

Вверх-вниз с господдержкой
Новая госпрограмма поможет
жильцам без проблем
подниматься на высокие
этажи

Страница 18



ОФИЦИАЛЬНО

На встрече губернатора Саратовской области Валерия Радаева с членом комитета Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию Олегом Алексеевым обсуждались, в частности, мероприятия по увеличению мелиоративного комплекса, ситуация в левобережных районах, принимаемые меры профилактики заболевания животных ящуром.

Нижегородская область в пятый этап туристического кеш-бэка, стартовавшего 18 января, включила 19 отелей, баз отдыха и санаториев региона, сообщили в пресс-службе областного правительства. Для туристов подготовили 82 экскурсионных тура.

Депутаты заксобрания Пермского края в первом чтении приняли поправки в законопроект о работе легкового такси. Предложено «привязать» внешний вид автомобилей к красно-белому оформлению автобусов и трамваев, а именно: на белом кузове должны быть нанесены красные шапочки. Второе чтение запланировано на февраль.

ЦИФРЫ

2,8 миллиарда рублей выделяется на программу модернизации первичного звена здравоохранения Нижегородской области. Запланировано строительство 28 объектов здравоохранения, комплексный капитальный ремонт 214 объектов, а также приобретение 275 единиц нового медицинского оборудования и 258 единиц легкового автотранспорта.

63 миллиарда рублей составил госдолг Удмуртии на 1 января 2022 года. Это на 407 миллионов рублей меньше прежнего. Бюджетные кредиты сократились на 3,85 миллиарда рублей, коммерческие увеличились на 3,4 миллиарда рублей.

46,8 процента муниципальных предприятий Татарстана являются убыточными. Всего в республике 123 МУП, из них 94 — действующие, 12 — не ведут деятельность, 13 — на стадии ликвидации и 4 — в стадии банкротства.

336 651 человек воспользовались в 2021 году услугами аэропорта Победилово, сообщает пресс-центр правительства Кировской области. Выполнено 1692 рейса компаниями «Победа», «Руслайн», «Северный ветер», RedWings по четырем направлениям: в Москву, Санкт-Петербург, Сочи и Нарьян-Мар.

жкх Самарский Фонд капремонта рассчитывает выйти на самоокупаемость к 2028 году

Приказал долго ждать

Анна Шепелева, Самара

По итогам прошлого года Фонд капремонта Самарской области наконец-то рассчитался со старыми кредитами — на следием ЧМ-2018, но «хвостов» переходящих ремонтов накопил еще больше. Финансовые бреши оператор собирається залатать лишь к 2028 году за счет мягкого повышения взносов и дополнительных миллиардных траншей из казны.

Остались с «хвостами» В 2021 году в губернии должны были капитально отремонтировать 2320 многоквартирных домов по ретпрограмме (из них 64 — МКД со спецсчетами), плюс 595 переходящих объектов прошлых лет. Однако на заседании комитета по ЖКХ самарской гбдумы директор регоператора Самарской области Александр Константинов отчитался о завершении работ только на 816 домах. Таким образом, как мы и прогнозировали («Дадут и еще добавят», «РГ» от 03.11.2021), планы в регионе выполнили менее чем на треть.

Среди причин срыва Александр Константинов назвал, в частности, провалившиеся торги по 887 МКД. Их выставили уже по три-четыре раза, но подрядчиков не нашлось. Во много ремонтников не устраивает предельная стоимость работ. Из-за того, что цены на материалы за прошлый год существенно выросли (на древесину как минимум на 50 процентов), подрядчики решили не брать на себя обузу. А те, кто рискнул, оказались еще и должны. Так, по десяткам адресов ремонт сделали в рамках выделенных лимитов, но его не принимают жители, ни управляющие компании. Состояние «почти хорошо» никого не устраивает, ведь это не косметика, а капремонт, которого люди ждали десятилетиями!

Еще в октябре прошлого года этот вопрос обсуждался в правительстве региона. Тогда пообещали, что повысят предельную стоимость подрядных ремонтных работ. По некоторым позициям цену контракта собирались поднять на четверть. Однако и три месяца спустя конкритики нет. Директор фонда, правда, заверил, что такое по-



АННА ШЕПЕЛОВА

АКЦЕНТ

Из-за того, что цены на материалы существенно выросли (на древесину как минимум на 50 процентов), подрядчики решили не брать на себя обузу

вышение моментально приведет к тому, что дома будут успешно отторгованы. Впрочем, у оператора бывали и худшие времена, когда в 2020 году ремонты срывались из-за репутации фонда, задолжавшего подрядчикам за работу в предыдущие годы.

Расплатились с кредитами

Как заверил Александр Константинов, с кредитами, которые оператор брал, чтобы привести в порядок дома по турмаршруту иностранных болельщиков в 2018 году, удалось расплатиться. В итоге область в прошлом году выделила на погашение кредитов последний транш — 443 миллиона рублей.

Несмотря на это, в фонде надеются на дополнительные средства из областной казны. В этом году — на сумму, сопоставимую с субсидией прошлого года — 1,7 миллиарда рублей. Пока же в бюджете заложено только полмиллиарда рублей. Но без вливаний из казны никак нельзя, уверяет глава фонда.

При среднем взносе в 10 рублей 80 копеек по стране в Самарской области средняя плата — восемь рублей. Последнее повышение взноса на 9,7 процента было мягким и не достижно экономического обоснованного тарифа, взносы гораздо меньше цен на работы. Благодаря этому повышению мы соберем дополнительно только 300

миллионов рублей за год. Поэтому средств на запланированные ремонты не хватит. Разбалансированность программы компенсируют из областного бюджета, хотя и его возможности не безграничны, — пояснил Александр Константинов.

В любом случае проблему недоремонтов, копившуюся годами, фонд за 2022 год не решит. Ведь чтобы сдать около трех тысяч обновленных МКД (1,2 тысячи по программе этого года плюс переходящие «хвосты»), нужно не менее восьми миллиардов рублей, тогда как опера-

Фонду капремонта пока трудно найти тот самый провод, который осветит его будущее.

тор рассчитывает собрать с собственников только около 3,5 миллиарда рублей. К слову, собираемость взносов за 11 месяцев 2021 года по региону составила 93,9 процента. Даже если бюджет добавит свыше миллиарда, все равно на все объекты не хватит.

—Проблему недоремонтов и несбалансированности программы мы решим постепенно — только к 2028 году, — заверил глава фонда. ●

Комментарий

Максим Федоров, депутат, член комитета по ЖКХ самарской гбдумы:

—Проблему нужно решать, ставя перед региональным правительством вопрос о дефиците средств фонда. Потому что ждать 2028 года нереально, цены на ремонт растут быстрее взносов и траншей, нужно сейчас закрывать финансовую брешь. Тем более что закон это позволяет, в некоторых регионах так и происходит — часть взносов гасит областной бюджет. Ведь чтобы население ощутило эффект от программы, нужно делать по три-четыре тысячи МКД в год. Так как речь не о комплексном ремонте, а только об одном виде работ — чинят или крышу, или сантехнику.

ТЕМА НЕДЕЛИ Приволжские регионы заметны при составлении различных всероссийских рейтингов

Каждому свое место

Павел Тарасов, Нижний Новгород

Национальное рейтинговое агентство опубликовало девятый ежегодный рейтинг инвестиционной привлекательности регионов. По

данному рейтингу, 23 субъекта федерации стали привлекательнее, чем были годом ранее. Тако- го массового улучшения позиций не наблюдалось с 2017 года.

Как известно, аналитики, используя кластерный анализ, распределяют регионы по трем

группам: высокая, средняя и умеренная, используя набор различных показателей. «С учетом фокуса на устойчивое развитие регионов в методику был добавлен новый показатель, отражающий региональные расходы на охрану окружающей среды (в

расчете на душу населения). Этот показатель пополнил фактор «Географическое положение и природные ресурсы», — сказано в аналитическом отчете. Таким образом, результаты подводящего регионального расхода на охрану окружающей среды (в

сит от действий его властей, в частности это работа над улучшением инфраструктуры, благо появились инфраструктурные бюджетные кредиты, которые получат некоторые приволжские региона. Кроме того, важна работа с кадрами — создание программ повышения квалификации или смены профессии, а также модернизация законодательства, выявление неэффективных мер поддержки бизнеса, борьба с коррупцией.

Параллельно с рейтингом НРА появился рейтинг развития конкуренции регионов, но за 2020 год, который формирует Минэкономразвития России при участии экспертов и Федеральной антимонопольной службы. Он оценивает качество работы региональных органов власти по развитию конкурентной среды, сокращение административных барьеров, объемы финансовой поддержки предпринимателей и налоговые преференции.

В этом рейтинге первой оказалась Удмуртия, которая третий год подряд входит в топ-3 регионов с наименьшим уровнем административного давления на бизнес. ●



АЛЕКСАНДР АСТАХОВ/РИА НОВОСТИ

Максим Решетников, министр экономического развития РФ:

—Смысл регионального инвестиционного стандарта в том, чтобы все регионы соответствовали минимальному набору требований для прихода инвестора. Чтобы субъекты страны не просто ждали, когда к ним придет инвестор, а чтобы активно конкурировали, искали инвесторов внутри страны, на внешнем контуре. Не нам учить отдельные регионы привлечению инвестиций. Они сами ко- го угодно обучат. Наша задача — помочь новым командам и создать четкую систему взаимодействия власти и бизнеса.

Облегченная доля
Заработала упрощенная
процедура подачи
документов для
регистрации прав

Страница 20

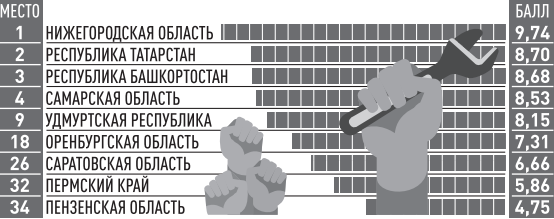
КОРОТКО

Составлен рейтинг
нацпроекта
«Производительность
труда»

Министр экономического развития РФ Максим Решетников в ходе совещания с руководством субъектов России сообщил, что рейтинг исполнения нацпроекта «Производительность труда», составленный Минэкономразвития РФ, предполагает комплексный анализ ситуации с реализацией нацпроекта в регионе и учитывает не только исполнение целевых показателей, но и мероприятия, реализованные по собственной инициативе, а также ход формирования производственной культуры. Первое место заняла Нижегородская область, где в реализации проекта участвуют 169 промышленных предприятий, причем 63 из них реализуют или уже реализовали проект совместно с региональным Центром компетенций.

ПОЛОЖЕНИЕ РЕГИОНОВ ПФО В 2021 ГОДУ

Источник: производительность, рф



В Уфе займутся
авиаэлектрикой

В рамках программы «Конверсия» АО «Уфимское агрегатное производственное объединение» получит заем в полмиллиарда рублей на организацию площадки испытаний систем электроснабжения перспективных гражданских воздушных судов российского производства. Предполагается, что центр будет не только проверять продукцию, но и работать над созданием системы электроснабжения для «электрического» самолета.

АвтоВАЗ хочет сдавать
машины в аренду

В Тольятти анонсирована программа долгосрочной — от полугода до пяти лет — аренды автомобилей под названием Lada 360. На первом этапе ею смогут воспользоваться только юридические лица и индивидуальные предприниматели. Все операции, необходимые для эксплуатации автомобиля, выполняет партнер программы Lada 360. В рамках подписки будут доступны все модели Lada. Тарифы пока не названы, но уже заявлена возможность выбора индивидуальных условий с возможностью пересмотра арендного платежа. Стоимость подписки будет включать страховку, транспортный налог, плановое техобслуживание, сезонную замену и хранение шин, круглосуточную помощь на дорогах, а также предоставление подменного автомобиля в случае ремонта.

Нужно больше крупных
агломераций

Председатель Счетной палаты РФ Алексей Кудрин на стратегической сессии по проблемам и перспективам социально-экономического развития агломераций Татарстана выступил с предложением создать несколько «крутых» агломераций в регионах. По мнению Кудрина, сейчас только Москва соответствует мировому уровню. «Доля Москвы и Петербурга в ВВП страны будет увеличиваться. В противовес этому нам нужно создать несколько крутых таких агломераций», — сказал глава Счетной палаты. По его мнению, центром международного уровня с соответствующим качеством жизни может стать регион, который объединяет от 8 до 12 миллионов жителей. Уже сейчас к этому готовы Екатеринбург, города Поволжья, Краснодар и Ростов.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/pfo/

Участки под коттеджные
поселки пользуются
ажиотажным спросом



НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ



ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

НИЖНИЙ НОВГОРОД: ул. Варварская, 32 (6-й этаж).
Телефон (831) 422-48-22. E-mail: office@rg.nnov.ru.
КАЗАНЬ: ул. Ульянова-Ленина, 42. Телефоны: (843) 264-42-37, 264-41-89 (факс). E-mail: kazan@rgkazan.mi.ru.
ПЕРМЬ: ул. Пушкина, 109. Телефоны: (342) 236-56-33, 236-56-55, 236-56-99. E-mail: info@rg.perm.ru.
САМАРА: ул. Ленинская, 202. Телефоны: (846) 242-69-24, 242-72-07, 242-76-31, 242-75-28. E-mail: rg@samtel.ru, samara@rg.ru.
УФА: ул. Ленина, 22. Телефон (347) 276-42-60. E-mail: rgufa@list.ru.
САРАТОВ: ул. имени Сакко и Ванцетти, 55, оф.8.
Телефоны: (8452) 26-13-63, 26-30-17. E-mail: rgсаратов@net.ru.