

ИЗВЕСТИЯ

№35

(30970)

28 февраля 2022

Понедельник

iz.ru

Мультимедийный информационный центр «Изнестия»

02

Бесконечные минуты обстрела

Как продвигается освобождение Донбасса



02

Кадры и политика

Для создания фейков о «российских бесчинствах» используются видеоигры и обои для рабочего стола

05

Полный спред

Ряд банков решил заработать на разнице курсов продажи и покупки валюты — она достигла 70 рублей

04

На айфоне событий

Спрос на электронику и бытовую технику вырос в 3–5 раз — как не поддаться панике



Сойтись с миром

Как Москва и Киев пытались начать переговоры

Екатерина Постникова

На четвёртый день российской военной операции на Украине представители Москвы и Киева должны были провести переговоры. Стороны решили встретиться на украинско-белорусской границе — как сказал Владимир Зеленский, без каких-либо предварительных условий. Поздно вечером стало известно, что из-за логистических проблем, с которыми столкнулась украинская делегация, начало переговоров откладывается. Россия тем временем продолжает военную операцию и, по заявлениям Кремля, приостанавливать её на время переговоров не планирует.

После того как 26 февраля Москва сообщила, что Киев «по сути» отказался от мирного диалога, тему дипломатического разговора можно было считать закрытой. Однако на следующий — четвёртый — день операции представитель Кремля Дмитрий Песков неожиданно заявил: российская делегация «прибыла в Белоруссию для переговоров с украинцами».

Её возглавил помощник президента РФ Владимир Мединский, в состав вошли также замглавы МИДа Андрей Руденко, замминистра обороны Александр Фомин, глава комитета Госдумы по международным делам Леонид Слуцкий.

«Будем готовы начать эти переговоры в Гомеле», — сказал Дмитрий Песков, заверив, что эту площадку предложила именно украинская сторона. Пресс-секретарь президента Украины Сергей Никифоров подтвердил, что такой «формат реально обсуждался», однако сказал, что в Гомель представители Киева не приедут.

03 →



Россия не намерена прекращать военную операцию на время возможных переговоров

Александр Гусаченко / Иллюстрация

Влияние окружения

Создана угроза мощнейшей группировке украинских сил

Роман Крещул, Богдан Степовой, Андрей Фёдоров

В четвёртый день специальной военной операции на Украине — 27 февраля — силы ДНР, ЛНР и России продолжали наступление. На территории Донецкой народной республики удалось освободить ещё три населённых пункта. В ходе операции на брошенных позициях украинских военных формирований были обнаружены образцы иностранного вооружения шведско-британского производства. В народной милиции ДНР обратили внимание, что применяется это оружие не в оборонительных целях, как заявлял Киев. Как считают эксперты, одна из главных задач операции — изоляция и окружение сконцентрированных в Донбассе сил ВСУ и формирований националистов — близится к завершению. Её реализация должна лишить Киев серьёзных резервов. О тяжёлом положении нынешнего украинского правительства косвенно говорит и то, что оно согласилось на территорию Белоруссии в качестве площадки для переговоров, отмечают аналитики.

Сейчас группировка Киева в Донбассе фактически отрезана, а это наиболее боеспособная часть их войск, полагает директор Центра комплексных европейских и международных исследований НИУ ВШЭ Василий Кашин.

— Операция по окружению становится главной, и мы, скорее всего,

близки к её завершению, — рассказал он «Изнестиям». — Если группировке не дать отойти в глубь страны и разбить её, то Украина лишится главного резерва, а у нас, наоборот, освобождаются огромные силы. В их число входят и войска ЛНР и ДНР.

РОССИЙСКИЕ ВОЕННЫЕ ФИКСИРУЮТ ВСЮ ИНФОРМАЦИЮ О НАЦИСТАХ, ПРИЧАСТНЫХ К ИЗДЕВАТЕЛЬСТВАМ НАД ЗАХВАЧЕННЫМИ РОССИЙСКИМИ СОЛДАТАМИ: ЛИЦА, ГОЛОСА, ТЕЛЕФОНЫ И ИХ КООРДИНАТЫ, IP-АДРЕСА, ПЕРЕПИСКУ

Поставленная задача — денацификация и демилитаризация, поэтому российские силы действуют по всей территории Украины, напомнил эксперт.

— Нам надо разбить её армию, уничтожить военную инфраструктуру и провести политические реформы. Задачи такого масштаба решаются за три недели — месяц и более. Сейчас зашли во второй по значению город Украины Харьков, ведутся бои на окраинах столицы, продвинулись по другим направлениям.

02 →

Истина в стене

Спрос на жильё подскочил на 15%

Вера Кузьмина, Мария Перевощикова

Спрос на жильё в крупных городах вырос на 10–15% — россияне стали вкладываться в недвижимость, несмотря на рост цен в некоторых объектах на 2–5% на фоне обострения геополитической ситуации и подорожания за последние дни стройматериалов до 30%. Об этом «Изнестиям» рассказали участники рынка недвижимости. В то же время средняя ипотечная ставка превысила 14%. По мнению экспертов, пока цены

на жильё продолжают рост. Но позже спрос начнёт снижаться, а ставки на ипотеку — увеличиваться. Поэтому вторичное жильё может подешеветь на 10–25%.

За 24–27 февраля спрос на жильё вырос в среднем на 10–15% во всех крупных городах России, рассказал «Изнестиям» директор компании «Этажи» Ильдар Хусаинов. По итогам прошлой недели был зафиксирован рост активности покупателей, подтвердил президент ГК «Основ» Александр Ручьёв. Люди стремятся скорее закрыть сделки, особенно с уже одобренной ипотекой, добавил он. Та-

кие заёмщики хотят быстрее найти подходящую квартиру и приобрести её, пока старое банковское предложение с умеренными ставками в силе, отметила управляющий партнёр компании «Метриум» Надежда Коркка.

Многие клиенты хотят приобрести недвижимость, чтобы сохранить сбережения, отметил Ильдар Хусаинов. Также покупатели стараются успеть взять ипотеку по низким льготным ставкам (программа действует до 1 июля), добавила генеральный директор VSN Realty Яна Глазунова.

06 →

Флот так

Смогут ли авиакомпании работать в условиях санкций

Анастасия Львова, Валерия Нодельман

Российские авиакомпании после запрета ЕС на поставки самолётов попытаются найти новых партнёров, сохранить часть контактов с лизингодателями и освоить ремонт воздушных судов, рассказали «Изнестиям» эксперты и участники рынка. Часть флота отдать всё же придётся, но закрытие воздушного пространства Европы не будет критичным, пока открыты рейсы в Турцию и Египет, отметили специалисты. Помимо этого Россия может ввести ответные контрсанкции — в части не только зеркального запрета на полёт над своей территорией, но и на поставки титана и палладия.

Совет ЕС 26 февраля в качестве санкционных мер из-за военной

операции России на Украине запретил продажу и поставки воздушных судов и запчастей к ним для отечественных авиакомпаний, а также оказание любых страховых или перестраховочных услуг на эти самолёты. Кроме того, Евросоюз ввёл запрет на проведение ремонта и модификацию этих судов. В документе ЕС уточнено: такая мера распространяется на любые самолёты — независимо от того, произведены они на территории стран Евросоюза или нет.

«Этот запрет ухудшит один из ключевых секторов экономики России и связанность страны, поскольку три четверти нынешнего коммерческого воздушного флота России были построены в ЕС, США и Канаде», — сказано в сообщении.

04 →



Андрей Савоснов / ТАСС

В НОМЕРЕ

К чему приведёт заморозка резервов ЦБ и отключение от SWIFT 04

Производители ищут замену импортным ингредиентам в продуктах 04

Заболееваемость COVID-19 может стабилизироваться в мае 06

Названы самые частые кожные проявления «Омикрона» 06

Сирот до получения жилья хотят прописывать в интернатах 07

Мошенники крадут деньги, обещая спасти их от санкций 07

Scorpions вернулись спустя 7 лет, Канье — через полгода 08

Как происходящее на Украине влияет на мировой спорт 08

Андрей Рублёв выиграл второй турнир за две недели 08

МНЕНИЯ

Американские горки Зеленского Политолог Эдуард Лозанский — как президент Украины довёл страну до войны 03

Рынок новой реальности Финансист Григорий Сосновский — как сохранять спокойствие частному инвестору 05

ISSN 0233-4356



ОФИЦИАЛЬНЫЕ КУРСЫ ЦБ РОССИИ НА 28.02.2022

ДОЛЛАР США 83,5485 ▼ ЕВРО 93,5994 ▼ АНГЛИЙСКИЙ ФУНТ 111,8213 ▼ КИТАЙСКИЙ ЮАНЬ 13,2325 ▼ ЯПОНСКАЯ ИЕНА 0,7247 ▼ ШВЕЙЦАРСКИЙ ФРАНК 90,3325 ▼ УКРАИНСКАЯ ГРИВНА 2,7803 ▼ КАНАДСКИЙ ДОЛЛАР 65,2621 ▼