



Российская Газета

Общественно-политическая газета. Выходит с ноября 1990 года. Вторник, 26 апреля 2022. № 90 (8738) www.rg.ru

Федеральный выпуск

02
Ожирение предлагается лечить по ОМС

04
Санкции против России приведут к резкому росту цен на нефть

05
Отели требуют от Booking.com аннулировать счета за февраль

05
Ипотечные платежи за квартал выросли на 62 процента

06
Варшава опасается возобновления связей между ЕС и Россией

07
Верховный суд объяснил, как доказать заключение устного договора купли-продажи

07
Полиция расследует крупнейшую схему обмана граждан

НЕДВИЖИМОСТЬ Павел Крашенинников: с 1 июня упростят оформление домов и дачных участков

Решение задачи



ВЛАДИМИР ЯКОВ

Владислав Куликов

АКЦЕНТ

Председатель Комитета Госдумы по госстроительству и законодательству Павел Крашенинников выступил с инициативой приблизить час, когда начнут действовать

расширенные правила «дачной амнистии». Например, граждане смогут в упрощенном порядке оформить свои дома, в которых давно проживают.

Напомним, «дачная амнистия» действует с 2006 года. Изначально предполагался ограниченный срок ее действия. Но с тех пор она неоднократно продлевалась. За 15 лет ею воспользовались 14 миллионов граждан.

С 1 сентября должен был вступить в силу закон, продлевающий «дачную амнистию» до 1 марта 2031 года. Однако, скорее всего, ждать осени не придется, закон начнет действовать

Практика выявила несколько юридических пробелов, из-за которых немалое число граждан не могло оформить в собственности свои участки с домами

раньше. «Принимая во внимание текущую непростую экономическую ситуацию в стране, мы также предлагаем пересмотреть сроки вступления в силу закона о «дачной амнистии», его применение существенно снизит административные препятствия и упростит процедуру оформления прав граждан на недвижимое имущество, в том числе на земельные участки», — сообщил корреспонденту «РГ» Павел Крашенинников. — Срок вступления предлагается изменить на 1 июня 2022 года».

То есть гражданам останется ждать чуть меньше месяца. Как

рассказывают эксперты, практика выявила целый ряд проблем, и не все из них были урегулированы законодательством. Поэтому было решено расширить правила «дачной амнистии», чтобы упростить людям жизнь.

Например, дополнительно будут защищены права наследников в рамках «дачной амнистии». Также должны быть устранены препятствия при легализации построенных жилых домов на участках, в отношении которых у граждан отсутствуют правоустанавливающие документы. А без оформления прав

на землю такие граждане лишены и возможности оформить права на жилые дома.

В такую трудную юридическую ситуацию попали в том числе многие жители бывших рабочих поселков. В советское время такие поселения нередко возникали вокруг новых фабрик и заводов.

Со временем их преобразовывали в самостоятельные населенные пункты либо они поглощались историческими поселениями. Жители рабочих поселков имели прописку, к их домам подводили коммунальные сети. При этом у граждан зачастую отсутствовали на руках необходимые документы как на сами дома, так и на участки под ними. При этом, что в таких домах десятилетиями проживает уже не одно поколение граждан.

Для решения этой проблемы законопроектом вводится механизм упрощенного бесплатного оформления прав на жилые дома и одновременно на земельные участки, на которых они распо-

Для оформления прав на дом и участок под ним необходимо будет подать лишь одно заявление.

ложены. Вступающие в силу нормы касаются жилых домов, построенных до 14 мая 1998 года. При этом такие дома должны быть расположены в границах населенного пункта на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Для оформления прав на жилой дом и земельный участок подним гражданину необходимо будет подать лишь одно заявление в орган местного самоуправления с приложением имеющегося у него документа, подтверждающего факт владения домом.

Еще одна важная новация из вступающего в силу закона. Упрощенным механизмом оформления в собственность земельного участка и расположенного на нем жилого дома, построенного до мая 1998 года, смогут воспользоваться и наследники предыдущих владельцев.

АВТОМОБИЛИ Правительство поручило эксперимент: оформлять мелкие ДТП на скоростных магистралях на ходу

Авария без остановки

Правительственная комиссия поручила столичным властям разработать способ оформления мелких аварий на скоростных дорогах без остановки на них. Количество аварий в результате наезда на стоящие на трассе машины растет. При этом в таких ДТП погибает десять из 100 пострадавших. Такие данные приводятся в отчете Научного центра по безопасности дорожного движения МВД России по анализу аварийности за прошлый год.

Речь идет о случаях, когда на скоростных магистралях машины останавливаются из-за поломки или мелких ДТП. Число таких аварий в прошлом году выросло на 6,5 процента. Оно и понятно, количество скоростных дорог также выросло. Апрельская авария на них не предусматривают возможно-

АКЦЕНТ

Правила оформления аварий не предусматривают возможности водителям съехать со скоростной магистрали после ДТП

сти съехать с магистрали. То есть не поменялись.

Недавно столичная Госавтоинспекция распространила памятку о том, как вести себя в случае поломки автомобиля на МКАД. Главное в этой памятке: всем водителям рекомендуется как можно быстрее убрать машину с основного хода. На обочину или в карман для аварийной остановки. Но как себя вести в случае ДТП, там не прописано.

Напомним, что недавно правительственная комиссия по безопасности дорожного движения дала поручение проработать вопрос об оформлении подобных ДТП на МКАД, ТТК и ЦКАД таким образом, чтобы автомобили на скоростной магистрали не стояли. Однако ответа на этот вопрос нет.

Как считают в Госавтоинспекции, для того, чтобы провести подобный экспери-

мент, требуется соответствующее постановление правительства. Либо это должно быть внесение изменений в Правила дорожного движения, либо отдельное постановление о проведении такого эксперимента в том или ином регионе, в котором будут расписаны способы оформления ДТП. Но такого документа пока нет.

Главный мотив водителя обязательно оформить даже мелкое ДТП, в том числе на скоростной магистрали, понятен. Это желание собственника пострадавшего автомобиля получить выплату от страховой компании.

Однако действующие сегодня правила оформления ДТП не позволяют этого сделать, если место аварии приходится покидать. Точнее, позволяют, но — некоторыми оговорками. .

ПРОГНОЗ Банк России продолжит снижать ключевую ставку

Подчиненное предложение

Роман Маркелов

Банк России на плановом заседании совета директоров в пятницу понизит ключевую ставку — скорее всего, на два процентных пункта, до 1,5% годовых, считают аналитики. Логика действий ЦБ в денежно-кредитной политике и в пятницу, и, скорее всего, как минимум до конца года будет заключаться уже не только и не столько в подавлении высокой инфляции, но и в помощи экономике в новых для нее условиях: в первую очередь нужно восстановить предложение.

Банк России, реагируя на вызовы для российской экономики и финансов — в первую очередь санкционные, — резко и внепланово повысил ключевую ставку в конце февраля. Она была поднята с 9,5% сразу до 20%. На плановом заседании в середине марта ЦБ оставил ее без изменений.

8 апреля ключевая ставка была понижена (снова внепланово) до нынешних 1,7% годовых. Это решение показало, что первый шок для российской экономики от новой реальности прошел: остались серьезными, но перестали нарастать внешние финансовые риски; люди вновь понесли деньги на депозиты, которые активно снимали со счетов в конце февраля и начале марта; финансовой стабильности поспособствовали в последнее время смягчаемые ограничения по движению капитала.

2 →

ОБРАЗОВАНИЕ В РХТУ

им. Менделеева готовят изменения в школьный учебник по химии

Разложить на атомы

Мария Агранович

Каким должен быть школьный учебник химии? Почему будущим химикам не стоит увлекаться виртуальными опытами? Что общего у химика и пекаря? «Российская газета» беседует с исполняющим обязанности ректора РХТУ им. Менделеева профессором Ильей Воротыньцевым.

Илья Владимирович, во всех вузах сейчас на повестке — сотрудничество с зарубежными учеными и лабораториями. Химическая наука под санкциями?

Илья Воротыньцев: В РХТУ все в целом стабильно. У нас есть несколько международных лабораторий, например, по созданию полимерных материалов, фармацевтических препаратов, которые продолжают работать. Более того, поступают запросы на открытие новых, есть приглашения на крупные конференции по мембранной технологии.

Но вот недавно чешские коллеги попросили убрать их имена из списка авторов одной научной статьи. Конечно, для сотрудничества с западными коллегами сейчас время тяжелое. Но Китай, Индия, Бразилия и другие страны БРИКС — здесь все позитивно.

9 →

АВТОПРОМ «АвтоВАЗ»

снова запустил конвейер

Отдохнувшая Lada

Ольга Дмитренко, «Российская газета», Тольятти

«АвтоВАЗ» 25 апреля возобновил производство автомобилей на заводах в Тольятти и Ижевске после трехнедельного корпоративного отпуска. Обычно завод уходил в него летом, но в этом году сроки сдвинули на весну из-за проблем с поставками комплектующих.

Сейчас конвейер проработает пять дней до 29 апреля включительно. Выпуск автомобилей между праздниками с 4 по 6 мая не планируется. Производитель объясняет три дня простоя графиком корпоративных отпусков, по которому в это время выпуск автомобилей не предусмотрен. То есть в следующий раз производство запустят не раньше 10 мая.

Ранее «АвтоВАЗ» объявлял, что с 6 июня все без исключения сотрудники перейдут на режим четырехдневной рабочей недели на три месяца. Для сохранения уровня доходов людей завод и региональное правительство обратились за поддержкой к федеральным властям с просьбой о выделении средств для организации общественных работ в пятый день недели, в том числе на площадке индустриального парка «АвтоВАЗа». Деньги на оплату труда людей уже выделили.

В то же время завод пытается восстановить цепочки поставок комплектующих и найти замену критически важным импортным компонентам на альтернативных рынках.

10 →

ТЕАТР



СЕРГЕЙ МАКОВ

Андрей Кончаловский о своих новых спектаклях: Три взгляда на Шекспира — три взгляда на мир. Комедия. Трагедия. Фантазия

11 →

Официальные курсы валют ЦБ России с 26.04.22	Австралийский доллар 53,8104 Азербайджанский манат 43,1536 Армянский драм 15,7252 Белорусский рубль 27,5152 Болгарский лев 40,8536 Бразильский реал 15,5022	Венгерский форинт** 21,1269 Вон Республики Корея** 58,6936 Гонконгский доллар* 93,6565 Датская крона 10,6657 Доллар США 73,3611 Евро 77,4651	Индийская рупия** 16,5231 Казахстанский тенге** 57,7556 Канадский доллар 88,2912 Киргизский сом** 11,2289 Китайский юань* 39,7148 Молдавский лей*	Новый туркменский манат 82,4421 Норвежская крона* 16,9849 Польский злотый 24,2437 Румынский лей 99,7777 СДР 53,3885 Сингапурский доллар	20,9603 82,4421 16,9849 24,2437 99,7777 53,3885	Таджикский сомони* 58,6537 Турецкая лира 49,8374 Узбекский сум*** 65,1503 Украинская гривна* 24,2437 Фунт стерлингов 94,2177 Чешская крона* 32,6267	58,6537 49,8374 65,1503 24,2437 94,2177 32,6267	Шведская крона* 76,5214 Швейцарский франк 46,9031 Южноафриканский рэнд* 56,9662 Японская иена**	76,4067 76,5214 46,9031 56,9662	*За 100 **За 100 ***За 1000 ****За 10 000
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

