



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Среда, 2 октября 2024. № 221 (9463) www.rg.ru

Федеральный выпуск

02
Госдума
приняла
во втором
чтении
законопроект
о фиктивных
браках
с иностранцами

04
МВД против
снижения
нештрафье-
мого порога
скорости

04
Discord обви-
нили в потвор-
стве наркотор-
говле

05
Роскомнадзор
оценил рынок
рекламы
в интернете
почти в 400
млрд рублей

09
Уникальный
клад X века
нашли археоло-
ги в Великом
Новгороде

10
Могут ли цены
на жилье
в России
упасть,
как в Китае

12
Федерация
тенниса
Франции
пострадала
от воров

ЭКСКЛЮЗИВ Спецслужбы США охотятся за российскими гражданами в Америке — история историка Янчаускаса

Добро пожаловать в тюрьму

Александр Гасюк

В Россию после 8 месяцев нахождения в США под следствием и подпиской о невыезде вернулся создатель Музея Русской армии в городе Пенза и реконструктор Томас Янчаускас. Он стал очередным и наглядным примером произвола американских спецслужб в отношении наших соотечественников, выезжающих по личным делам за рубеж. Официально посетившему Америку для встречи с постоянно проживающим там отцом Янчаускасу — руководителю пензенского регионального отделения Общероссийского движения «Клубы Исторической Реконструкции России» — «пришили» дачу ложных показаний сотрудникам ФБР. Житель Пензы заявил им, что не был связан с ранее попавшим под санкции США российским патриотическим общественным объединением. Далее была применена ставшая уже классикой жанра фэбэзоровская схема — психологическое давление, угрозы длительного тюремного заключения и, конечно же, предложение невинному человеку заключить сделку со следствием, признав свою вину в обмен на менее тяжелое наказание и более скорое освобождение. Но, как выяснилось, даже судья Нью-Йоркского суда оказалась в недоумении от творимого американскими спецслужбами беспредела и распорядилась отпустить россиянина, засчитав ему проведенный в США срок под подпиской о невыезде. Корреспондент «РГ» поговорил с недавно вернувшимся из американской неволи на Родину россиянином и узнал подробности его злоключения.

Невеселая история поездки за океан для Томаса Янчаускаса — 40-летнего россиянина с литовскими корнями — поучительна и показательна одновременно. Поучительна, поскольку она очередной раз продемонстрировала, что в условиях острой эскалации российско-американских отношений претензии у властей США могут возникнуть к любому мало-мальски интересующему американские спецслужбы гражданину РФ. «Был бы человек, а статья найдется» — этот принцип работает против наших граждан. Его без стеснения практикуют в зда-



из личного архива Томаса ЯНЧАУСКАСА

Томас Янчаускас поехал в США навестить проживающего там отца, который перенес операцию.

АКЦЕНТ

В шесть часов утра меня попросили выйти из дома в Нью-Йорке якобы для того, чтобы отдать телефон. Выйдя на улицу в домашней одежде и в тапочках, увидел... группу захвата ФБР

нии имени Эдгара Гувера, где находится штаб-квартира ФБР. Об оказавшемся в сложной жизненной ситуации россиянина не забыли на Родине. Помогали по линии МИД, различных общественных объединений, неравнодушных депутатов Госдумы.

Спецслужбы США в буквальном смысле преследуют россиян и у себя дома, и за границей. Ранее МИД России неоднократно заявлял, что Вашингтон развязал «неприемлемую практику «охоты» за россиянами по всему миру». При этом на Смоленской площади пообещали «всегда оказывать попавшим в беду консульскую помощь для соблю-

дения их законных прав и интересов», но при этом предупреждали наших граждан о необходимости «взвешивать все риски» при поездках за границу.

Историку по образованию Янчаускасу взвешивать особо было нечего. Он не имел ни малейшего отношения к российским госструктурам, не совершал никаких правонарушений в США и даже обладал американской грин-картой, поскольку в штате Флорида с начала 1990-х годов проживал его отец. И, разумеется, не мог предположить, что для спецслужб США оказалось достаточно лишь того, что создатель частного пензенского военно-историче-

ского музея занимал патриотическую позицию.

— Я создал в Пензе Музей Русской армии и клуб, который выезжает на Бородинское поле, занимается реконструкцией эпохи войн с Наполеоном, Первой мировой войны. Мы вот уже 25 лет воссоздаем элементы экипировки и снаряжения, проводим российский военно-исторический фестиваль «Марсово поле». Мои родители давно в разводе, а отец больше 21 года проживает в США, а я несколько раз к нему приезжал в гости по выданной мне грин-карте, — рассказывает в США Томас Янчаускас.



ТАСС / КОСМОС

ЧИТАЙТЕ СЕГОДНЯ

проекты 24

Где-то в альтернативном СССР
Снимается киноверсия компьютерной игры, ставшей хитом продаж

криминал 12

Тревожный звонок
Госрестр рассказывает, как защитить свою недвижимость от мошенников

здоровье 23

На игле
Эффективные ли популярны капселиды, которые предлагают от похмелья и для здоровья

7

Динис, Абраам и другие.
За кражу старобороды из Южной Америки пересекают в Приморье

10

Когда духа загорадали.
Как удалось вернуть в Россию коллегам хакерских атакам

20

Гибкой подход.
Новинки из мира гаджетов, которые укажут даже специалистов

4

Технологии

16

Преступления века

ЗОНА РИСКА

В модных играх — хоррор-квестах — погибают дети

21

Лавка ужасов

История
Накануне «шока света» 41 год назад Станислав Петров предотвратил мировую ядерную войну

4

Российская Газета

НЕДЕЛЯ

Материалы о событиях в России и мире

Лавка ужасов

История
Накануне «шока света» 41 год назад Станислав Петров предотвратил мировую ядерную войну

4

НЕДВИЖИМОСТЬ В России станвится все больше ипотечных «доноров»

Переливание крова

Марина Трубилина

Шутки о том, что можно сдавать детей в аренду для получения льготной «Семейной ипотеки», отчасти становятся реальностью. Потенциальные ипотечники стали чаще обращаться к семейным родственникам и знакомым с просьбой стать созаемщиками, что позволит им взять дешевый кредит. Между собой риелторы называют таких родителей-созаемщиков «донорами» по ипотеке.

Этот тренд набирает обороты с прошлого года, с момента начала цикла повышения ключевой ставки, говорит руководитель агентства недвижимости «PRO ОБМЕН» Екатерина Никитина. Истории, когда родственники или знакомые пытаются за счет семей, подходящих под условия «Семейной ипотеки», решить свой жилищный вопрос, скупают благодаря льготной

АКЦЕНТ

Рыночная ипотека выдается под 21–22%, а льготная — под 6%, и оформление ипотеки на «донора» кажется логичным

ставке, сегодня встречаются нередко. И в условиях огромного разрыва между рыночными ставками и ставками по льготной программе таких случаев становится только больше.

Не сказать, что это прямо-таки массовое явление, таких запросов ипотечным брокерам поступает не больше пары на сотню, говорит директор компании «Жилфонд» Александр Чернуковский. Но в ситуации, когда рыночная ипотека выдается под 21–22% годовых, а льготная — под 6%, и переплата за один и тот же объект может в итоге быть на несколько мил-

лионов рублей выше, поиск варианта оформления ипотеки на «донора» кажется вполне логичным, говорит он.

Подобные истории ради получения собственного крова на российском рынке уже случались, отмечает Никитина. «Например, лет 20–25 назад, когда только формировался ипотечный рынок, для заемщиков было очень много различных заградительных условий. В частности, кредиты на покупку жилья не давали людям, которые не работали официально. И они брали ипотеку на своих родственников или зна-

мых», — рассказывает Никитина. К сожалению, многие истории заканчивались печально: было много моментов, когда покупатели не справлялись с обслуживанием кредита, возникали просрочки, и у большого количества людей была испорчена кредитная история.

В этой ситуации есть риски для обеих сторон, отмечает Елена Санникова, эксперт по ипотечному кредитованию «ИНКОМ-Недвижимость». Основной риск для «донора», соответствующего «Семейной ипотеке», — невозможность в дальнейшем взять кредит по данной программе в собственных интересах. Поскольку льготный кредит на жилье сейчас можно взять лишь один раз (за редким исключением — например, если родился еще один ребенок), то, выступая в качестве ипотечного «донора», клиент-созаемщик считается уже использовавшим это право.

ПРОГНОЗ Россиянам обещают рост зарплат на 35% за четыре года

Оплата трудна

Сергей Болотов

Среднемесячные зарплаты россиян за четыре года вырастут на 35% — с 88 285 руб. в 2024 году до 119 296 руб. в 2027 году. Это следует из прогноза минэкономразвития, который 30 сентября был внесен в Госдуму в составе бюджетного пакета. Эксперты объяснили «Российской газете», почему зарплата у большинства людей отличается от средней, а в реальном выражении она растет не так сильно, как в номинальном.

Согласно прогнозу минэка, в 2025 году средняя зарплата увеличится до 99 952 руб., а в 2026 году — до 110 169. Суммы в документе указаны до вычета налога на доходы физлиц (НДФЛ), с учетом премий и надбавок.

До конца текущего года в минэкономразвития ждут роста номинальных зарплат на 17,9% по сравнению с 2023 годом, тогда было 74 854 руб. В 2025–2027 гг. повышение средней зарплаты будет не столь быстрым — 13,2%, 10,2% и 8,3% соответственно. В реальном выражении — с поправкой на инфляцию — министерство прогнозирует рост зарплат на 9,2% в 2024 г., на 7% — в 2025 г., на 5,7% — в 2026 г., и на 4,1% — в 2027 г.

Метод, которым Росстат и минэкономразвития рассчитывают среднюю зарплату, довольно прост и прямолинеен, рассказал «РГ» ведущий научный сотрудник Института социального анализа и прогнозирования Президентской академии (РАНХиГС) Виктор Лянок. Определяется общий фонд оплаты труда до вычета НДФЛ всех организаций — юридических лиц и делится на общее количество работников этих организаций.

5 →

ПАРЛАМЕНТ Госдума приняла в первом чтении поправки о наказании за опасное вождение

Лихач ответит

Татьяна Замахина

Вчера Госдума приняла в первом чтении поправки об административной ответственности за опасное вождение. Согласно документу, лихачей предлагается штрафовать на сумму от 3 до 5 тысяч рублей, а за повторное правонарушение уже лишать права управления транспортными средствами на срок от одного до трех месяцев.

Принятый законопроект представляет собой уже третью попытку Госдумы утвердить санкции за опасное вождение. В этот раз — успешную. «К сожалению, статистика неутешительна: количество ДТП вновь стало расти, — прокомментировал журналистам необходимость поправок председатель Госдумы Вячеслав Володин. — В 2023 году в России произошло 132,5 тысячи ДТП с пострадавшими, это на 4,5% больше, чем по итогам 2022 года. В них погибли 14,5 тысячи человек (+2,3%) и ранены 166,5 тысячи человек (+4,3%). Очевидно, что ответственность для лихачей на дорогах, которые сознательно нарушают ПДД, надо ужесточать». Он напомнил, норма об опасном вождении была введена в ПДД еще в 2016 году. «Однако до сих пор нет соответствующего наказания за такое поведение на дорогах, угрожающее жизни как самого водителя, так и других участников движения», — заметил спикер ГД. По его словам, в рамках второго чтения наказание для рецидивистов сделают строже, лишением прав на пару месяцев нарушители не отделаются.

4 →

ДОКУМЕНТ Как суд защитил учителя и изменит ли это подходы к зарплате педагогов

Правоучение

Мария Агранович, Татьяна Сухановская, «Российская газета», Архангельская область

Сегодня «Российская газета» публикует постановление Конституционного суда, которое удовлетворяет жалобу учителя начальных классов Березниковской средней школы Архангельской области Елены Харюшевой. Документ размещен на 16-й полосе. В чем суть?

Как уже писала «РГ» («Ставки сделаны», «РГ» от 24.09.2024) суд запретил руководителям образовательных учреждений включать в состав учительского оклада дополнительные выплаты.

Именно такая история случилась с Еленой Харюшевой: ее ставка в соответствии с региональным законодательством была ниже минимального размера оплаты труда, и руководство школы, чтобы не нарушать законодательство, решило дотянуть ее до минимального размера оплаты труда (МРОТ) за счет дополнительных выплат.

На бумаге все чисто и гладко, но на деле Елена Николаевна оказалась в ситуации, когда ее зарплата едва превышала МРОТ.

Ни она сама, ни ее коллеги по школе, честно говоря, до конца не верили, что решение будет в пользу педагога.

16 →

