снижения дотации на выравнивание в 2023 году.

5 млрд рублей направят в Башкирии в 2023 году на благоустройство территорий в городах и районах и улучшение условий проживания граждан. Планируется облагородить 122 общественные территории.

105 процентов составил рост продаж электромобилей в Татарстане в 2022 году. Доля электрокаров на рынке поддержанных машин в Татарстане в 2022 году составила 0,09 процента. Средняя стоимость автомобиля на электротяге — 1,6 млн рублей.

5,3 млрд рублей будет вложено в первый проект медицинского ГЧП в Нижегородской области. При этом объем инвестиций концессионера — более 3,5 млрд рублей. Подписано концессионное соглашение о создании, финансировании и эксплуатации медицинского хаба в городе Выкса.

ТЕМА НЕДЕЛИ С 7 февраля вступили в силу новые условия получения льготной ИТ-ипотеки

Удачный алгоритм

Павел Тарасов,
«Российская газета»

Первый же день действия новых условий выдачи ипотеки сотрудникам ИТ-компаний банк «ДОМ.РФ» провел сделки в четырех российских городах. В Перми оформлен кредит на 9,6 млн

рублей, в Екатеринбурге и Новосибирске — по 8,5 млн рублей, в Нижнем Новгороде — 5 млн рублей.

Что же изменилось? Во-первых, расширился круг потенциальных заемщиков. Если раньше на кредит могли претендовать работники аккредитованных компаний, имею-

щих налоговые льготы, то теперь второе условие снято. Достаточно быть официальным сотрудником ИТ-компаний, аккредитованной в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ, а таких в стране, по словам вице-премьера Дмитрия Чернышенко, около 20 тысяч.

Кроме того, изменился и возрастной диапазон заемщиков: было с 22 до 44 лет, стало — с 18 до 50 лет.

Снижены требования по минимальной зарплате специалистов. Для городов-миллиоников этот показатель снижен со 150 тыс. до 120 тыс. рублей в месяц (до вычета НДФЛ). В остальных населенных пунктах — со 100 тыс. до 70 тыс. рублей. Для специалистов москвичей нижняя граница зарплаты осталась на уровне 150 тыс. рублей. Особо нужно отметить, что работники региональных филиалов московских компаний для получения ипотеки должны иметь зарплату, соответствующую месту размещения филиала.

Из «жестких» условий появилась обязанность сотрудника отработать минимум пять лет после получения ипотеки. Но и здесь появился «приман» — после увольнения льготная ставка сохранится еще на полгода, а не на квартал, как это было раньше.

В правительстве рассчитывают, что с учетом послаблений в правилах количество за-

явок на ИТ-ипотеку возрастет. Из федерального бюджета по поручению Михаила Мишустина для возмещения части процентной ставки по кредитам выделяется 6,5 млрд рублей. По прогнозам это позволит поддержать не менее 24 тыс. специалистов. А на следующий год для обслуживания кредитов планируется выделить еще 8 млрд рублей, что позволит оказать содействие еще 20 тыс. человек. В итоге реализации программы общий объем кредитов оценивается в сумме 240 млрд рублей.

Несмотря на внушительные цифры, по оценкам экспертов в сфере недвижимости, ИТ-ипотека не может значительно повлиять на состояние рынка из-за небольшого числа ИТ-специалистов. Но условие, что программа распространяется только на покупку нового жилья, поможет еще и строителям выгодно продать новостройки. Не говоря уже о том, что привязка к собственному жилью стимулирует специалистов меньше думать о релокации — переносе бизнеса из России. ●

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Дмитрий Чернышенко, заместитель председателя правительства РФ:

— С момента выхода в прошлом году указа президента и постановления правительства было одобрено почти 17 тысяч заявок и 6 тысяч жилищных кредитов уже выдано. Общая сумма предоставленных займов составила более 54 млрд рублей. В пятерку регионов по количеству и объему ИТ-ипотеки на тысячу населения помимо Москвы и Санкт-Петербурга вошли Новосибирская и Свердловская области, а также Удмуртская Республика.

КОРОТКО

В ПФО обсудили молодежную политику

На совете Фонда по содействию развития институтов гражданского общества, который провел в режиме видеоконференц-связи полпред в ПФО Игорь Комаров, обсудили молодежную политику в регионах Приволжья. Как отметил полпред, «...сегодня в числе приоритетов должно быть последовательное выстраивание всеобъемлющей системы реализации государственной молодежной политики на федеральном и региональном уровнях, ее обеспеченность в кадровом и материально-техническом отношении». По данным полпреда, в ПФО работают 14 общественных проектов, в 2023 году их станет больше. В прошлом году со стороны регионов округа софинансирование окружных общественных проектов выросло в два раза по сравнению с показателем допандемийного 2019 года. Для сохранения позитивного влияния на молодежь полпред рекомендовал главам регионов обратить особое внимание на сохранение объема финансирования молодежной политики и общественных проектов из региональных бюджетов.

Казань может стать речным перекрестком

Волжский государственный университет водного транспорта (ВГУВТ, Нижний Новгород) на расширенном заседании итоговой коллегии министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан предложил пакет перспективных проектов развития межрегионального речного судоходства. «Мы говорим о новых маршрутах, точнее о старых, которые сейчас нужно наполнять новым смыслом. В развитии проектов «Север—Юг», «Великий Волжский путь» и других транспортных коридоров мы хотели бы сделать акцент на межрегиональном сотрудничестве», — подчеркнул ректор ВГУВТ Игорь Кузьмичев. Специалисты университета вместе с инициативной группой Академии наук РТ проведут консультации с представителями субъектов РФ, входящих в проект «Великий Волжский путь», по вопросам возрождения межрегиональных грузовых перевозок от Балтийского до Каспийского морей с целью расширения логистического пространства транспортного коридора «Север—Юг».

В Самарской области вырастет площадь орошаемых земель

Орошаемых земель в регионе станет больше на 2,4 тыс. га. Для поддержки инвесторов на возмещение половины понесенных затрат на мелиорацию в этом году предусмотрено 200 млн рублей из областного и федерального бюджетов. В прошлом году инвесторы реализовали три проекта гидромелиорации земель на площади 4,45 тыс. га. Общая сумма частных инвестиций превысила 1,5 млрд рублей. Минсельхоз Самарской области направил в федеральный центр дополнительную заявку на конкурсный отбор для финансирования еще трех проектов гидромелиорации в 2023 году общей площадью более 3,1 тыс. га. Как правило, мелиорация повышает урожайность в три раза.

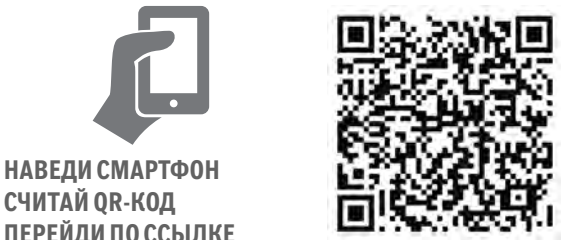
Кировским предпринимателям предоставят грибные и ягодные участки

В лесах Кировской области планируется создать участки для промышленного сбора грибов и ягод. При этом жители, как и прежде, смогут собирать их для своих нужд на любых территориях. В 2023 году планируется организовать и провести аукционы по передаче двух лесных участков предпринимателям. В целом, согласно информации, в 2023 году в Кировской области прогнозируют поступление 1,4 млрд рублей доходов от использования лесов, которые занимают почти 63 процента площади региона — более 8 млн га.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/pfo/

Выдачу ипотечных кредитов на новостройки почти достигли максимума



НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НИЖНИЙ НОВГОРОД: ул. Варварская, 32 (6-й этаж). Телефон (831) 422-48-22. E-mail: office@rg.nnov.ru.
КАЗАНЬ: ул. Ульянова-Ленина, 42. Телефоны: (843) 264-42-37, 264-41-89 (факс). E-mail: kazan@rgkazan.mi.ru.
ПЕРМЬ: ул. Пушкина, 109. Телефоны: (342) 236-56-33, 236-56-55, 236-56-99. E-mail: info@rg.perm.ru.
САМАРА: ул. Ленинская, 202. Телефоны: (846) 242-69-24, 242-72-07, 242-76-31, 242-75-28. E-mail: rg@samtel.ru, samara@rg.ru.
УФА: ул. Ленина, 22. Телефон (347) 276-42-60. E-mail: rgufa@list.ru.
САРАТОВ: ул. имени Санко и Ванцетти, 55, оф. 8. Телефоны: (8452) 26-13-63, 26-30-17. E-mail: rgсаратов@yenet.ru.