



ВЕСТНИК

АРБИТРАЖНОГО СУДА
МОСКОВСКОГО ОКРУГА

тема номера

Земельные споры

Е.А. Суханов

«Реформой вещного права
мы замахнулись на основу основ»

Пределы осуществления прав на застройку

О природе и потенциальных проблемах
применения норм главы V.6 ЗК РФ

Привлечение к субсидиарной ответственности лиц,
контролирующих кредитную организацию

1

№ 1 2015 г. Журнал выходит 4 раза в год

ISSN 2077723X



9 772077 723007



ИЗДАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА

www.vestnikfasmo.ru



ВЕСТНИК

АРБИТРАЖНОГО СУДА МОСКОВСКОГО ОКРУГА

«Вестник Арбитражного суда Московского округа» зарегистрирован в Федеральной службе по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия 12 октября 2009 г. Регистрационный номер ПИ № ФС77-37739

Учредители: Арбитражный суд
Московского округа
ООО «Редакция журнала „Закон“»

Адрес издательства:
129226, г. Москва,
ул. Вильгельма Пика, 3, стр. 2
Тел.: (495) 927-01-62
E-mail: post@igzakon.ru

Главный редактор:
А.В. Белоусов

Выпускающий редактор:
Ю.С. Сиренко

Корректоры:
Т.А. Казакова,
А.Я. Веретнова

Верстка:
Design-ER

Журнал «Вестник Арбитражного суда Московского округа» включен в Перечень ведущих рецензируемых научных журналов и изданий, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание ученой степени доктора и кандидата юридических наук

Подписано в печать 14.03.2015
Формат 60х84 1/8. Объем 152 с. Тираж 1000 экз.
Отпечатано Издательской группой «Сам Полиграфист»
г. Москва, Протопоповский пер., д. 6
Заказ № 53055



№ 1 2015 г.

Журнал выходит 4 раза в год

Редакционный совет:

В.Б. Адамова — председатель Арбитражного суда
Московского округа;

Н.А. Шуршалова — заместитель председателя
Арбитражного суда Московского округа;

В.Л. Слесарев — заведующий кафедрой гражданского права
Московского государственного юридического университета
имени О.Е. Кутафина (МГЮА), заместитель председателя
Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации
в отставке, д.ю.н.;

А.А. Евстифеев — председатель Арбитражного суда
Московской области, д.ю.н.;

И.О. Воробьева — председатель Десятого арбитражного
апелляционного суда;

С.Ю. Чуча — председатель Арбитражного суда
г. Москвы, д.ю.н.;

Н.С. Чучунова — судья коллегии по рассмотрению споров,
возникающих из гражданских и иных правоотношений Арби-
тражного суда Московского округа, к.ю.н.;

М.В. Борзыкин — судья коллегии по рассмотрению споров,
возникающих из гражданских и иных правоотношений
Арбитражного суда Московского округа;

М.Д. Ядренцева — председатель седьмого судебного состава
Арбитражного суда Московского округа;

Новосёлова Л.А. — председатель Суда по интеллектуальным
правам, д.ю.н.;

А.Л. Маковский — научный руководитель Исследовательского
центра частного права имени С.С. Алексеева
при Президенте РФ, д.ю.н.;

И.А. Дроздов — старший вице-президент по правовым
и административным вопросам фонда «Сколково», доцент,
заместитель заведующего кафедрой гражданского права
НИУ ВШЭ, к.ю.н.;

Я.Б. Пискунов — главный редактор журнала «ЗАКОН»,
член Президиума, заместитель председателя
Правления Ассоциации юристов России;

А.В. Белоусов — главный редактор журнала
«Вестник Арбитражного суда Московского округа».

Подписку на «Вестник Арбитражного суда Московского округа»
можно оформить, позвонив в редакцию по тел.: +7 (495) 927-01-62
или заполнив анкету подписчика на сайте <http://www.igzakon.ru>

Содержание

Тема номера:

«Земельные споры»

Интервью номера

Е.А. Суханов

«Реформой вещного права мы замахнулись на основу основ» 6

О суде

Итоги работы АС Московского округа в 2014 г. 29

Новости судов Московского округа 33

Аналитика: Земельные споры

А.П. Сергеев, Т.А. Терещенко

Пределы осуществления права на застройку и условия негативной защиты прав
владельцев соседних земельных участков 36

Р.А. Тараданов

Право «безучастного землепользования»,
или О природе и потенциальных проблемах применения норм
главы V.6 ЗК РФ 44

О.А. Новосёлова

Часть земельного участка: проблемы участия в гражданском обороте 52

А.И. Кулаков

Объединение государственных и частных земельных участков 60

М.И. Григорьев

Фактическое изъятие земельных участков для публичных нужд:
способы защиты прав землевладельцев 66