

**Главный редактор** Лариса Маливанова

**Редакция** Алексей Санталов,  
Наталья Смирнова,  
Сергей Иванов (фотограф)

**Выпускающий редактор** Татьяна Мосева

**Тексты** В. Абрамович, Д. Банников,  
А. Боков, Л. Изъюрова, О. Корнеева,  
В. Логвинов, А. Мазиков, И. Орлова,  
А. Санталов, А. Шелболдасов

**Директор рекламного отдела** Наталья Додонова

**Рекламный отдел** Наталья Дюпина  
Тел.: +7 (495) 380-3700  
E-mail: konkurs@ardexpert.ru

**Дизайн и верстка** Ирина Николаева,  
Валерий Кораблин

**Руководитель отдела распространения** Сергей Архипов  
Тел.: +7 (495) 380-3700  
E-mail: raspr@ardexpert.ru

**Адрес редакции:**

129085, Москва, Проспект мира, д. 101, оф. 224

Тел.: +7 (495) 380-3700

Internet: www.ard-center.ru E-mail: info@ardexpert.ru

Журнал «Технологии строительства» зарегистрирован в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор). Свидетельство о регистрации ПИ № ФС 77-60571 от 20 января 2015 г.  
Журнал «Технологии строительства» включен в базу РИНЦ

**Распространение:** по вопросам подписки и курьерской доставки журналов обращаться по телефону +7 (495) 380-3700

Подписаться на журнал «Технологии строительства» можно через каталог «Роспечать» – индекс 79950; каталог «Почта России» – П1883

Журнал распространяется по подписке и на ведущих специализированных выставках и мероприятиях в России и за рубежом, а также рассылается в архитектурно-проектные, строительные и дизайнерские организации и ведущим специалистам строительной отрасли по базе данных редакции

**Печать** ООО «Вива-Стар»  
+7 (495) 780-6705  
Тираж 10 000 экз.

За содержание рекламных объявлений и материалов редакция ответственности не несет. Мнение редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикаций. Перепечатка текстов и иллюстраций допускается только с письменного разрешения редакции и ссылкой на журнал.

© ООО «СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ», 2017

16 +



## Дорогие читатели! Уважаемые партнеры журнала!

Редакционный коллектив журнала «Технологии строительства» от всей души поздравляет вас с наступающим Новым Годом и Рождеством!  
Пусть грядущий 2018 год вдохнет жизнь во все ваши проекты и начинания, укрепит и расширит деловые связи, откроет новые горизонты развития вашей деятельности. Счастья и благополучия вам и вашим близким, новых достижений в труде!  
До следующих встреч в Новом Году!



### Состав редакционной коллегии научно-технического консультационного журнала по строительным работам «Технологии строительства»

**Ведяков Иван Иванович** — директор ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко, д-р техн. наук, профессор, академик Петровской академии, член-корреспондент Российской инженерной академии, Почетный строитель России

**Волков Юрий Сергеевич** — ученый секретарь Научно-исследовательского, проектно-конструкторского и технологического института бетона и железобетона им. А.А. Гвоздева, советник РААСН

**Леушин Вячеслав Юрьевич** — первый заместитель руководителя ГАУ «Мосгосэкспертиза»

**Николаев Станислав Васильевич** — генеральный директор Центрального научно-исследовательского и проектного института жилых и общественных зданий (ОАО ЦНИИЭП жилища)

**Петрухин Валерий Петрович** — директор Научно-исследовательского, проектно-исследовательского и конструкторско-технологического института оснований и подземных сооружений им. Н.М. Герсеванова (НИИОСП им. Н.М. Герсеванова), д-р техн. наук, профессор, Заслуженный деятель науки РФ, лауреат Государственной премии СССР

**Савохин Евгений Сергеевич** — заместитель руководителя ГАУ «Мосгосэкспертиза»

**Теличенко Валерий Иванович** — президент МГСУ, академик РААСН, профессор, д-р техн. наук, Заслуженный деятель науки РФ, лауреат премий Правительства РФ в области науки и техники и в

области образования, президент Ассоциации высших строительных учебных заведений, член совета Российского союза ректоров

**Троицкий-Марков Тимур Евгеньевич** — председатель совета директоров Технологического института энергетических обследований, диагностики и неразрушающего контроля «ВЕМО», председатель правления Московского инновационного кластера «НЭБ», эксперт КСП г. Москвы, Почетный изобретатель г. Москвы, член-корреспондент Российской академии космонавтики

**Грунин Игорь Юрьевич** — заместитель генерального директора Технологического института энергетических обследований, диагностики и неразрушающего контроля «ВЕМО»

**Швидковский Дмитрий Олегович** — ректор МАрХИ, д-р искусствоведения, профессор, академик Российской академии архитектуры и строительных наук, академик и вице-президент Российской академии художеств, Заслуженный деятель искусств Российской Федерации

**Шубин Игорь Любимович** — директор Научно-исследовательского института строительной физики Российской академии архитектуры и строительных наук (НИИСФ РААСН)

**Шургин Игорь Николаевич** — управляющий Фондом «Поддержка памятников деревянного зодчества», архитектор-реставратор первой категории, член Ассоциации искусствоведов

## Актуальная тема

- 10 Необходимость диалога
- 14 Последние фасадные новости

## Материалы и технологии

- 18 BRAER: Долговечность 200 лет!
- 20 Бетонное полотно для сурового климата
- 22 Талдом-Профиль Комплект. Опыт применения легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК) при реконструкции зданий
- 24 Перемычки Poriter – инновации в строительстве от Bonolit Group. В. Абрамович, А. Шеболдасов
- 26 Почему керамогранит? Скрытые преимущества
- 30 Страшна ли нагрузка плоской кровле. О. Корнеева



- 36 Объектный репортаж из Лапландии, 69,3° северной широты
- 38 Донские зори
- 40 Разрушаем стереотипы: тонко ≠ надежно
- 42 Квартира с черновой отделкой: как сэкономить деньги и нервы
- 46 Чтобы не было мучительно больно...
- 50 О чем говорит запотевание пластиковых окон
- 56 LM 21-P Winter и GBK – зимние рецепты кладочных растворов от компании quick-mix
- 58 Современные тенденции в применении керамической плитки
- 60 LITOKOL на страже чистоты
- 62 Реммерс для реконструкции стадиона «Динамо»
- 64 Методы защиты от взлома двери и замка
- 66 Каучуковые напольные покрытия poga® для любого климата
- 68 Как защитить бетонные полы



# 6<sup>(122)</sup> / 2017 СОДЕРЖАНИЕ

## Инженерное оборудование

- 70 Оборудование GRUNDFOS для крупнейшего в Омске ЖК «Высоцкий»
- 72 Инновационное решение по предотвращению КПИ
- 74 «Центрстройсвет»: наша VOLGA для Европы
- 76 Алюминиевые радиаторы VOX Global с нижним подключением: эстетичная надежность

## ВМ-технологии

- 78 ДНК информационного моделирования от компании КНАУФ



## Градостроительство, архитектура, дизайн

- 80 Город-гибрид. А. Боков
- 86 Шесть соток без границ. И. Орлова
- 90 Фонтаны ВДНХ: большая советская сказка. А. Мазиков
- 104 От «зеленого» строительства к природоинтегрированной архитектуре. Принцип использования форм. В. Логвинов
- 112 Выставки

