

В Москве
простились
с Дарьей Дугиной



Страница 07

Дмитрий Чернышенко:
«Технопром» показал —
зависимость
от Запада
преодолима



Страница 12

Федор Лукьянов:
Надо дожидаться —
Европа созреет
до свободной
выдачи виз



Страница 07

На «Джазовых сезонах»
Игоря Бутмана
блистали
россиянки
и американки



Страница 13



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Среда, 24 августа 2022. № 187 (8835) www.rg.ru

Федеральный выпуск

02
Студенты-медики
после четвертого курса смогут работать на скорой помощи

05
Новые виды афер
при оформлении кредитов выявила полиция

08
Итальянцам
пицца стала не по карману?

09
Число судов
дольщиков
с застройщиками снизилось в разы

13
В Нижнем Новгороде
спели Глюка

14
Почему одни страны борются с пьянством, а другие навязывают его своим жителям?

15
Фаворит баскетбола на Спартакиаде — сборная Москвы

ТОЛЬКО В «РГ» Гендиректор ДОМ.РФ Виталий Мутко рассказал о проработке новых льгот для ипотечников Еще подстроятся



ВЛАДИМИР ЯНЦОВ

Марина Трубилина

Скоро ли завершится льготная ипотека на строительство дома своими силами, кому из ипотечников могут предоставить дополнительные скидки и какими должны быть новые коттеджные поселки, рассказал в интервью «Российской газете» гендиректор ДОМ.РФ Виталий Мутко.

Ранее на строительство частных домов выдавалось не более 1% ипотечных кредитов. Сейчас, после расширения льготной ипотеки на индивидуальное жилищное строительство (ИЖС), эта доля растет?

ВИТАЛИЙ МУТКО: Пока доля ипотечных кредитов на ИЖС по-прежнему невелика — в 2021–2022 годах на них пришлось не более 5%. Но мы видим, что спрос на

АКЦЕНТ

Спрос на ипотеку для строительства своего дома вырос вдвое

ипотеку в этом секторе постепенно растет, за первое полугодие крупнейшие банки выдали около 8,4 тысячи кредитов на ИЖС на 35 млрд рублей. Это вдвое больше, чем год назад, по количеству кредитов и в четыре с лишним раза больше по объему.

С июня запущена пилотная программа ипотеки на строительство дома своими силами. К ней есть интерес у заемщиков?

ВИТАЛИЙ МУТКО: Банки уже одобрили около 5,2 тысячи заявок на получение такой ипотеки. Выдано более тысячи кредитов на 3,15 млрд рублей. Безусловно, это еще одна эффективная

мера господдержки граждан.

Распространение льготной госпрограммы на строительство домов — ответ на запрос многих семей, которые хотели бы построить частный дом, но не готовы обращаться к услугам профессиональных подрядчиков. По нашим оценкам, ее запуск позволит дополнительно построить в России около 1 млн кв. м жилья.

На субсидирование пилотной программы ДОМ.РФ выделил 1 млрд рублей. Этой суммы надолго хватит?

ВИТАЛИЙ МУТКО: Это достаточно большая сумма, но не думаю, что ее хватит до конца года. Год назад мы делали эксперимент

по субсидированию льготной ипотеки на ИЖС, там сумма в 300 млн была выбрана за три месяца.

Но программа ипотеки на хозспособ — временная мера. За это время мы должны создать стандартное ИЖС. Я столкнулся с проблемой в Туле при восстановлении жилья для пострадавших от наводнения. Если у каждого жителя свой подрядчик, то как мне выплачивать им деньги? Я собрал всех, кто строит домокомплекты, выбрал три компании, которые действительно способны строить качественно. И граждане, которые приходили с сертификатом о потере жилья, выбрали одну из трех компаний, которая будет строить им дом. А я знал, что стоимость дома такая-то, она прошла экспертизу. И сегодня в городе построен прекрасный район Березовая роща.

Какие-то сложности с выдачей ипотеки на строитель-

Банкам сложно оценить качество того, что заемщик строит своими силами.

ство хозспособом уже проявились?

ВИТАЛИЙ МУТКО: За выдачу таких кредитов взялись несколько банков — в частности, Сбербанк, ВТБ. Мы видим, что основной вопрос для банков — повышенные риски. Они должны на это закладывать 6–7%, и это поднимает стоимость кредитов. Мы 2% закроем из своих денег и частично по сути возьмем на себя ответственность за риски. Но пока нужно все это опробовать, процесс только начался.

В этом году объемы ИЖС выросли почти на 60%. На ваш взгляд, это разовый всплеск или такими темпами индивидуальное строительство будет расти и дальше?

ВИТАЛИЙ МУТКО: Мы должны быть честными — здесь есть эффекты дачной амнистии.

ЗДОРОВЬЕ В сентябре стартует прививочная кампания против сезонных инфекций

Только гриппа не хватало

Ирина Невинная

В ближайшие дни необходимо нарастить объемы тестирования на COVID-19, об этом сообщила вчера на совещании с регионами руководитель Роспотребнадзора Анна Попова, указав на необходимость неукоснительного соблюдения нормативов по охвату населения тестами. По словам Поповой, эта мера позволит своевременно выявлять и изолировать заболевших, а значит, блокировать распространение инфекции. Сейчас в стране действует «трехуровневая» система тестирования на COVID-19: количество необходимых тестов устанавливается в зависимости от эпидемиологической ситуации в каждом отдельно взятом регионе. Исходя из показателей интенсивности эпидпроцесса, охват граждан тестированием варьируется от 150 до 300 исследований на 100 тыс. населения.

Пик заболеваемости в стране может наступить в конце августа — начале сентября. Как вирус поведет себя дальше, сказать сложно, ведь он продолжает изменяться. А в этом году, не исключено, в паре с COVID-19 может выступить грипп. Вакцинацию от него планируется начать уже в сентябре. В Роспотребнадзоре сообщили, привить планируется не менее 60% населения, а в группах риска — 75%.

4 →

ЭКСПОРТ ОПЕК и Россия заключат новую нефтяную сделку на 2023 год

Проследят за добычей

Сергей Тихонов

В ближайшее время участники ОПЕК+ начнут прорабатывать условия нового соглашения по регулированию мирового нефтяного рынка. У стран альянса есть все инструменты, включая сокращение добычи, чтобы сделать свою работу более эффективной после 2022 года. Об этом заявил министр энергетики Саудовской Аравии принц Абдель Азиз бен Сальман в интервью агентству Bloomberg.

Слова принца звучат весьма обнадеживающе для крупнейших стран — экспортеров нефти, в число которых входит Россия, и не очень радостны для импортеров, в первую очередь США и Евросоюза. Экспортеры получают уверенность, что с 2023 года на нефтяном рынке не произойдет очередной коллапс из-за перепроизводства или, наоборот, дефицита сырья.

А вот европейцам и американцам теперь едва ли приходится рассчитывать на падение котировок барреля и, соответственно, на серьезное снижение стоимости автомобильного топлива и других нефтепродуктов. Кроме того, сохранение сделки в прежних параметрах с участием России означает, что надежды Запада на вытеснение нашего сырья с рынка, а также на дополнительные поставки нефти и топлива с Ближнего Востока не оправдались.

4 →

ПРАВО Верховный суд обязал обосновывать причины отказа в приеме на работу Начальник, пояснил

Владислав Куликов

Верховный суд России сделал принципиально важные разъяснения: работодатели обязаны объяснять соискателям причины отказа в приеме на работу. Банально-но «нет» недостаточно. Если начальник не пояснил свое решение, отказ может быть признан незаконным. Со всеми вытекающими последствиями.

Подобные правовые позиции Верховный суд страны изложил в специальном обзоре судебной практики споров, связанных с заключением трудового договора.

В качестве примера приведена история гражданина Г., который нашел в интернете объявление о наличии вакансии помощника машиниста электровоза.

«Желая трудоустроиться на указанную должность, К. прошел собеседование с руководителем структурного подразделения общества, а также медкомиссию, по итогам прохождения медкомиссии получил положительное заключение врачей, — рассказывает в обзоре. — Несмотря на то что К. представил все необходимые документы работодателю, в том числе и положительную характеристику с прежнего места работы, ответчик отказал ему в трудоустройстве без объяснения причин».

5 →

АНОНС



Вышел специальный номер журнала «Родина» для школ Донбасса

11 →

БИЗНЕС «Яндекс» и VK обменялись ресурсами и аудиторией

Передача данных

Олег Капранов

Компания «Яндекс» передает VK сервисы «Новости» и «Дзен» и при этом получит сервис доставки еды Delivery Club, который объединится с «Едой». Самый большой сюрприз — VK получит посетителей с главной страницы «Яндекса»: трафик с yandex.ru будет перенаправляться на dzen.ru, принадлежащий VK. Эксперты отмечают, что сделка окончательно фиксирует изменение позиционирования обеих компаний.

«Мы отказываемся от нового агрегатора и переезжаем на новую главную страницу ya.ru. На ней больше не будет «вещательного» контента вроде «Новостей» и «Дзена», а будет то, с чего начинался «Яндекс» — Поиск во всех его проявлениях, с самыми передовыми технологиями, включая голосового помощника Алису», — говорится в заявлении «Яндекса». О

АКЦЕНТ

«Яндекс» сфокусируется на математике, поиске, технологиях, городских сервисах, а VK получит новые составные части для собственной экосистемы сервисов

планах компании продать «Дзен» и «Новости» стало известно в марте 2022 года.

«После закрытия сделки VK получит права на технологии и товарные знаки сервисов «Дзен» и «Новости». Сервисы «Дзен» и «Новости» станут доступны на dzen.ru, где также будут размещены другие сервисы и поисковая строка «Яндекса». «Дзен» сохранит действующие инструменты монетизации контента для авторов, а пользователи платформы смогут выбирать, где им удобнее читать и смотреть

контент: на портале dzen.ru с десктопной версией или в мобильном приложении «Дзена», — говорится в заявлении VK.

Сюрпризом стало решение «Яндекса» сделать своей главной страницей домен Ya.ru. «Наша бывшая главная страница станет порталом dzen.ru и перейдет под управление VK, произойдет это только после закрытия сделки», — сообщили в «Яндексе».

Еще одной частью сделки станет переход службы доставки Delivery Club в «Яндекс». После

сделки Delivery Club и «Еда» продолжат работать под своими брендами. «Выбор станет больше. Люди смогут заказывать еду из всех ресторанов и магазинов, которые сотрудничают с «Яндекс.Едой» и Delivery Club. За счет единой системы распределения заказов и увеличения количества курьеров доставка будет быстрее. Если раньше «Еда» могла принять ваш заказ и ждать, пока его заберет свободный курьер, скоро этот заказ сможет взять курьер, сотрудничающий с «Деливери». И наоборот», — говорится в заявлении Delivery Club.

«Создание и развитие комфортных для пользователей контентных сервисов — основная стратегическая задача VK. «Дзен» — уникальная и популярная среди миллионов людей платформа, один из лидеров рынка, имеющий огромный потенциал развития», — подчеркнул гендиректор VK Владимир Кириенко.

2 →

Официальные курсы валют ЦБ России с 24.08.22	Австралийский доллар 35,2331 Азербайджанский манат 14,7918 Армянский драм 23,4144 Белорусский рубль 30,6281 Бразильский реал 11,5840	Венгерский форинт** 41,1907 Вон Республики Корея*** 44,5160 Гонконгский доллар* 76,4666 Датская крона* 80,5458 Доллар США 59,8963 Евро 59,3304	Индийская рупия** 14,4799 Казахстанский тенге** 12,6366 Канадский доллар 45,9504 Киргизский сом** 74,5638 Китайский юань* 87,1738 Молдавский лей* 31,0843	Новый туркменский манат 60,9756 Норвежская крона* 12,4375 Польский злотый 12,1679 Румынский лей 78,2365 СДР 42,8719 Сингапурский доллар 17,1132	Таджикский сомони* 33,0643 Турецкая лира* 35,1607 Узбекский сум*** 16,2186 Украинская гривна** 24,2997 Фунт стерлингов 70,6177 Чешская крона* 58,4297	Шведская крона* 33,0643 Швейцарский франк 35,1607 Южноафриканский рэнд* 43,6308	55,8838 61,9724 35,1607 43,6308	*3a10 **3a100 ***3a1000 ****3a10 000
----------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------	-----------------------------------------------

