

# Градостроительное право

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия. ПИ № ФС77-81526 от 6 августа 2021 г.  
Журнал выходит с 2016 г. Издается два раза в полугодие.

## № 1 / 2025

УЧРЕДИТЕЛИ: ИЗДАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА «ЮРИСТ», МОСКОВСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ А.С. ГРИБОЕДОВА

## Содержание

### АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

- Корнев А.В.** Городская цивилизация: формирование и развитие западной и российской концепций ..... 2
- Метелева Е.Р.** Направления развития сельских территорий России в современных условиях ..... 6

### ГОРОДСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО И ХОЗЯЙСТВО

- Чернов С.Н.** Нормативно-правовые и организационные основы реновации в арктическом Норильске ..... 10
- Грищенко Л.Л.** К вопросу о территориальном планировании.. 14
- Таболин А.В.** Последствия изменений в законодательстве об участии в долевом строительстве с переходом на эскроу-счета ..... 17
- Нарышева Н.Г.** Документация по планировке территории как основание установления разрешенного использования земельного участка ..... 22

### ЮРИДИЧЕСКАЯ УРБАНОЛОГИЯ

- Задорожная Е.В.** Города как место источников трансформации государства: историко-правовые аспекты ..... 26
- Капитонова Е.А.** Потенциальная конфликтогенность инициативных форм искусства в городской среде ..... 30

### БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД

- Корабельникова Ю.Л.** Роль региональных органов государственной власти в обеспечении безопасности городов федерального значения ..... 34

Журнал рекомендован Высшей аттестационной комиссией при Министерстве науки и высшего образования Российской Федерации для публикаций основных результатов диссертаций на соискание ученых степеней кандидата и доктора наук (5.1.2. публично-правовые (государственно-правовые) науки (юридические науки)).

Журнал включен в базу данных Российского индекса научного цитирования (РИНЦ)

**eLIBRARY.RU**

Полная или частичная перепечатка материалов без письменного разрешения авторов статей или редакции преследуется по закону.

Материалы журнала размещаются в электронной справочно-правовой системе «КонсультантПлюс».

#### ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР ЖУРНАЛА:

Таболин Владимир Викторович, д.ю.н., профессор

#### ПРЕДСЕДАТЕЛЬ РЕДАКЦИОННОГО СОВЕТА:

Сперанский Олег Вадимович, к.ю.н.

#### РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ:

Аббасов Ибад Мусаевич, д.э.н., профессор (Азербайджан);  
Аминов Давид Исакович, д.ю.н., профессор;  
Анисимов Валерий Филиппович, д.ю.н., доцент;  
Астафьев Павел Александрович, д.ю.н., профессор;  
Волох Владимир Александрович, д.полит. н., доцент;  
Грищенко Леонид Леонидович, д.ю.н., профессор;  
Забелина Елена Павловна, к.ю.н.;  
Зубарев Сергей Михайлович, д.ю.н., профессор;  
Касаткина Светлана Сергеевна, д.филос.н., доцент;  
Коваль Владимир Николаевич, д.ю.н.;  
Ларичев Александр Алексеевич, д.ю.н., доцент;  
Латфуллин Габдельхат Рашидович, д.э.н., профессор;  
Мартынова Светлана Эдуардовна, к.ф.н., доцент;  
Мархгейм Марина Васильевна, д.ю.н., профессор;  
Расихина Лариса Федоровна, к.э.н., доцент;  
Упоров Иван Владимирович, д.и.н., к.ю.н., профессор

#### ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР ИГ «ЮРИСТ»:

Гриб В.В., д.ю.н., профессор,  
акад. РАО, заслуженный юрист РФ

#### ЗАМЕСТИТЕЛИ ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА ИГ «ЮРИСТ»:

Бабкин А.И., Белых В.С., Ренов Э.Н.,  
Платонова О.Ф., Трунцевский Ю.В.

#### РЕДАКЦИЯ:

Лаптева Е.А., Платонова О.Ф.

#### КОРРЕКТУРА: Нуруллина С.М. ВЕРСТКА: Калинина Е.С.

#### Адрес редакции / издательства:

115035, г. Москва,  
Космодамианская наб., д. 26/55, стр. 7.  
Тел. редакции: (495) 953-91-08.  
E-mail: avtor@lawinfo.ru  
http: www.lawinfo.ru

#### Центр редакционной подписки:

(495) 617-18-88 (многоканальный).

#### Подписные индексы журнала:

Почта России. Электронный каталог — П1760;  
Агентство «Урал-Пресс» — 93625.  
Цена свободная.  
Формат 60х90/8.  
Печать офсетная.  
Физ. печ. л. 5,0. Усл. печ. л. 5,0.  
Общий тираж 1000 экз.  
Отпечатано в типографии  
«Национальная полиграфическая группа».  
248031, г. Калуга, ул. Светлая, д. 2.  
Тел.: (4842) 70-03-37.  
ISSN 2500-0292.  
Номер подписан в печать: 13.03.2025.  
Номер вышел в свет: 27.03.2025.