

ЭКОНОМИКА ЦЕНТРАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 12 мая 2022 ЧЕТВЕРГ № 101 (8749)

Выходит для читателей Белгородской, Брянской, Владимирской, Воронежской, Ивановской, Калужской, Костромской, Курской, Липецкой, Орловской, Рязанской, Смоленской, Тамбовской, Тверской, Тульской и Ярославской областей

Вырулить из кризиса
«РГ» выяснила,
что поможет
восстановить продажи
на автомобильном рынке

Страница 14



Бюджетный вариант
Регионы ЦФО
увеличивают
финансирование
программы капремонта

Страница 15

Букетный период
Как изменился
цветочный рынок
за последние месяцы

Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

Глава Брянской области Александр Богомаз провел совещание по ремонту дорог. Основная задача — выполнить запланированные работы качественно и вовремя, при необходимости организовать работу дорожников в две смены. Все дороги, которые ремонтируются сегодня, имеют гарантийный срок: в течение пяти лет подрядчик обязан устранять все выявляемые недостатки. Однако некоторые компании в погоне за большими объемами допускают брак и берут новые подряды. Губернатор заявил, что будет лично проверять работу вместе с сотрудниками Ростехнадзора.

В Костромской области по итогам четырех месяцев текущего года поступления от лесной отрасли увеличились на 30 процентов в сравнении с аналогичным периодом 2021-го. Как отметили в департаменте лесного хозяйства, положительные результаты достигнуты в том числе в связи с заключением договоров аренды лесных участков для реализации приоритетного инвестиционного проекта — Галичского фанерного комбината.

В тульском центре «Мой бизнес» состоялась встреча регионального министра промышленности и торговли Вячеслава Романова и представителей корпорации МСП — федерального института поддержки малого и среднего предпринимательства с предпринимателями региона. Обсуждались меры поддержки, которые представляются малому бизнесу. В частности, предпринимателям рассказали о гарантиях для кредитования бизнеса, льготных кредитах и лизинге оборудования. Также презентована Цифровая платформа МСП, которая позволяет получить государственные и коммерческие услуги в цифровом формате.

НАЗНАЧЕНИЕ

Директором департамента транспорта Министерства транспорта и дорожного хозяйства Тульской области (в статусе замминистра) назначен Василий Сазонов. До этого он занимал должность заместителя директора департамента.

ЦИФРА

13 сельхозтоваропроизводителей из 7 муниципальных образований Тверской области получат возмещение части затрат на племенное маточное поголовье животных. На эти цели из областного бюджета направят 79,8 миллиона рублей. Поддержку на содержание племенного поголовья предоставят 9 хозяйствам, занимающимся скотоводством, коневодством, овцеводством.

ТЕМА НЕДЕЛИ | Лидерскую позицию в ЦФО по вводу жилья заняла Липецкая область

Поддержка в «квадрате»

Анна Скрипка,
«Российская газета»

Жилищное строительство стало темой для обсуждения на старте традиционного весеннего роста спроса на недвижимость. Сначала заместитель председателя правительства Марат Хуснуллин доложил главе государства о регионах — лидерах по вводу жилья в минувшую трехлетку, затем РИА Рейтинг опубликовало показатели за прошлый год в разрезе краев и областей. Примечательно, что лидерскую позицию в Центральной России по итогам трехлетки заняла только Липецкая область.

КАК В РЕГИОНАХ ЦФО МЕНЯЮТСЯ ОБЪЕМЫ ВВОДА ЖИЛЬЯ В I КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА, ТЫС. КВ. М

Воронежская область.....	425.7	Тверская область.....	207.5
Владимирская область.....	340.1	Смоленская область.....	162.3
Тульская область.....	273.5	Липецкая область.....	150.9
Ярославская область.....	272.8	Курская область.....	132.1
Калужская область.....	264.1	Костромская область.....	114.2
Рязанская область.....	233.5	Орловская область.....	109.9
Брянская область.....	231.1	Ивановская область.....	106.7
Белгородская область.....	223.1	Тамбовская область.....	76.8

ИСТОЧНИК: Росстат

ИНФОГРАФИКА: РГ-ДИМИТРИЙ КАД

В основу расчетов в обоих случаях легли показатели не общей площади введенного в эксплуатацию жилья, а «квадратов» на душу населения. Липецкая область, к примеру, показала, что в течение трех последних лет здесь строили от 1,09 до 1,1 квадратных метра на каждого жителя.

— В Липецкой области в достаточном количестве выделяются земельные участки, территории обеспечиваются градостроительной документацией, объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры, оказывается государственная поддержка строительному комплексу и жителям

области, — так объяснил высокие показатели ввода жилья глава области Игорь Артамонов.

В минувшем году в топ-10 рейтинга по тому же показателю, помимо Липецкой, вошли еще и Калужская и Воронежская области. Они замыкают топ-10 регионального рейтинга с показателями ввода на человека 0,851 и 0,815 «квадрата» жилья. На 11-м месте располагается Тамбовская область: здесь ввели 0,781 квадратного метра. Белгородская область — на 13-м месте с показателем 0,761 «квадрата», Рязанская — на 17-м месте с данными о 0,697 квадратных метра на жителя. Остальные регионы имеют более скромные показатели и не вошли в двадцатку рейтинга.

Результаты работы строительного кластера неслучайно становятся темой для обсуждения и чиновников, и представителей бизнес-сообщества, и экспертов от отрасли. Все они называют строительство настоящим локомотивом для экономики. Чем больше строится домов, тем стремительнее развивается производственный строительный и

отделочных материалов, мебели и комплектующих и даже интерьерного декора. Развитый рынок обеспечивает работой тысячи людей, а это значит, что казна регионов пополняется налогом на доходы физлиц более активно. И если строительный кластер начинает тормозить, последствия этого, увы, тоже известны.

Именно поэтому в регионах, где пока не показывают внушительных результатов в строительстве жилья, стремятся всецело поддержать отрасль в дополнение к федеральным мерам. Так, эксперты уже отметили, что объявленное снижение ставки по льготной ипотеке должно позитивно повлиять на рынок. Если в марте множество потенциальных покупателей квартир в ипотеку получали отказы от банков, то теперь все может кардинально измениться. Кроме того, новые условия сельской ипотеки должны подстегнуть спрос на загородную недвижимость, ценник на которую после стремительного роста, обусловленного пандемией коронавируса, все же снизился.

Однако в регионах уверены, что и застройщикам, и потен-

циальным покупателям жилья нужны еще и областные стимулы. Так, в Орловской, Курской и ряде других областей работает собственный механизм льготной ипотеки, и он востребован. В свою очередь, строительные компании, получая собственные преференции, такие как, к примеру, помощь с инженерными системами, планируют более масштабные проекты.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Никита Сташин,
заместитель главы
Минстроя РФ:

— Мы приняли достаточно большой пакет законов и подзаконных актов для того, чтобы ни в коем случае не снизить темпов жилищного строительства и, конечно, чтобы ни в коем случае не получить новых обманутых дольщиков. Сегодня самое главное — поддержка граждан, улучшение их жилищных условий и, соответственно, сохранение спроса, который может вывести стабилизатором развития.

КОРОТКО

Ивановские фермеры получают субсидии

Возместить половину затрат на сертификацию продовольственной продукции за счет региональной казны смогут КФХ и индивидуальные предприниматели-агроarii в Ивановской области. В 2022 году на реализацию новой меры господдержки направят 1,3 миллиона рублей. Как пояснили в департаменте сельского хозяйства и продовольствия, субсидии смогут небольшим хозяйствам выйти на рынок с новыми продуктами, увеличить объем производства и ассортимент, наладить поставки в торговые сети и общепит, продавать свой товар на маркетплейсах и в собственных розничных точках. «Если фермерское хозяйство вынуждено тратить десятки тысяч рублей на обязательную и добровольную сертификацию, эти средства закладываются в себестоимость продукции, и она становится неконкурентной для розничной торговли. Теперь продукция фермеров станет чуть дешевле, а значит, доступнее для покупателя. Производитель же сможет направить высвобожденные средства на выпуск большего объема товаров», — сообщил директор департамента Денис Черкесов.

Костромичи готовят овощехранилища

В Костромской области отремонтируют овощехранилища соучреждений. Ревизию этих объектов в муниципальных образованиях региона поручил провести губернатор Сергей Ситников. По итогам обследования определено 14 хранилищ в разных районах области, в том числе объемом до 40 тонн. Общая их мощность — 248 тонн. Хранилища находятся на балансе учреждений социальной сферы, что позволит муниципальным образованиям создать для соцсферы запас овощей и картофеля на весь год. На приведение овощехранилищ в нормативное состояние из областного бюджета выделено около пяти миллионов рублей. Областные власти потребовали сформировать в хранилищах запас овощей и картофеля до 1 октября.

В Тверской области появятся новые округа

Приняты региональные законы об образовании трех новых муниципальных округов: Ржевского, Кимрского и Старицкого. По мнению разработчиков законов, во всех трех случаях создание единого муниципального образования позволит улучшить работу административных органов за счет формирования единого бюджета, единой муниципальной собственности и сокращения документооборота. Практика преобразования поселений, сложившаяся в Тверской области, показала, что оптимизация численности органов местного самоуправления приводит к сокращению до 30 процентов расходов на их содержание.

Возобновят пассажирские рейсы из Тамбова

Влететь из Тамбова в Москву, Санкт-Петербург и Екатеринбург можно будет с 16 мая. Таков результат переговоров главы Тамбовской области Максима Егорова с руководителями федеральных структур, отвечающих за возобновление авиасообщения и безопасность авиAPERелетов. Билеты на указанные направления продаются с прошлой недели. «Авиасообщение между Тамбовом и Москвой возобновилось после длительного перерыва осенью 2021 года, — напомнили в пресс-службе администрации региона. — Уже в декабре чествовали полумиллионного пассажира, что только подтверждает востребованность направления. До этого самолеты не курсировали из Тамбова в столицу около двух лет. Регулярные авиарейсы между Москвой и Тамбовом были временно отменены из ряда российских аэропортов в феврале 2022 года. При этом необходимость воздушного сообщения ощущается очень остро».

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/cfo

Спрос
на новостройки
в апреле 2022 года
упал вдвое

НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ



ФИЛИАЛ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ
«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ВОРОНЕЖ: ул. Фридриха Энгельса, д. 256.
Телефон/факс: (473) 250-23-05. E-mail: voronezh@rg.ru