



Информационный научно-технический журнал

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ОБОРУДОВАНИЕ ТЕХНОЛОГИИ

XXI ВЕКА

№ 9 (128), 2009 г. Издается с апреля 1998 г.

РЕДАКЦИЯ

Ген. директор издательства	Н.Л. ПОПОВ
Главный редактор	д-р техн. наук, проф. Л.Н. ПОПОВ
Зам. главного редактора,	
отв. за выпуск	В.Ф. МАЛЮТИН
Обозреватели	И.Н. АРХИПОВА
	А.И. МОКРЕЦОВ
Нач. отдела распространения	В.И. ВЕДЕНЯПИН
Редактор	Л.В. СУВОРОВА
Дизайн и верстка	Б.С. КУРТИШ
Компьютерный набор	Л.О. СПИРИДОНОВА
Перевод	В.Ш. ЗИНАТУЛЛИН

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

БАЖЕНОВ Юрий Михайлович — зав. кафедрой «Технология вяжущих веществ и бетонов» МГСУ, акад. РААСН, д-р техн. наук, проф.

БАРИНОВА Лариса Степановна — зам. председателя Комитета по предпринимательству в сфере строительства и ЖКХ Торгово-промышленной палаты, канд. хим. наук

ГУСЕВ Борис Владимирович — президент РИА, акад. РИА, МИА, чл.-корр. РАН, заслуж. деятель науки РФ, лауреат Гос. премии СССР, лауреат Гос. премии РФ, д-р техн. наук, проф.

ДМИТРИЕВ Александр Николаевич — начальник Управления научно-технической политики Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Правительства Москвы, д-р техн. наук, проф.

ДМИТРИЕВ Виктор Викторович — зам. директора Патриаршего архитектурно-реставрационного центра, д-р геол.-минерал. наук, проф.

ЕГОРЫЧЕВ Олег Олегович — первый проректор МГСУ, доктор техн. наук, проф.

ЛАПИДУС Азариий Абрамович — президент холдинговой компании «СУИхолдинг», заслуж. строитель РФ, д-р техн. наук, проф.

ЛОБОВ Олег Иванович — председатель Российского общества инженеров строительства, д-р техн. наук

СДОБНОВ Юрий Афанасьевич — вице-президент Союза архитекторов России, академик РААСН, академик Академии архит. наследия, проф. Международной академии архитектуры

ТЕЛИЧЕНКО Валерий Иванович — ректор МГСУ, акад. РААСН, заслуж. деятель науки РФ, д-р техн. наук, проф.

ПОПЕЧИТЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

- Московский государственный строительный университет
- Российская академия архитектуры и строительных наук
- Российская инженерная академия
- Российское общество инженеров строительства
- Управление формирования архитектурного облика, координации строительства и реконструкции города Правительства Москвы
- Департамент инвестиционных программ строительства города Москвы

АДРЕС РЕДАКЦИИ

Россия, 129338, Москва, Д/В, Композит
Т./ф.: (495) 231-44-55 (многокан.).
Internet: <http://www.stroyamat21.ru>
E-mail: info@stroyamat21.ru; reklama@stroyamat21.ru

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ ЖУРНАЛА

© ООО «ЦНТИ «Композит XXI век» при поддержке ЗАО УИСЦ «Композит». При научно-технической поддержке МГСУ.
Рег. номер ПИ №77-18526 от 7 октября 2004 г.
Набрано и сверстано в ООО «ЦНТИ «Композит XXI век».
Подписано в печать 11.08.2009 г.
Отпечатано в типографии ООО «Стратим».
Общий тираж 15000 экз.

Редакция оставляет за собой право внесения редакторской правки.
Ответственность за достоверность опубликованных в статьях сведений несут авторы.
Перепечатка материалов без разрешения редакции запрещена.



Дорогие друзья!

От имени Городского собрания г. Сочи и всех жителей курорта выражаю благодарность редакции журнала «Строительные материалы, оборудование, технологии XXI века» за ежегодное посвящение тематики одного из номеров журнала развитию города Сочи.

Сегодня курорт развивается огромными темпами. После широкого обсуждения с общественностью и СМИ депутатами принят Генплан Сочи. В этом году мы отметили 100-летие курорта и вторую годовщину со дня избрания г. Сочи столицей Белой олимпиады 2014 года.

Город приобрел особый статус в связи с победой на право проведения Зимних олимпийских игр. Руководство страны, Краснодарского края и г. Сочи сделало все, чтобы не только утвердить престиж России, но и сохранить уникальную жемчужину черноморского побережья для отдыхающих. Строительство Олимпийских объектов развернуто вдали от курортной зоны Сочи — в районе Имеретинской низменности и горного сектора Красной Поляны. Постановлением Правительства Российской Федерации выделено 242 миллиарда рублей на развитие города Сочи как горноклиматического курорта в рамках подготовки к Олимпиаде.

Главой города и депутатским корпусом поставлена задача: оснастить санаторно-курортные учреждения лучшими мировыми образцами лечебно-диагностического оборудования и сделать их доступными для всех жителей и гостей курорта. Мы развиваем сети бюветов и терренкуров. Первые «дорожки здоровья» и благоустроенные источники лечебных минеральных вод появились в Сочи к лету 2009 года. В ноябре будет введена в эксплуатацию новая объездная дорога, которая поможет городу избавиться от пробок.

Сочи развивается как пляжный, горнолыжный и бальнеологический курорт с акцентом на восстановительную и реабилитационную медицину. Не забываем мы и о девизе: «Туризм — это не то место, куда Вы приезжаете, туризм — это те люди, которые Вас встречают!». Власти и руководители предприятий стремятся повысить уровень курортного сервиса не только обучая персонал, но и проводя широкую информационную кампанию в СМИ. Сейчас идет работа по привлечению в Сочи современных гостинично-ресторанных, туристических компаний мирового уровня.

По инициативе депутатского корпуса Сочи в Олимпийскую федеральную целевую программу были включены средства на социальную составляющую при подготовке к Олимпиаде 2014 года. Это серьезное достижение. На развитие инфраструктуры Сочи из федерального и краевого бюджетов выделено 22 миллиарда рублей. До 2014 года нам необходимо отремонтировать 598 многоквартирных домов. Вместе с администрацией Сочи мы добиваемся того, чтобы строительные организации, работающие на олимпийских объектах, регистрировались в городе. Это даст дополнительные финансовые вливания в бюджет, который у нас ориентирован социально.

Руководство курорта Сочи не поддается панике, связанной с новыми, сложными экономическими условиями. Мы пытаемся учитывать объективную ситуацию, ищем новые формы работы и возможности социальной поддержки населения.

Выражаю огромную благодарность всем, кто способствует развитию курорта Сочи, за все, что нам совместно удалось сделать и еще предстоит воплотить в жизнь. Желаю всем здоровья, радости, взаимопонимания, уверенности в своих силах, стабильности и побед!

С уважением, **В.Я. ПОДПОВЕТНЫЙ**,
председатель Городского собрания г. Сочи

Номер посвящен достижениям и перспективам развития
строительного комплекса г. Сочи

Издается при поддержке:



Современные Геодезические Технологии



СОДЕРЖАНИЕ



Новости строительного комплекса.....	4
Перспективы развития Сочи	6
Олимпиада в Сочи – рывок в развитии курорта	8

МАТЕРИАЛЫ

Строительный комплекс Подмосковья: сегодня и завтра.....	10
Новые квартиры для новосибирцев	13
Франке Рональд. Сухие смеси «quick-mix» для укладки плитки и устройства полов. Плиточный клей по стандарту EN 12004	14
Скорород Михаил. Холдинг «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» формирует будущее цементного рынка России.....	18
Вчера, сегодня и завтра ОАО «Новосибирский «ВНИПИЭТ»	21
ПЛАСТФОИЛ® (PF) – надежная гидроизоляция.....	22

ОБОРУДОВАНИЕ

Пантелеев В.В. Комплексное снабжение строительства.....	25
ОАО «Строймеханизация»: полвека позади	27

ТЕХНОЛОГИИ

Бублиевский А.Г. Реконструкция строительной отрасли.....	28
Копылов И.А. Выставка «Стройиндустрия-2009» в Сочи.....	33
Фадеева Г.В., Антропенко А.В., Иванов В.В. Инновационные преобразования в формировании сметных нормативов на выполнение подводно-водолазных работ	36
Мокрецов А.И. «Народный» способ слива бензина как метод вакуумной перекачки сточных вод.....	41
Макаров К.Н., Макарова И.Л., Иванов А.В. Программа экологического мониторинга объектов инженерной защиты побережья Имеретинской низменности в городе Сочи. Часть 1.....	42
Удербасов С.С. Роль нанотехнологии в улучшении свойств строительных материалов.....	44

ИНФОРМАЦИЯ

Книжное обозрение.....	46
------------------------	----

ANNOTATIONS

The development prospects of the city of Sochi.

The Olympiad-2014 changes much the appearance of the city: new buildings and roads are under construction, the communication lines and the systems of gas-, water- and power-supply are reconstructed, too, the schools and hospitals are under repair. The Olympic games will make the city a comfortable living place for both the city residents and the guests, and they will help the city to become a world resort.

The city mayor A.N. Pakhomov described the development prospects of the city of Sochi as an Olympic centre to I.A.Kopylov, Head of the exhibition department at the «Kompozit XXI Century» InfoCentre (p. 6).

The Sochi Olympiad: a break-through in the process of development of the resort.

The Chairman of the City Assembly V.Ya. Podpovetry answered some questions asked by I.A. Kopylov, the Head of the exhibition department at the «Kompozit XXI Century» InfoCentre (p. 8).

MATERIALS

The construction industry of the Moscow region: the present state and the future prospects.

Our reporter Irina Arkhipova discussed the achievements of the «Mosoblstroyindustriya» company as well as its plans and prospects with the General Director Elena Telnova (p. 10).

New flats for the Novosibirsk inhabitants.

Alla Klimenko, the General Director of the «Stroyinvestproekt» company, assures the city inhabitants: «This year we produce not less than 30 000 m² of flats, which is not less than the last year production» (p. 13).

Franke Ronald. The «quick-mix» dry plasters and mortars for the tile placement and the floor arrangement. The tile glue, which meets the EN 12004 Standard requirements.

The «Quick-mix» company continues publishing the articles devoted to the materials for both the tile placement and the floor arrangement (p. 14).

Skorokhod M. The «Euro-Cement Group» Holding forms the future of the cement market in Russia.

Recently the «Euro-Cement Group» Holding united 16 cement producing plants in Russia, Ukraine and Uzbekistan and became the 8th largest cement producer in the world (p. 18).

The «Novosibirsky» «VNIPIET» company: the past, the present and the future.

The company is the winner in the competition for the best design institution in 2008 (with the annual work volume of more than 20 mln rouble). The rewarding procedure was held on the «Builder's Day» (p. 21).

EQUIPMENT

Panteleev V.V. A supply system for the construction projects.

C O N T E N T S

The news from the construction industry	4
The development prospects of the city of Sochi	6
The Sochi Olympiad: a break-through in the process of development of the resort	8

MATERIALS

The construction industry of the Moscow region: the present state and the future prospects	10
New flats for the Novosibirsk inhabitants	13
<i>Franke Ronald.</i> The «quick-mix» dry plasters and mortars for the tile placement and the floor arrangement. The tile glue, which meets the EN 12004 Standard requirements	14
<i>Skorokhod M.</i> The «Euro-Cement Group» Holding forms the future of the cement market in Russia	18
The «Novosibirsky» «VNIPIET» company: the past, the present and the future	21
The PLASTFOIL (PF) sealing materials: the reliable water-insulating	22

EQUIPMENT

<i>Panteleev V.V.</i> A supply system for the construction projects	25
The «Stroymekhanizatsiya» company: half a century left behind	27

TECHNOLOGIES

<i>Bublievsky A.G.</i> Reconstructing the construction industry	28
<i>Kopylov I.A.</i> The «Stroyindustriya-2009» Exhibition in Sochi	33
<i>Fadeeva G.V., Antropenko A.V., Ivanov V.V.</i> The innovative changes in the process of formation of the estimate normative documents for the underwater-diving works	36
<i>Mokretsov A.I.</i> The «popular» method of petrol pumping as a method for a vacuum pumping over the sewerage	41
<i>Makarov K.N., Makarova I.L., Ivanov A.V.</i> The programme of environmental monitoring for the engineering protection structures at the Imeret lowland in the city of Sochi. Part 1	42
<i>Uderbaev S.S.</i> The nano-technologies in the process of improvement of the properties of construction materials	44

INFORMATION

Books review	46
--------------------	----



A N N O T A T I O N S

The author suggests a supply system for the construction companies working in the city of Sochi or in the Krasnodar region (p. 25).

The «Stroymekhanizatsiya» company: half a century left behind.

The article describes one of the best construction companies in the city of Novosibirsk (p. 27).

TECHNOLOGIES

Bublievsky A.G. **Reconstructing the construction industry.**

The article considers important questions of development of the home construction industry (p. 28).

Kopylov I.A. **The «Stroyindustriya-2009» Exhibition in Sochi.**

The specialized exhibitions «Stroyindustriya. Energy saving. Ecology» and «House. Country house. Mansion. Interior design. Improvement». took place in Sochi in April, 2009. The «Kompozit» InfoCentre acted as the main information partner of the exhibitions (p. 33).

Fadeeva G.V., Antropenko A.V., Ivanov V.V. **The innovative changes in the process of formation of the estimate normative documents for the underwater-diving works.**

The article describes the methodology of formation of the estimate normative documents for the ship screw propulsion units, which are not included into the official State normative documents (p. 36).

Mokretsov A.I. **The «popular» method of petrol pumping as a method for a vacuum pumping over the sewerage.**

A new method of a vacuum pumping over the sewerage used at the Kur'yanoovo sewage works bears a strong resemblance with a simple method, which is known to many car owners who often pump over the petrol from one tank to another one (p. 41).

Makarov K.N., Makarova I.L., Ivanov A.V. **The programme of environmental monitoring for the engineering protection structures at the Imeret lowland in the city of Sochi. Part 1.**

The article starts publishing the programme of environmental monitoring in the process of construction and maintenance of engineering protection structures at the Imeret lowland (the Adler district of the city of Sochi) in the process of preparation for the Winter Olympic Games – 2014. The authors present a general territory description, the arrangement of the supposed engineering protection and coast protection, determine the environmental factors to be monitored. They also suggest a programme of environmental monitoring, the studies concerned as well as the analysis of the results obtained and some possible negative after-effects on the environment (p. 42).

Uderbaev S.S. **The nano-technologies in the process of improvement of the properties of construction materials.**

The nano-technologies are rather new, but they already can show some impressive results: the substances obtained through the nano-technologies may have some new unusual properties and may be used for the development of new materials (p. 44).