

УДК 728.03
ББК 85.113(2)1

- 3-23 **Залесов, В.Г.** Архитектура деревянных доходных домов Томска (конец XIX – начало XX в.) [Текст] : монография / В.Г. Залесов, И.В. Куликова. – Томск : Изд-во Том. гос. архит.-строит. ун-та, 2016. – 420 с. + 3 л. вкл.
ISBN 978-5-93057-579-8

В монографии на широком фактологическом и аналитическом материале рассматриваются архитектурно-художественные и объемно-планировочные особенности самого распространенного типа городского жилья Томска – деревянного доходного жилого (многоквартирного) дома, его формирование и развитие в период с конца XIX до начала XX в. Исследуются социально-экономические предпосылки жилого домостроения в Сибири и в Томске во второй половине XIX – начале XX в. На уровне провинциальных российских городов конкретизируется эволюция деревянного доходного домостроения, распространение доходного домостроительства как нового вида предпринимательства. Выявляются основные этапы становления и развития деревянной жилой застройки губернского Томска со второй половины XIX до начала XX в. и место в этом процессе периода интенсивного домостроения – жилой застройки рубежа XIX и XX в. Анализируется деятельность муниципальной архитектурно-градостроительной службы Томска, регулировавшей процесс застройки города. По планировочному принципу, выбранному авторами в качестве основного, проводится типология деревянных доходных жилых домов Томска и дается их расширенная архитектуроведческая характеристика. Рассмотрено многообразие выявленных архитектурно-художественных и стилевых особенностей таких построек.

УДК 728.03
ББК 85.113(2)1

Рецензенты:

кафедра музеологии, культурного и природного наследия ФГБОУ ВПО НИ ТГУ (Томск);
докт. архит., директор Красноярского представительства НИИТИАГ РААСН, профессор Института архитектуры и дизайна ФГБОУ ВПО СФУ (Красноярск) **В.И. Царев**;
докт. ист. наук, канд. архитектуры, заслуженный архитектор России, член-корреспондент РААСН, профессор Института архитектуры и строительства ФГБОУ ВПО НИ ИрГТУ (Иркутск) **М.Г. Меерович**.

ISBN 978-5-93057-579-8

© Томский государственный
архитектурно-строительный
университет, 2016
© Залесов В.Г., Куликова И.В., 2016

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	3
Глава 1. Жилая застройка в городах Сибири во второй половине XIX – начале XX в.	7
1.1. Социально-экономические предпосылки развития жилого деревянного домостроения	7
1.2. Государственная регламентация городской жилой застройки.....	14
1.3. Новый тип массового жилья – городской деревянный доходный дом.....	17
1.4. Муниципальная архитектурно-градостроительная служба Томска	22
Глава 2. Типология деревянных доходных домов Томска в конце XIX – начале XX в.	69
2.1. Многообразие планировочных структур деревянных доходных домов	69
2.2. Планировочные типы деревянных доходных домов	72
2.3. Деревянный доходный дом в застройке Томска	75
Глава 3. Архитектурно-художественные особенности деревянных доходных домов Томска рубежа XIX–XX в.	269
3.1. Стилиевые направления в архитектуре деревянных доходных домов	269
3.2. Композиции фасадов многоквартирных домов Томска.....	274
3.3. Типология архитектурно-декоративных элементов доходных домов	279
Заключение	393
Список использованной литературы и источников	395
Список иллюстраций	403